

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W SULECHOWIE**

z dnia 2025 r.

w sprawie opłat za korzystanie z obiektów i urządzeń Odrzańskiej Przystani Turystycznej „Port Cigacice” stanowiących własność Gminy Sulechów

Na podstawie art. 4 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 20 grudnia 1996 r. o gospodarce komunalnej (Dz. U. z 2021 r. poz. 679), uchwala się, co następuje:

§ 1. Ustala się opłaty za korzystanie z obiektów i urządzeń Odrzańskiej Przystani Turystycznej „Port Cigacice” stanowiących własność Gminy Sulechów:

Lp.	Sezon	Rodzaj opłaty	Opłata brutto	
1.	LETNI od 1 maja do 31 października	Opłata postojowa jednostki pływającej do 4,5 m	13 zł/dobę	
			120 zł/miesiąc	
			650 zł/sezon	
2.		Opłata postojowa jednostki pływającej powyżej 4,5 m do 7 m	15 zł/dobę	
			140 zł/miesiąc	
			750 zł/sezon	
3.		Opłata postojowa jednostki pływającej powyżej 7 m do 12 m	18 zł/dobę	
			160 zł/miesiąc	
			900 zł/sezon	
4.		Opłata za postój przy nabrzeżu wysokim – kei jednostek pływających powyżej 12 metrów długości	5 zł/m/dobę	
			1.700 zł/miesiąc	
5.		ZIMOWY	Opłata za zimowanie jednostki pływającej na lądzie lub wodzie	70 zł/miesiąc
6.		od 1 listopada do 30 kwietnia	Opłata za postój przy nabrzeżu wysokim – kei jednostek pływających powyżej 12 metrów długości	2,50 zł/m/dobę
				850 zł/miesiąc
7.	CAŁY SEZON	Opłata za postój łodzi na hali portowej	180 zł/miesiąc	
8.		Opłata za jednorazowe slipowanie jednostki pływającej	20 zł	
9.		Opłata za wodowanie łodzi z nabrzeża	150 zł/jednostka	
10.		Opłata za podłączenie energii elektrycznej - jednostka pływająca, kamping	5 zł/10h	
11.		Opłata za tankowanie wody – jednostka pływająca, kamping	5 zł/0,5h	
12.		Opłata za odbiór nieczystości stałych	320 zł/m ³	
13.		Opłata za odbiór nieczystości ciekłych	50 zł/m ³	
14.		Opłata za korzystanie z prysznica (jednorazowo)	5 zł/osobę	

15.		Opłata za przechowanie przyczep podłodziowych	10 zł/dobę
16.		Opłata za postój na parkingu samochodowym	70zł/miesiąc
17.		Opłata za postój kempingu samojezdnego, rozbicie namiotu	10 zł/dobę
			20 zł/dobę

§ 2. Traci moc uchwała nr 0007.397.2021 Rady Miejskiej w Sulechowie z dnia 21 września 2021 r. w sprawie stawek opłat za korzystanie z obiektów i urządzeń Odrzańskiej Przystani Turystycznej „Port Cigacice” stanowiących własność Gminy Sulechów (Dz. Urz. Woj. Lubuskiego poz. 1941).

§ 3. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Lubuskiego i wchodzi w życie z dniem 1 listopada 2025 r.

Anna Kowalska-Kasprzak

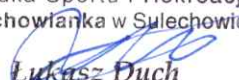
 RADCY PRAWNY 29.08.25r.

UZASADNIENIE

Ustanowienie nowych opłat za korzystanie z obiektów i urządzeń Odrzańskiej Przystani Turystycznej „Port Cigalice” podyktowane jest koniecznością dostosowania ich wysokości do aktualnych realiów ekonomicznych. W ostatnich latach znacząco wzrosły koszty związane z bieżącym utrzymaniem obiektu, w szczególności w zakresie energii elektrycznej, usług eksploatacyjnych, prac konserwatorskich oraz kosztów osobowych. Utrzymanie właściwego standardu technicznego i bezpieczeństwa wymaga zapewnienia odpowiedniego poziomu środków finansowych, a wprowadzenie nowych aktualnych stawek pozwoli na dalsze sprawne zarządzanie obiektem.

Przed ustaleniem nowych stawek dokonano analizy porównawczej opłat obowiązujących w innych marinach i ośrodkach portowych o zbliżonym charakterze. Wyniki tego rozeznania potwierdziły, iż proponowane stawki mieszczą się w granicach stosowanych rozwiązań i są adekwatne do oferowanego standardu oraz zakresu usług.

Wprowadzając zróżnicowane formy naliczania opłat – w układzie dobowym, miesięcznym, sezonowym, jak również w odniesieniu do długości jednostki pływającej – kierowano się potrzebą dostosowania systemu opłat do oczekiwań i realnych możliwości użytkowników przystani. Zróżnicowanie to pozwala na elastyczne korzystanie z infrastruktury portowej zarówno przez osoby sporadycznie odwiedzające Port Cigalice, jak i przez stałych użytkowników, którzy planują dłuższy postój swoich jednostek. Naliczanie opłat za metr długości w przypadku większych jednostek stanowi rozwiązanie powszechnie stosowane w marinach, pozwalające na proporcjonalne i sprawiedliwe rozłożenie kosztów utrzymania infrastruktury. Tak skonstruowany system zapewnia przejrzystość i równowagę pomiędzy interesem użytkowników a koniecznością zabezpieczenia środków na utrzymanie i rozwój przystani. Podjęcie niniejszej uchwały pozwoli na utrzymanie obiektów i urządzeń Odrzańskiej Przystani Turystycznej „Port Cigalice” w należytym stanie technicznym oraz zapewnienie użytkownikom właściwych warunków korzystania z portu.

DYREKTOR
Ośrodka Sportu i Rekreacji
Sulechowska w Sulechowie

Lukasz Duch