

**UCHWAŁA NR .....**  
**RADY MIEJSKIEJ W SULECHOWIE**

z dnia ..... 2024 r.

**o zmianie uchwały w sprawie dotacji na realizację inwestycji „Renowacja wnętrza kościoła pw. Podwyższenia Krzyża Świętego w Sulechowie przy Placu Kościelnym nr działki 176”**

Na podstawie art. 81 ust. 1 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. z 2022 r. poz. 840, z 2023 r. poz. 951, 1688, z 2017 r. poz. 1595), § 1 i § 7 uchwały nr 0007.508.2018 Rady Miejskiej w Sulechowie z dnia 12 kwietnia 2018 r. w sprawie zasad udzielania dotacji celowej na prace konserwatorskie, restauratorskie lub roboty budowlane przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków lub znajdującym się w gminnej ewidencji zabytków (Dz. Urz. Woj. Lubuskiego z 2018 r. poz. 1049, z 2024 r. poz. 951) uchwala się, co następuje:

**§ 1.** W uchwale Nr 0007.734.2024 Rady Miejskiej w Sulechowie z dnia 11 kwietnia 2024 r. w sprawie dotacji na realizację inwestycji „Renowacja wnętrza kościoła pw. Podwyższenia Krzyża Świętego w Sulechowie przy Placu Kościelnym nr działki 176”, § 1 otrzymuje brzmienie:

„1. Przyznaje się dotację Parafii Rzymskokatolickiej pw. Podwyższenia Krzyża Świętego w Sulechowie w wysokości 405 459,17 zł (słownie złotych: czterysta pięć tysięcy czterysta pięćdziesiąt dziewięć 17/100) z przeznaczeniem na realizację inwestycji pn. „Renowacja wnętrza kościoła pw. Podwyższenia Krzyża Świętego w Sulechowie przy Placu Kościelnym nr działki 176”, wpisanego do rejestru zabytków nieruchomości pod numerem 209 decyzją Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Zielonej Górze z dnia 27 marca 1961 r.

2. Dotacja w kwocie 405 459,17 zł (słownie złotych: czterysta pięć tysięcy czterysta pięćdziesiąt dziewięć 17/100) udzielona zostanie z następujących środków:

- 1) w kwocie 397 349,99 zł (słownie złotych: trzysta dziewięćdziesiąt siedem tysięcy trzysta czterdzieści dziewięć 99/100) z Rządowego Programu Odbudowy Zabytków w ramach Promesy dofinansowania inwestycji z Rządowego Programu Odbudowy Zabytków nr Edycja2RPOZ/2023/597/PolskiLad,
- 2) w kwocie 8 109,18 zł (słownie złotych: osiem tysięcy sto dziewięć 18/100) jako 2% udział własny wnioskodawcy ze środków własnych Gminy Sulechów, zgodnie z Uchwałą Rady Ministrów nr 232/2022 z dnia 23 listopada 2022 r. w sprawie ustanowienia Rządowego Programu Odbudowy Zabytków.”.

**§ 2.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Leon Pruszyński  
28.05.2024  
radca prawny

## Uzasadnienie

Uchwałą Rady Ministrów nr 232/2022 z dnia 23 listopada 2022 r. w sprawie ustanowienia Rządowego Programu Odbudowy Zabytków, został uruchomiony Rządowy Program Odbudowy Zabytków umożliwiający pozyskanie przez gminy dofinansowania do realizacji zadań związanych z ochroną zabytków.

W wyniku złożonego w dniu 18 lipca 2023 r. wniosku przez Parafię Rzymskokatolicką pw. Podwyższenia Krzyża Świętego w Sulechowie, Gmina Sulechów złożyła w dniu 03 sierpnia 2023 r. wniosek nr Edycja2RPOZ/2023/597/PolskiLad o dofinansowanie z Rządowego Programu Odbudowy Zabytków na realizację inwestycji „Renowacja wnętrza kościoła pw. Podwyższenia Krzyża Świętego w Sulechowie przy Placu Kościelnym nr działki 176”. Gmina Sulechów, jako Wnioskodawca otrzymała w dniu 04 października 2023 r. wstępną promesę na kwotę 413 560,00 zł (słownie: czterysta trzynaście tysięcy pięćset sześćdziesiąt złotych 00/100). Zgodnie z zapisami Uchwały Rady Ministrów nr 232/2022 z dnia 23 listopada 2022 r. w sprawie ustanowienia Rządowego Programu Odbudowy Zabytków dofinansowanie może być przyznane wyłącznie w przypadku posiadania przez Wnioskodawcę, tj. Gminę Sulechów udziału własnego na realizację zadania inwestycyjnego w wysokości nie niższej niż 2% przewidywanej wartości inwestycji. Łączna wartość inwestycji wg. kosztorysu wyniosła 422 000,00 zł, w tym udział własny gminy w wysokości 2%, tj. 8 440,00 zł.

Na podstawie zapisów uchwały nr 0007.508.2018 z dnia 12 kwietnia 2018 r. w sprawie zasad udzielania dotacji celowej na prace konserwatorskie, restauratorskie lub roboty budowlane przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków lub znajdującym się w gminnej ewidencji zabytków (Dz. Urz. Woj. Lubuskiego z 2018 r. poz. 1049, z 2024 r. poz. 951), przekazanie dotacji może nastąpić po podjęciu przez Radę Miejską w Sulechowie indywidualnej uchwały w sprawie dotacji na dofinansowanie prac konserwatorskich, restauratorskich lub robót budowlanych przy zabytku.

Konieczność podjęcia uchwały Nr 0007.734.2024 Rady Miejskiej w Sulechowie z dnia 11 kwietnia 2024 r. w sprawie dotacji na realizację inwestycji „Renowacja wnętrza kościoła pw. Podwyższenia Krzyża Świętego w Sulechowie przy Placu Kościelnym nr działki 176” wynikała również z zapisów **wstępnej promesy dofinansowania** inwestycji z Rządowego Programu Odbudowy Zabytków Nr Edycja2RPOZ/2023/597/PolskiLad z dnia 04 października 2023 r. Podjęcie powyższej uchwały było konieczne w celu rozpoczęcia procedury zakupowej – wyłonienia wykonawcy prac renowacyjnych wnętrza kościoła. Po rozstrzygnięciu przetargu Gmina Sulechów otrzymała w dniu 20 maja 2024 r. **promesę dofinansowania inwestycji** z Rządowego Programu Odbudowy Zabytków nr Edycja2RPOZ/2023/597/PolskiLad na kwotę 397 349,99 zł (słownie złotych: trzysta dziewięćdziesiąt siedem tysięcy trzysta czterdzieści dziewięć 99/100), co

stanowi 98% kwoty dotacji. Łączna kwota dotacji po przetargu to 405 459,17 zł (słownie złotych: czterysta pięć tysięcy czterysta pięćdziesiąt dziewięć 17/100), w tym udział własny gminy w wysokości 2%, tj. 8 109,18 zł (słownie złotych: osiem tysięcy sto dziewięć 18/100). Wobec powyższego przygotowany został projekt przedmiotowej uchwały, w której proponuje się zmianę poprzedniej uchwały Nr 0007.734.2024 Rady Miejskiej w Sulechowie z dnia 11 kwietnia 2024 r. w sprawie dotacji na realizację inwestycji „Renowacja wnętrza kościoła pw. Podwyższenia Krzyża Świętego w Sulechowie przy Placu Kościelnym nr działki 176” w zakresie kwoty dofinansowania ustalonej w wyniku rozstrzygniętego przetargu.

Zakres planowanych prac obejmuje prace tynkarskie, malarskie i konserwatorskie, w tym mycie ścian wewnętrznych wodą z detergentem, wypełnienie ubytków tynkiem wapiennym oraz malowanie podkładową farbą krzemianową, malowanie ścian i sklepień farbami żolowo-krzemienowymi w kolorystyce wg. wzornika, oczyszczenie żeber sklepiennych z kurzu i brudu, scalenie kolorystyczne wnętrza kościoła


Na planowane prace przy zabytku uzyskano pozwolenia: decyzje Lubuskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków - ZN.5142.204.2017[Sul] z dnia 07.09.2017 r. oraz decyzji ZN.5142.204.2017[Sul]-2 z dnia 10.06.2020 r., ZN.5142.204.2017[Sul]-2 z dnia 20.09.2021 r., ZN.5142.204.2017[Sul]-3 z dnia 17.01.2023 r. oraz decyzję Starosty Zielonogórskiego o pozwoleniu na budowę nr 771/2017 z dnia 13.11.2017 r. Prace przy ww. zabytku sukcesywnie prowadzone są od 2017 r.

Podjęcie niniejszej uchwały będzie stanowiło podstawę do zawarcia umowy o udzieleniu dotacji w kwocie 405 459,17 zł (słownie złotych: czterysta pięć tysięcy czterysta pięćdziesiąt dziewięć 17/100) Parafii Rzymskokatolickiej pw. Podwyższenia Krzyża Świętego w Sulechowie.

Umowa o udzieleniu dotacji uwzględni postanowienia:

- 1) Uchwały Rady Ministrów nr 232/2022 z dnia 23 listopada 2022 r. w sprawie ustanowienia Rządowego Programu Odbudowy Zabytków,
- 2) Uchwały nr 0007.508.2018 Rady Miejskiej w Sulechowie z dnia 12 kwietnia 2018 r. w sprawie zasad udzielania dotacji celowej na prace konserwatorskie, restauratorskie lub roboty budowlane przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków lub znajdującym się w gminnej ewidencji zabytków.

W związku z powyższym proszę o podjęcie przedmiotowej uchwały.

Kierownik Wydziału  
Zagospodarowania Przestrzennego  
i Obrotu Nieruchomościami  
  
Damian Stachowiak