RAPORT

Z KONSULTACJI

SPOŁECZNYCH

---

dotyczących wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji gminy Sulechów

Gmina
SULECHÓW

Sulechów, 10 maja 2026 r.

I. Przedmiot i cel konsultacji społecznych

Przedmiotem konsultacji był projekt Uchwały Rady Miejskiej w Sulechowie w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji gminy Sulechów. Celem konsultacji było:

- poznanie opinii mieszkańców na temat obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji gminy Sulechów,
- zebranie uwag i propozycji dotyczących wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji gminy Sulechów.

II. Podstawa prawna konsultacji społecznych

Konsultacje społeczne projektu uchwały zostały przeprowadzone w oparciu o zapisy zarządzenia Burmistrza Sulechowa z dnia 31 marca 2026 r. w sprawie przeprowadzenia konsultacji społecznych projektu uchwały Rady Miejskiej w Sulechowie w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji gminy Sulechów.

Podstawę prawną do wydania powyższego zarządzenia stanowią zapisy ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1465 ze zm.) oraz ustawy z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz. U. z 2024 r. poz. 278).

III. Czas trwania konsultacji, zasięg konsultacji i osoby uprawnione do wzięcia udziału w konsultacjach

Konsultacje o zasięgu lokalnym, tj. dotyczące obszaru całej gminy zostały przeprowadzone **w terminie od 02 kwietnia 2026 r. do 08 maja 2026 r.**

Osobami uprawnionymi do wzięcia udziału w konsultacjach byli:

- mieszkańcy gminy,
- podmioty prowadzące lub zamierzające prowadzić na obszarze gminy działalność gospodarczą,
- podmioty prowadzące lub zamierzające prowadzić na obszarze gminy działalność społeczną, w tym organizacje pozarządowe i grupy nieformalne,
- jednostki samorządu terytorialnego i ich jednostki organizacyjne,
- organy władzy publicznej,

- inne podmioty realizujące na obszarze rewitalizacji uprawnienia Skarbu Państwa.

IV. Działania podjęte w ramach konsultacji

1. przeprowadzenie społecznej akcji informacyjnej,
2. umożliwienie interesariuszom rewitalizacji gminy Sulechów, wyrażenia opinii w zakresie objętym konsultacjami,
3. analiza merytoryczna wniesionych podczas konsultacji uwag i propozycji.

V. Informacje i publikacje medialne

W związku z przystąpieniem do konsultacji społecznych przygotowana została informacja oraz obwieszczenie o konsultacjach społecznych, w których Burmistrz Sulechowa zaprosił mieszkańców gminy do udziału w konsultacjach społecznych dotyczących wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji gminy Sulechów.

W obwieszczeniu o konsultacjach społecznych, opublikowanym w formie informacji na stronie internetowej gminy Sulechów (info poniżej) udostępniono następujące materiały:

- treść obwieszczenia o konsultacjach społecznych w formie informacji – w tym informacje o formach konsultacji (wraz z harmonogramem konsultacji),
- diagnoza zjawisk kryzysowych w gminie Sulechów,
- ankieta konsultacyjna,
- projekt Uchwały Rady Miejskiej w Sulechowie w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji gminy Sulechów.

Na bieżąco też rozpowszechniane były informacje dotyczące poszczególnych form konsultacji w następujący sposób:

- na stronie internetowej www.bip.sulechow.pl ,
- na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego Sulechów,
- drogą email.

Informacje publikowane na stronach internetowych oraz w lokalnej prasie przedstawiono poniżej.

1. **Gazeta Lubuska – czwartek, 2 kwietnia 2026, numer 77**

Donald Trump poważnie rozważa wycofanie się USA z NATO **str. 8**

Jan Lange miał trzy żony i 70 nazeczonych, a bezradna policja próbowała przypisać mu wiele niewyjaśnionych zbrodni – str. 9

POD PARAGRAFEM

GAZETA LUBUSKA

Czwartek, 2.04.2026 www.gazetalubuska.pl Nr 77 (22.678) Cena 5,00 zł (w tym 8% VAT)

Na zielonogórskim Zaciszu pomęczą się jeszcze do maja. Przedłuża się remont ulicy **str. 4**

WIJNA W UKRAÏNI
ВТРАТИ ОКУПАНТІВ
ЗАГИБЛИХ 11828 ПОРАНЕНИХ 350
ЗНИЩЕНО 435 ЗАХОПЛЕНО 24327

Koniec z telewizją na monety. Pacjenci w Gorzowie nie zapłacą już ani złotówki **str. 5**

ŚWIĘTA NAJWIĘKSZE NATĘŻENIE RUCHU PRZYPADA NA DZIEŃ POWROTÓW

Uwaga na poniedziałek

Mariusz Michalak
lugus

Kiedy najlepiej wyruszyć na świąteczny wyjazd, aby uniknąć stresujących korków? Specjaliści z Tanoak wskazują, w których godzinach natężenie ruchu będzie najwyższe, jakie kierunki cieszą się najwięksą popularnością wśród kierowców oraz na co szczególnie zwrócić uwagę podczas podróży.

Dane z okresu ubiegłorocznych świąt wielkanocnych wykazują, że najwyższe natężenie ruchu przypada nie na dzień wyjazdów, ale powrotów.

Największą aktywność kierowców odnotowano w Poniedziałek Wielkanocny – liczba użytkowników aplikacji wzrosła tego dnia o 24% względem standardowego weekendu, a przejechanych kilometrów aż o 32%.

Dla porównania: w Wielki Piątek wzrost użytkowników wyniósł 8%, przy jednoczesnym przyroście pokonanej liczby kilometrów o 4%. Zaś w Niedzielę Wielkanocną oraz Wielką Sobotę były wyraźnie spokojniejsze zarówno pod względem aktywności kierowców, jak i pokonanych kilometrów.

W tych godzinach ruch jest większy

W Wielki Piątek, czyli dzień wyjazdów, między 12.30 a 16.45 aktywność użytkowników systemu była najwyższa, a wyraźny szczyt przypadł na godzinę 14.20. W tym przedziale czasowym najwięcej kierowców wyruszyło w trasę, co bezpośrednio przełożyło się na natężenie ruchu i ryzyko tworzenia się korków, szczególnie na drogach wylotowych z dużych miast oraz trasach prowadzących w kierunku popularnych regionów turystycznych.

Z kolei w Poniedziałek Wielkanocny największą aktywność użytkowników systemu odnotowano około godziny 18.20, co stanowiło moment inauguracji świątecznych powrotów. To efekt tego, że wielu kierowców odkłada wyjazd na ostatnią część dnia, co powoduje nakładanie się ruchu na głównych trasach krajowych i autostradach.

I, niestety, to właśnie te późne godziny powrotów są najbardziej wymagające dla zmęczonych zarówno pod względem czasu podróży, jak i koncentracji. Zmęczenie po świętach, długi czas za kierownicą i duże natężenie ruchu sprawiają, że ryzyko błędu znacząco rośnie.

Najniebezpieczniejszy dzień świąt

Nieprzypadkowo właśnie wtedy odnotowano najwyższą aktywność użytkowników systemu Waze. Wielkanocny Poniedziałek okazał się najbardziej ryzykownym dniem pod względem zdarzeń drogowych. Świąteczny ruch przekłada się na wyraźny wzrost liczby wypadków, a najbardziej niepokojące dane dotyczą Poniedziałku Wielkanocnego. Tego dnia liczba zgłoszeń wypadków wzrosła aż o 108% w porównaniu do standardowego weekendu. W Wielki Piątek liczba zgłoszonych wypadków była wyższa o 31%, a w Niedzielę Wielkanocną o 18%. Jedynie Wielka Sobota pozostawała stabilna pod tym względem.

Równocześnie wyraźnie wzrosła liczba zgłoszeń kontroli policyjnych, szczególnie w Poniedziałek Wielkanocny (+46%) oraz w Wielki Piątek (+18%), co pokazuje, że służby intensywnie reagowały na zwiększony ruch i potencjalne zagrożenia.

Z danych przekazanych przez Komendę Główną Policji wynika, że w ubiegłorocznym okresie świąt wielkanocnych doszło do 241 wypadków drogowych, w których zginęło 16 osób, a 270 zostało rannych. Najwięcej zdarzeń miało miejsce właśnie w Poniedziałek Wielkanocny – wówczas odnotowano ich aż 71.

Tu odpoczywa największej kierowców

Podczas świąt wielkanocnych zainteresowaniem wśród wyjeżdżających cieszyły się przede wszystkim regiony turystyczne.

W ubiegłym roku liderem był powiat tetenogmiński (Karkonosze), gdzie liczba przyjazdów była aż o 879% wyższa niż wyjazdów. Kierowców przyciągnęły również powiaty tatrzański (+139%) oraz kołobrzeski (+76%) i kamieński (+75%). Ekspert odnotował także wzrost ruchu w regionach wypoczynkowych Warmii i Mazur oraz w południowo-wschodniej Polsce.

Czego się spodziewać w tym roku na drogach?

Wiele wskazuje, że najbardziej obciążone będą trasy wylotowe z dużych miast. Korki mogą wystąpić również na odcinkach dojazdowych do popularnych miejsc turystycznych nad morzem i w górach.

Jak co roku, na drogach można spodziewać się tysięcy policjantów, którzy będą kontrolować prędkość jazdy, trzeźwość kierowców oraz stan techniczny pojazdów.

Najlepszym rozwiązaniem dla kierowców planujących podróż na święta wielkanocne będzie wcześniejsze wyruszenie w trasę, najlepiej przed południem lub pora godzinami szczytu. Warto również rozważyć powrót w mniej oczywistym terminie, np. o poranku w Poniedziałek Wielkanocny lub nawet w niedzielny wieczór.

POWIAT SULĘCIŃSKI

Desperacka walka z pożarem

We wtorek przed godziną 14.00 ogień zaatakował budynek mieszkalny w Lemierzycach, błyskawicznie obejmując poddasze.

– Lokatorzy najpierw sami podjęli próbę ugaszenia pożaru, w wyniku tych działań jedna osoba doznała poparzeń przy ratowaniu ciała i dróg oddechowych. Po udzieleniu pomocy medycznej przez zespół ratownictwa medycznego została ona przetransportowana do szpitala – informuje Komenda Powiatowa Państwowej Straży Pożarnej w Sulęcinie.

Po dotarciu na miejsce ratownicy zastali w pełni rozwinięty pożar. W akcji uczestniczyły zastępy OSP z Krzeszyc, Lemierzyc i Słońska oraz jednostki ratowniczo-gaśnicze z Sulęcina i Świebodzina.

Niestety, mimo działań strażaków, część budynku spłonęła doszczętnie, a parter został poważnie zniszczony.

NOWA SÓL

Lubuska atrakcja znów na rzecznej fali

Rozpoczął się kolejny sezon kursowania statku Laguna. Pierwszy rejs był w kilmacie PRL-u.

Ciąg dalszy str. 4

Nr ISSN 0137-5938 Nr indeksu 350-222

Gazeta Lubuska
Czwartek, 2.04.2026

WYDARZENIA 5

Koniec z telewizją na monety. Pacjenci nie zapłacą już ani złotówki

Magdalena Marszałek
marszalek@gazetalubska.pl

Jeszcze do niedawna w gorzowskim szpitalu dwuosobowość była niezbędna, aby włączyć telewizor. Teraz to już przeszłość. Od pierwszego kwietnia pacjenci mogą oglądać telewizję za darmo.

Choć data mogłaby sugerować żart, tym razem to nie jest żadna prima aprilisowy dowcip. Torebka zmiana, na którą czekano od lat. Dotychczas szpital korzystał z usług zewnętrznego operatora, który udostępniał telewizję w systemie wtrutowym. Kandy, kto chciał obejrzeć wiadomości, film czy ulubiony serial, musiał wernować monety do specjalnego urządzenia. Dla wielu pacjentów były to nie tylko niewygodne, ale wręcz problematyczne.

– Pacjenci zwracali uwagę, że było to nie tylko problem finansowy, bo nie każdego stać na to, aby dorzucać kolejne monety, ale także logistyczny. Konieczność ciągłego zdobywania drobnych, aby móc korzystać z telewizji stanowiła sporo utrudnienie. Szczególnie w sytuacjach, gdy pobyt w szpitalu nie trwał kilka dni, ale na przykład kilka tygodni – mówi wkrzyczeniu lecznicy Robert Surowiec.

Drobna są już niepotrzebne

Wtorpreniu szpitala tłumaczy, że decyzja o zmianie zapadła już dawno. Przesądziła była jednak obowiązująca umowa z operatorem, którą nie można było wcześniej wypowiedzieć.

– Nasz poprzedniczy zawarł umowę z firmą, która świadczy te usługi. To była umowa na czas określony, dlatego musieliśmy czekać do końca kontraktu i właśnie się to stało. Od pierwszego kwietnia pacjenci mogą korzystać z telewizji gł bezpłatnie – podkreśla Robert Surowiec.

Nowe porozumienie zakłada, że to szpital przejmuje koszty utrzymania infrastruktury i opłacenia usług operatora. Obejmuje to ponad dwieście odbiorników, z czego lecznica zapłaci blisko sto siedemdziesiąt tysięcy złotych.

To duża ulga dla pacjentów

Choć może się wydawać, że to drobna poprawa, dla pacjentów oznacza bardzo wiele.

Myślę, że to dobrze informuje dla naszych podopiecznych, bo w tych ciężkich momentach, kiedy kładzie cierpią, dochodzą do zdrowia, to często tym ulubiony serial czy film pomaga poprawić samopoczucie oraz przetrwać ciągnące się godziny między badaniami i zabiegami. To sposób na odewnanie się od bólu, stresu i samotności – zauważa Robert Surowiec.

W gorzowskim szpitalu nie trzeba szukać monet, żeby obejrzeć telewizję

Ministerstwo stawia sprawę jasno

Warto przypomnieć, że problem płatnej telewizji w szpitalach był już wcześniej podnoszony na szczeblu ogólnopolskim. Dwa lata temu do Ministerstwa Zdrowia trafiła petycja pacjentów, w której wskazywano, że dostęp do telewizji może poprawiać samopoczucie i jakość życia, atym samym wspierać proces leczenia. Zwracano również uwagę na wysokie opłaty ustalane przez prywatnych operatorów oraz ich nieadekwatność do oferowanej jakości. Resort zdrowia poinformował wtedy, że nie widzi jednak konieczności nazaruszania Robert Surowiec.

przede wszystkim leczenie, a nie zapewnianie rozrywki, dlatego nie planuje finansowania tego typu usług. W świetle obowiązujących przepisów to lecznicy nie są też elementem obowiązkowego wyposażenia placówek medycznych.

Ale nie każdy chce oglądać

Na tle tych realiów gorzowski szpital wyróżnia się w skali kraju, ale również regionu. W wielu placówkach pacjenci nadal muszą sami pokrywać koszty korzystania z telewizji. Tak jest m. in. w 105. Kresowym Szpitalu Wojskowym w Zarach.

– Jest to jedynie dodatkowa forma umilenia zyskania pobytu w szpitalu, ale warto podkreślić, że wśród pacjentów zdarza na ten temat są podzielone. Nie wszyscy chcą korzystać z telewizji, ponieważ wtrudnym czasie choroby cenią sobie chwę spokoju, więc takie dodatkowe bodźce nie są dla nich komfortowe. Bezpłatny dostęp do telewizji mógłby wzbudzać obawy o wzbudzenie tej grupy pacjentów – tłumaczy rzecznik szkła lecznicy Justyna Wróbel-Gajek.

Podobnie sytuacja wygląda w Szpitalu Uniwersyteckim w Zielonej Górze. Tam również dostęp do telewizji zapewnia zewnętrzna firma, która obsługuje ponad sto odbiorników (oniesczanych na oddziałach. Korzystanie z nich pomiaste jednak odpłatne.

Grał w kotka i myszkę z policją

Magdalena Marszałek
marszalek@gazetalubska.pl

Kilka lat ukrywania się przed wymiarem sprawiedliwości w końcu zakończyło się aresztowaniem. Na trop poszukiwanego od dawna uciekającym wpadli lubuscy funkcjonariusze.

58-letniego faty został skazany na ponad dziesięć lat pozbawienia wolności za rozboje, kradzieże z włamaniem oraz kierowanie grupą kanalnych.

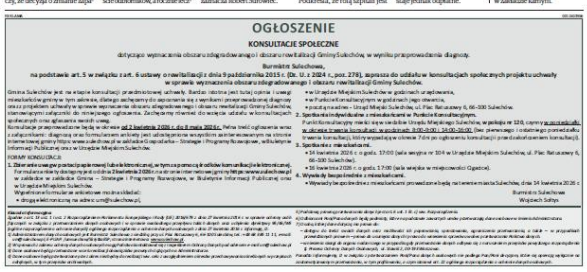
– Ostem lat temu, podczas odbywania kary i przebywania poza zakładem karnym w związku z przepustką, samowolnie oddalił się z miejsca pobytu – mówi nadkomisarz Maciej Kimet, rzecznik lubuskiej policji.

Za mężczyzną wystawiono nakaz aresztowania.

W ubiegłym roku sprawą zajęli się lubuscy „poszukiwacze". Rozpoczęli intensywne czynności mające na celu zatrzymanie mężczyzny. Kluczowym momentem w sprawie okazała się współpraca z Biurem Międzynarodowej Współpracy Policji, dzięki której możliwa była wymiana informacji z zagranicznymi służbami.

– Działano, ze pozaukłowany może przebywać na terenie Niemiec – dodaje Maciej Kimet.

Pod koniec marca, po spełnieniu procedur ekstradycyjnych, 58-latek został przetransportowany do Polski i osadzony w zakładzie karnym.



OGŁOSZENIE

KONSULTACJE SPOŁECZNE

dotyczące wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji Gminy Sulechów, w wyniku przeprowadzenia diagnozy.

Burmistrz Sulechowa,

na podstawie art. 5 w związku z art. 6 ustawy o rewitalizacji z dnia 9 października 2015 r. (Dz. U. z 2024 r., poz. 278), zaprasza do udziału w konsultacjach społecznych projektu uchwały w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji Gminy Sulechów.

Gmina Sulechów jest na etapie konsultacji przedmiotowej uchwały. Bardzo istotna jest tutaj opinia i uwagi mieszkańców gminy w tym zakresie, dlatego zachęcamy do zapoznania się z wynikami przeprowadzonej diagnozy oraz z projektem uchwały w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji Gminy Sulechów, stanowiącymi załączniki do niniejszego ogłoszenia. Zachęcamy również do wzięcia udziału w konsultacjach społecznych oraz zgłaszania swoich uwag.

Konsultacje przeprowadzone będą w okresie **od 2 kwietnia 2026 r. do 8 maja 2026 r.** Pełna treść ogłoszenia wraz z załącznikami: diagnozą oraz formularzem ankiety jest udostępniona wszystkim zainteresowanym na stronie internetowej gminy https: www.sulechow.pl w zakładce Gospodarka – Strategie i Programy Rozwojowe, w Biuletynie Informacji Publicznej oraz w Urzędzie Miejskim Sulechów.

FORMY KONSULTACJI:

1. **Zbieranie uwag w postaci papierowej lub elektronicznej, w tym za pomocą środków komunikacji elektronicznej.** Formularz ankiety dostępny jest od dnia **2 kwietnia 2026 r.** na stronie internetowej gminy **https: www.sulechow.pl** w zakładce w zakładce Gmina – Strategie i Programy Rozwojowe, w Biuletynie Informacji Publicznej oraz w Urzędzie Miejskim Sulechów.
   Wypełnione formularze ankietowe można składać:
   - drogą elektroniczną na adres: um@sulechow.pl,
   - w Urzędzie Miejskim Sulechów w godzinach urzędowania,
   - w Punkcie Konsultacyjnym w godzinach jego otwarcia,
   - pocztą na adres - Urząd Miejski Sulechów, ul. Plac Ratuszowy 6, 66-100 Sulechów.
2. **Spotkania indywidualne z mieszkańcami w Punkcie Konsultacyjnym.**
   Punkt Konsultacyjny mieści się w siedzibie Urzędu Miejskiego Sulechów, **w pokoju nr 120**, czynny w poniedziałki w okresie trwania konsultacji w godzinach 8:00-9:00 i 14:00-16:00 (bez pierwszego i ostatniego poniedziałku trwania konsultacji, który wypadają w okresie 7 dni po ogłoszeniu konsultacji i przed zakończeniem konsultacji).
3. **Spotkanie z mieszkańcami.**
   - 14 kwietnia 2026 r. o godz. 17:00 (sala sesyjna nr 104 w Urzędzie Miejskim Sulechów, ul. Plac Ratuszowy 6, 66-100 Sulechów).
   - 16 kwietnia 2026 r. o godz. 17:00 (sala wiejska w miejscowości Cigacice).
4. **Wywiady bezpośrednie z mieszkańcami.**
   - Wywiady bezpośrednie z mieszkańcami prowadzone będą na terenie miasta Sulechów, dnia 14 kwietnia 2026 r.

Burmistrz Sulechowa
Wojciech Sołtys

Klauzula informacyjna:

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i ust. 2 Rozporządzeniem Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) ogólnego rozporządzenia o ochronie danych osobowych z dnia 27 kwietnia 2016 r. informuję, iż:

1) Administratorem danych osobowych jest Burmistrz Sulechowa z siedzibą przy ul. Plac Ratuszowy 6, 66-100 Sulechów, tel.: +48 68 385 11 11, e-mail: um@sulechow.pl; E-PUAP: /umsuechow/SkrytkaESP; strona internetowa: www.sulechow.pl.

2) W sprawach z zakresu ochrony danych osobowych mogą Państwo kontaktować się z Inspektorem Ochrony Danych pod adresem e-mail um@sulechow.pl

3) Dane osobowe będą przetwarzane w celu realizacji obowiązków prawnych ciążących na Administratorze.

4) Dane osobowe będą przetwarzane przez okres niezbędny do realizacji ww. celu z uwzględnieniem okresów przechowywania określonych w przepisach odrębnych, w tym przepisów archiwalnych.

5) Podstawą prawną przetwarzania danych jest art. 6 ust. 1 lit. c) ww. Rozporządzenia.

6) Odbiorcami Pani/Pana danych będą podmioty, które na podstawie zawartych umów przetwarzają dane osobowe w imieniu Administratora.

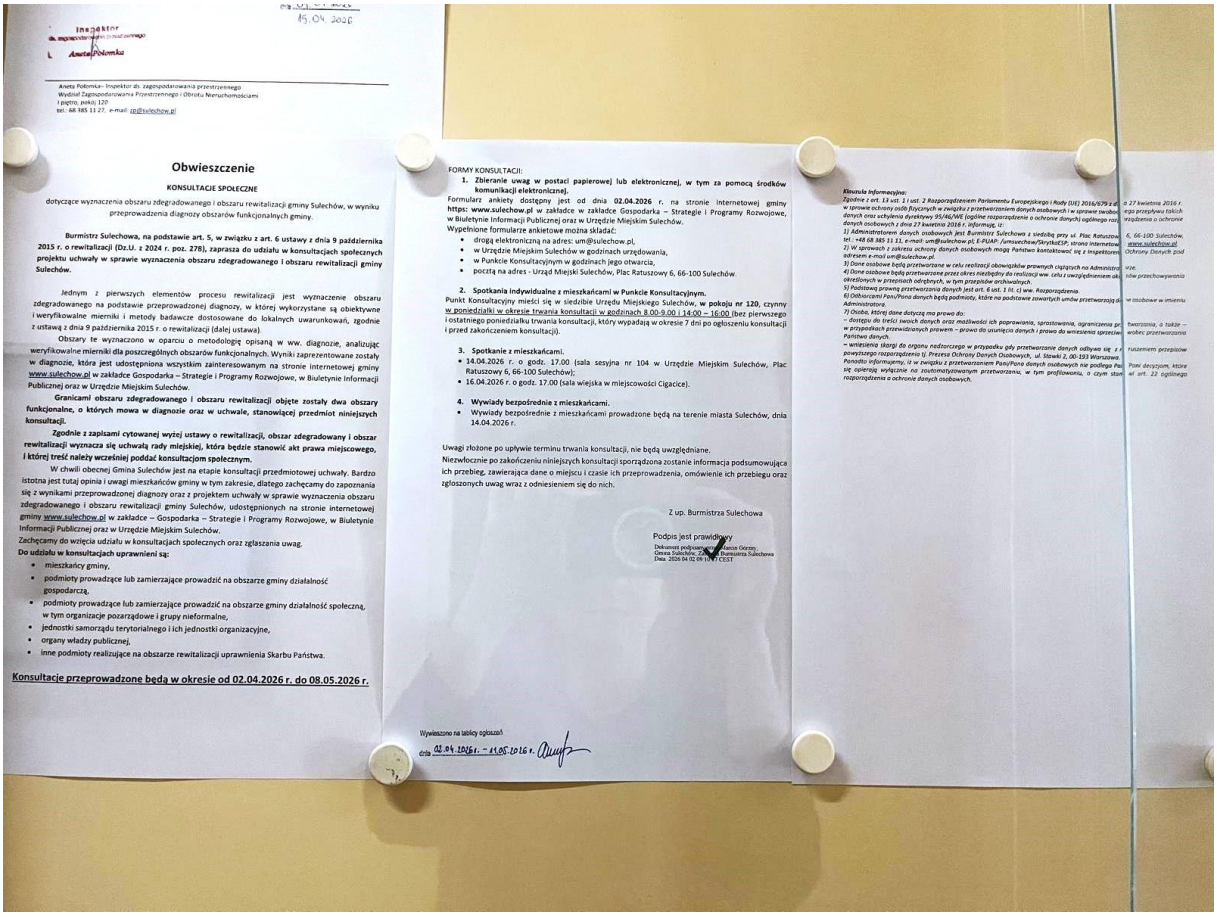
7) Osoba, której dane dotyczą ma prawo do:

– dostępu do treści swoich danych oraz możliwości ich poprawiania, sprostowania, ograniczenia przetwarzania, a także – w przypadkach przewidzianych prawem – prawo do usunięcia danych i prawo do wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania Państwa danych.

– wniesienia skargi do organu nadzorczego w przypadku gdy przetwarzanie danych odbywa się z naruszeniem przepisów powyższego rozporządzenia tj. Prezesa Ochrony Danych Osobowych, ul. Stawki 2, 00-193 Warszawa.

Ponadto informujemy, iż w związku z przetwarzaniem Pani/Pana danych osobowych nie podlega Pan/Pani decyzjom, które się opierają wyłącznie na zautomatyzowanym przetwarzaniu, w tym profilowaniu, o czym stanowi art. 22 ogólnego rozporządzenia o ochronie danych osobowych.

2. Tablica ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego Sulechów



Obwieszczenie

KONSULTACJE SPOŁECZNE

dotyczące wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji gminy Sulechów, w wyniku przeprowadzenia diagnozy obszarów funkcjonalnych gminy.

Burmistrz Sulechowa, na podstawie art. 5, w związku z art. 6 ustawy z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz.U. z 2024 r. poz. 278), zaprasza do udziału w konsultacjach społecznych projektu uchwały w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji gminy Sulechów.

Jednym z pierwszych elementów procesu rewitalizacji jest wyznaczenie obszaru zdegradowanego na podstawie przeprowadzonej diagnozy, w której wykorzystane są obiektywne i weryfikowalne mierniki i metody badawcze dostosowane do lokalnych uwarunkowań, zgodnie z ustawą z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (dalej ustawa).

Obszary te wyznaczono w oparciu o metodologię opisaną w ww. diagnozie, analizując weryfikowalne mierniki dla poszczególnych obszarów funkcjonalnych. Wyniki zaprezentowane zostały w diagnozie, która jest udostępniona wszystkim zainteresowanym na stronie internetowej gminy www.sulechow.pl w zakładce Gospodarka – Strategie i Programy Rozwojowe, w Biuletynie Informacji Publicznej oraz w Urzędzie Miejskim Sulechów.

Granicami obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji objęte zostały dwa obszary funkcjonalne, o których mowa w diagnozie oraz w uchwale, stanowiącej przedmiot niniejszych konsultacji.

Zgodnie z zapisami cytowanej wyżej ustawy o rewitalizacji, obszar zdegradowany i obszar rewitalizacji wyznacza się uchwałą rady miejskiej, która będzie stanowić akt prawa miejscowego, i której treść należy wcześniej poddać konsultacjom społecznym.

W chwili obecnej Gmina Sulechów jest na etapie konsultacji przedmiotowej uchwały. Bardzo istotna jest tutaj opinia i uwagi mieszkańców gminy w tym zakresie, dlatego zachęcamy do zapoznania się z wynikami przeprowadzonej diagnozy oraz z projektem uchwały w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji gminy Sulechów, udostępnionych na stronie internetowej gminy www.sulechow.pl w zakładce – Gospodarka – Strategie i Programy Rozwojowe, w Biuletynie Informacji Publicznej oraz w Urzędzie Miejskim Sulechów.

Zachęcamy do wzięcia udziału w konsultacjach społecznych oraz zgłaszania uwag.

Do udziału w konsultacjach uprawnieni są:

- mieszkańcy gminy,
- podmioty prowadzące lub zamierzające prowadzić na obszarze gminy działalność gospodarczą,
- podmioty prowadzące lub zamierzające prowadzić na obszarze gminy działalność społeczną, w tym organizacje pozarządowe i grupy nieformalne,
- jednostki samorządu terytorialnego i ich jednostki organizacyjne,
- organy władzy publicznej,
- inne podmioty realizujące na obszarze rewitalizacji uprawnienia Skarbu Państwa.

Konsultacje przeprowadzone będą w okresie od 02.04.2026 r. do 08.05.2026 r.

FORMY KONSULTACJI:

1. **Zbieranie uwag w postaci papierowej lub elektronicznej, w tym za pomocą środków komunikacji elektronicznej.**

Formularz ankiety dostępny jest od dnia **02.04.2026** r. na stronie internetowej gminy **https: www.sulechow.pl** w zakładce w zakładce Gospodarka – Strategie i Programy Rozwojowe, w Biuletynie Informacji Publicznej oraz w Urzędzie Miejskim Sulechów.

Wypełnione formularze ankietowe można składać:

- drogą elektroniczną na adres: um@sulechow.pl,
- w Urzędzie Miejskim Sulechów w godzinach urzędowania,
- w Punkcie Konsultacyjnym w godzinach jego otwarcia,
- pocztą na adres - Urząd Miejski Sulechów, Plac Ratuszowy 6, 66-100 Sulechów.

2. **Spotkania indywidualne z mieszkańcami w Punkcie Konsultacyjnym.**

Punkt Konsultacyjny mieści się w siedzibie Urzędu Miejskiego Sulechów, **w pokoju nr 120**, czynny w poniedziałki w okresie trwania konsultacji w godzinach 8.00-9.00 i 14.00 – 16.00 (bez pierwszego i ostatniego poniedziałku trwania konsultacji, który wypadają w okresie 7 dni po ogłoszeniu konsultacji i przed zakończeniem konsultacji).

3. **Spotkanie z mieszkańcami.**
   - 14.04.2026 r. o godz. 17.00 (sala sesyjna nr 104 w Urzędzie Miejskim Sulechów, Plac Ratuszowy 6, 66-100 Sulechów);
   - 16.04.2026 r. o godz. 17.00 (sala wiejska w miejscowości Cigacice).

4. **Wywiady bezpośrednie z mieszkańcami.**
   - Wywiady bezpośrednie z mieszkańcami prowadzone będą na terenie miasta Sulechów, dnia 14.04.2026 r.

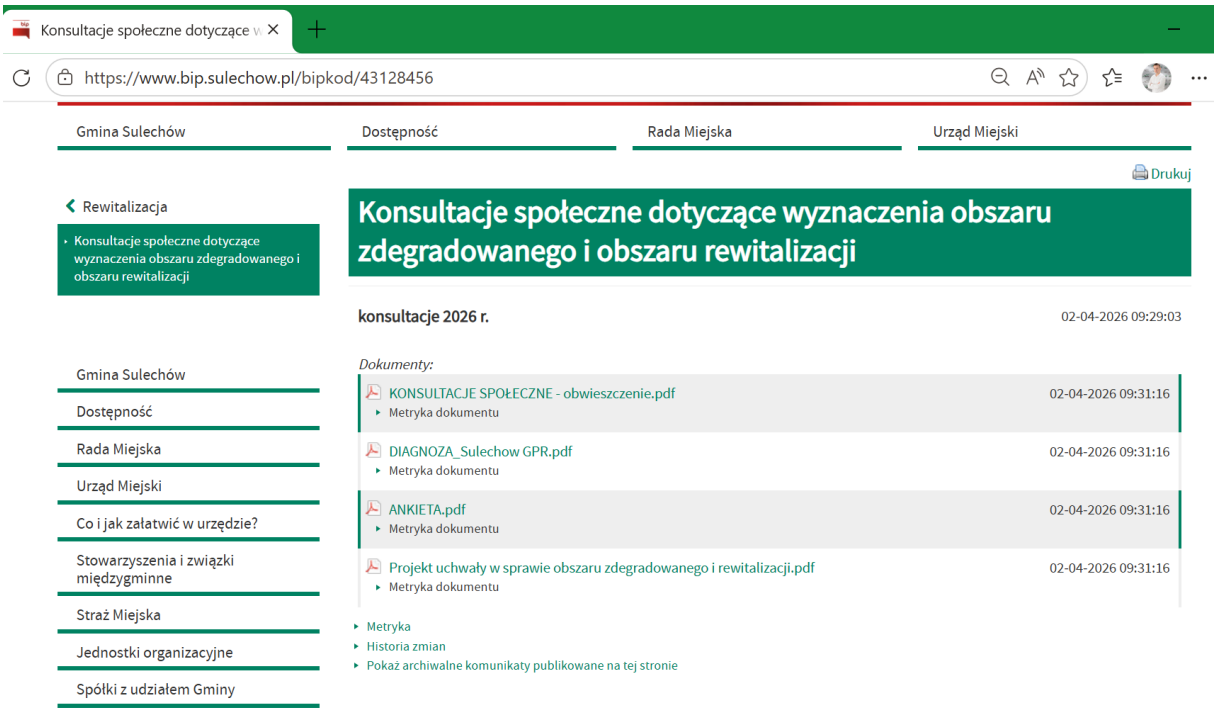
Uwagi złożone po upływie terminu trwania konsultacji, nie będą uwzględniane.
Niezwłocznie po zakończeniu niniejszych konsultacji sporządzona zostanie informacja podsumowująca ich przebieg, zawierająca dane o miejscu i czasie ich przeprowadzenia, omówienie ich przebiegu oraz zgłoszonych uwag wraz z odniesieniem się do nich.

Z up. Burmistrza Sulechowa

Podpis jest prawidłowy

Wywieszono na tablicy ogłoszeń
dnia 02.04.2026 r. – 11.05.2026 r.

3. Biuletyn Informacji Publicznej gminy Sulechów – www.bip.sulechow.pl



Konsultacje społeczne dotyczące w

https://www.bip.sulechow.pl/bipkod/43128456

Gmina Sulechów | Dostępność | Rada Miejska | Urząd Miejski

Drukuj

Rewitalizacja

Konsultacje społeczne dotyczące wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji

Konsultacje społeczne dotyczące wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji

konsultacje 2026 r. 02-04-2026 09:29:03

Dokumenty:

KONSULTACJE SPOŁECZNE - obwieszczenie.pdf Metryka dokumentu	02-04-2026 09:31:16
DIAGNOZA_Sulechow GPR.pdf Metryka dokumentu	02-04-2026 09:31:16
ANKIETA.pdf Metryka dokumentu	02-04-2026 09:31:16
Projekt uchwały w sprawie obszaru zdegradowanego i rewitalizacji.pdf Metryka dokumentu	02-04-2026 09:31:16

- Metryka
- Historia zmian
- Pokaż archiwalne komunikaty publikowane na tej stronie

Gmina Sulechów
Dostępność
Rada Miejska
Urząd Miejski
Co i jak załatwić w urzędzie?
Stowarzyszenia i związki międzygminne
Straż Miejska
Jednostki organizacyjne
Spółki z udziałem Gminy

VI. Zastosowane formy konsultacji

Zgodnie z obwieszczeniem o niniejszych konsultacjach oraz z art. 6 ust. 3 ustawy z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz. U. z 2024 r. poz. 278), formami konsultacji społecznych są:

- zbieranie uwag w postaci papierowej lub elektronicznej, w tym za pomocą środków komunikacji elektronicznej, w szczególności poczty elektronicznej lub formularzy zamieszczonych na stronie podmiotowej gminy w Biuletynie Informacji Publicznej;
- spotkania, debaty, warsztaty, spacery studyjne, ankiety, wywiady, wykorzystanie grup przedstawicielskich lub zbieranie uwag ustnych.

Przy czym konsultacje społeczne prowadzi się z wykorzystaniem formy, o której mowa w ust. 3 pkt 1 oraz co najmniej dwóch form, o których mowa w ust. 3 pkt 2. W związku z powyższym w celu przeprowadzenia konsultacji społecznych projektu uchwały w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji gminy Sulechów zastosowano następujące formy konsultacji:

1. **Zbieranie uwag w postaci papierowej lub elektronicznej, w tym za pomocą środków komunikacji elektronicznej.**

Formularz ankiety udostępniono od dnia **02 kwietnia 2025 r.** na stronie internetowej gminy https://sulechow.pl/ w zakładce w zakładce Gmina – Gospodarka – Strategie i Programy Rozwojowe, w Biuletynie Informacji Publicznej oraz w Urzędzie Miejskim Sulechów.
Wypełnione formularze ankietowe można było składać:

- drogą elektroniczną na adres: um@sulechow.pl ,
- w Urzędzie Miejskim Sulechów w godzinach urzędowania,
- w Punkcie Konsultacyjnym w godzinach jego otwarcia,
- pocztą na adres - Urząd Miejski Sulechów, ul. Plac Ratuszowy 6, 66-100 Sulechów.

2. **Spotkania indywidualne z mieszkańcami i zbieranie uwag ustnych w Punkcie Konsultacyjnym.**

Punkt Konsultacyjny mieścił się w siedzibie Urzędu Miejskiego Sulechów, w pokoju nr 118, czynny w poniedziałki w okresie trwania konsultacji w godzinach 8.00-9.00 i 14:00 – 16:00 (bez pierwszego i ostatniego poniedziałku trwania konsultacji, który wypadają w okresie 7 dni po ogłoszeniu konsultacji i przed zakończeniem konsultacji). Dyżury pełnione były w następujące dni: 13.04.2026 r. (w godzinach 8.00-9.00 i 14:00 – 16:00), 20.04.2026 r. (w godzinach 8.00-9.00 i 14:00 – 16:00) oraz 27.04.2026 r. (w godzinach 8.00-9.00 i 14:00 – 16:00).

3. **Spacery studyjne z ekspertami.**

Spacery studyjne z ekspertami odbyły się dwa razy podczas trwania konsultacji na terenie gminy Sulechów i miały na celu pokazanie wyznaczonego obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji w przeprowadzonej diagnozie gminy Sulechów, spacery odbyły się w następujących terminach:

- 27 kwietnia 2026 r. – Sulechów- start sprzed głównego wejścia do Urzędu Miejskiego, o godz. 15:00 (obejście obszaru nr 3 – Sulechów),

- 27 kwietnia 2026 r. – Cigacice - start sprzed sali wiejskiej, o godz. 16:30 (objazd i obejście obszaru nr 6 – Cigacice, Górki Małe, Górzykowo, Leśna Góra, Nowy Świat).

4. **Spotkanie z mieszkańcami.**

Spotkanie z mieszkańcami odbyło się w sali sesyjnej Urzędu Miejskiego Sulechów w dniu 14.04.2026 r. o godz. 17.00 i 27.04.2026 r. o godz. 13.00 (ul. Plac Ratuszowy 6, 66-100 Sulechów.) oraz 16.04.2026 r. o godz. 17.00 i 27.04.2026 r. o godz. 11.00 (sala wiejska w miejscowości Cigacice).

5. Wywiady bezpośrednie z mieszkańcami.

Wywiady bezpośrednie z mieszkańcami prowadzone były na terenie miasta Sulechów oraz miejscowości Cigacice, Górki Małe, Górzykowo, Leśna Góra, Nowy Świat, dnia 14 kwietnia 2026 r.

VII. Materiały udostępnione mieszkańcom w ramach konsultacji społecznych

1. Informacja o rozpoczęciu konsultacji społecznych wraz z załącznikami

Obwieszczenie

Obwieszczenie

KONSULTACJE SPOŁECZNE

dotyczące wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji gminy Sulechów, w wyniku przeprowadzenia diagnozy obszarów funkcjonalnych gminy.

Burmistrz Sulechowa, na podstawie art. 5, w związku z art. 6 ustawy z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz.U. z 2024 r. poz. 278), zaprasza do udziału w konsultacjach społecznych projektu uchwały w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji gminy Sulechów.

Jednym z pierwszych elementów procesu rewitalizacji jest wyznaczenie obszaru zdegradowanego na podstawie przeprowadzonej diagnozy, w której wykorzystane są obiektywne i weryfikowalne mierniki i metody badawcze dostosowane do lokalnych uwarunkowań, zgodnie z ustawą z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (dalej ustawa).

Obszary te wyznaczono w oparciu o metodologię opisaną w ww. diagnozie, analizując weryfikowalne mierniki dla poszczególnych obszarów funkcjonalnych. Wyniki zaprezentowane zostały w diagnozie, która jest udostępniona wszystkim zainteresowanym na stronie internetowej gminy www.sulechow.pl w zakładce Gospodarka – Strategie i Programy Rozwojowe, w Biuletynie Informacji Publicznej oraz w Urzędzie Miejskim Sulechów.

Granicami obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji objęte zostały dwa obszary funkcjonalne, o których mowa w diagnozie oraz w uchwale, stanowiącej przedmiot niniejszych konsultacji.

Zgodnie z zapisami cytowanej wyżej ustawy o rewitalizacji, obszar zdegradowany i obszar rewitalizacji wyznacza się uchwałą rady miejskiej, która będzie stanowić akt prawa miejscowego, i której treść należy wcześniej poddać konsultacjom społecznym.

W chwili obecnej Gmina Sulechów jest na etapie konsultacji przedmiotowej uchwały. Bardzo istotna jest tutaj opinia i uwagi mieszkańców gminy w tym zakresie, dlatego zachęcamy do zapoznania się z wynikami przeprowadzonej diagnozy oraz z projektem uchwały w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji gminy Sulechów, udostępnionych na stronie internetowej gminy www.sulechow.pl w zakładce – Gospodarka – Strategie i Programy Rozwojowe, w Biuletynie Informacji Publicznej oraz w Urzędzie Miejskim Sulechów.

Zachęcamy do wzięcia udziału w konsultacjach społecznych oraz zgłaszania uwag.

Do udziału w konsultacjach uprawnieni są:

- mieszkańcy gminy,
- podmioty prowadzące lub zamierzające prowadzić na obszarze gminy działalność gospodarczą,
- podmioty prowadzące lub zamierzające prowadzić na obszarze gminy działalność społeczną, w tym organizacje pozarządowe i grupy nieformalne,
- jednostki samorządu terytorialnego i ich jednostki organizacyjne,
- organy władzy publicznej,
- inne podmioty realizujące na obszarze rewitalizacji uprawnienia Skarbu Państwa.

Konsultacje przeprowadzone będą w okresie od 02.04.2026 r. do 08.05.2026 r.

FORMY KONSULTACJI:

1. **Zbieranie uwag w postaci papierowej lub elektronicznej, w tym za pomocą środków komunikacji elektronicznej.**

Formularz ankiety dostępny jest od dnia **02.04.2026 r.** na stronie internetowej gminy **https: www.sulechow.pl** w zakładce w zakładce Gospodarka – Strategie i Programy Rozwojowe, w Biuletynie Informacji Publicznej oraz w Urzędzie Miejskim Sulechów.

Wypełnione formularze ankietowe można składać:

- drogą elektroniczną na adres: um@sulechow.pl,
- w Urzędzie Miejskim Sulechów w godzinach urzędowania,
- w Punkcie Konsultacyjnym w godzinach jego otwarcia,
- pocztą na adres - Urząd Miejski Sulechów, Plac Ratuszowy 6, 66-100 Sulechów.

2. **Spotkania indywidualne z mieszkańcami w Punkcie Konsultacyjnym.**

Punkt Konsultacyjny mieści się w siedzibie Urzędu Miejskiego Sulechów, **w pokoju nr 120**, czynny w poniedziałki w okresie trwania konsultacji w godzinach 8.00-9.00 i 14:00 – 16:00 (bez pierwszego i ostatniego poniedziałku trwania konsultacji, który wypadają w okresie 7 dni po ogłoszeniu konsultacji i przed zakończeniem konsultacji).

3. **Spotkanie z mieszkańcami.**

- 14.04.2026 r. o godz. 17.00 (sala sesyjna nr 104 w Urzędzie Miejskim Sulechów, Plac Ratuszowy 6, 66-100 Sulechów);
- 16.04.2026 r. o godz. 17.00 (sala wiejska w miejscowości Cigacice).

4. **Wywiady bezpośrednie z mieszkańcami.**

- Wywiady bezpośrednie z mieszkańcami prowadzone będą na terenie miasta Sulechów, dnia 14.04.2026 r.

Uwagi złożone po upływie terminu trwania konsultacji, nie będą uwzględniane.

Niezwłocznie po zakończeniu niniejszych konsultacji sporządzona zostanie informacja podsumowująca ich przebieg, zawierająca dane o miejscu i czasie ich przeprowadzenia, omówienie ich przebiegu oraz zgłoszonych uwag wraz z odniesieniem się do nich.

Z up. Burmistrza Sulechowa

Signature Not Verified
Dokument podpisany przez Marcin Górzny;
Gmina Sulechów; Zastępca Burmistrza Sulechowa
Data: 2026.04.02 09:10:37 CEST

Klauzula Informacyjna:

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i ust. 2 Rozporządzeniem Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) ogólnego rozporządzenia o ochronie danych osobowych z dnia 27 kwietnia 2016 r. informuję, iż:

1) Administratorem danych osobowych jest Burmistrz Sulechowa z siedzibą przy ul. Plac Ratuszowy 6, 66-100 Sulechów, tel.: +48 68 385 11 11, e-mail: um@sulechow.pl; E-PUAP: /umsuechow/SkrytkaESP; strona internetowa: www.sulechow.pl.

2)W sprawach z zakresu ochrony danych osobowych mogą Państwo kontaktować się z Inspektorem Ochrony Danych pod adresem e-mail um@sulechow.pl.

3) Dane osobowe będą przetwarzane w celu realizacji obowiązków prawnych ciążących na Administratorze.

4)Dane osobowe będą przetwarzane przez okres niezbędny do realizacji ww. celu z uwzględnieniem okresów przechowywania określonych w przepisach odrębnych, w tym przepisów archiwalnych.

5) Podstawą prawną przetwarzania danych jest art. 6 ust. 1 lit. c) ww. Rozporządzenia.

6) Odbiorcami Pani/Pana danych będą podmioty, które na podstawie zawartych umów przetwarzają dane osobowe w imieniu Administratora.

7) Osoba, której dane dotyczą ma prawo do:

–dostępu do treści swoich danych oraz możliwości ich poprawiania, sprostowania, ograniczenia przetwarzania, a także – w przypadkach przewidzianych prawem – prawo do usunięcia danych i prawo do wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania Państwa danych.

–wniesienia skargi do organu nadzorczego w przypadku gdy przetwarzanie danych odbywa się z naruszeniem przepisów powyższego rozporządzenia tj. Prezesa Ochrony Danych Osobowych, ul. Stawki 2, 00-193 Warszawa.

Ponadto informujemy, iż w związku z przetwarzaniem Pani/Pana danych osobowych nie podlega Pan/Pani decyzjom, które się opierają wyłącznie na zautomatyzowanym przetwarzaniu, w tym profilowaniu, o czym stanowi art. 22 ogólnego rozporządzenia o ochronie danych osobowych.

Harmonogram

HARMONOGRAM

konsultacji społecznych dotyczących wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji Gminy Sulechów

czas na składanie uwag w ramach konsultacji społecznych – **02.04.2026 r. – 08.05.2026 r.**

l.p.	**zadanie**	**termin realizacji**
1.	Przygotowanie treści informacyjnych	do 02.04.2026 r.
2.	• Ogłoszenie o konsultacjach (Zarządzenie Burmistrza/ Obwieszczenie na tablicy Urzędu Miejskiego oraz na stronie www i Biuletynie Informacji Publicznej), formularz ankiety, harmonogram • Ogłoszenie w Gazecie Lokalnej	do 02.04.2026 r.
3.	Faza informacyjna: Strony internetowe: • http://bip.sulechow.pl/ • http://sulechow.pl/ media drukowane: • Druki informacyjne rozdawane w Urzędzie Miejskim w Sulechowie, w Punkcie Konsultacyjnym oraz podczas spotkań z mieszkańcami i wywiadów bezpośrednich	02.04.2026 r. – 08.05.2026 r.
4.	Przeprowadzenie konsultacji – formy: 1. Zbieranie uwag w postaci papierowej lub elektronicznej, w tym za pomocą środków komunikacji elektronicznej. • Formularz ankiety dostępny jest od dnia 02 kwietnia 2026 r. na stronie internetowej gminy https://sulechow.pl/ w zakładce w zakładce Gmina – Gospodarka – Strategie i Programy Rozwojowe, w Biuletynie Informacji Publicznej oraz w Urzędzie Miejskim w Sulechowie. Wypełnione formularze ankietowe można składać: • drogą elektroniczną na adres: zp@sulechow.pl , • w Urzędzie Miejskim w Sulechowie w godzinach urzędowania,	1. Ankieta: • opracowanie do 31.03.2026 r. • dystrybucja od 02.04.2026 r. do 08.05.2026 r.

	• w Punkcie Konsultacyjnym w godzinach jego otwarcia, • pocztą na adres - Urząd Miejski w Sulechowie, ul. Plac Ratuszowy 6, 66-100 Sulechów. 2. Spotkania indywidualne z mieszkańcami w Punkcie Konsultacyjnym. • Punkt Konsultacyjny mieści się w siedzibie Urzędu Miejskiego w Sulechowie, w pokoju nr 118, czynny w poniedziałki w okresie trwania konsultacji w godzinach 8.00-9.00 i 14:00 – 16:00 (bez pierwszego i ostatniego poniedziałku trwania konsultacji, który wypadają w okresie 7 dni po ogłoszeniu konsultacji i przed zakończeniem konsultacji). 3. Spotkanie z mieszkańcami. • 14.04.2026 r. o godz. 17.00 (sala sesyjna w Urzędzie Miejskim w Sulechowie, ul. Plac Ratuszowy 6, 66-100 Sulechów.). • 16.04.2026 r. o godz. 17.00 (sala wiejska w miejscowości Cigacice). 4. Wywiady bezpośrednie z mieszkańcami. • Wywiady bezpośrednie z mieszkańcami prowadzone będą na terenie miasta Sulechów, dnia 14.04.2026 r.	2. 13.04.2026 r. (w godzinach 8.00-9.00 i 14:00 – 16:00). 20.04.2026 r. (w godzinach 8.00-9.00 i 14:00 – 16:00) 27.04.2026 r. (w godzinach 8.00-9.00 i 14:00 – 16:00) 3. 14.04.2026 r. (początek o godz. 17:00) 16.04.2026 r. (początek o godz. 17:00) 4. 14.04.2026 r.
	Analiza i zamieszczenie sprawozdania podsumowującego przebieg konsultacji wraz z omówieniem zgłoszonych uwag i odniesieniem się do nich.	Niezwłocznie po zakończeniu wszystkich form konsultacji

Projekt uchwały

Projekt

z dnia 2 kwietnia 2026 r.
Zatwierdzony przez .....

UCHWAŁA NR .....
RADY MIEJSKIEJ W SULECHOWIE

z dnia ..... 2026 r.

w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji gminy Sulechów

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2025 r. poz. 1153 i 1436) oraz art. 8 i art. 11 ust. 5 ustawy z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz. U. z 2024 r. poz. 278), uchwala się, co następuje:

§ 1. Wyznacza się obszar zdegradowany i obszar rewitalizacji gminy Sulechów w granicach określonych w załącznikach do niniejszej uchwały.

§ 2. Na terenie gminy Sulechów wyznacza się obszar zdegradowany, przedstawiony łącznie na załączniku nr 1:

1) Podobszar zdegradowany nr 1 – Obszar funkcjonalny nr 3: Sulechów ulice: Aleja Niepodległości, Bankowa, Brama Piastowska, Kopernika, Kościuszki, Okrężna, Plac Kościelny, Plac ks. Michała Kaczmarka, Plac Ratuszowy, Tkacka, Aleja Wielkopolska, Cicha, Chopina Fryderyka, Dąbrowskiego, Gdańska, Handlowa, Jana Pawła II, Kamienna, Licealna, Łąkowa, Łukasiewicza, Magazynowa, Młyńska, 1 Maja, Nowy Rynek, Plac Biskupa Wilhelma Pluty, Powstańców Wielkopolskich, Gen. Sikorskiego, Słoneczna, Szkolna, Targowa, Wolności, Wspólna, Zwycięstwa, B. Prusa, Konopnickiej, Łochowska, Narutowicza, Orzechowa, Orzeszkowej, Poznańska, Pułaskiego, Rozwojowa, Skłodowskiej, Styczniowa, Wiejska, Żwirki i Wigury - przedstawiony na załączniku nr 2.

2) Podobszar zdegradowany nr 2 – Obszar funkcjonalny nr 6: Miejscowości: Cigacice, Górki Małe, Górzykowo, Leśna Góra, Nowy Świat - przedstawiony na załączniku nr 3.

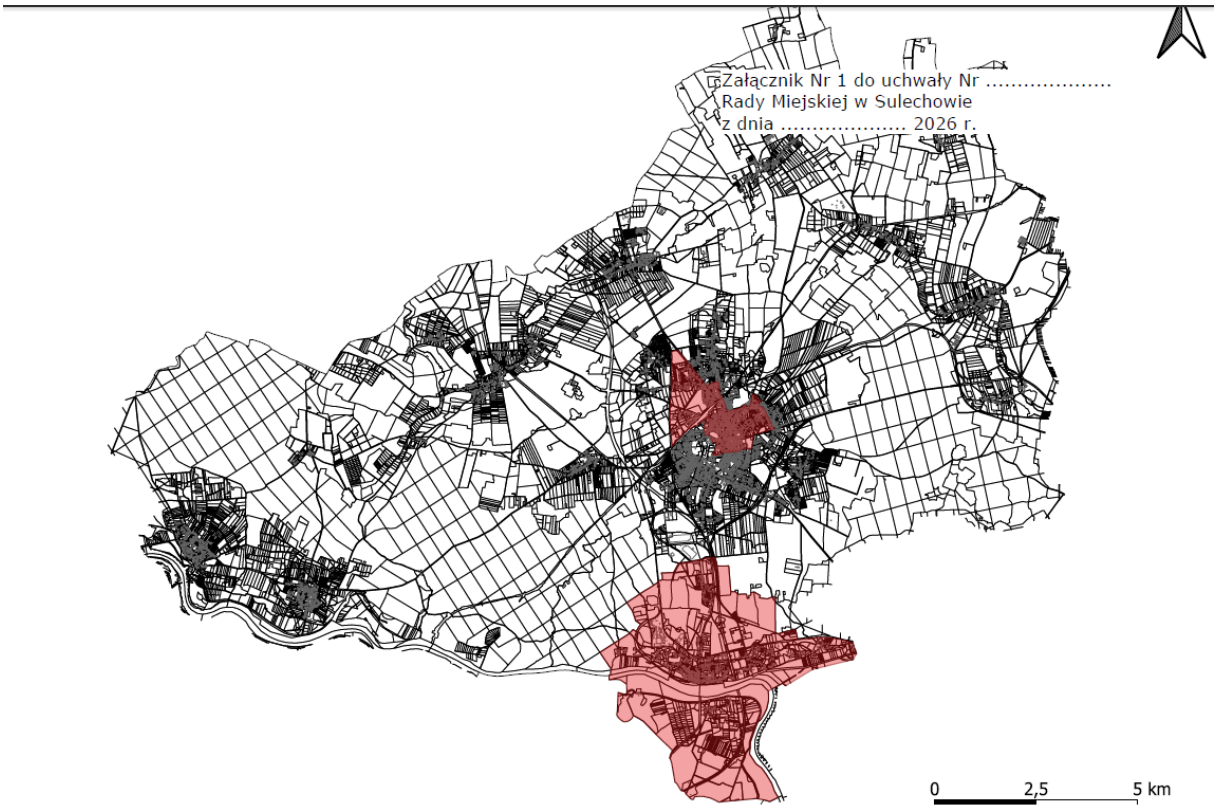
§ 3. Na terenie gminy Sulechów wyznacza się obszar rewitalizacji przedstawiony łącznie na załączniku nr 4:

1) Podobszar zdegradowany nr 1 – Obszar funkcjonalny nr 3: Sulechów ulice: Aleja Niepodległości, Bankowa, Brama Piastowska, Kopernika, Kościuszki, Okrężna, Plac Kościelny, Plac ks. Michała Kaczmarka, Plac Ratuszowy, Tkacka, Aleja Wielkopolska, Cicha, Chopina Fryderyka, Dąbrowskiego, Gdańska,

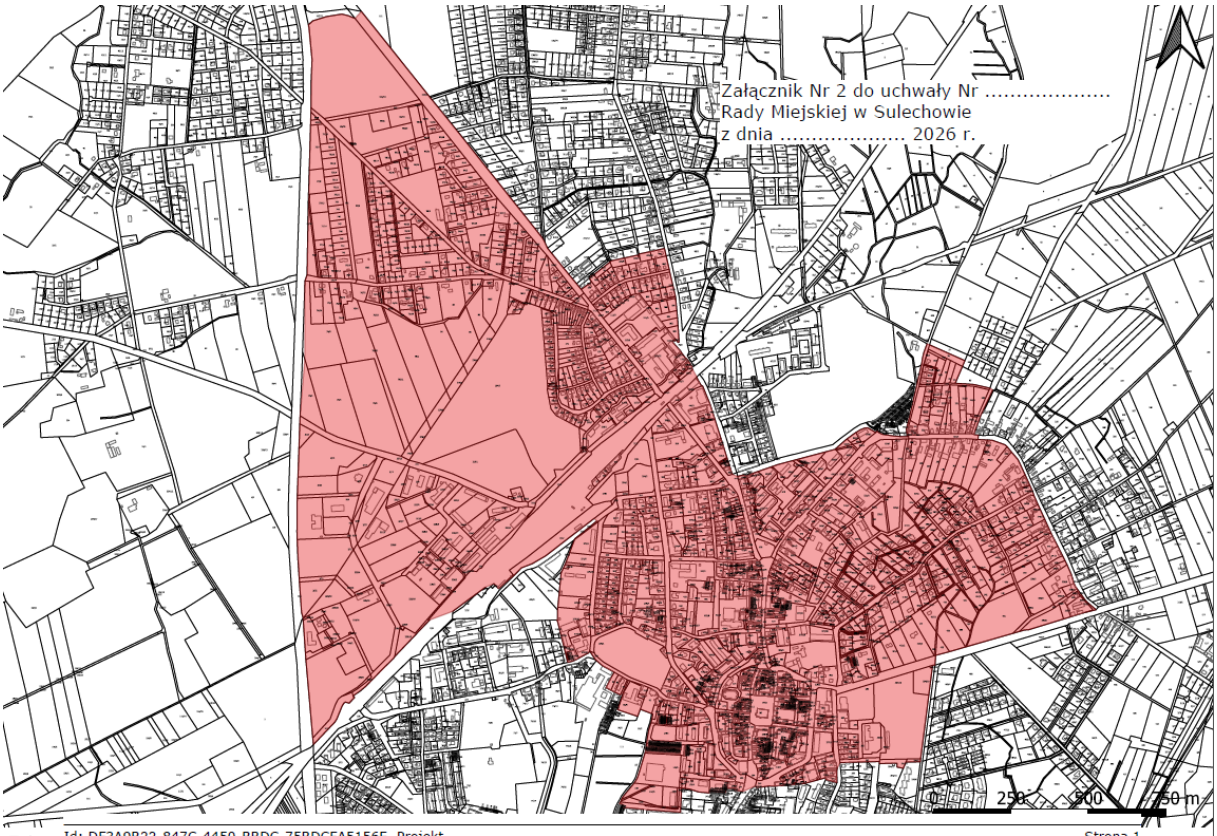
Handlowa, Jana Pawła II, Kamienna, Licealna, Łąkowa, Łukasiewicza, Magazynowa, Młyńska, 1 Maja, Nowy Rynek, Plac Biskupa Wilhelma Pluty, Powstańców Wielkopolskich, Gen. Sikorskiego, Słoneczna, Szkolna, Targowa, Wolności, Wspólna, Zwycięstwa, B. Prusa, Konopnickiej, Łochowska, Narutowicza, Orzechowa, Orzeszkowej, Poznańska, Pułaskiego, Rozwojowa, Skłodowskiej, Styczniowa, Wiejska, Żwirki i Wigury - przedstawiony na załączniku nr 5.

2) Podobszar zdegradowany nr 2 – Obszar funkcjonalny nr 6: Miejscowości: Cigacice, Górki Małe, Górzykowo, Leśna Góra, Nowy Świat - przedstawiony na załączniku nr 6.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Lubuskiego.

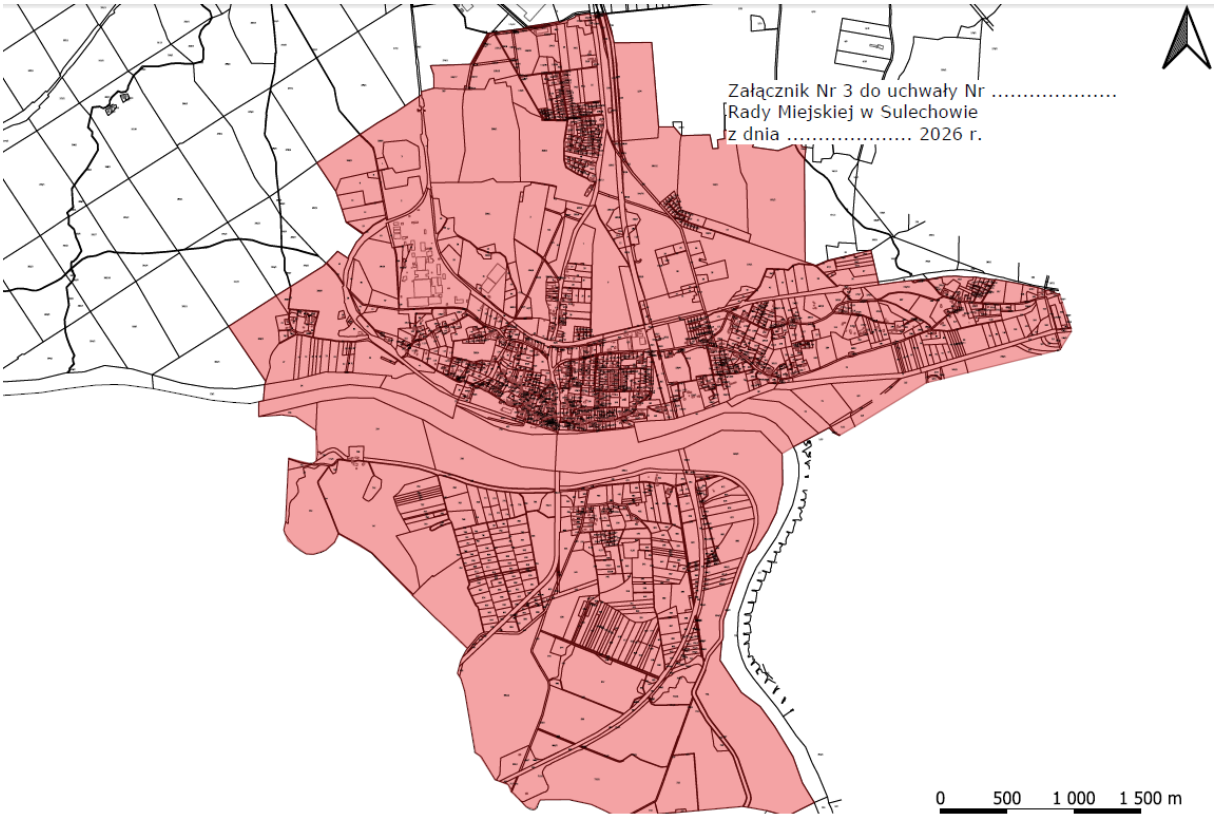


Załącznik 5 – Mapa – Obszar zdegradowany w Gminie Sulechów



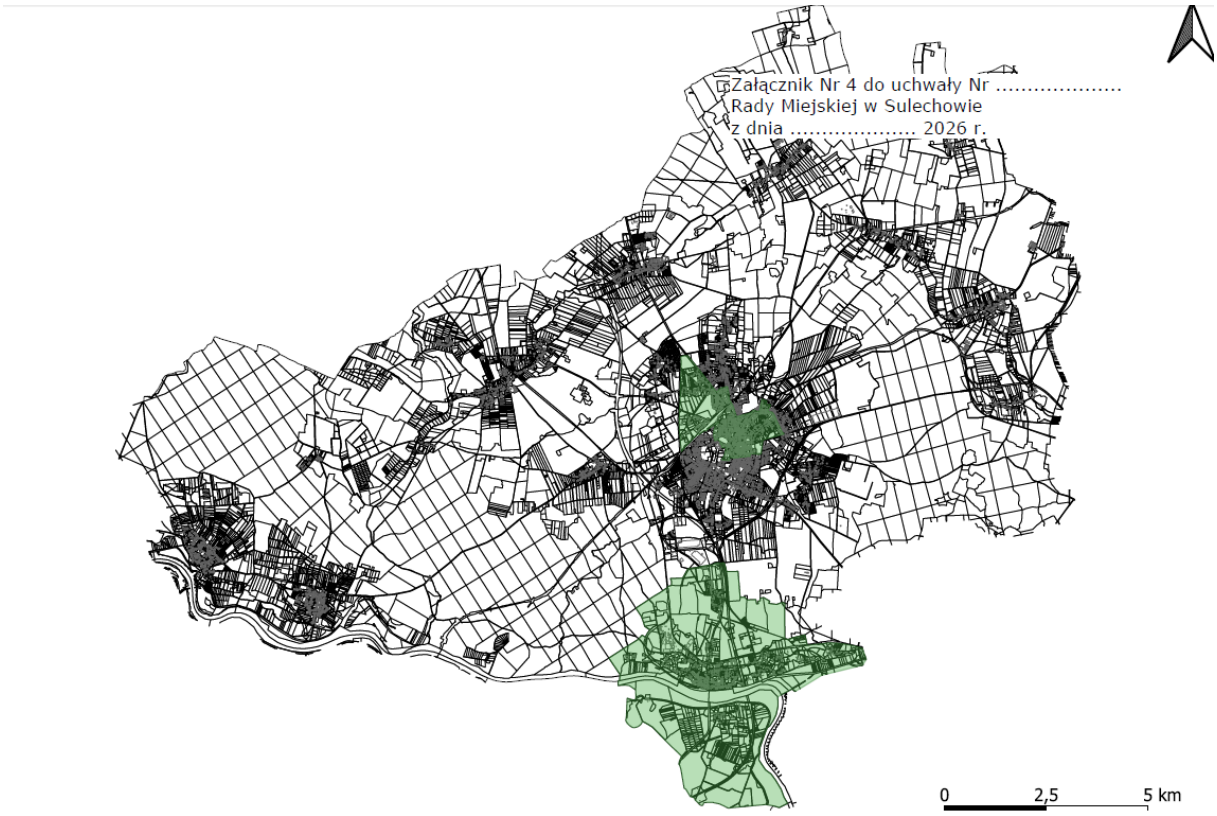
Id: DF3A9B22-847C-4450-BBDC-75BDCFA5156E. Projekt

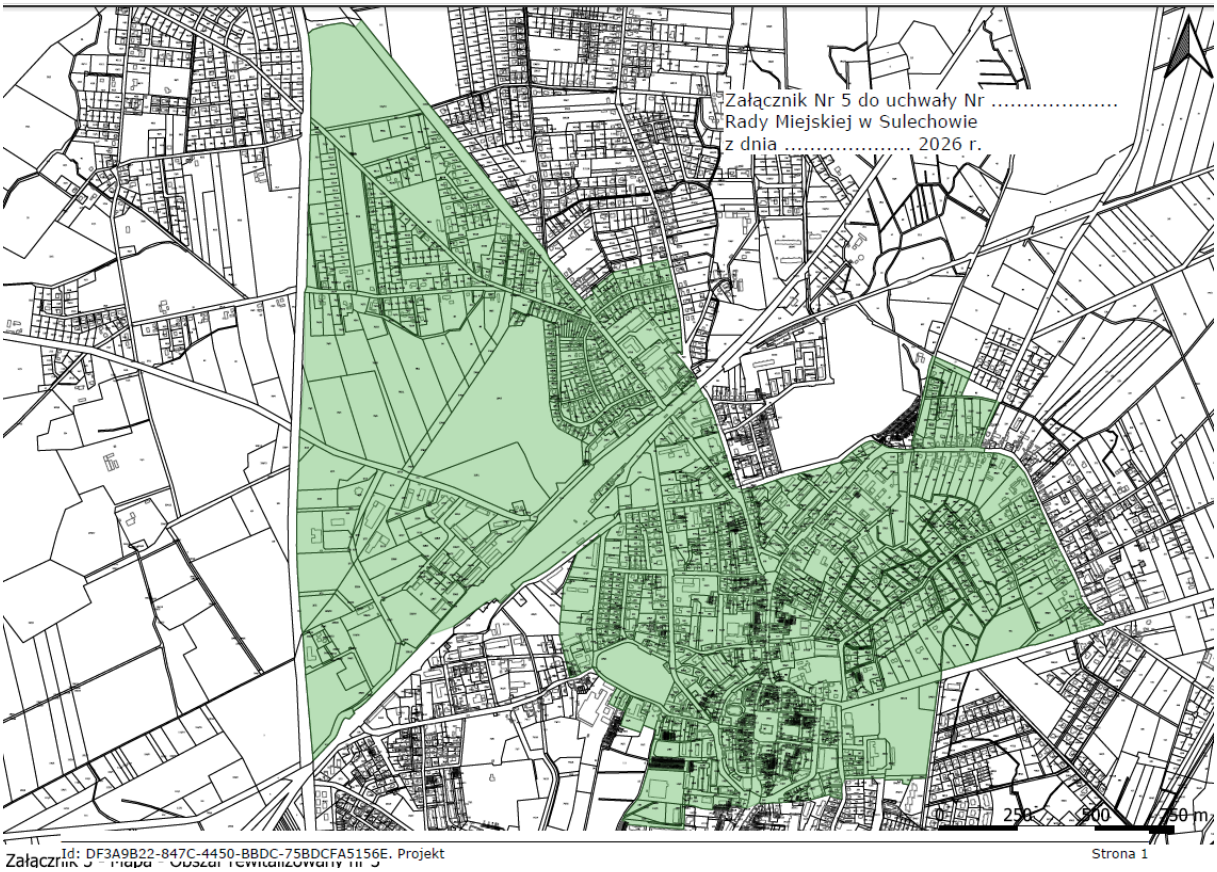
Strona 1

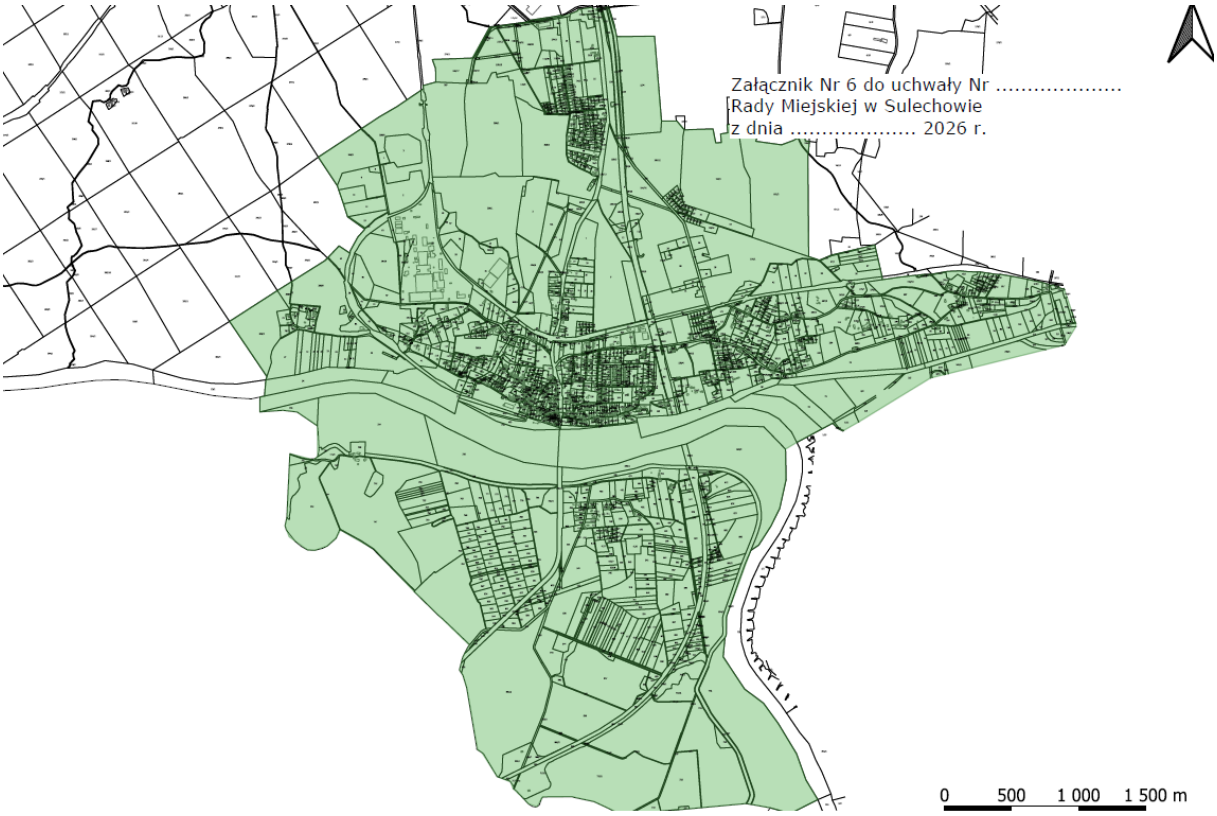


Id: DF3A9B22-847C-4450-BBDC-75BDCFA5156E. Projekt

Strona 1


Załącznik Nr 4 do uchwały Nr .....
Rady Miejskiej w Sulechowie
z dnia ..... 2026 r.
0
2,5
5 km


Załącznik Nr 5 do uchwały Nr .....
Rady Miejskiej w Sulechowie
z dnia ..... 2026 r.
0
250
500
750 m



Ankieta konsultacyjna

ANKIETA

konsultacji projektu uchwały Rady Miejskiej w Sulechowie w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji w gminie Sulechów

Zgłaszający wnioski /uwagi imię i nazwisko/ ewentualna nazwa reprezentowanego przez osobę podmiotu	Adres	Nr telefonu	Adres poczty elektronicznej	Data wypełnienia

WNIOSKI O CHARAKTERZE SZCZEGÓŁOWYM

Lp.	Aktualny zapis w projekcie uchwały wraz z nr paragrafu, ustępu, punktu itd.	Sugerowana zmiana (konkretny sugerowany zapis paragrafu, ustępu i punktu itd.)	Uzasadnienie
1.			
2.			
3.			

UWAGI O CHARAKTERZE OGÓLNYM

Lp.	Uwagi	Uzasadnienie
1.		
2.		
3.		

Wypełnione ankiety należy składać do 08.05.2026 r.:

- drogą elektroniczną na adres: um@sulechow.pl ,
- w Urzędzie Miejskim Sulechów w godzinach urzędowania,
- w Punkcie Konsultacyjnym w godzinach jego otwarcia,
- pocztą na adres: Urząd Miejski Sulechów, ul. Plac Ratuszowy 6, 66-100 Sulechów

Wyrażam zgodę na przetwarzanie moich danych osobowych zgodnie z Rozporządzeniem Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych), publ. Dz. Urz. UE L Nr 119, s. 1 w celach konsultacji projektu uchwały Rady Miejskiej w Sulechowie w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji w Gminie Sulechów:

.....

(data, podpis)

KLAUZULA INFORMACYJNA

1) Administratorem danych osobowych jest Burmistrz Sulechowa z siedzibą przy ul. Plac Ratuszowy 6, 66-100 Sulechów, tel.: +48 68 385 11 11, e-mail: um@sulechow.pl; E-PUAP: /umsulechow/SkrytkaESP; strona internetowa: www.sulechow.pl.
2) W sprawach z zakresu ochrony danych osobowych mogą Państwo kontaktować się z Inspektorem Ochrony Danych pod adresem e-mail um@sulechow.pl
3. Dane osobowe będą przetwarzane w celu konsultacji projektu uchwały Rady Miejskiej w Sulechowie w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji w Gminie Sulechów.
4. Dane osobowe będą przetwarzane do czasu cofnięcia zgody na przetwarzanie danych osobowych.
5. Podstawą prawną przetwarzania danych jest art. 6 ust. 1 lit. a) ww. Rozporządzenia.
6. Odbiorcami Pani/Pana danych będą podmioty, które na podstawie zawartych umów przetwarzają dane osobowe w imieniu Administratora.
7. Osobą, której dane dotyczą ma prawo do:
– żądania dostępu do danych osobowych oraz ich sprostowania, usunięcia lub ograniczenia przetwarzania danych osobowych.
– cofnięcia zgody w dowolnym momencie bez wpływu na zgodność z prawem przetwarzania, którego dokonano na podstawie zgody przed jej cofnięciem.
– wniesienia skargi do organu nadzorczego w przypadku gdy przetwarzanie danych odbywa się z naruszeniem przepisów powyższego rozporządzenia tj. Prezesa Ochrony Danych Osobowych, ul. Stawki 2, 00-193 Warszawa.

Podanie danych osobowych jest dobrowolne.
Ponadto informujemy, iż w związku z przetwarzaniem Pani/Pana danych osobowych nie podlega Pan/Pani decyzjom, które się opierają wyłącznie na zautomatyzowanym przetwarzaniu, w tym profilowaniu, o czym stanowi art. 22 ogólnego rozporządzenia o ochronie danych osobowych.

_____
podpis

VIII. Protokoły z realizacji poszczególnych form konsultacji i uwagi zebrane w ramach konsultacji społecznych

Z uwagi na istotność opinii społeczeństwa na temat każdego etapu w procesie rewitalizacji, Burmistrz Sulechowa zobowiązany był poddać projekt uchwały konsultacjom społecznym i zaprosić osoby upoważnione do wzięcia udziału w procesie składania ewentualnych uwag i wyrażania swoich opinii w zakresie projektu uchwały w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji gminy Sulechów.

W ramach przeprowadzonych konsultacji zrealizowano następujące czynności i otrzymano następujące uwagi:

1. Badanie ankietowe – Formularz ankiety udostępniono od dnia **02 kwietnia 2025 r.** na stronie internetowej gminy https://sulechow.pl/ w zakładce w zakładce Gmina – Gospodarka – Strategie i Programy Rozwojowe, w Biuletynie Informacji Publicznej oraz w Urzędzie Miejskim Sulechów.

Wypełnione formularze ankietowe można było składać:

- drogą elektroniczną na adres: um@sulechow.pl ,
- w Urzędzie Miejskim Sulechów w godzinach urzędowania,
- w Punkcie Konsultacyjnym w godzinach jego otwarcia,
- pocztą na adres - Urząd Miejski Sulechów, ul. Plac Ratuszowy 6, 66-100 Sulechów.

Lp	Uwaga	Sposób odniesienia się	Uzasadnienie
Uwagi zgłoszone w ramach badania ankietowego (przekazano 2 ankiety, z następująca uwagą / sugestią)			
1	Dlaczego miejscowość Kruszyna nie jest w obszarze zdegradowanym?	Nie uwzględniono	Nie uwzględniono, ze względu na to, iż obszar, o którym mowa zlokalizowany jest w obszarze funkcjonalnym nr 15: Kruszyna, Obłotne. Jest to niezgodne z przyjęta metodologią. Przeprowadzona delimitacja i diagnoza oparta o analizę wskaźnikową nie wskazuje, iż obszar 15: Kruszyna, Obłotne jest obszarem zdegradowanym.
2	Dlaczego miejscowość Kalsk nie jest w obszarze zdegradowanym?	Nie uwzględniono	Nie uwzględniono, ze względu na to, iż obszar, o którym mowa zlokalizowany jest w obszarze funkcjonalnym nr 10: Kalsk. Jest to niezgodne z przyjęta metodologią. Przeprowadzona delimitacja i diagnoza oparta o analizę wskaźnikową nie wskazuje, iż obszar 10: Kalsk jest obszarem zdegradowanym.
3			

1) **Spotkania indywidualne z mieszkańcami i zbieranie uwag ustnych w Punkcie Konsultacyjnym.**

Punkt Konsultacyjny mieścił się w siedzibie Urzędu Miejskiego Sulechów, w pokoju nr 118, czynny w poniedziałki w okresie trwania konsultacji w godzinach 8.00-9.00 i 14:00 – 16:00 (bez pierwszego i ostatniego poniedziałku trwania konsultacji, który wypadają w okresie 7 dni po ogłoszeniu konsultacji i przed zakończeniem konsultacji). W ramach punktu konsultacyjnego przyjmowano petentów, którzy zadawali ogólne pytania odnośnie planowanej rewitalizacji, zapoznawali się też z obszarem zdegradowanym i rewitalizacji. Osoby, które odwiedzały punkt konsultacyjny poszukiwały ogólnych

informacji, nie mieli wątpliwości odnośnie wyznaczonego obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji. Tą drogą projekt uchwały był też konsultowany w zakresie prawno – formalnym.

Uwagi zgłoszone w ramach Punktu Konsultacyjnego			
1	Z projektu Uchwały Rady Miejskiej w Sulechowie w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji gminy Sulechów należy wykreślić jako podstawę prawną: - art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2025 r. poz. 1153 i 1436) - art. 11 ust. 5 ustawy z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz. U. z 2024 r. poz. 278).	Uwzględniono	Uwaga o charakterze prawno – formalnym. Uwzględniono korygując zapisy uchwały.
2	W projekcie Uchwały Rady Miejskiej w Sulechowie w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji gminy Sulechów należy w treści § 2 oraz § 3 na końcu zdania dodać słowa „w skład, którego wchodzą podobszary”	Uwzględniono	Uwaga o charakterze prawno – formalnym. Uwzględniono korygując zapisy uchwały.
3	W projekcie Uchwały Rady Miejskiej w Sulechowie w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji gminy Sulechów należy, § 3 punkt 1 oraz punkt 2 należy skorygować omyłkę pisarską i słowo „zdegradowany” zastąpić słowem „rewitalizowany”.	Uwzględniono	Uwaga o charakterze prawno – formalnym. Uwzględniono korygując zapisy uchwały.
4	Uzasadnienie do projektu Uchwały Rady Miejskiej w Sulechowie w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji gminy Sulechów, usunąć zapisy o następującej treści „…stanowiący obszar działań zaplanowanych w	Uwzględniono	Uwaga o charakterze prawno – formalnym. Uwzględniono korygując zapisy uzasadnienia do uchwały.

	Gminnym Programie Rewitalizacji" oraz „Zgodnie z treścią ustawy do przedmiotowego wniosku załącza się diagnozę potwierdzającą spełnienie przez obszar zdegradowany i obszar rewitalizacji przesłanek ich wyznaczenia".		
5	W uzasadnieniu do projektu Uchwały Rady Miejskiej w Sulechowie w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji gminy Sulechów, dodano zapisy informujące, że załączniki do uchwały tj. mapy wyznaczające obszary zdegradowane oraz rewitalizacji wykonano w skali 1:5000. W uzasadnieniu dopisano również Dane dotyczące wszystkich diagnozowanych obszarów funkcjonalnych oraz wielkości jakie osiągnęły wskaźniki: 1. Obszar rewitalizacji w stosunku do powierzchni całej Gminy (%) 2. Liczba ludności - obszar rewitalizacji w stosunku do ludności całej Gminy (%)	Uwzględniono	Uwaga o charakterze prawno – formalnym. Uwzględniono korygując zapisy uzasadnienia do uchwały.

2) **Spacery studyjne z ekspertami.**

Spacery studyjne z ekspertami odbyły się dwa razy podczas trwania konsultacji na terenie gminy Sulechów i miały na celu pokazanie wyznaczonego obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji w przeprowadzonej diagnozie gminy Sulechów, spacery odbyły się w następujących terminach:

- 27 kwietnia 2026 r. – Sulechów- start sprzed głównego wejścia do Urzędu Miejskiego, o godz. 15:00 (obejście obszaru nr 3 – Sulechów),

W spacerze wzięły udział 3 osoby – mieszkańcy gminy Sulechów

- 27 kwietnia 2026 r. – Cigacice - start sprzed sali wiejskiej, o godz. 16:30 (objazd i obejście obszaru nr 6 – Cigacice, Górki Małe, Górzykowo, Leśna Góra, Nowy Świat).

W spacerze wzięły udział 2 osoby – mieszkańcy miejscowości Cigacice

W ramach spacerów pokrótce zaprezentowano wyniki przeprowadzonej diagnozy, wskazano jakie obszary funkcjonalne zostały zdiagnozowane jako najbardziej dotknięte sytuacjami kryzysowymi. Spacerując po obszarach dyskutowano, które aspekty zdiagnozowanej przestrzeni najbardziej przyczyniają się do niekorzystnych sytuacji i które w pierwszej kolejności można poprawić nadając im nowe funkcje lub przywracając stare, zapomniane.

Uwagi zgłoszone w ramach Spacerów studyjnych z ekspertami			
1	Sulechów: Konieczne do realizacji są działania na rzecz osób starszych.	Nie uwzględniono	Uwaga bezzasadna w kontekście celów konsultacji związanych z projektem uchwały w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji gminy Sulechów. Uwaga odnosi się do działań rewitalizacyjnych, nie związanych z uchwałą będącą przedmiotem konsultacji. Poruszony temat będzie jednak wzięty pod uwagę na etapie określania koncepcji działań rewitalizacyjnych.
2	Cigacice: Propozycja zadania inwestycyjnego: Zagospodarowanie terenu wzdłuż rzeki Odry od istniejącego ciągu pieszego na wale kierunkowym w porcie do mostu w Cigacicach	Nie uwzględniono	Uwaga bezzasadna w kontekście celów konsultacji związanych z projektem uchwały w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji gminy Sulechów. Uwaga odnosi się do działań rewitalizacyjnych, nie związanych z uchwałą będącą przedmiotem konsultacji. Poruszony temat będzie jednak wzięty pod uwagę na etapie określania koncepcji działań rewitalizacyjnych.

3) Spotkania z mieszkańcami.

Spotkania z mieszkańcami odbyły się w sali sesyjnej Urzędu Miejskiego Sulechów w dniu 14.04.2026 r. o godz. 17.00 i 27.04.2026 r. o godz. 13.00 (ul. Plac Ratuszowy 6, 66-100 Sulechów.) oraz 16.04.2026 r. o godz. 17.00 i 27.04.2026 r. o godz. 11.00 (sala wiejska w miejscowości Cigacice). W spotkaniach wzięło udział 14 osób – mieszkańcy gminy Sulechów, w tym Radni Gminy.

Podczas spotkania zgromadzone osoby przyjęły do wiadomości wyznaczony obszar zdegradowany i obszar rewitalizacji, nie wnosząc uwag do treści uchwały, ani nie kwestionując wyznaczonych w drodze delimitacji granic wskazanych w uchwale obszarów. Po wysłuchaniu prezentacji, w której prowadzący wskazywał główne założenia przyjętej metodologii oraz omawiał wyniki przeprowadzonej analizy wskaźnikowej, dyskusja pomiędzy zgromadzonymi osobami, prowadzącym i przedstawicielami administracji samorządowej dotyczyła przede wszystkim samego procesu rewitalizacji i propozycji działań, jakie w obszarze rewitalizacji powinny być realizowane.

Uwagi zgłoszone w ramach Spotkań z mieszkańcami.			
1	Zgłoszono konieczność realizacji następujących propozycji zadań: 1.Rewitalizacja placów zabaw i terenów sołeckich w „pięciowsi" (Nowym Świecie, Górkach Małych, Górzykowie, Leśnej Górze i Cigacicach); 2.Montaż stołów betonowych do gry w szachy/warcaby w Nowym Świecie, Górkach Małych, Górzykowie i Leśnej Górze; 3.Montaż stacji napraw dla rowerów w Nowym Świecie i Górzykowie; 4.Rewitalizacja boiska piłkarskiego w Leśnej Górze wraz z zakupem sprzętu do jego pielęgnacji; 5.Rewitalizacja terenów w porcie rzecznym Cigacice wraz z parkingiem, mariną, punktem turystycznym, toaletą publiczną, przedłużeniem promenady do mostu, małą architekturą, adaptacją obiektów przemysłowych; 6.Reaktywacja tradycji winiarskich – wsparcie dla otwierania przydomowych winnic; 7.Szlak turystyczny po „pięciowsi" (od parku „pięciowsi" przez punkt widokowy do Górzykowa (plaża), Górek Małych i Leśnej Góry (punkt widokowy, bunkry); 8.Stworzenie miejsca integracji w Górkach Małych i Leśnej Górze (zakup kontenera); 9.Ujednolicenie form oznakowania miejsc integracji społecznej w „pięciowsi"; 10.Zagospodarowanie terenu zieleni przy ul. Sulechowskiej w Cigacicach jako „Parku Pięciowsi";	Nie uwzględniono	Uwaga bezzasadna w kontekście celów konsultacji związanych z projektem uchwały w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji gminy Sulechów. Uwaga odnosi się do działań rewitalizacyjnych, nie związanych z uchwałą będącą przedmiotem konsultacji. Poruszony temat będzie jednak wzięty pod uwagę na etapie określania koncepcji działań rewitalizacyjnych.

	11.Wykonanie ogrodu sensorycznego przy Szkole Podstawowej im. Melchiora Wańkowicza w Cigacicach; 12.Rewitalizacja terenu przy Obrzycy w Górzykowie jako plaży; 13.Wykonanie punktu widokowego przy placu zabaw w Górkach Małych; 14.Rewitalizacja zbiornika wód opadowych i roztopowych w Górkach Małych; 15.Szkolenia dla chętnych, zwłaszcza seniorów, odnośnie korzystania z bankowości elektronicznej, aplikacji mObywatel itp. oraz zagrożeniach z tym związanych.		

4) Wywiady bezpośrednie z mieszkańcami.

Wywiady bezpośrednie z mieszkańcami prowadzone były na terenie miasta Sulechów oraz miejscowości Cigacice, Górki Małe, Górzykowo, Leśna Góra, Nowy Świat, dnia 14 kwietnia 2026 r.

Podczas wywiadów rozmawiano z mieszkańcami, prezentowano założenia uchwały, pokazywano mapy obszarów zdegradowanego i rewitalizacji, przedstawiano pokrótce informację o tym co to jest rewitalizacja i czemu ma służyć wyznaczenie granic obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji. Szereg osób, z którymi rozmawiano wiedziało mało lub w ogóle nic o rewitalizacji, którą najczęściej kojarzono z rewitalizacją jakichś obiektów zabytkowych. Tak więc rozmowy z mieszkańcami podczas tych wywiadów posłużyły również aspektom dydaktycznym w obszarze samego procesu rewitalizacji i jego ewidentnemu znaczeniu przede wszystkim dla sfery społecznej.

Uwagi zgłoszone podczas wywiadu bezpośredniego z mieszkańcami			
1	Dodanie skrótowego załącznika – wyciągu z diagnozy.	Nie uwzględniono	Nie ma obowiązku wynikającego z ustawy o rewitalizacji dodawania skrótu diagnozy. Do dokumentacji niezbędnej do podjęcia przez Radę Miejską uchwały, należy natomiast dołączyć całą diagnozę, zgodnie z art. 11 ust. 2 ustawy z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji. (Dz. U. z 2024 r. poz. 278) i taka też została udostępniona dla interesariuszy rewitalizacji w ramach konsultacji społecznych. Ponadto udostępnienie diagnozy w takim kształcie pozwala na dogłębne zapoznanie się z przyjętą do badań metodologią oraz wnioskami.

IX. Zmiany w uchwale po konsultacjach

W związku z przeprowadzonymi konsultacjami dokonano zmian formalno – prawnych w treści konsultowanych dokumentów tj. projekcie Uchwały Rady Miejskiej w Sulechowie w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji gminy Sulechów, wraz z uzasadnieniem i załącznikami. Dokonane korekty są spójne z informacjami zawartymi w Tabeli: Uwagi zgłoszone w ramach Punktu Konsultacyjnego.