URZĄD MIEJSKI SULECHÓW | AW | RPOWN | ZGMK | USCiSO
B/ZB | WPŁYNĘŁO | BIBL.
RFK | KANCELARIA OGÓLNA | SDK
OKG | NR 13052 30. 04. 2026 | OSiR
AG | CUW
IZD | ŚDS
podpis przyj. | podpis dekret | OPS
SM | GKR | OSiZ | ZPW | RGOK | OS | PR | RP | BZK

p. B. Bruda
ORG. III

Nowy Świat 28.04.2026 r. Radny Rady

Burmistrz Sulechowa

Przewodniczący Rady Miasta Sulechów

Uprzejmie zwracam się ponownie z prośbą o umożliwienie mi alternatywnego dojazdu do mojej posesji poprzez wydzielenie drogi dojazdowej do placu zabaw w Górkach Małych dz. 142/2 stanowiącej własność gminy Sulechów.

Prośbę swoją ponawiam ponieważ w poprzednim piśmie nie dość precyzyjnie przedstawiłem przedmiot sprawy co czynię niniejszym wnioskiem a mogło to spowodować niewłaściwą ocenę sytuacji przez tutejszy organ.

Uzasadnienie:

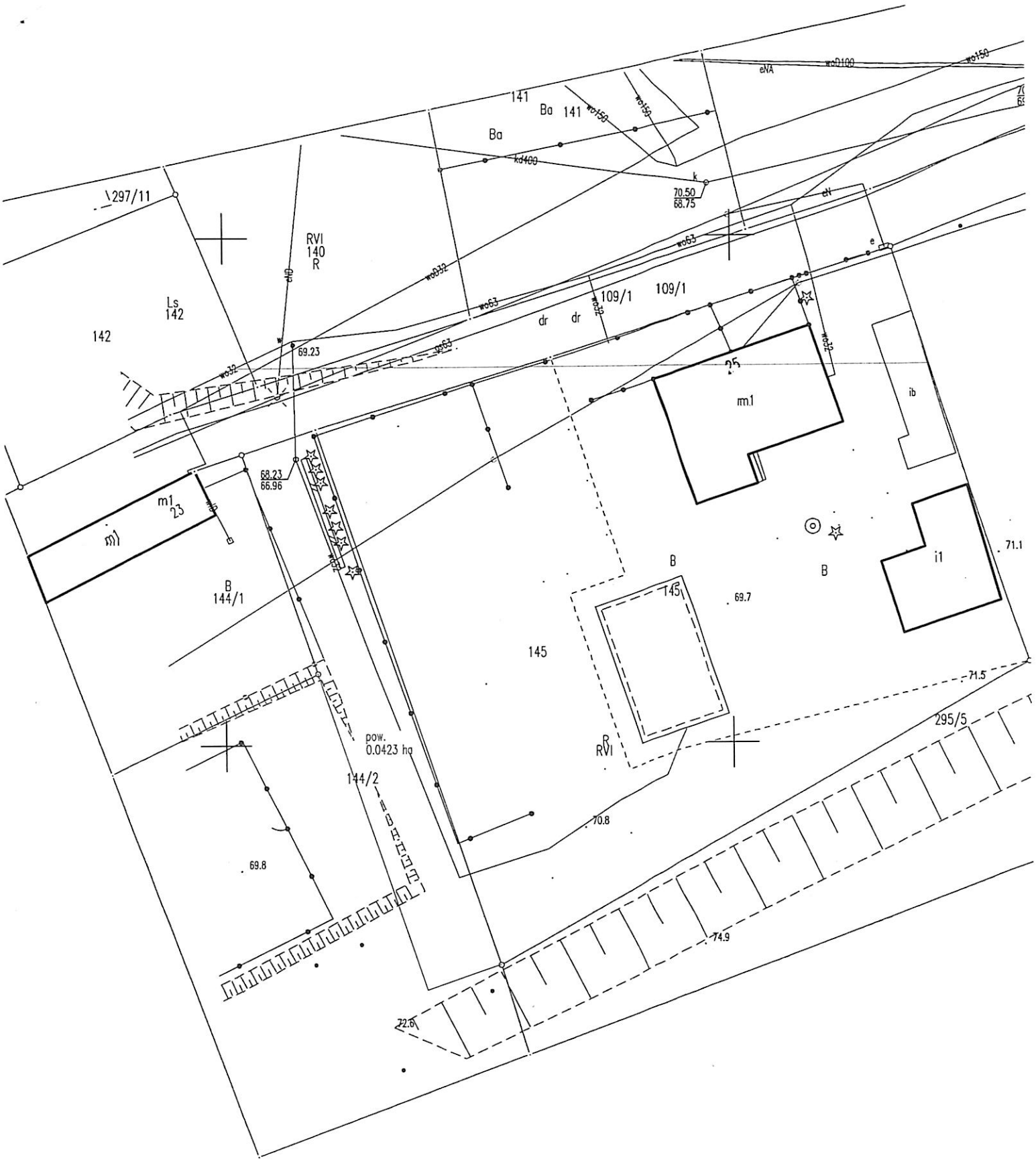
1. Wydzielenie drogi z działki 142/2 stanowiącej wjazd na nią o szerokości ok 7 m położonego między dwoma niezależnymi posesjami o długości 64 m. wzdłuż działki 145 należącej do naszej wspólnoty w żaden sposób nie zmniejszy wartości ani funkcjonalności działki gminnej na części, której znajduje się plac zabaw i miejsce integracji mieszkańców a nawet może polepszyć jej walory ponieważ dalsza część przedmiotowej nieruchomości nie posiada innego dostępu do drogi publicznej. Zatem aby umożliwić w przyszłości jakiekolwiek jej zagospodarowanie konieczne będzie wydzielenie wnioskowanego odcinka pod drogę co spowodowałoby koszty podziału geodezyjnego, które na tą chwilę deklarujemy się ponieść prywatnie.
2. W przedmiotowej działce jest już wybudowane przyłącze wodociągowe do mojej posesji, na które zgodę Burmistrza Sulechowa uzyskałem. Wydzielenie osobnej działki pozwoli na swobodniejsze dysponowanie pozostałą częścią nieruchomości bez konieczności ustalania służebności przesyłowej.
3. Zapewnienie alternatywnego dojazdu pozwoli znieść współwłasność na naszej działce nr 145 w toczącym się procesie sądowym co jest powodem mojego wniosku i deklaracji poniesienia kosztów podziału.

W świetle powyższych okoliczności proszę o pozytywne rozpatrzenie mojej prośby.

Załącznik:

wydruk mapy poglądowej obrazujący uzasadnienie wniosku z zaznaczoną kolorem czerwonym proponowaną linią podziału.

Z poważaniem:


141
Ba
141
Ba
eNA
wo100
wo150
kd400
k
70.50
68.75
297/11
RVI
140
R
Ls
142
142
69.23
wo32
wo63
109/1
109/1
dr
dr
25
m.1
ib
68.23
66.96
m1
23
m1
B
144/1
145
145
B
B
69.7
i1
71.1
71.5
295/5
pow.
0.0423 ha
144/2
RVI
R
70.8
69.8
74.9
72.6