

Sulechów, 13.06.2025 r.

Gmina Sulechów
ul. Plac Ratuszowy 6
66-100 Sulechów

SB.0643.6.2025

**RADA MIEJSKA
W SULECHOWIE**

Data wpływu: 16.06.2025


Sz. P. Przewodniczący RM w Sulechowie

Sprawozdanie z działalności Burmistrza Sulechowa

I. Wydział Inwestycji i Zarządzania Drogami Gminnymi

W okresie międzysesyjnym :

1. Zakończone zostały roboty związane z:

- 1) budową drogi ul. Przedwiośnie w Sulechowie,
- 2) wykonaniem chodnika na ul. Różanej w Sulechowie.

2. W dniu 12.05.2025 r. ogłoszone zostało postępowanie, w trybie Zarządzenia Nr 120.11.2024 Burmistrza Sulechowa z dnia 12 czerwca 2024 r. w sprawie ustalenia procedur udzielania zamówień publicznych, na opracowanie dokumentacji projektowej na budowę drogi wewnętrznej przy ul. Przemysłowej w Sulechowie.

Wpłynęły 3 oferty:

Nr ofert y	Nazwa i siedziba Wykonawcy	Cena brutto [zł]
1.	EPS-Projekt Biuro Projektów i Nadzorów Emilia Słotwińska 65-101 Zielona Góra, ul. Strumykowa 25a/8	135 300,00
2.	Biuro Projektów i Realizacji Inwestycji Bartosz Nowak 65-552 Zielona Góra, ul. Zbyszka Godlewskiego 4/22	73 677,00
3.	Biuro Usług Projektowych Drogowiec Piotr Sawiak 65-119 Zielona Góra, ul. Spawaczy 5d/7	98 400,00

Postępowanie zostało unieważnione ponieważ ceny złożonych ofert przekraczały kwotę jaką Zamawiający zamierzał przeznaczyć na realizację zamówienia tj. 50 000 zł.

3. W związku z postępowaniami przeprowadzonymi w trybie Zarządzenia Nr 120.11.2024 Burmistrza Sulechowa z dnia 12 czerwca 2024 r. w sprawie ustalenia procedur udzielania zamówień publicznych, wpłynęły oferty na opracowanie dokumentacji projektowych na:

1) budowę parkingu przy Parku Sulecha:

Nr ofert y	Nazwa i siedziba Wykonawcy	Cena brutto [zł]
1	PROGAMP” Paweł Ratuś 66-015 Zielona Góra, ul. Przylep – Gronowa 3	70 110,00

2) budowę parkingu na ul. Południowej w Sulechowie:

Nr ofert y	Nazwa i siedziba Wykonawcy	Cena brutto [zł]
1	„PROGAMP” Paweł Ratuś 66-015 Zielona Góra, ul. Przylep – Gronowa 3	61 500,00
2	BGWprojekt Sp. z o.o. 66-100 Sulechów, ul. Handlowa 26	67 650,00

4. Przygotowane zostały dokumenty (m. in. szacunki, wnioski o wszczęcie postępowań, kosztorysy inwestorskie, mapy, dokumentacje projektowe) i przekazane do Referatu Zamówień Publicznych i Projektów Własnych, niezbędne do wszczęcia postępowań na:

- 1) modernizację drogi gminnej nr 0055F etap I w obrębie Głogusz
- 2) budowę ciągu pieszo-rowerowego w kierunku strefy Krężoły.

5. W trakcie kompletowania są dokumenty niezbędne do wszczęcia postępowań (m. in. uzgodnienia z konserwatorem zabytków, zgłoszenia wykonania robót budowlanych, kosztorysy inwestorskie, mapy) na:

- 1) wykonanie chodnika ul. Okrężna (dz. nr 1787 i 103/1) w Sulechowie,

- 2) wykonanie nawierzchni drogi we wsi Głogusz,
 - 3) modernizację drogi gminnej nr 005504F w m. Okunin,
 - 4) budowę cmentarza komunalnego w m. Obłotne.
6. Po opracowaniu dokumentów niezbędnych do dokonania zgłoszenia wykonania robót budowlanych i uzyskaniu zaświadczenia o braku podstaw do wniesienia sprzeciwu w związku ze zgłoszonym zamiarem wykonania robót budowlanych polegających na remoncie drogi gminnej 005529F oraz drogi wewnętrznej na terenie dz. nr ewid. 246/9, 264, 253/11 położonych w obrębie ewidencyjnym Kalsk, oraz opracowaniu kosztorysu inwestorskiego, w dniu 12.06.2025 r. zostało wszczęte postępowanie na realizację zadania pn. „Budowa dróg w Kalsku”. Termin składania ofert – do 20.06.2025 r.
7. Realizowane są roboty budowlane związane z budową przejścia dla pieszych wraz z odcinkiem drogi do ul. Zachodniej w Sulechowie.

II. Wydział Gospodarki Komunalnej, Rolnictwa i Ochrony Środowiska.

Gospodarka komunalna i oświetlenie gminne.

1. Zakończyliśmy modernizację oświetlenia drogowego w trzech lokalizacjach w Sulechowie:

a) w ciągu pieszym ul. Kasztanowa wymieniono 15 słupów stalowych wraz z oprawami i dodatkowo wymieniono 8 opraw w przejściu pomiędzy CKZiU i Szkołą Podstawową nr 3, dotychczasowe oprawy sodowe zastąpiono oprawami typu LED,

b) w ciągu ul. Konopnickiej wymieniono 5 skorodowanych słupów oświetleniowych stalowych na nowe wraz z nowymi oprawami typu led,

c) w ciągu ul. Marii Curie - Skłodowskiej wymieniono 7 skorodowanych słupów oświetleniowych stalowych i jeden betonowy na nowe wraz z nowymi oprawami typu LED.

Całość prac modernizacyjnych opiewa na kwotę ponad 160 000 zł.

2. 5 czerwca 2025 r. podpisaliśmy umowy na:

a) budowę linii oświetleniowej na pl. Plac Szkolnym w Cigacicach.

b) budowę linii oświetleniowej w Kijach do posesji 167 i 168
oraz przystanków PKS na DW277.

Termin realizacji ww. umów - 30 września 2025 r.

Wykonawcą jest firma: Instalatorstwo Elektryczne Henryk Okupski z/s
w Chwalimiu.

Obie budowy zostaną zrealizowane za łączną kwotę 275 889,00 zł.

III. Wydział Ochrony Środowiska i Zieleni Miejskiej

Decyzje środowiskowe

- 1) Wydano decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn.: „Budowa zespołu budynków w zabudowie mieszkalnej jednorodzinnej wraz z infrastrukturą techniczną i komunikacją na działkach o nr ewid. 246/1 obręb Łęgowo, gm. Sulechów, powiat zielonogórski, woj. lubuskie”. Inwestor: Natalia Folga i Michał Folga.
- 2) Wszczęto postępowanie w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn.: „Budowa dróg gminnych ul. Anyżowej, ul. Rumiankowej, ul. Miętowej, ul. Ziołowej, ul. Lawendowej, ul. Tymiankowej oraz ul. Szałwiowej, ul. Koperkowej i ul. Jaśminowej w Krężołach”. Inwestor: Gmina Sulechów.
- 3) Wszczęto postępowanie w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn.: „Budowa stacji magazynowania i dystrybucji formaliny w zakładzie Rockwool Polska Sp. z o.o. w Cigacicach” z lokalizacją na terenie działki nr ewid. 55 obręb Górki Małe. Inwestor: Rockwool Polska Sp. z o.o. z siedzibą w Cigacicach.
- 4) Wszczęto postępowanie w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn.: „Budowa elektrowni fotowoltaicznej o mocy do 25 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną” z lokalizacją na terenie działki nr ewid. 243/9 obręb Buków. Inwestor: AE GREEN ENERGY XXII Sp. z o.o. z siedzibą w Krakowie.

IV . Współpraca i Promocja Gminy

1. Podczas Dni Sulechowa odbyło się kilka wydarzeń przygotowanych przez organizacje pozarządowe, które wspiera finansowo Gmina, m.in. 20-lecie Sulechowskiego Uniwersytetu Trzeciego Wieku oraz Sulechowskiego Towarzystwa Historycznego, gminne mistrzostwa szkół podstawowych w pływaniu.
2. W piątek 23 maja o g. 12.00, odsłonięta została kolejna rzeźba Suleszka, która znajduje się przy zborze. Fundatorem jest sulechowska firma Perslej. W tym samym dniu, w gabinecie burmistrza Sulechowa, podpisana została umowa na wykonanie kolejnej rzeźby.
3. Na zaproszenie burmistrza Sulechowa, działającego we współpracy z p. Przemysławem Zielińskim ze stowarzyszenia „Nasze wolne życie”, Sulechów odwiedziła p. Katarzyna Kulińska-Pluta z gminy Żarki, która opowiadała o sposobach promowania turystyki za pomocą specjalnie opracowanych pakietów, które przygotowywane są przez lokalnych usługodawców przy wsparciu samorządu. Podobne rozwiązania planuje się wdrożyć w Sulechowie. Warunkiem jest partnerstwo publiczno-prywatne, również finansowe, co oznacza, że usługodawcy partycypują w kosztach tworzenia pakietów turystycznych (ulotek, folderów, akcji promocyjnej).
4. W sobotę 28 czerwca na boiskach przy SP3 po raz kolejny odbędzie się duże wydarzenie sportowe pod hasłem „Sulechów Streetball 3x3”, które od pierwszej edycji dotowane jest przez samorząd. Są to zawody koszykarskie połączone z pokazem trików, konkursem wsadów i rzutów oraz zabawami i grami dla dzieci.
5. Również 28 czerwca, późnym popołudniem, na Placu Ratuszowym odbędzie się wydarzenie kulturalne pod hasłem „Niewinne melodie”, podczas którego będzie można wysłuchać koncertu muzycznego i spróbować produktów winnicy „Winnica w Ogrodzie”.

V . Referat Zamówień Publicznych i Projekty Własne

I. Zamówienia publiczne.

1. Dostawa sprzętu i oprogramowania informatycznego oraz usługi związane z realizacją projektu "Cyberbezpieczny Samorząd" dla jednostek organizacyjnych Gminy Sulechów

w zakresie zadania 2 - 11.06.2025 r. podpisana została umowa MKM Market Małgorzata Modzelewska z siedzibą w Warszawie przy ul. Zdziarskiej 8383Z/8 lok.2, 03-289 Warszawa.

Wynagrodzenie: 47 970,00 zł brutto.

Termin realizacji 60 dni od dnia podpisania umowy.

w zakresie zadania 1 – termin podpisania umowy, na wniosek

Wykonawcy został wyznaczony na 16.06.2025 r.

Wykonawca: COMP S.A. z siedzibą w Warszawie przy ul. Jutrzenki 16, 02-230 Warszawa.

Wynagrodzenie: 140 158,50 zł brutto.

Termin realizacji 60 dni od dnia podpisania umowy.

- 2. Budowa ciągu pieszo-rowerowego w kierunku strefy Kręchoły w ramach naboru nr FELB.03.02-IZ.00-001/24 w ramach Programu „Fundusze Europejskie Dla Lubuskiego 2021-2027, Priorytet 3 – Fundusze Europejskie na rozwój mobilności miejskiej w Lubuskiem, Działanie 03.02 – Mobilność miejska – ZIT**

termin składania i otwarcia ofert 12.06.2025 r.

wpłynęło: 10 ofert

Obecnie trwa etap badania i oceny ofert.

- 3. Odbiór, transport i zagospodarowanie odpadów komunalnych ze wszystkich nieruchomości zamieszkałych, zlokalizowanych na obszarze gminy Sulechów**

termin ogłoszenia postępowania 16.05.2025 r.

termin składania i otwarcia ofert 20.06.2025 r.

- 4. Budowa szaletu miejskiego w Parku Sulecha w systemie zaprojektuj i wybuduj**

termin ogłoszenia postępowania 06.06.2025 r.

termin składania i otwarcia ofert 23.06.2025 r.

- 5. Termomodernizacja i remont Szkoły Podstawowej w Kijach**

03.06.2025 r. podpisana została umowa z panem Grzegorzem Szkubielem prowadzącym działalność gospodarczą pod nazwą RENAGO Grzegorz Szkuć z siedzibą w Świebodzinie.

Wynagrodzenie: 3 109 927,66 zł brutto.

Termin realizacji 180 dni od dnia podpisania umowy.

6. Budowa garażu wraz z pomieszczeniem sanitarnym dla OSP Cigacice

03.06.2025 r. podpisana została umowa z Panem Piotrem Mickiewiczem prowadzącym działalność gospodarczą pod nazwą: Z.P.H.U. "Mat-Bud" Zakład Ogólnobudowlany Piotr Mickiewicz z siedzibą w miejscowości Grójec Wielki.

Wynagrodzenie: 1 106 130,56 zł brutto.

Termin realizacji 180 dni od dnia podpisania umowy.

7. Budowa dróg ul. Chełmońskiego, J. Matejki, S. Wyspiańskiego w Brzeziu k. Sulechowa. Etap: ul. J. Matejki.

Otwarcie ofert: 29.05.2025 r.

Złożono 7 ofert – wszystkie poniżej kwoty przeznaczonej na ten cel przez Gminę.

Obecnie trwa etap badania i oceny ofert (10.06.2025 r. wysłane zostały wezwania do wyjaśnienia rażąco niskiej ceny – termin odpowiedzi do 16.06.2025 r.).

8. Modernizacja drogi gminnej nr 005512F – etap I (Głogusz)

termin ogłoszenia postępowania 12.06.2025 r.

termin składania i otwarcia ofert 27.06.2025 r.

VI .Sprawozdanie z działalności Straży Miejskiej

Sprawozdanie z działalności Straży Miejskiej w Sulechowie za m-c maj 2025 r.

W miesiącu maju 2025 r. Straż Miejska wykonała następujące zadania.

- | | | |
|----|---|------------|
| 1. | Nałożyła 29 MKK na kwotę | - 4 950 zł |
| | w tym: | |
| | wykroczenia drogowe – 24 MKK na kwotę | - 3 600 zł |
| | sanitarno – porządkowe – 5 MKK na kwotę | - 950 zł |
| 2. | Legitymowanie osób | - 41 |
| 3. | Pouczenia | - 7 |
| 4. | Wnioski do sądu | - 2 |
| 5. | Wnioski administracyjne | - 7 |
| 6. | Interwencje załatwione i odnotowane | - 116 |

- 7. Zastosowanie urządzenia do blokowania kół -
- 8. Konwojowanie wartości pieniężnych na potrzeby gminy - 11
- 9. Przyjęcie zgłoszenia od mieszkańców, dotyczące;
 - a) zagrożeń w ruchu drogowym -
 - b) ochrony środowiska i gospodarki odpadami - 3
 - c) zwierząt - 11
 - d) zakłócenie porządku publicznego i spokoju - 2
 - e) zagrożeń życia i zdrowia -
- 10. Wyjazd służbowy z pracownikami UM - 9
- 11. Konwojowanie dokumentów -
- 12. Zabezpieczenie imprez – - 5
- 13. Patrole z innymi jednostkami:
 - a) Policja - 2
 - b) Straż Leśna -

BURMISTRZ
Wojciech Sołtys

