



Gmina Sulechów
Plac Ratuszowy 6
66-100 Sulechów
NIP 927 10 00 442

tel. centrala: 68 385 11 00
faks: 68 385 46 86
e-mail: um@sulechow.pl
strona: www.sulechow.pl



Sulechów, 18 marca 2026 r.

ZP.033.13.2026.PGF

**RADA MIEJSKA
W SULECHOWIE**

Data wpływu: 19-03-2026

Odpowiadając na pismo z dnia 9 marca 2026 r. (data wpływu: 10 marca 2026 r.), informuję że działka nr 144/2 położona w obrębie Górki Małe stanowi gminny teren inwestycyjny, przeznaczony w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną.

Działka nr stanowiąca Państwa współwłasność, posiada swobodny i w żaden sposób nieograniczony dostęp do drogi publicznej, do której przylega na całej swojej szerokości, tj. na odcinku około 60 m.

Takie ukształtowanie terenu pozwala na dowolny podział Państwa działki i zapewnienie dojazdu, po jej ewentualnym podziale, bez konieczności korzystania z nieruchomości sąsiedniej, stanowiącej własność Gminy Sulechów. W takim przypadku korzystanie z działki nr nie może odbywać się kosztem nieruchomości sąsiedniej stanowiącej własność osób trzecich.

Z uwagi na powyższe, wydzielenie drogi wewnętrznej z działki nr 144/2 obręb Górki Małe, jest nieracjonalne i niezgodne z zasadami prawidłowego gospodarowania nieruchomościami samorządu terytorialnego. Ponadto wydzielenie drogi wewnętrznej z ww. działki byłoby niezgodne z zapisami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

z up. BURMISTRZA
Dominik Szwed

Kierownik Wydziału Zajątków Rolnictwa,
Przemysłu, Handlu i Obrót Nieruchomościami

Otrzymują:

1. Adresaci,
2. Aa

Do wiadomości:

1. Radosław Murkowski - Przewodniczący Rady Miejskiej w Sulechowie;