

Piotr Bodnar

Szanowni Państwo powoli zaczynamy. Jest mi niezmiernie miło prowadzić pierwsze w tym roku, a kolejne to dziewiętnaste posiedzenie wspólne komisji. Chciałbym państwu życzyć wszystkim zdrowia i pomyślności w roku 2026, oby był lepszy niż poprzedni i może dla odmiany pokoju na świecie i w naszym tutaj małym poletku również. Szanowni Państwo witam was wszystkich bardzo serdecznie państwa radnych zaproszonych gości panów burmistrzów i przechodzimy do porządku, a jako pierwszy w porządku w momencie, bo tutaj przewodniczący mi coś sugeruje.

Radosław Murkowski

Momencik, Panie Przewodniczący, bo mamy doszła uchwała, może byśmy zmienili porządek i on też, mieli ją w porządku obrad. Dzisiaj i tak mamy mało uchwał, więc i znowy cześć, więc jest już w porządku Radku. W sprawach różnych, ale nie w porządku, przegłosowanie i tak dalej.

Wojciech Sołtys

Miałem o tym w sprawach różnych powiedzieć, jeśli pan przewodniczący pozwoli, to to ja tylko właściwie ponowię tą prośbę, ze względu na to, że terminowo, jak gdyby ta uchwała nie była gotowa, stąd została dostarczona później. Oczywiście tylko od państwa zależy. Uważam, że to jest temat, który nie wzbudza już emocji, jest wydyskutowany od kilku lat. Realizujemy to w formie powiedzmy powtarzalnej, więc mam nadzieję, że państwo wyrażacie zgodę. Jeśli tak, to oczywiście proszę i będę też o to prosił, aby na sesji została wprowadzona autopoprawką do porządku. Natomiast dzisiaj byłoby miło, gdybyście państwo to zaopiniowali. Dziękuję.

Piotr Bodnar

Bardzo dziękuję. Czy wszyscy zgadzamy się. Bardzo dziękuję. Myślę, że jednogłośnie. Kolejny punkt to jest zbiórka, którą, którą organizowaliśmy. Tutaj dokładaliśmy się do jubileuszu chóru Soli Deo. Prosimy przedstawicieli. Ja bardzo skromnie, bo mam taką kopertę, więc tym razem radni w takiej formie.

ks. Jacek Golombek

Dziękujemy Państwu serdecznie za okazaną pomoc, korzystając z okazji chcę Państwa poinformować, że 24 stycznia o godzinie 19 jest w kościele świętego Stanisława Kostki jest koncert jubileuszowy naszego chóru Soli Deo, a przy okazji chciałbym też życzyć państwu szczęśliwego nowego roku, żeby państwo dbali o nasze miasto Sulechów jak najlepiej i niech w tym wszystkim wam Pan Bóg błogosławi.

Madalena Szalpak

Pozostawię takie małe podziękowanie w imieniu właśnie organistów, czyli mnie, Jakuba i całego zespołu. Bardzo się cieszymy, że państwo się zaangażowali i zechcieliście właściwie tak prywatnie nam pomóc. To będzie bardzo fajne wydarzenie. Naprawdę zapraszam jeszcze raz, tak jak tutaj mówi prowadzący nas jeszcze nie zna tak dobrze z tej strony. To będzie naprawdę wydarzenie o wysokim poziomie artystycznym. Będą muzycy profesjonalni, duży chór. Bardzo zapraszam, bo warto być i dziękuję, że państwo nam pomogli. Dziękuję bardzo.

ks. Jacek Golombek

Bardzo dziękujemy. Państwo wracają do obowiązków, my również na ręce Przewodniczącego przekazuję podziękowanie.

Piotr Bodnar

Szanowni Państwo, w protokół komisji rewizyjnej w Sulechowie z kontroli planu opieki nad zwierzętami w gminie Sulechów. Kolejny punkt. Kto z Państwa się wypowie tutaj. Proszę bardzo panie Sebastianie.

Sebastian Różycki

Panie Przewodniczący, Panowie Burmistrzowie, Szanowni Radni i Goście oraz pracownicy urzędu i ja chciałbym przekazać głos w sprawie protokołu osobie, która kierowała tym protokołem, czyli Piotrkowi Czubie. Natomiast chciałbym przy okazji jeszcze poprosić radnych w tym miejscu o dwie sprawy. Pierwsza rzecz dotyczy zgłoszeń do tego, czym miałyby się zająć komisja rewizyjna w roku dwutysięcznym dwudziestym szóstym, czyli proszę o przesyłanie propozycji kontroli na skrzynkę mailową biura rady. My to postaramy się ująć i chciałbym wprowadzić taki plan, plan pracy komisji rewizyjnej do głosowania na najbliższej sesji po ustaleniach, bo na dzień dzisiejszy mamy tylko jeden punkt wpisany, czyli kontrola do wykonania budżetu, więc to jest jej rzecz, która sztandarowo jest zawsze wpisywana. Z kolei teraz prośbę kieruję do członków komisji rewizyjnej, a mianowicie chciałbym Państwa zaprosić na godzinę 7 15 za tydzień, czyli przed sesją, gdzie omówimy wspólnie z Panią Dyrektorką Agnieszką, czyli jeśli chodzi o Dom Kultury Panią Agnieszką Łukaszenko sprawy związane z dokumentem, który został przygotowany jeszcze w starym roku, a dotyczył kontroli właśnie Domu Kultury, a teraz głos przekazuję Panu Piotrowi.

Piotr Czuba

Dziękuję za głos. Szanowni Rado, szanowni burmistrzowie, jeśli chodzi o protokół kontrolny był on do wglądu dla wszystkich radnych wcześniej. Myślę, że to nie będzie chyba sensu przerabianie całego protokołu. Generalnie komisja pochyliła się, skontrolowała lata 2020- 2024. Jeśli chodzi o wnioski, tutaj komisja nie miała zastrzeżeń do przeprowadzenia i realizowania programu opieki nad zwierzętami, jednak kilka sugestii, które komisja tutaj wypracowała jest ujętych w zaleceniach. Może to pomoże jeszcze lepiej realizować ten program. Także to chyba wszystko z mojej strony. Proszę o przegłosowanie tego, tej uchwały. Dziękuję.

Piotr Bodnar

Bardzo dziękuję. Czy ktoś z Państwa ma pytania do protokołu. Nie widzę. Pan burmistrz, proszę bardzo.

Wojciech Sołtys

Ja nie w kwestii pytań, natomiast pewnego dopowiedzenia. Szanowni Państwo, niektóre rzeczy, które państwo ujęli w protokole są już wprowadzane na bieżąco, między innymi kwestia powiedzmy rejestracji czy spisywania osób odpowiedzialnych, czy też, które podejmują się opieki nad bezdomnymi zwierzętami. Wczoraj mieliśmy też tutaj spotkanie z społecznymi opiekunami w zakresie kotów. Dla Państwa informacje też, bo to jest dość istotne, tych osób jest w sumie w gminie ponad 100, więc całkiem sporo, a takich żyjących, żyjących kotów powiedzmy przez nas zarejestrowanych tak, możemy powiedzieć, że jest ponad pół tysiąca, więc my mówimy o całkiem poważnej liczbie. Jedna rzecz, którą chciałbym dopowiedzieć w kontekście merytorycznym do Państwa protokołu i pracy to chciałbym tylko zwrócić uwagę, że jakkolwiek by to nie zabrzmiało, ale nadmierna sterylizacja czy kastracja zwierząt może mieć negatywne konsekwencje, więc to jest bardzo ważne, żeby zachować powiedzmy ten poziom w środowisku tych zwierząt, no bo one bronią nas przed gryzoniami i ich występowanie w wielu miejscach jest po prostu wręcz bardzo, bardzo potrzebne. To tylko taka drobna, drobna jak gdyby uwaga, bo w żaden sposób nie w kontekście protokołu, tylko tego, tej części, o której państwo wspominaliście, że należy też podejmować działania w zakresie kastracji czy sterylizacji. Dziękuję.

Piotr Bodnar

Bardzo dziękuję, cenny głos w dyskusji. Przechodzimy zatem do przegłosowania protokołu. Komisja Budżetu i Gospodarki jako pierwsza. Jednogłośnie za, bardzo dziękuję. Komisja do spraw wsi. Bardzo dziękuję, również jednogłośnie za. Komisja oświaty kultury i spraw społecznych. Jednogłośnie za, dziękuję za głosowanie. Komisja przestrzegania prawa i ochrony środowiska, również jednogłośnie za,

bardzo dziękuję za sprawne głosowania. Kolejny punkt, dziś to jest punkt piąty, sprawozdanie z działalności Ośrodka Pomocy Społecznej w Sulechowie za rok 2024. Chyba chodzi nam o 25 rok, tak mi się wydaje, chyba, że faktycznie 24, ok. Tak, dobrze. Szanowni Państwo, czy ktoś z Państwa ma pytanie odnośnie sprawozdania. Proszę bardzo.

Izabela Wojewoda

Akurat rozmawialiśmy o tym w kontekście projektu, że co 2025 dopiero będzie około maja, więc to jest jakiś tam dokument, który gdzieś nam umknął, żeby go przedstawić. Także 2025 około maja będzie dopiero sprawozdanie. No tak powinno być.

Piotr Bodnar

Dobrze proszę Państwa, to już wyjaśniliśmy wszystko jeśli chodzi o rok. Radny Sebastian Orzycki, proszę bardzo.

Sebastian Różycki

Ja miałbym taką prośbę, mianowicie, bo jest spora grupa ludzi, która wymaga opieki domowej, świadczonych właśnie przez wolontariuszy, bądź też pracowników, bądź osoby, które zajmują się tą opieką. Czy moglibyśmy poznać trend, jakby, jak to wygląda na przestrzeni kilku lat. Czy ta grupa osób wymagająca tej opieki wzrasta, czy ona maleje. Dziękuję bardzo.

Piotr Bodnar

Proszę bardzo, tutaj już pani dyrektor nadchodzi, za chwilę będziemy mieli odpowiedź.

Anna Fedorowicz (Zastępca Dyrektora OPS)

Dzień dobry Państwu, Wysoka Rado, Panie Burmistrzu, myślę, że nie jest żadną tajemnicą to, że społeczeństwo nasze się starzeje, także będziemy się mierzyli z tą z tą sprawą opieki nad osobami starszymi. W CUS-ie będziemy mieć pewne działania, które pozwolą nam podjąć szeroko rozumianą aktywizację osób potrzebujących. Będziemy mieć dojeżdżającego mobilnego terapeutę, który będzie pracował nad ruchową stroną, nad ruchowymi możliwościami seniorów. Będziemy mieć salę, która będzie wpływała na poziom relaksacji, stymulowała rozwój osób starszych, to będzie takie działanie, które będzie się nazywało świetlikiem. Będziemy też mieć złotą rączkę, która wspomże osoby starsze w zakresie takiego, takich domowych drobnych napraw. Także tutaj to, co mogliśmy na razie zrobić, to zostało podjęte, natomiast muszą mieć Państwo świadomość i pewnie nie życie Państwo oderwani od rzeczywistości. Obserwujecie to dość pewnie wnikliwie, że problem osób starszych będzie problemem, który będzie narastał w tym kontekście, że będą to osoby niezaopiekowane i trzeba będzie pewnie mierzyć się z tym, z czym mierzymy się do tej pory, mając pod opieką seniorów w DDPJ-rze.

Wojciech Sołtys

Czy mogę tak Panie Przewodniczący. Ja myślę, że jeszcze wymaga do powiedzenia kwestia, być może Pani do końca nie jest w stanie z marszu odpowiedzieć, ale kwestia czy my wprost też dostrzegamy ilość osób, które w sposób permanentny samotnie muszą sobie radzić. Czy to rośnie czy nie, bo to w praktyce do tego zmierza, czyli tych osób, do których opiekunowie ze strony gminy są kierowani, a nie ze strony rodzin i też pozostawieni troszkę sobie, bo ja myślę, że to jest też clou tego pytania, które przed chwileczką padło, czy tych osób przybywa czy też nie.

Anna Fedorowicz (Zastępca Dyrektora OPS)

To jest taka sytuacja, która się zmienia na przestrzenie miesięcy. Na dziś mogę powiedzieć, że te potrzeby, które są zgłaszane, ci ludzie są u nas zaopiekowani, ale czy to nie spadnie bądź nie wzrośnie, tego w tym

momencie nie odpowiem. Myślę, że ogólna tendencja jest jednak taka wzrostowa, ale na dziś te osoby, które do nas przychodzą otrzymują wsparcie. Nie mamy jakiejś kolejki oczekujących na wsparcie opiekunek domowych.

Piotr Bodnar

Bardzo dziękuję. Pani Krysia się zgłasza tak dobrze proszę.

Krystyna Jagodzińska-Kochaniak

Ja mam takie pytanie to, że wzrasta ilość osób starszych to jest fakt, a ja mam pytanie innego kalibru. W związku z tym jakie, jakie osoby zostaną objęte taką opieką, o których pani wspomniała o tej złotej rączce. Czy starsze osoby, które mają rodziny, ale te rodziny pozostają poza obszarem gminy, a te osoby są same, mimo że rodziny mają, bo rozumiem, że osoby samotne starsze to są objęte jak gdyby z biegu, ale ci którzy mają rodziny, a nie są w pobliżu. Czy są przewidziane te osoby do tej ochrony.

Anna Fedorowicz (Zastępca Dyrektora OPS)

Musimy mieć świadomość, że CUS w swojej istocie jest instytucją, która działa szerzej niż ośrodek pomocy społecznej, czyli te usługi, które będziemy wdrażać są dedykowane nie klientom pomocy społecznej. Oni będą zaopiekowani na podstawie ustawy o pomocy społecznej, bo tutaj się niewiele zmienia. Natomiast CUS jest dedykowany do wszystkich mieszkańców, więc każda osoba. Jeżeli będzie tylko taka możliwość techniczna, bo trudno jest dziś określić, czy będzie nadmiar zgłoszeń, czy ich niedosyt. Każda osoba, która zgłosi się będzie mogła taką pomoc i takie wsparcie otrzymać, oby. Część będzie odpłatna, część nie będzie odpłatna tych usług. Próbowaliśmy tak utworzyć ten projekt, żeby tą najbardziej potrzebującą część naszych mieszkańców, czyli właśnie osoby starsze, zbytnio odpłatnością nie obciążać. O ile teraz sobie dobrze przypominam, to na przykład złota rączka to jest za usługę 10 złotych, reszta jest naszą dopłatą z tych dofinansowań w Unii, więc brałyśmy to pod uwagę tworząc katalog zarówno usług, jak i katalog odpłatności.

Piotr Bodnar

Bardzo dziękuję. Do głosu zgłosił się również radny Sebastian Różycki, proszę.

Sebastian Różycki

Tak, bo chciałbym przeliczając te 11 647 godzin na 84 osoby objęte opieką, to oznacza 11 i pół godziny miesięcznie. To oznacza, czy mam to literalnie brać, że tak naprawdę do tej osoby wchodzi się na nie wiem na 20 minut dziennie, bo to tak należałoby tutaj matematycznie przedzielić, więc w moim odczuciu mam taki niepokój, że jest to zbyt mały czas przeznaczony na to, żeby jeżeli jest to osoba w podeszłym wieku schorowana, niepełnosprawna, aby nie wiem zrobić zakupy, wykupić leki, posprzątać w mieszkaniu, czy nawet czasami przygotować posiłek, bo zakładam, że te osoby wymagające domowej opieki, one są osobami często nie wychodzącymi z domu, więc w tym momencie po prostu chciałbym się tylko dopytać, czy jakieś działania państwo też w tym zakresie dodatkowo przewidujecie, czy też po prostu w ramach tych domowych usług opiekuńczych prawo pozwala na to, aby nie wiem zachęcać wolontariuszy dodatkowe, którzy zrobią te działania w sposób jakby nazwijmy działania takiego społecznego.

Anna Fedorowicz (Zastępca Dyrektora OPS)

Nie możemy tego przeliczać w taki matematyczny bezpośredni sposób, dlatego też, że nie każda osoba, która jest pod naszą opieką wymaga takiego samego zakresu opieki. Są owszem osoby, które są leżące i one mają co do zasady tych godzin troszkę więcej, natomiast są u nas też takie osoby, które chciałyby np. wyłącznie tego, żeby zrobić zakupy, pójść do apteki i tutaj to jest indywidualnie szyte w ramach

możliwości też finansowych, bo niektóre osoby płacą za te usługi, więc one też jakby same ustalają, jaki poziom zaangażowania jest dla nich najlepszy, potrzebny i możliwy. Mieliśmy ostatnio taką sytuację, że pan był osobą leżącą, wrócił ze szpitala i trzeba było pójść do niego w weekendy i to się wydarzyło. Nasze pracownice poszły, był ten pan zabezpieczony zarówno w sobotę jak i w niedzielę. Nie było to tak, że ta osoba miała pracownika przez 8 godzin, bo nie ukrywamy, że takich możliwości też nie mamy. Natomiast na to, na ile mogliśmy tutaj wspomóc tego pana, tak to też było doprowadzone.

Piotr Bodnar
Dziękuję bardzo.

Wojciech Sołtys (22:52- 23:31)

Ja myślę, że powinno wybrzmieć jeszcze jedno. Mówimy tu o tym zakresie, pani Aniu, pani mówi o zakresie projektowym, prawda, a pani już wcześniej w swojej wypowiedzi wskazała, że te rzeczy w zakresie opiekuńczym i tak funkcjonują odrębnie, więc panie Sebastianie to może być tak. Oczywiście gdy mam w tej chwili, to nie jest konkretny przypadek, że ktoś ma usługę opiekuńczą w wymiarze jednej godziny codziennie, a oprócz tego powiedzmy dwa razy w tygodniu w ramach projektu dodatkowe rzeczy. Więc to jest coś, co zwiększa zakres już funkcjonujący. To tak należy też na to spojrzeć.

Anna Fedorowicz (Zastępca Dyrektora OPS)

To jeszcze jakby mogła tylko dopowiedzieć, są też takie osoby, które mają zarówno usługę opiekuńczą, jak i pobyt w DDPI-rze, więc są naprawdę zaopiekowane na tyle, na ile możemy nie mając DPS-u na terenie gminy, jakby unikając też tego rozwiązania. A jeszcze tylko przypomniało mi się, bo pan dopytywał jeszcze o wolontariat. Nie ukrywam, że dużo łatwiej jest koordynować wolontariaty w CUS-ie, więc mam nadzieję, że jak się tutaj troszkę rozpędzimy, to będzie można wykorzystać te zasoby w wolontariatów, które mamy albo powołać taki wolontariat.

Piotr Bodnar

Nie widzę więcej głosów w dyskusji, także bardzo dziękuję za informację, a my Szanowni Państwo przechodzimy do rozpatrzenia i głosowania projektów uchwał. Jako pierwszy druk numer dwa w sprawie projektu uchwały w sprawie przekształcenia szkoły podstawowej w Brodach. Kto z Państwa chciałby powiedzieć się w sprawie tej szkoły. Mamy jakieś dodatkowe informacje, pytania. Na momencik już sprawdzam. Panie burmistrzu proszę bardzo.

Wojciech Sołtys

To ja tylko informacyjnie Szanowni Państwo skutecznie dostarczono korespondencję do rodziców. Wszyscy wiedzą, że tak naprawdę to jest techniczne wykonanie czegoś, co wydarzyło się przy okazji likwidacji szkoły gimnazjalnej jeszcze. Natomiast takie są takie są procedury i w tej chwili w tej chwili tak to musimy zrobić zgodnie z interpretacją Lubuskiego Kuratora Oświaty. To właściwie tyle w tym temacie.

Piotr Bodnar

Bardzo dziękuję. Przechodzimy zatem do głosowania. Jako pierwsza Komisja Budżetu. Jednogłośnie za bardzo dziękuję Komisja do Spraw Wsi. Również jednogłośnie za bardzo dziękuję Komisja Oświaty. Jednogłośnie za i Komisja Przestrzegania Prawa. Jednogłośnie za bardzo dziękuję. Kolejny punkt to jest druk numer trzy w sprawie projektu uchwały w sprawie programu opieki nad zwierzętami bezdomnymi oraz zapobiegania bezdomności zwierząt na terenie gminy Sulechów i Pan burmistrz proszę bardzo.

Wojciech Sołtys

Szanowni Państwo. Jedna rzecz, która nam się tak na dobrą sprawę wczoraj pojawiła. Właśnie na tym spotkaniu ze społecznymi opiekunami, społecznymi opiekunami kotów wolnożyjących w trakcie dyskusji mocno rozmawialiśmy nad jakością karmy i nad tym jaka karma powinna być zapisana i chcemy państwu zaproponować zmianę w rozdziale drugim opiekę nad wolnożyjącymi kotami w tym ich dokarmianie, aby w punkcie w paragrafie 3 ustęp 1 ustęp 2 po zwrocie 400 gram karmy i tam było suchej chcemy to suchej wykreślić, żeby to mogła być i sucha i mokra. Już nie będziemy wskazywać jaka konkretnie karma. Tak można powiedzieć, że niewielka zmiana może ktoś powie niewiele wnosząca, ale powiedzmy dająca pewną możliwość w kontekście też takich kotów, które, które niekoniecznie z suchą karmą sobie poradzą. Więc ten zapis będzie brzmiał ta końcówka tego zdania to jest 400 gram karmy na jednego kota.

Piotr Bodnar

Jasna sprawa myślę, że nie ma co o tym dyskutować. Szanowni Państwo przechodzimy do głosowania. Komisja Budżetu jako pierwsza. Jednogłośnie za bardzo dziękuję. Komisja do spraw wsi również jednogłośnie za. Komisja oświaty jednogłośnie za bardzo dziękuję. Komisja przestrzegania prawa również jednogłośnie za bardzo dziękuję. Kolejny punkt to jest druk czwarty w sprawie wyrażenia zgody na dokonanie darowizny na rzecz Skarbu Państwa prawa własności nieruchomości niezabudowanej i do głosu zgłasza się pan Sebastian Różycki, potem pan burmistrz, to jest cała, cała kolejka, więc po kolei proszę bardzo.

Sebastian Różycki

To ja może najpierw oddam głos burmistrzowi.

Piotr Bodnar

Panie burmistrzu prosimy.

Wojciech Sołtys

Panie Przewodniczący, Wysoka Rado, Szanowni Państwo, uchwała jest pokłosiem tego o czym rozmawialiśmy już od kilku miesięcy. Zależy nam na tym aby możliwie szybko przekazać grunt pod ewentualną, tak będę używał na razie takiego zwrotu, budowę nowej jednostki straży pożar, Państwowej Straży Pożarnej w Sulechowie. Wcześniej zadawałem Państwu pytanie czy akceptujecie ten kierunek. W związku z tym przedkładam stosowną umowę, uchwałę, a następnie będę zawierał stosowną umowę, aby przekazać ten grunt. Dlaczego zależy nam na czasie, ponieważ zgodnie z posiadaną przeze mnie wiedzą, jesteśmy wśród trzech lokalizacji w województwie lubuskim, które w programie powiedzmy, że są ujęte. Czekamy na pewne oficjalne potwierdzenie jak to ma wyglądać. Natomiast jeden obiekt już się buduje, dwa mają się budować, wśród tych dwóch jest Sulechów i nie ukrywam, że ta kolejność i przekazanie działki może spowodować, że my będziemy jak gdyby drugim albo pierwszym w kolejności po tym, który już się buduje. Stąd zależy nam na czasie, wiem że druga, druga lokalizacja, drugi samorząd nie wykonał. Takiego ruchu nie mają, mają chęć, natomiast nie mają jeszcze terenu, w związku z tym w ten sposób moglibyśmy znaleźć się w właściwym miejscu, jeśli chodzi o kolejkę i kolejność zdarzeń. Natomiast chciałbym Państwu jeszcze jedną rzecz zasygnalizować, bo w ramach pewnej, pewnej analizy stwierdzamy, że rzeczoznawca popełnił błąd i absolutnie to nie jest kwota wskazana w uzasadnieniu 442 tysiące powiem na okrągło. To na pewno będzie kwota wyższa. Ja do sesji Państwu na pewno podam jaka to jest kwota, ale on po prostu matematycznie na pewno źle to skalkulował, bo w mojej ocenie nie da się za kwotę, o której tutaj jest mowa, takiej działki dzisiaj nabyć. Pan Damian Stachowi, jak tylko będzie miał tą informację, to to on oczywiście nam od razu ją przekaże, natomiast co do meritum, co do meritum sprawy, to jak gdyby niczego nie zmienia, bo myślę, że wartość tej działki nie jest dla nas istotna z punktu widzenia celu, który chcemy osiągnąć i wspólnie wydyskutowaliśmy, że mimo że zapewne na wolnym rynku moglibyśmy tą działkę sprzedać i chętnych byśmy znaleźli, o tym jestem przekonany, to

zależy nam też na czymś ważniejszym, a więc bezpieczeństwie i zabezpieczeniu na co najmniej kolejnych kilkadziesiąt lat terenu pod działania ratowniczo-gaśnicze. Dziękuję.

Piotr Bodnar

Bardzo dziękuję. Radny Różycki wycofał głos, tak? Rozumiem. Proszę bardzo Sebastian.

Sebastian Różycki

Jeszcze raz Panie Przewodniczący, Panie Burmistrzu, ja być może chciałbym nieco wybiec w przyszłość i się dopytać, a co z budynkiem, którym obecnie zajmuje Straż, jakie są plany wobec razie czego tego budynku, czy istnieje możliwość na przykład przejęcia tego budynku na rzecz gminy.

Wojciech Sołtys

Tak jest to jeden ze scenariuszy, które mam w głowie. Oczywiście on został wyartykułowany, natomiast chciałbym, żeby to przynajmniej na razie nie było tematem publicznych dewagacji z prostej przyczyny, bo nie chciałbym, żeby to wyglądało jako warunkowy, warunkowy, warunkowy kierunek pod kątem tej nowej lokalizacji. Chętnie jako, jako samorząd taki grunt bym przejął do równych celów, również obrony cywilnej i zabezpieczenia gminy byłoby to doskonałe rozwiązanie. Rozmawialiśmy o tym, ale tak jak mówię nie chcę, aby to było czymś co warunkuje jakiegokolwiek działania z naszej strony, bo myślę, że tak nie powinniśmy w tym zakresie postąpić, ale mogę tylko powiedzieć, że kuru euro oczywiście założyliśmy i taki scenariusz.

Piotr Bodnar

Bardzo dziękuję. Zniknął mi radny Artur Lepka. Piotr Miskiewicz proszę bardzo Piotrze.

Piotr Miskiewicz

Dziękuję Panie Przewodniczący, Panie Przewodniczący, Wysoka Rado, Panie Burmistrzu. Jeden temat, który już Sebastian wyczerpał, a więc traktuje to, że jest jakieś takie delikatnie zielone światełko wymiany grunt za ten budynek straży pożarnej. Niemniej druga kwestia równie ważna i spojrzę się na Panią kierownik Danusię, w takim razie czy docelowo, kiedy będziecie już mieć wiedzę, że faktycznie dojdzie do skutecznego nie tylko nabycia gruntów, ale jednak poprzez resort MSW planów inwestycyjnych. Czy to zmienia również i wpływa, a w mojej ocenie jak najbardziej na koncepcję ulicy Odrzańskiej, która dzisiaj tak jak nasza Komisja Przestrzegania Prawa wyartykułowała, że ta koncepcja dzisiaj i plan na ulicy Odrzańskiej jest w dużej mierze niewystarczający, a kiedy dołożymy teraz plan istnienia straży pożarnej również w tym miejscu, czy pochylimy się nieco bardziej jednak nad tą kwestią i to co Pan Burmistrz wspominał na spotkaniu tematy, gdzie na przykład stacja Paliw Orlen ma kawałek gruntu gminnego, w sensie generalnie w naszej ocenie jako klubu jest to dobry kierunek, jesteście oczywiście za, natomiast w naszej ocenie należy się nieco mocniej i rzetelniej przejrzeć koncepcji, którą chcemy jednak wdrożyć na ulicy Odrzańskiej tu tak naprawdę, bo straż pożarna wyjazd dzisiaj jako nam cywilom jest trudny, a dla straży pożarnej to ma być priorytet, więc uważamy, że powinniśmy również w tym kontekście mieć z tyłu głowy tą koncepcję ulicy Odrzańskiej. Jeszcze raz.

Piotr Bodnar

Dziękuję bardzo. Ktoś będzie odpowiadał na sugestie Piotra. Proszę bardzo Panie Burmistrzu.

Wojciech Sołtys

Zastanawiałem się czy ja mam odpowiadać, bo właściwie zadał Pan pytanie moim pracownikowi, więc nie wiem czy oczekuje Pan Piotr ode mnie. Natomiast Szanowni Państwo oczywiście to też było tematem dyskusji, bo jak gdyby ja rozumiem, że Państwo wiecie tak zapoznaliście się o który teren chodzi, który to

wyjazd, to jest ten pierwszy od Ronda, tak żebyście Państwo wiedzieli oczywiście strażacy nie wykluczają, że gdzieś tam w dyskusjach i na etapie programowania i planowania będą zadawali pytanie czy ewentualnie jest możliwy wyjazd również bezpośrednio na 32. Natomiast my oceniamy biorąc pod uwagę to co wiemy, że raczej ze strony Generalnej Dyrekcji taki zgodnie będzie. W związku z tym ten ruch będzie kanalizowany w kierunku ulicy, ulicy Odrzańskiej, ale tak jak mówię w trakcie dyskusji na tym poziomie te inne koncepcje wyjazdu też są brane pod uwagę. Jeśli chodzi o możliwość przyszłościową, to jak gdyby ta strona, po której będzie się znajdowała jednostka, to tam jak gdyby niczego więcej robić nie trzeba, ponieważ tam są zaprojektowane zjazdy bezpośrednio z ulicy Odrzańskiej prawo-skręty. Tak więc chodzi tak naprawdę o ewentualny dodatkowy pas w kierunku miasta do węzła. Tak przynajmniej ja to postrzegam, natomiast dzisiaj jest ewidentnie za szybko, żeby powiedzieć jak to by mogło wyglądać i to przy okazji projektowania i programowania samego budynku i też my nie wiemy dzisiaj nawet w którym kierunku będą wyjazdy. My dzisiaj tylko mówimy o tym, że to jest miejsce.

Piotr Bodnar

Dziękuję bardzo. Ad vocem radny Piotr Miskiewicz.

Piotr Miskiewicz

To absolutnie nie ma polemiki tylko ewentualnie uwagi, że jeśli Straż Pożarna miałaby mieć zawsze pierwszeństwo, a znając naszych kierowców ich ostrożność jest po prostu tragiczna, być może faktycznie uwzględnić takie światła jak są na trasie północnej dla Straży Pożarnej w tej koncepcji, którą planujemy, że Straż Pożarna będzie wyjeżdżać, a będzie miała tę minutę dojazdu do ulicy Odrzańskiej, żeby kierowcy już na przykład na ulicy Odrzańskiej takie światła widzieli.

Piotr Bodnar

Dziękuję za te wypowiedzi. Nie widzę więcej głosów w dyskusji, przechodzimy zatem do przegłosowania jako pierwsza Komisja Budżetu Gospodarki. Proszę bardzo. Jednogłośnie za bardzo dziękuję. Komisja do spraw wsi, jednogłośnie za, Komisja oświaty, jednogłośnie za bardzo dziękuję i Komisja przestrzegania prawa. Również jednogłośnie za bardzo dziękuję za sprawne głosowanie. W punkcie czwartym mamy druk nr 5 w sprawie planu pracy Rady Mińskiej w Sulechowie i tu się zgłosił przewodniczący Radosław Murkowski, proszę bardzo.

Radosław Murkowski

Dziękuję panie przewodniczący, szanowni państwo radni, taki plan pracy dostaliście państwo również z pismem z prośbą o ewentualne uwagi, bo przez tą przerwę noworoczną nie było czasu, żeby państwo to wcześniej przekazać, więc jeżeli państwo będziecie jakieś uwagi mieli to proszę je odpowiednio wcześniej zgłosić, bo my sobie przygotujemy poprawki do tej uchwały, a one będą na pewno konieczne, bo tak na szybko zwróciłem uwagę, że w lutym wkradł się błąd i powinniśmy wyrzucić tutaj rozpatrzenie wieloletniego planu inwestycyjnego, to już mamy przyjęte, wiecie jak to się kopiuje poprzedni rok i się czegoś nie zmieni, więc to powinniśmy wyrzucić, bo to już było. Natomiast chciałbym państwu zwrócić uwagę na kilka tematów, które gdzieś tam zaplanowane są niestandardowo i oczywiście poddać pod dyskusję, czy one mają być, czy nie mają być. Na przykład w marcu zaplanowałem taki temat dyskusja na temat stanu finansowania oświaty w gminie Sulechów oraz prognozach demograficznych w zakresie liczby dzieci uczęszczających do szkół i przedszkoli. W kularach gdzieś słyszymy, że niektóre oddziały w jakichś szkołach wiejskich się nie utworzyły, więc może warto się dowiedzieć jak to wygląda statystycznie, więc taki temat zaplanowałem w kwietniu. Będzie dyskusja na temat propozycji nowych statutów SOEC, tutaj dyskutowałem z przewodniczącym komisji, która się zajmuje tymi statutami i plan jest taki, żeby to w kwietniu przyjąć. Zobaczmy czy to się uda. Dyskusja, czyli konsultacje z sołtysami, a przyjęcie uchwał oczywiście odpowiednio, odpowiednio później. W kolejnym miesiącu, to jest w maju, mamy szóstkę,

podjęcie uchwały w sprawie przyjęcia planu ogólnego gminy Sulechów. Na razie to tak jest zaplanowane na maj. Musimy to w pierwszym półroczu przyjąć, natomiast przypominam państwu, że w piątek najbliższy o godzinie ósmej, skupcie się, w piątek o ósmej mamy spotkanie w sprawie planu ogólnego, gdzie osoby, które sporządzają ten plan przedstawiają nam ten plan i będziemy o nim dyskutować, więc dobrze by było żebyście państwo przyjrzeni się temu planowi i zwrócili uwagę czy niektóre działki, które gdzieś tam koło waszej okolicy są zaplanowane tak jak według was powinny być zaplanowane. Ja takie kilka uwag mam, ale to na piątkowym spotkaniu przekażę gdzieś tam z numerami działek np. patrzę na Brzezie, mamy jakiś plac zabaw, który według mnie powinien być ujęty jako teren rekreacji, a nie jakiś tam teren mieszkaniowy, ale to będziemy dyskutować. To jest plan ogólny, czyli przypominam w piątek o ósmej mamy spotkanie w sprawie planu ogólnego. W maju zaplanowałem również dyskusję na temat gospodarki mieszkaniowej gminy Sulechów oraz planach w zakresie budownictwa komunalnego. Tak mamy kilka tematów, gdzieś tam one są nie do końca rozstrzygnięte, warto byłoby podyskutować i jakieś decyzje w tym zakresie podjąć. I z tego co pamiętam to chyba wszystko reszta jest już standardowo. Szkolenie jest zaplanowane zdaje się na wrzesień, więc jeżeli państwo się z tym planem zapoznacie to proszę o ewentualne jakieś uwagi albo dzisiaj albo do piątku. My tam chyba podaliśmy jakiś termin do 14 do jutra, ale jak do piątku ktoś to przekaże, to my sobie zdążymy to przygotować.

Piotr Bodnar

Bardzo dziękuję. Radny Piotr Miskiewicz proszę.

Piotr Miskiewicz

Dziękuję Panie Przewodniczący. My jako klub chcemy zaproponować dwie konkretne propozycje do przyjęcia dla wszystkich radnych, ale też uwzględniając Pana Burmistrza. Z racji tego, że luty jest dosyć zaplanowanym luźnym miesiącem przez Pana Przewodniczącego, a z punktu widzenia tych dwóch tematów, które zaraz podam są w naszej ocenie bardzo ważne, chcielibyśmy zaproponować dla Wysokiej Rady, ale też dla Pana Burmistrza i urzędników w miesiącu lutym jeśli to jest możliwe, ewentualnie w marcu czyli w pierwszym kwartale, zaplanować szkolenie z zakresu obrony cywilnej i w ogóle bezpieczeństwa publicznego jeśli chodzi o samorządy. Jest to temat, który jest teraz bardzo ważny w kontekście chociażby już nie powiem globalnym, ale tak naprawdę europejskim, co się dzieje tak naprawdę międzynarodowo, ale też i w ogóle w bardzo duże zmiany w prawodawstwie jeśli chodzi o zwiększenie kompetencji starostów w zakresie obrony cywilnej. Uważamy jako klub, że my jako radni, jako pracownicy urzędu fajnie by było takie szkolenie odbyć, podyskutować chociażby nawet w kontekście tego co się dzieje na linii Rada Miejska, Straż Miejska, chociażby taki temat na takim szkoleniu sobie poruszyć, wyjaśnić. I drugą kwestią Panie Przewodniczący bardzo bym prosił, bardzo bym prosił, żeby w lutym, koniecznie w lutym, bo szkolenie może być w pierwszym kwartale, ale w lutym uwzględnić temat właśnie gospodarki ZGKiM czyli w ogóle naszych mieszkań. Chcielibyśmy jako klub wywołać dyskusję nie tylko czym dysponujemy, jakie są potrzeby finansowe, czy trzeba coś w budżecie być może zwiększyć w trakcie roku budżetowego, ale przede wszystkim chcielibyśmy zaproponować dyskusję i trochę rozszerzyć horyzont wszystkim radnym w zakresie możliwości Panie Burmistrzu znów usiąść do stołu z Uniwersytetem na temat akademików na ulicy Prostej. Wiem, że to jest temat trudny i to jest temat pewnie wieloletni, ale gdybyśmy go zaczęli na razie w naszym gronie w lutym, z racji rozpoczęcia roku budżetowego, możliwości być może zorientowania się w kontekście następnych miesięcy przez Pana Burmistrza, czy taka wola by była ze strony UZ, to my jako klub bardzo byśmy chcieli, żeby pomyśleć również o tym z perspektywy tej kadencji tak naprawdę, nie tego roku, a całej kadencji. Dziękuję.

Wojciech Szefner

Panie Przewodniczący, Wysoka Rano, Panie Piotrze, punkt pierwszy jeśli chodzi o szkolenia, to też żeby Pani i Państwo radni też mieli pełną wiedzę. My oczywiście tak jak każdy inny samorząd też aplikujemy

do Lubuskiego Urzędu Wojewódzkiego, taka aplikacja została złożona celem pozyskania funduszy na szkolenia z zakresu ochrony ludności, obrony cywilnej dla ludności i w ramach tych szkoleń ujęta grupa to są oczywiście burmistrzowie, pracownicy Urzędu Miejskiego, pracownicy podległych jednostek organizacyjnych, radni, sołtysi. Musimy tej grupie też przedstawić nasze regulaminy plany, więc to mamy ujęte, czekamy tylko na decyzję o sfinansowaniu. Natomiast jeżeli Państwo macie jeszcze jakieś inne pomysły w zakresie, to myślę że jesteśmy w stanie też zrobić zamknięte takie szkolenie w porozumieniu z jednostką wojskową. Jeżeli Państwo jesteście zainteresowani czymś takim lub nawet z przeszkolenia z plecaka to Pani Monika Michalak również z tego plecaka bezpieczeństwa również jest w stanie z Państwem przeprowadzić takie szkolenie. Kwestia jaki zakres Szanowni Państwo, bo tu musimy też sobie jasno odpowiedzieć, że jeżeli wchodzimy w zakres ten sztywny, czyli zgodny z rozporządzeniem Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z 6 lutego 2025 roku, to te szkolenia w tym stricte formalno-prawnym zakresie, tam jest wypisane dla kogo te szkolenia i kto może te szkolenia przeprowadzać. Dlatego jeżeli ja bym miał od Państwa więcej informacji w kontekście zakresu jaki Państwa interesuje, to wtedy jesteśmy też w stanie się porozumieć kto po drugiej stronie nam jest potrzebny w tym zakresie tak naprawdę. Odpowiadając na pytanie drugie, jeśli chodzi o ten zakres „komunalki”, to oczywiście my tu sprzeciwu żadnych nie widzimy. Jak Państwo sobie to wpiszeć w odpowiednią kwartale, to też zakres jak najbardziej Pan Dyrektor Mirosław również będzie na tym spotkaniu obecny. Porozumiem, że pod tym kątem też te pytania będą i odpowiadając na ostatnie Pana pytanie, również z punktu drugiego czy Uniwersytet Zielonogórski byłby ewentualnie zainteresowany, to ja Państwu odpowiadam i dzieliłem się tą informacją już jakiś czas temu, że my z Panem Burmistrzem pozyskaliśmy informację jak i operat szacunkowy na akademiki zlokalizowane w Sulechowie. To już było jakiś czas temu. Nie pamiętam dokładnie czy ten operat jest jeszcze aktualny czy nie, natomiast takie dane pozyskaliśmy i na tamten moment była możliwość zakupu. Jak jest dzisiaj, mogę odświeżyć to pytanie do Pana Rektora, do Pani Kanclerz. Nie widzę tutaj żadnego problemu. Na tamten moment wola Uniwersytetu, wola Urzędu, no to jak będzie w budżecie środki będą, no to kupimy. To jest duża kwota środków finansowych, tak. Tam oczywiście Szanowni Państwo są dwa budynki i tam by trzeba było to wszystko prześledzić, bo tam też różne działki. Czy to jest jako jedna nieruchomość te budynki? Nie, dwie księgi wieczyste z tego co ja pamiętam. Muszę sobie wiedzę odświeżyć, na pewno to nie jest na jednej działce jedna nieruchomość, to na pewno tak tam nie ma. I z tego co pamiętam to w tym operacie też były wycenione dwa budynki odrębnie. Odświeżę wiedzę jak dotrę do tych dokumentów, to też nie widzę problemu żeby państwo przekierować te dokumenty na ten moment, który ja pozyskałem te informacje wcześniej.

Piotr Miszkiewicz

Temat akademików jest jasny, ale pozwolę sobie oczywiście maila wystosować zarówno do Pana Przewodniczącego, jak i do Pana Burmistrza właśnie w kontekście rozgraniczenia, czy to jest jedna nieruchomość, czy dwie, ale też i do całej Rady, żeby faktycznie pochylić się nad tym tematem, ponieważ budujemy dwa bloki RTBS-u, ale zasoby komunalne nam się skurczyły, więc naprawdę w horyzoncie całej kadencji jest to temat godny uwagi, nawet jeśli mielibyśmy kupić te dwa budynki w perspektywie dwóch kadencji, na przykład w jednej kadencji za pięć milionów jeden i w kolejnej przykładowo za drugi. Kiedy może Panie Burmistrzu może mieć wiedzę o tym szkoleniu, kiedy ono się może odbyć. Jeszcze raz pomijam to szkolenie z wojskiem, tylko to jest stricte z LUW-u, kiedy będzie odpowiedź, bo temat mieszkaniówki to luty dyskusja, ale temat szkolenia to jest oczywiście pierwszy kwartał, więc kiedy możemy się spodziewać takiego szkolenia, a temat oczywiście z wojskiem to może być szybciej. Może być szybciej. Dobry pomysł.

Piotr Bodnar

Proszę bardzo Panie Burmistrzu.

Wojciech Sołtys

Rozumiem wyłamując się z kolejności mogę odpowiedzieć. Myślę, że najpóźniej w lutym będziemy mieć informację zwrotną. Ja wczoraj widziałem się z wojewodą akurat w sulechowskiej jednostce i na przełomie stycznia i lutego powinny być informacje na temat podziału środków na ten rok jeśli chodzi o obronę cywilną. Myślę, że myślę, że od zakresu tak naprawdę zależy to o co pytał, dopytywał pan Wojciech Szefner, bo my będziemy rozpoczynali też szkolenia w kontekście szerokiego grona. I teraz pytanie czy to szkolenie o którym pan mówił będzie się w to wpisywać czy będzie to inny zakres. Ja podejrzewam, że będzie trzeba zrobić to w formie odrębnej również ze względu na to, że tak jak wspominał pan Wojtek Szefner nie wszystko może być finansowane w ramach takiego szkolenia. Ale dzisiaj jeszcze chyba nie jesteśmy w stanie odpowiedzieć. Myślę, że jeszcze nie jesteśmy w stanie podać nazwy.

Piotr Bodnar

Proszę bardzo radny Radosław Murkowski.

Radosław Murkowski

dziękuję. Ja tylko dodam, że przyjmujemy plan, więc w planie możemy wpisać marzec, a jak to będzie jakiś inny miesiąc to jeszcze tytułem sprostowania w piątek o dziewiątej nie o ósmej jest to spotkanie w sprawie planu ogólnego. Tak z definicji zawsze mamy ósmą i tak sobie zakodowałem, a jednak dziewiąta jest dziewiąta.

Piotr Bodnar

Bardzo dziękuję. Nie widzę więcej głosów w dyskusji. Przegłosujemy zatem druk nr 5 Komisja Budżetu jako pierwsza. Mamy komplet głosów jednogłośnie za bardzo dziękuję Komisja Rozpraw Wsi jednogłośnie za bardzo dziękuję Komisja Oświaty. Bardzo dziękuję radna Izabela na chwilę weszła. Zakończymy to głosowanie i Komisja Przestrzegania Prawa. Również jednogłośnie za bardzo dziękuję. Przechodzimy do punktu piątego druk nr 6 w sprawie udzielenia pomocy finansowej miastu Zielona Góra. Czy ktoś z Państwa do głosu się zgłasza. Widzę że się zgłosił pan burmistrz proszę bardzo.

Wojciech Sołtys

Ponieważ znalazło się to już w planie pracy dzisiejszej komisji Szanowni Państwo ja tylko chciałem dopowiedzieć w ubiegłym roku 50 tysięcy w tym roku zaplanowana na 60. Wymaga to zawarcia między nami porozumienia w tym zakresie i państwa i państwa uchwały. Właściwie tyle chyba tak, bo tu już chyba nie ma co więcej do opowiadać.

Piotr Bodnar

Bardzo dziękuję. Nie widzę więcej głosów w dyskusji. Tylko akurat punktu nie musimy przegłosowywać. Dobrze no to w takim razie nie widzę tutaj. W porządku to trzeba będzie uruchomić głosowania. Ja muszę sobie odświeżyć i Komisja Budżetu jako pierwsza. Bardzo dziękuję. Komisja do spraw wsi. Również jednogłośnie za bardzo dziękuję. Komisja oświaty jednogłośnie za i Komisja przestrzegania prawa poproszę. Dziękuję za sprawne głosowania. Pozostaje nam druk numer 6. Przepraszam to ja już tutaj jestem po nockach i trochę mi to myślenie dzisiaj nie wychodzi tak trzeźwe w cudzysłowie. Szanowni Państwo przechodzimy do spraw różnych. Jeszcze jeżeliby państwo mieli ochotę na jakikolwiek inny temat jeszcze porozmawiać. Dzisiaj to jest to miejsce. Radny Różycki proszę bardzo.

Sebastian Różycki

Ja mam pytanie do pana burmistrza jak wyglądamy z akcją zima czy środków nam starczy i jakie działania są związane z utrzymaniem czystości na chodnikach i drogach żeby coś się tutaj kilka słów.

Piotr Bodnar

Proszę bardzo panie burmistrzu.

Wojciech Sołtys (25:02- 26:45)

Sekundę. Wycofałem tamten głos i chciałem zgłosić się z ad vocem i dlatego tak się zawiesiłem. Panie Sebastianie nie ma problemu finansowego proszę mnie poprawić panie kierownik jeśli się mylę tak to absolutnie nie ma nie ma problemu finansowego. Jak wyglądamy. Ja powiem tak na pewno nie czuję się że jest dobrze. Ja tak to wewnętrznie odbieram. Dyskusje trwają wewnętrznie tak niektórzy uważają że jest dobrze. Natomiast myślę że myślę że tak pozwolę sobie to powiedzieć szanowni państwo ja myślę że my się trochę generalnie od zimy odzwyczailiśmy i akcja zima wcale nie oznacza że śniegu nie ma tylko jest przejezdność drogi zachowana i jest sypanie w określonych warunkach. Natomiast to wcale nie oznacza że wszędzie ma być czarno to jak gdyby wynika z czegoś zupełnie innego to jest standard utrzymania drogi. Natomiast to właśnie powoduje powiedzmy również moje niezadowolenie. Natomiast muszę przyznać że całkiem sporo dyskusji i wewnętrznych i na zewnątrz toczymy i rozmawiamy też o tej odpowiedzialności i zakresu no bo ja myślę że państwo ja nie muszę przekonywać, że wiele obszarów w żaden sposób nie podlega gminie ale też całkiem sporo obowiązków spoczywa na właścicielach nieruchomości chociażby na mnie jako mieszkańców określonej ulicy spoczywa obowiązek zadbania o to co przed na chodniku się dzieje i z tym mamy całkiem spory problem. Nie wiem czy pani kierownik by coś dopowiedziała na temat zakresu świadczonej usługi kwot bo ja tu przyznam się szczerze że kwot nie pamiętam.

Danuta Andruszkiewicz

Szanowni Państwo akcja zimowa jeśli chodzi o jezdnię prowadzona jest na podstawie umowy z firmą Budmil która świadczy nam usługi. Jeżeli ktoś chciałby się zapoznać z treścią umowy to projekt umowy jest w dalszym ciągu dostępny na naszej stronie w zakładce zamówienia publiczne tam jakby ktoś chciał bardzo szczegółowo się zapoznać to nie ma problemu. Natomiast generalnie sytuacja wygląda w ten sposób że wykonawca ma płacone ryczałtem za dobę za bycie w gotowości do podjęcia usług zimowego utrzymania dróg i tu dostaje takie wynagrodzenie ryczałtowe miesięczne ale za każdy dzień. Natomiast jeśli chodzi o wyjazdy to mamy wskazane rejony i jeżeli widzimy że jest pogarsza się sytuacja atmosferyczna no to wzbudzamy akcję zimową na terenie miasta i na terenie dróg utwardzonych generalnie jeśli chodzi o drogi wiejskie jest to na zasadzie interwencji czyli jeżeli jest taka potrzeba wysyłamy po prostu sprzęt we wskazane miejsca. Natomiast wykonawca sam decyduje o podjęciu akcji zimowej na odcinku od Sulechowa do Karska na dawnym przebiegu drogi krajowej która jest w tej chwili drogą gminną i tam podejmuje akcję jeżeli widzi tylko zagrożenie ponieważ tam jednak samochody poruszają się z dużą prędkością i po prostu żeby ograniczyć czy spowodować żeby tych wypadków nie było podejmuje akcję nawet jeśli jest jakiegokolwiek małe zagrożenie to wyjeżdża i po prostu posypuje mieszanką soli. Także generalnie mamy na razie zapłaciliśmy za dwa miesiące czyli za listopad i grudzień zapłaciliśmy wpłynęła faktura będziemy płacić i to jest około siedemdziesięciu kilku tysięcy za te dwa miesiące. Natomiast ponieważ mamy zaplanowane w budżecie 400 tysięcy na ten cel i to są miesiące od stycznia do grudnia tak można powiedzieć ponieważ teraz mamy z tego rocznego budżetu będzie płacone za trzy miesiące czyli styczeń luty marzec oraz i tak naprawdę dopiero za listopad i grudzień będzie płacone w następnym roku budżetowym. Także wydaje się że mamy zabezpieczenie chyba żeby była taka sytuacja że rzeczywiście śnieg padałby bez ustawy bez ustanku ale to wtedy będziemy wiedzieli czy musimy się zwrócić o zwiększenie planu wydatków na to zadanie. Na razie takiego zagrożenia nie ma. Za ubiegły rok budżetowy wydaliśmy około 180 tysięcy także jest to taka kwota która się mniej więcej utrzymuje biorąc pod uwagę zimy jakie do tej pory mieliśmy w ostatnich latach.

Sebastian Różycki

Dalsza część akcja zima. Jakie działania podjęła Straż Miejska w stosunku do właścicieli nieruchomości. I drugie pytanie dotyczące przysłowiowego domku w Karkonoszach nie wiem czy państwo. Pytanie o obowiązek odśnieżania chodników, to często zdarza się, że za chwileczkę na tym chodniku znowu jest ten sam śnieg, więc po prostu jeszcze kilka wyjaśnień w tej kwestii bym poprosił.

Piotr Bodnar

Wychodzi, że nam tutaj domek w Karkonoszach, proszę sobie puścić, bo tam dokładnie był ten sam problem z pługiem śnieżnym. Prosimy bardzo.

Danuta Andruszkiewicz

Ja tylko jeszcze chciałam dopowiedzieć jedną rzecz, że to działa w dwie strony, powiedzmy robienie sobie problemu. Po ostatnim takim dużym opadzie śniegu ulica Odrzańska była, że tak powiem odśnieżona, praktycznie czarna, po czym mieszkańcy nie wiadomo dlaczego zrzucili śnieg ze swoich podjazdów chodników i często z posesji na jezdnię po prostu i zrobiły się co kawałek takie duże zasy. Natomiast w drugą stronę, tak ale akuratnie ja rozumiem jeszcze kiedy takie sytuacje zdarzają się, kiedy nie ma miejsca na to, żeby ten śnieg gdzieś zlokalizować. Są pasy... jeżeli nie ma pasów zieleni, czyli jest jezdnia, chodnik, posesja, ale w momencie kiedy są szerokie pasy zieleni to takie trochę nieuzasadnione jest, że mieszkańcy zamiast na pasy zieleni, jeżeli już coś zrzucają to, że tak powiem jest to na jezdnię, bo pług przejedzie i coś z tym zrobi. No to jest dosyć trudne. Natomiast ja mogę się wypowiadać jeśli chodzi o jezdnię, natomiast tutaj Pani kierownik może ewentualnie odpowiedzieć jeśli chodzi o chodniki.

Piotr Bodnar

Ad vocem Pan Burmistrz.

Wojciech Sołtys

Uzupełniając Panie Sebastianie regulamin utrzymania czystości wprost wskazuje Pani kierownik, to jest też jak gdyby, bo my sobie tak pytanie zadajemy, właściwie ktoś może z tego odebrać, że to jest nieuregulowane. Właściwie zgodnie z przepisami wiadomo jak należy zrobić tak, do skrajni jezdni, nie wrzuca się na jezdnię i to w wielu miejscach widać, czy mam się posługiwać konkretnymi przykładami. Na mojej ulicy widać, że generalnie zostaje przejście, to przejście nie ma już w tej chwili może dwóch metrów, ale jest powiedzmy metrowe przejście odśnieżone, a reszta śniegu zlokalizowana na części chodnikowej. Natomiast nie rzeczywiście takie wrzucanie na jezdnię, choć oczywiście ja powiem tak, ja to rozumiem, wiem o co chodzi tak, bo generalnie tam gdzie jest sypnięte ostro solą albo innym środkiem chemicznym to się szybciej rozpuszcza i samochody to brzydko powiem rozjeżdżają i szybciej ten śnieg znika. Natomiast to jest uregulowane, my wiemy jak należy, należy postąpić, po prostu zrzucić to na skraj chodnika, jednak nie na jezdnię. Natomiast miejsce nieutrudniające przejście, dokładnie tak. Natomiast co do, co do tego czy reagujemy. Tak reagujemy, Panie Sebastianie na tą drugą część, tak reagujemy, natomiast czy reagujemy, reagujemy wystarczająco, ja myślę, że nie i jakkolwiek by to nie zabrzmiało, no my mamy Szanowni Państwo od lat ten sam problem. Wiele osób absolutnie nie uznaje tego jako swój obowiązek i to kwestionuje, czy gmina i ja tutaj mam swoje zdanie, czy gmina ma być organem represyjnym czy raczej informującym. Ja uważam, że raczej informującym, a nie represyjnym i jeśli mogę tak powiedzieć to w kontekście znowu powiem swojej ulicy. Myślę, że najlepszą rzeczą jaka się dzieje to jest przykład sąsiedzki. Po prostu jak jeden sąsiad to robi, to drugi też czuje się w obowiązku i to robi i chyba tak jest i tak jest chyba najlepiej i najprościej i mam nadzieję, że ostatecznie powiedzmy za kilka lat świadomość społeczna będzie taka, że robimy to też dla siebie i tyle, choć nie jest idealnie. Panie Sebastianie ja to powtórzę tak. Ja nie jestem, ja nie mam poczucia, że jest dobrze tak, ale to wynika z wielu powodów i uważam, że największym wyzwaniem, największym problemem za co ja uważam należy

się bić w piersi to jest to, że my sypimy, a w wielu miejscach nie zgarniamy i później tworzy się to taka pokrywa skorupa posypana często i owszem nie ślizga się nawet człowiek jak po tym idzie. Natomiast jest to nierówne, jest to również pewne ryzyko, a biorąc pod uwagę, że opady występują u nas w takiej formie, że jest mroźno i powiedzmy jest ten śnieg. Później znowu się robi błoto, to topnieje i znowu nie ma, później znowu na to sypie śnieg, to to jest największy problem, że przy pierwszym nie zgarnięciu śniegu później jest to już niemożliwe, ponieważ on jest ubity i przez poruszających się mieszkańców, ale też samochody. A na koniec panie Sebastianie uważam, że jednym z największych wyzwań nie wszędzie, a jednym z największych wyzwań to jest też kwestia tego, że w wielu miejscach nie ma też zapewnionej przejezdności. Mamy niestety takie ulice, na których nie ma możliwości przebicia się przez służby.

Danuta Andruszkiewicz

Chciałam dopowiedzieć panie burmistrzu, że są takie ulice, na których parkujące samochody po dwóch stronach jezdni powodują, że wjazd solarki praktycznie nie jest możliwy, ponieważ solarka jak każdy pojazd też może się poślizgnąć i nie może jechać na przysłowiową gazetę. W związku z tym moglibyśmy wskazać co najmniej kilka takich miejsc, gdzie jest nie posypane, ze względu na to, że nie ma możliwości wjazdu.

Wojciech Sołtys

No o czym pan mówił i oczywiście tam pojawiają się wtedy służby, ale raczej na zasadzie takiej, że prosimy o usunięcie albo wykonanie czegoś, a nie na zasadzie, że od razu karamy, bo mam wrażenie, że to niestety nie jest skuteczne poza wymiarem finansowym.

Piotr Bodnar

Bardzo dziękuję. Proszę bardzo.

Zbigniew Wiżynis (Komendant SM)

Chciałem zaznaczyć właśnie to, co burmistrz mówił odnośnie ulic zwłaszcza newralgicznych, szkolna, magazynowa czy plac handlowy, czy plac kościelny, tam już nagminnie są parkowane samochody, ze względu na to usuwam, prosimy i karamy też, nie mogę tego powiedzieć, że nie karamy, ze względu na to, że jest problem później z przejazdem właśnie tej piaskarki, tego pługą, który jest niestety, ale no jest niestety, no jest szeroki, po prostu nie mieści się, a konsekwencje są właśnie w ten czas, że nie wjedzie, śniegu coraz więcej jest, no i problemy w ten czas z wyjazdem, wyjazdem. To samo dotyczy się chodników, to jest zadanie codziennie odnośnie odśnieżania chodników, też duży wkład, że tak powiem mają nasze instytucje, jak szkoła podstawowa, czy szpital, który mają na swojej długości, że tak powiem obowiązek posprzątania, usunięcia tego śniegu, ale niestety tego nie robią i konsekwentnie rozmawiamy z nimi na ten temat. Ciężko jest, ale idzie jakoś.

Wojciech Sołtys

To ja dopowiem Szanowni Państwo, żeby nie było. My zanim jeszcze wystąpiły te opady, trochę już przewidując, wystaliśmy oficjalne pisma do naszych podległych jednostek wszystkich i w kontekście kontroli dachu, czyli ewentualnych opadów śniegu, które byłyby problemem jeśli chodzi o wagę, ale również jeśli chodzi o dbałość, jak gdyby o tereny przylegające tak i podczas spotkania też z jednostkami też o tym, o tym, o tym była mowa, więc też jak gdyby wyprzedzając informacyjnie, my wykonaliśmy ten obowiązek powiedziałbym ze zdwojoną siłą, nie zakładając, że każdy i tak wie co ma co ma robić, ale przypominając też to wykonaliśmy. Mamy na to nawet, jakkolwiek to nie zabrzmiało papiery, bo wystaliśmy też na piśmie po to, żeby później nie było dyskusji, że ktoś coś przegapił, nie wiedział.

Przemysław Pokład

Panie Przewodniczący, Panie, Panowie radni, Szanowni Państwo, Panowie burmistrzowie, przepraszam, że tak ad vocem, ale tutaj też nam zależy na czasie, żeby się dowiedzieć, bo kolega wychodzi. Ja tylko opiszę sytuację, kije ten opad śniegu z niedziela 8 rano, pani stoi w zaspie, to są góry B dojazd, półtora metrowa zaspą, no ledwo tam wyjechała i teraz chodzi nam o to, gdzie to mamy zgłosić, właśnie jakiś numer telefonu. No dobrze, czyli niedziela 8 rano do Pani Małgosi, tak?

Wojciech Szefner

Panie Przemku, ja przepraszam, ale Pani Małgosia już przywykła do tych akcji zimowych, bo to jest nie pierwsza, którą pilotuje i powiem Państwu, że ja też te sygnały odbieram, nie tylko od Pana Przemka, od innych Państwa radnych. Jakby to była sobota czy niedziela, Pani Małgosia też odbiera i to się nie zmienia, to się nie zmieniło nigdy. Pani Małgosia już przywykła do tego, pilotuje tą całą akcję, także jak Państwo będziecie mieć jakiegokolwiek sygnały, to bezpośrednio do Pani Małgosi, Pani Małgosia, znacie Pani Małgosię, szybko reaguje na te sytuacje i i nerwowo też czasami tak, ale proszę zgłaszać.

Przemysław Pokład
No właśnie.

Danuta Andruszkiewicz

Ja jeszcze tylko dopowiem, że ja telefonowałam o 6 rano w sobotę i po tym moim telefonie też sprzęt wyjechał, także trudno, taka jest specyfika tej pracy, że musimy czasami w środku nocy dzwonić, nie ma wyjścia.

Wojciech Sołtys

Dużo czasu temu poświęcimy w takim razie w dyskusji, ale przypominają mi się też Szanowni Państwo rzeczy dodatkowe, o których może trzeba mówić. Szanowni Państwo nie jest też tak, jak często czytam albo ktoś się do mnie odzywa tak, że my jak gdyby nie dostrzegamy prognoz, że my nie reagujemy, wręcz przeciwnie. Posypanie nastąpiło na przykład kilka godzin, chciałem powiedzieć minut, kilka godzin przed opadem i co miało wpływ. Natomiast powiedzmy sobie szczerze, opady są też czasami intensywne na tyle, że jak gdyby to się nie da, tak jak powiedziałem droga jest zapewnienie przejezdności, nie czarnego asfaltu bądź, bądź jak gdyby tego, że śniegu nie ma, nie ma w ogóle. Natomiast wydaje mi się, że w wielu sytuacjach i to są rzeczy, na które my też zwracamy uwagę, również w kontekście osób nam podległych, to jest jednak beztroska albo działanie, którego ja nie potrafię wytłumaczyć. Rodzice czasami na przykład w kontekście jednostek oświatowych docierają do nas. Nie chcę, żebyście państwo to stosowali jako rzecz do publicznej dyskusji, ale jedna z naszych jednostek odpowiedziała nam, że schody są śliskie, bo gmina nie zaplanowała w trakcie remontu innych płytek. Wybaczcie mi Szanowni Państwo, to jest karygodna odpowiedź. Ja takiego poziomu rozmowy nie zaakceptuję nigdy, ale to też świadczy czasami z kim pracujemy. Ja to jednoznacznie odbieram, nie boję się tych słów Szanowni Państwo, dla mnie to jest, to jest poniżej jakiegokolwiek poziomu i stąd między innymi czasami reaguje w formie takiej pisemnej. Ja nie musiałem do nikogo pisać Szanowni Państwo, każdy kto ma w trwałym zarządzie ma z tego tytułu obowiązki, już w pierwszym roku powinien wiedzieć jakie ma obowiązki. A mimo wszystko wykonujemy pewne rzeczy, bo widzę, że trzeba edukować wszystkich od góry do dołu. Natomiast to wzbudza we mnie emocje, bo Szanowni Państwo chyba przyznacie, wielu z Was jest właścicielami posesji i Wy chyba też ulepszacie swoje posesje, wykonujecie rzeczy, których na początku nie zrobiliście. A są bardzo proste rozwiązania jak taśmy antypoślizgowe, jak użycie środka chemicznego, który jest, który jest Szanowni Państwo powszechnie dostępny. To nie jest też wyprawa na księżyc i to nie jest coś, co musi gmina zapewnić. Powiem tak, to nie my zapewniamy tylko też właściciela. Może za dużo powiedziałem, ale żebyście Państwo wiedzieli, że to nas też determinuje do tego, żeby być lepszym i żeby pewne rzeczy wyprzedzając i o pewnych rzeczach mówić. I niestety czasami trzeba mówić właśnie nawet w takiej

formie, tak sobie zażartowałem, że Pani Gosia się też denerwuje, bo jej nerwy są czasami potrzebne po to, żeby wykonawca wiedział, że ocena jest taka jaka jest. Ma przełożyć też to nasze zdenerwowanie i nasz sposób odbierania realizacji zadania, mimo że ja też mam tego świadomość Szanowni Państwo, że jest to często zgodne z powiedzmy i harmonogramem, i terminażem i z powiedzmy tego co wynika wprost z umowy, tak, bo tak jak mówię przejechanie to jedno, drugie to zgarnięcie, trzecie posypanie i jest wiele różnych możliwości i w różnej formie coś to dzieje. Już chyba nic więcej nie powiem, dziękuję.

Piotr Bodnar

Dziękuję, ad vocem radny Kołakowski, proszę bardzo.

Wiesław Kołakowski (13:25- 14:04)

Dziękuję bardzo, ja się zgłosiłem ad vocem, dlatego że w tym samym temacie mówiliśmy o odśnieżaniu i o takich miejscach, które w zasadzie nie ma komu odśnieżyć, jak przy szkole, parkingi szkolne, przy szpitalu. Jeden woźny z łopatką nie jest w stanie odśnieżyć tego chodnika i parkingu szkolnego, także tutaj nie wiem, czy to nie powinni się zająć też firma, która zajmuje się tym odśnieżaniem. A druga rzecz są chodniki w mieście, które nie przylegają do żadnej posesji. Czy ta firma, która zajmuje się odśnieżaniem dróg, czy ona również chodzi o te chodniki?

Wojciech Sołtys

Panie Wiesławie, jeśli chodzi o jednostki podległe, to one również zawierają umowy, tak samo jak wspólnoty i inni właściciele. To jest decyzja powiedzmy właściciela, czy zarządzającego, czy robi to własnymi służbami, czy zleca to na zewnątrz. Są i tacy i tacy, to jest odpowiedź na tą pierwszą część, a druga proszę mi przypomnieć, a chodniki, odrębna umowa zupełnie. To nie jest ta sama firma, która odśnieża drogi i oczywiście w wykazie, jeśli państwo chcecie, to ja też zachęcam do tego, bo ja sobie w tym roku też to odświeżyłem. Pani Marta dysponuje wykazem wprost chodników i ulic, gdzie generalnie i tak reakcja powinna być, tak, czyli mimo, że my wiemy, że to są powiedzmy, że chodnik jest właściwie, czy powinien zostać odśnieżony wyłącznie przez mieszkańców, bo to wynika ze sposobu jego, i tak w umowach pewne rzeczy są zawarte.

Danuta Andruszkiewicz

Jeszcze trzeba jedną rzecz powiedzieć, cały czas musimy mieć na uwadze również, że nie wszystkie drogi, a przy tym i chodniki, należą do gminy. Część dróg jest wojewódzkich i powiatowych i wtedy za chodniki przy tych drogach, które nie przylegają do posesji odpowiadają właściwie zarządcy dróg. Nie, nie, drogi powiatowe i wojewódzkie mają swoje zawarte umowy i oni swoje odcinki odśnieżają.

Wojciech Szefner

Wiem Szanowni Państwo, że to czasami dziwnie wygląda, ale nawet na forach internetowych można przeczytać. Ostatni przykład z Bukowa, gdzie mieszkańcy akurat już rozumieją, że jedzie jeden pług przez drogę powiatową i nie odśnieża, to znaczy, że ten pług jedzie gminny na nasz kawałek albo odwrotnie, no ale tak to wygląda.

Wiesław Kołakowski

Czy mogę jeszcze słówko, czy jako burmistrz, jako gospodarz całego terenu może chociaż, nie wiem, wykonać telefon. Słuchajcie odśnieżcie, bo tu się ludzie przewracają nie tylko do dróg wojewódzkich czy powiatowych, ale również do takich przedsiębiorców jak Markety. Pod Biedronką na Odrzańskie to tam orla można wywinąć tak, że hej.

Wojciech Sołtys

Tak najkrócej my czasami takie telefony wykonujemy Panie Wiesławie w okresie przed noworocznym. Mogę powiedzieć, że na spotkaniu podsumowującym ubiegły rok również o utrzymaniu porządku i nie tylko w kontekście zimy, ale również później koszenia, czyli tego co już za kilka miesięcy znowu będzie, wyartykułowałem to na poziomie powiatowym, więc robimy to tak.

Piotr Bodnar

Dziękuję radna Karolina Szarłata, chyba najdłużej czekała na głos cierpliwie, nie była ad vocem w międzyczasie. Proszę bardzo.

Karolina Szarłata (16:56- 17:42)

Panie burmistrzu ja mam pytanie w związku z płatnymi strefami parkingowymi, bo zwróciło się do mnie kilku mieszkańców tutaj w zasadzie ścisłej strefy centrum i wiem, że gdzieś w socialmediach też już jest gorąca dyskusja. Czy my technicznie mamy możliwości, żeby zrobić cokolwiek dla mieszkańców ścisłego centrum na bezpłatne parkowanie, ograniczenie jakoś tej strefy, gdzieś tam padły zapytania pomysły na jeden samochód, chociaż w rodzinie, czy to technicznie jest możliwe, bo tych mieszkańców jest dużo, czy coś albo obniżyć opłaty dla takich mieszkańców. Pomysły są różne, tylko pytanie czy technicznie w ogóle jest coś takiego możliwe do zrobienia dla tych mieszkańców.

Piotr Bodnar

Proszę bardzo panie burmistrzu.

Wojciech Sołtys

Problem techniczny jest najmniejszym problemem, to absolutnie nie jest problem techniczny, wystarczyłoby, żeby państwo podejmiecie stosowną uchwałę wprowadzając określone zwolnienia bądź stawki. Natomiast problem jest z oczywistą ilością miejsc. My w okresie covidowym, kiedy z racji powiedzmy obowiązujących przepisów nie pobierało się opłaty, mieliśmy sytuacje, w których parking był przez 24 godziny na dobę zajęty przez pojazdy i tak naprawdę szanowni państwo, bo ja to mówiłem nie jeden raz tak, gdyby to zależało tylko ode mnie, to ja wolałbym nie mieć strefy parkingowej i problemów z tym związanych. Natomiast uważam, że w żaden sposób to nie rozwiązałoby żadnego kłopotu, który tutaj funkcjonuje, to znaczy rotacji pojazdów. Wiele pojazdów stałoby tu 24 godziny na dobę. Ta karta, na którą się państwo rok temu, zresztą podsumujemy to niedługo, rok temu w kontekście osób niepełnosprawnych ponad tysiąc, tysiąc sto chyba kart wydanych. Szanowni Państwo, tysiąc sto osób mogłoby tu, co jest nieprzewidywalne tak, w jednym czasie przyjechać i dwie godziny parkować, czyli z automatu nikt inny w strefie też zatrzymać się nie może. Natomiast ja tak powiem obrazowo, bo ja jak zostałem burmistrzem w osiemnastym roku, to jedną z pierwszych decyzji, którą zrobiłem to tak naprawdę zlikwidowałem kartę specjalną również dla siebie. Ja tu nie mogę parkować, co wcześniej było, nie mogę parkować nieodpłatnie, o tak, tak i ja parkuję poza strefą, to nie jest żadna tajemnica i żeby było jasne, nie ze względów finansowych, bo tak jak chyba Państwo rozumiecie, tak ja mogłem tu i tak parkować, tak to naprawdę nie chodzi o pieniądze, tylko właśnie po to, żeby uniknąć dyskusji, że to jest parking dla urzędników, że my tu zajmujemy jakieś miejsca. Ja uznałem, że to ok, to jest jakiś głos rozsądku i ileś tych pojazdów, powiedzmy mój plus, powiedzmy jeszcze nie wiem pięć osób, to jest pięć miejsc parkingowych, które przez cały dzień, wtedy kiedy najbardziej jest to potrzebne są dostępne. Natomiast ja uważam, że to jest po prostu wygoda mieszkańca i tak naprawdę jeszcze jedna rzecz, o której mimo wszystko trzeba mówić. Ja wiem, że to nie przemawia absolutnie do tych mieszkańców, ale szanowni Państwo to nie obowiązkiem gminy jest zapewnienie miejsca dla prywatnego pojazdu i tak jak pewien obowiązek spoczywa na mieszkańcach prywatnych nieruchomości i tak dalej i tak dalej, no to jest wkalkulowane w cenę mieszkania, w cenę nieruchomości. Ja uważam, że podjęcie takiej decyzji spowoduje tylko jedno, nie będzie tu absolutnie miejsc parkingowych. To jest moje zdanie, natomiast

jeśli Państwo zdecydujecie inaczej, ja to przyjmę do realizacji, natomiast wrócę jeszcze raz do początku. Technicznie jest to w stu procentach możliwe. Uważam, że to nie jest wyzwanie, tak jak wydaliśmy te 1100 kart, to powiedzmy strzelam 1000 kart dla mieszkańców też może zostać wydanych. Ale to jest tysiąc, bo tak patrząc na to śródmieście może przesadziłem, ale myślę, że 500 to jest chyba minimum tak, kart który jest możliwe do wydania, do wydania tutaj, chyba że Państwo zdecydujecie bardzo wprost o konkretnych nieruchomościach, konkretnych budynkach. I to jest jedna rzecz, o której też jakiś czas temu była mowa i właściwie od roku 2018 delikatnie próbowaliśmy to regulować. To jest kwestia tego, że mieszkańcy, którzy tu zamieszkują nie byli, nie są gremialnie zainteresowani też tym, żeby dbać o inne, inny obszar niż tylko i wyłącznie obrys swojego budynku. Są możliwe dzierżawy, w niektórych miejscach były stosowane dzierżawy terenu, ale to się wiąże również z dbałością o to, bo jeśli ktoś oczekuje, że będzie miał ten teren wyłącznie dla siebie, no to musi też z tego tytułu mieć jakieś obciążenia i dla mnie to jest naprawdę logiczne po prostu. Ja nie chciałbym, wiecie że ja nie lubię jakichś porównań z innymi samorządami i miastami, ale w niektórych miejscach jest to bezwzględnie od momentu zdecydowania się o nowej inwestycji przestrzegane, że najpierw deweloper, a później właściciel pokrywa koszty tego, że będzie mógł w obrębie jakiegoś osiedla parkować. Raz płaci za miejsce parkingowe, drugi raz za utrzymanie tego miejsca parkingowego i trzeci raz za podatek za to miejsce parkingowe jako współwłaściciel bądź dzierżawca i niektóre samorządy nie widzą absolutnie odstępstwa od tej zasady. I łącznie z tym, że jest wybudowana droga na koszt tego mieszkańca, to też sobie powiedzmy. W naszym samorządzie tego nie było i myślę, że z perspektywy X lat to jest pewien błąd, którego dzisiaj się naprawić nie da. Dziękuję.

Piotr Bodnar

Bardzo dziękuję, ad vocem radny Artur Lepka.

Artur Lepka (23:07- 24:02)

Dziękuję Panie Przewodniczący, Szanowna Rado, Panie Burmistrzu. Tutaj też myślę, że warto było zwrócić uwagę w dyskusji na ceny tych abonamentów, bo w tej dyskusji, którą we wszyscy widzieliśmy na Facebooku jest mowa o 150 złotych, abonament na miesiąc kosztuje 125 złotych, a przy opłacie rocznej 100 złotych, 145 złotych, a przy opłacie rocznej jest 1900, tak, czyli 100 złotych miesięcznie. Uważam, że ta kwota w rozłożeniu na rok nawet czy na kwartał tam chyba 360, tak, bo takie są stawki, no to to nie jest duża kwota 100 złotych miesięcznie, no to po prostu jest koszt mieszkania w centrum, tak jak do czynszu się dopłaca opłaty różne, no to po prostu trzeba tę opłatę sobie za ten samochód ewentualnie skalkulować, więc myślę, że to też należałoby zwracać uwagę, że to nie jest 150 złotych, a 100 złotych przy opłacie rocznej i wtedy też to nie są jakieś ogromne kwoty. Dziękuję.

Piotr Bodnar

Bardzo dziękuję. Kolejny z burmistrzów ad vocem

Wojciech Szefner

Panie Przewodniczący, Szanowni Państwo, proszę zwrócić jeszcze uwagę na jedną rzecz. Ja nie chcę się pytać w względach formalno-prawnym, czy w ogóle takie coś by przeszło przez nasz dział prawny i przez nadzór, natomiast jeżeli nawet byście Państwo szli w kierunku wyłączenia, to pytanie kogo i gdzie. Jeżeli ściśle centrum, to proszę wziąć pod uwagę, że są też przedsiębiorcy, którzy za chwilę przyjdą i powiedzą, że do pracy też muszą dojechać i wtedy proszę policzyć sobie ile to jest pojazdów, a ile mamy miejsc parkingowych i wrócimy do początku, że to będą miejsca dla tych osób jako prywatne, bez możliwości wprowadzenia kolejnej zmiany. Ja tylko uczulam, bo te tematy były przerabiane już wielokrotnie. Dziękuję.

Wojciech Sołtys

Dopowiadając Szanowni Państwo, bo ja też poprosiłem też tutaj moich pracowników o pewną reakcję w zupełnie innym miejscu na terenie gminy, ale analogia. My też jako mieszkańcy nie mamy wiedzy, co jest oczywiste, nie musimy jej posiadać, ale przyzwyczajamy się do tego, że tereny niezabudowane są ogólnodostępne. Wiele tych terenów, terenów od lat jest prywatnych i przychodzi taki moment, kiedy ktoś podejmuje decyzję, sprzedaje albo buduje i wtedy się tak naprawdę zaczyna problem i ja myślę, że na tyle na ile ja nie czytałem tego o czym teraz mówicie, ale rozumiem, że teraz jak gdyby z kontekstu, że to jest chyba ta sama sytuacja. Mi zadano pytanie w kontekście tego, że teren dotychczas był jak gdyby ogólnodostępny, a został zagrodzony, ale ja per analogia widzę co najmniej trzy takie w ostatnim czasie i problem polega na tym, że prywatny właściciel może na tym terenie zrobić wszystko, co jest zgodne z prawem, czyli może to rzeczywiście ogrodzić, może wybudować obiekt, może wynająć komuś ten teren, obiekt albo sam teren. I to są rzeczy, które są oczywiste i tutaj jak gdyby zakładam i tak państwa ingerencja, nasza ingerencja będzie w stu procentach nieskuteczna. My prawa własności w żaden sposób nie ograniczymy, chyba że podejmiemy decyzję o wykupie obszaru, ale to byłoby Szanowni Państwo rozwiązywanie indywidualnych potrzeb, a nie zbiorowych. Ja jestem przeciwny takiemu rozwiązaniu, no bo one z punktu widzenia działalności gminy zawsze powinny zmierzać do rozwiązywania potrzeb i zaspokajania potrzeb zbiorowych społeczności.

Piotr Bodnar

Dziękuję bardzo. Ad vocem Radny Wiesław Kołakowski.

Wiesław Kołakowski

Musiałem się jeszcze raz zgłosić. Panowie burmistrzowie bardzo ładnie już troszeczkę mojej wypowiedzi powiedzieli, natomiast jeszcze do tego co powiedział pan Lepka. Teren gminny nie jest po to, żeby komuś dać, żeby sobie tam stał. Ja jestem w ogóle przeciwny w ogóle karcie abonamentowej. Teren przy ratuszu ściśle centrum jest po to, żeby tu mógł przyjechać petent, zrobić zakupy, załatwić sprawy w urzędzie, wjechać i odjechać, a nie żeby tu stać całymi dniami. Dziękuję.

Piotr Bodnar

Dziękuję bardzo. Kolejny głos radny Piotr Czuba proszę bardzo.

Piotr Czuba

Dziękuję za udzielenie głosu, już nawiązując do moich przedmówców, musimy też pamiętać o konstytucyjnej równości wobec prawa i raczej nie mogliśmy, nie moglibyśmy wyłączyć pewnych obywateli, chociażby jeśli chodzi o miejsca parkingowe. A teraz jeszcze mam takie pytanie, czy też prośbę do służb odpowiadających za porządki w gminie, może do Straży Miejskiej też, bo jeśli chodzi o opady śniegu, na tej białej pięknej kołderce zaczęły się bardzo mocno pojawiać, że tak powiem mniejsze bądź większe psie kupy. Ja wiem, że regulamin w gminie o utrzymaniu porządku i czystości mówi o obowiązku właściciela psa, że sprzątać należy. Ten regulamin nie przewiduje żadnej sankcji za niestosowanie się do tego regulaminu, więc może my jako radni powinniśmy pochylić się nad wprowadzeniem takiej sankcji w tym regulaminie, żeby zobligować właścicieli psów. Jest sankcja, a to może się nie dopatrzyłem i tu taka moja prośba, że może zadaniować strażników, żeby zaczęli reagować na te kwestie, ponieważ nie jest to ani estetyczne, ani ładne, ani też zdrowe, że tak powiem, żeby takie nieczystości pojawiały się na tym śniegu. Dziękuję.

Piotr Bodnar

Bardzo dziękuję, radny Przemysław Pokład proszę bardzo.

Przemysław Pokład

Przemysław Pokład Dziękuję Panie Przewodniczący, Panie Burmistrzu ja w kontekście inwestycji na byłym PKS-ie nie będę pytał jakie mają tam powstać sklepy, tylko chodzi mi o taka błahostka, znaczy może nie błahostka, żeby inwestor wzdłuż tego płotu z jednej z drugiej strony umieścić znak zakaz ruchu pieszych i żeby odpowiednie służby rzuciły tam okiem, bo już się wycieczki robią wzdłuż tego płotu, idą po prostu po jezdni, jest ślisko i jest naprawdę niebezpiecznie. Podobną sytuację mamy na Armii Krajowej, tylko że tam odcinek jest bardzo krótki, a tutaj jest dość długi, także prosba, żeby inwestor jeszcze raz znak tam odpowiednie i odpowiednie służby i formacje zwróciły tam uwagę. Dziękuję bardzo.

Piotr Bodnar

Proszę bardzo, odpowiednio Pan Burmistrz.

Wojciech Sołtys

Panie Przemku, oczywiście jeśli dostrzeżę Pan taki problem, ja go jeszcze nie zauważyłem, tak, choć oczywiście zerkam w tamtym kierunku z ciekawością również, to postaramy się skontaktować z przedstawicielem inwestora, mamy kontakt, więc postaramy się zareagować.

Wojciech Sołtys (0:00- 4:32)

Natomiast trochę, trochę odpowiadając na tą część Pana związaną kto i co, Szanowni Państwo, to naprawdę nie wynika z niechęci, to naprawdę nie wynika też z tego, że my nic nie wiemy, ale prawda jest taka, że nie wiemy wszystkiego, w związku z tym podawanie przez nas informacji szczegółowych byłoby być może tak naprawdę docelowo nietrafione. Tak naprawdę sklep A może na końcu być sklepem B. To jest jeszcze kilka miesięcy i ja nie jestem w stanie odpowiedzieć czy na 100 procent wszystkie powierzchnie są zagospodarowane. Druga rzecz chyba istotna Państwa być może ktoś będzie pytał, ale zakładam, że Wy wiecie i możecie o tym opowiedzieć. Ten tak zwany okrągłak on nie będzie rozebrany, on będzie wyremontowany ze względu na to, że jest wpisany do rejestru zabytków, w związku z tym to nie jest też tak, że ta część historii znika. Każdy z nas może mieć swoje zdanie czy to dobrze czy źle, ale ja tylko stwierdzam fakty i jeśli chodzi jeśli chodzi o przyszłość tego miejsca, to tam będą też miejsca parkingowe, ale ze względu na to, że to jest działka prywatna, to ja powiem szczerze, że trudno mi jest dzisiaj przewidzieć jaka będzie forma możliwości korzystania, czy to będzie ograniczony do iluś minut, czy to będzie wymagało biletu parkingowego, ja tego nie wiem. Zakładam, że pewnie jakaś forma ograniczenia korzystania będzie, bo gdyby przyjąć, że będzie to ogólnodostępne bez takiej formy, to będzie właśnie zajęte na wiele godzin, a może i dłużej i kolejny wątek tam będzie zatoka autobusowa i ostatecznie przynajmniej część ruchu pasażerskiego przewoźników wróci w to miejsce. Choć już zakładam, że też pewnie nie w pełnym wymiarze, bo wiele osób przyzwyczai się do i do tych istniejących przystanków w innych lokalizacjach, chociaż w ulicy Okrężnej wielu osobom to okazuje się odpowiada, więc pewnie też i tak i tak może być to chyba tyle. Natomiast oczywiście skontaktujemy się i prześlemy o tym, że tam się tam się pojawia problem. Ja się tylko cieszę, że po pierwsze teren rzeczywiście został w miarę skutecznie zabezpieczony. Po drugie nie będzie tak jak w ostatnich kilku miesiącach problemu mam nadzieję z zanieczyszczeniem tego obszaru. Myślę tu o śmieciach, które były pozostawiane przez mieszkańców i to my generalnie też musieliśmy reagować na to. No i trzecia rzecz, to jest moje zdanie Szanowni Państwo, że daje to jakąś perspektywę zmiany wizerunku tego obszaru w całości. Ja mogę tylko odpowiedzieć, bo zadano mi takie pytanie, nie obejmuje to terenu dawnej gopłany, co nie oznacza, że nie mogłoby objąć. Mam nadzieję, że nie uchylę za dużo rąbka tajemnicy. Inwestor był zainteresowany tym obszarem, ale po prostu nie udało mu się ten obszar przejąć, więc dla nas fajniej by było. Również z perspektywy, że sam budynek to jedno, ale z tyłu znowu jest przestrzeń właśnie pod ewentualny parking, pod inne rzeczy, no ale to jest być może, mam nadzieję, pieśń przyszłości. Natomiast usłyszałem, że to niedobrze, że taka rzecz się dzieje, że tracimy jak gdyby to miejsce, no to ja to Szanowni Państwo oceniam

jednoznacznie. To dla mnie, dla mnie raczej wstydem jest to, jak to wyglądało przez ostatni 30 lat, bo jako jeszcze student też korzystałem z tego miejsca i raczej wtedy nie zaliczyłbym go do chluby tego miasta. A druga sprawa to jest taka, że naprawdę jako samorząd nie mamy Szanowni Państwo wpływu na to, co dokładnie będzie zrealizowane, tylko na to, co ewentualnie w ramach posiadanych możliwości może być uzgodnione. Jednym z takich uzgodnień jest zachowanie funkcji, funkcji możliwego ruchu autobusowego, czyli zatoczki. To jest kwestia tego, że są wygospodarowane miejsca parkingowe, natomiast w żaden sposób nie jesteśmy w stanie zagwarantować takich bądź innych placówek handlowych i tego, że to będą nowe placówki bądź placówki, które się mogą przenieść. Przecież też w ramach istniejących nieruchomości to też na to trzeba spojrzeć w ten sposób, więc tylko tyle i aż tyle może moge powiedzieć. Dziękuję.

Piotr Bodnar

Bardzo dziękuję. Radny Jerzy Rozynek.

Jerzy Rozynek

Panie burmistrzu, zwrócił się do mnie mieszkańcy osiedla Konstytucji 3 Maja, którzy chcąc wyjść z osiedla są zmuszani do korzystania codziennie z natrysku przymusowego, bo u wylotów w kierunku ulicy... dawnego Tesco, Tkackiej jest myjnia, gdzie nie sposób przejść chodnikiem nie korzystając z usług myjni, bo po prostu chodnik jest zawsze zraszany przez myjących samochody, no czy można coś z tym zrobić, bo tam jest jedyny chodnik jest po tej stronie i wszyscy idąc albo pójda środkiem jezdni, a jeżeli chcą iść chodnikiem, no niestety są przymusowo myci razem z samochodem.

Piotr Bodnar

Proszę bardzo panie burmistrzu.

Wojciech Sołtys

Panie radny, Szanowni Państwo, nie pamiętam daty, ale myślę, że to już ze cztery lata temu, kiedy podjęliśmy ten temat, propozycją jedyną realną w naszej ocenie, wtedy było przejęcie terenu jeszcze wtedy Tesco, nie zgodzili się na to. Jak słusznie pan zauważył w tej chwili jest tam prowadzona już inna działalność. Ja poproszę o ponowny kontakt z nowymi właścicielami. Być może oni się zgodzą na to, żeby po drugiej stronie wybudować chodnik i ten ruch odbywał się drugą stroną. Wtedy nas po prostu zablokowano, tak akurat ten fragment, na którym nam najbardziej powiedzmy zależy byłby problemem, bo z punktu widzenia tamtych rzeczy, które są realizowane przez firmę budującą bloki, to tam z kolei chodniki, jak gdyby miejsca parkingowe, bo tam też samochody stoją inaczej już rozwiązane, też na koszt tego inwestora część do wykonania, więc to co mogliśmy jak gdyby w tym zakresie tego krótkiego odcinka to się wydarzyło, natomiast rzeczywiście dziękuję za odpowiedź. Może trzeba wrócić do kontaktu z nowym właścicielem i być może być może uda się porozumieć. Na samą myjnię przyznam się szczerze, że oddziaływanie mamy małe.

Sebastian Różycki

Taki głos dodatkowy w sprawie tej myjni komisja rewizyjna dwie kadencje wcześniej zajmowała się tematem. Ustawienie tej myjni według pierwotnego planu było zupełnie inne. Ściany miały być wzdłuż chodnika, a nie na wyjazd, ale to już jest sprawa, która była badana przez komisję rewizyjną, dlatego zachęcam do przeczytania i zapoznania się z protokołem komisji w tej sprawie. Będzie pan miał wszystko jasne. Dziękuję.

Piotr Bodnar

Bardzo dziękuję. Nie widzę więcej głosów w dyskusji, zatem zamykam posiedzenie... Proszę bardzo panie burmistrzu.

Wojciech Sołtys

Będzie okazja pewnie jeszcze na sesji, ale myślę, że jeśli państwo będziecie mogli tą informację szybciej pozyskać albo przekazać, to będzie tylko prościej. Tradycyjne spotkanie noworoczne burmistrza z państwem, z mieszkańcami jest 30 stycznia o godzinie 17 w Sulechowskim Zborze. Serdecznie zapraszam.

Piotr Bodnar

Bardzo dziękuję. Życzę miłego dnia wszystkim.