

252  
DRUK nr .....

Projekt

z dnia 5 czerwca 2020 r.

Zatwierdzony przez ..... **BURMISTRZ**

*Wojciech Sołtys*

**UCHWAŁA NR .....  
RADY MIEJSKIEJ W SULECHOWIE**

z dnia ..... 2020 r.

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części terenów w obrębie geodezyjnym Górki Małe**

Na podstawie art. 14 ust. 1, 2 i 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2020 r. poz. 293 z późn. zm.) uchwala się, co następuje:

§ 1. 1. Na wniosek Burmistrza Sulechowa przystępuje się do sporządzenia projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części terenów w obrębie geodezyjnym Górki Małe.

2. Granice obszaru opracowania oznaczono kolorem czarnym na załączniku graficznym do niniejszej uchwały, sporządzonym na mapie w skali 1: 10 000.

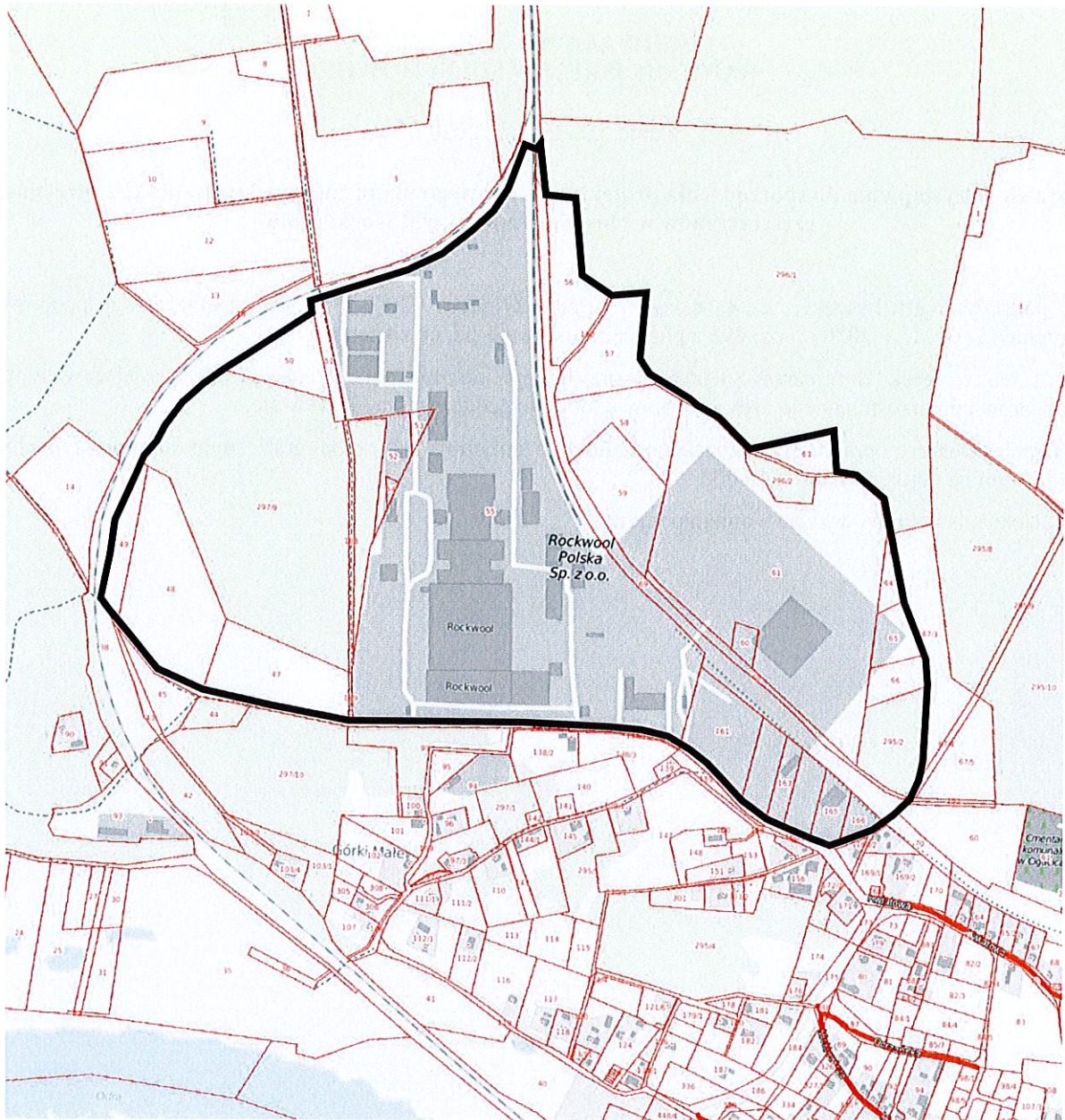
§ 2. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

05.06.2020r.

*Leontyna Przewłocka-Grzegorzyn*  
radca prawny

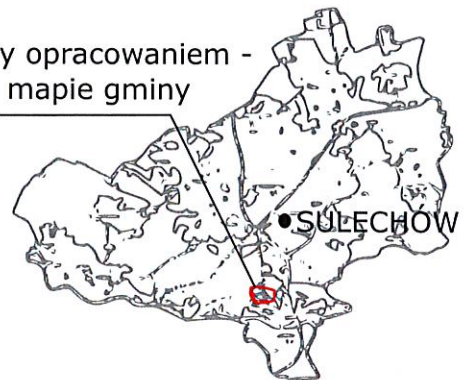
**R - ZG/321**

Załącznik do uchwały Nr .....  
Rady Miejskiej w Sulechowie  
z dnia ..... 2020 r.



Skala 1:10000

Obszar objęty opracowaniem -  
położenie na mapie gminy



## UZASADNIENIE

Tereny objęte niniejszym projektem uchwały położone są w obrębie geodezyjnym Górki Małe. Są to tereny w przeważającej części stanowiące własność spółki Rockwool, które objęte są obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego części terenów w obrębach geodezyjnych: Górki Małe, Cigacice i Górzykowo, uchwalonym uchwałą Nr 0007.416.2017 Rady Miejskiej w Sulechowie z dnia 25 września 2017 r.

Przedmiotowa zmiana planu, wg załącznika graficznego do niniejszej uchwały, dotyczy w przeważającej części terenów zabudowy produkcyjnej, oznaczonych w planie symbolem P.

Do niniejszej zmiany planu przystępuje się na wniosek spółki Rockwool, która pismem z dnia 4 czerwca 2020 r., zwróciła się do tut. organu z prośbą o dokonanie zmiany w zakresie zapisów zakazujących lokalizowania instalacji związanych z odzyskiem lub unieszkodliwianiem odpadów, w tym stacji demontażu, zakładów przetwarzania zużytego sprzętu elektrycznego i elektronicznego, składowiska odpadów. Wprowadzone zapisy powodują znaczne ograniczenie i utrudnienie działalności produkcyjnej firmy, ponadto narażają spółkę na poniesienie kosztów kar nałożonych w związku z niewywiązaniem się z obowiązku zagospodarowania niektórych odpadów, wynikającego z przepisów prawa.

Wobec powyższego zasadne jest podjęcie uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części terenów w obrębie geodezyjnym Górki Małe.

*Wzrostek Wydziału  
Zagospodarowania Przestrzennego  
i Geodezji i Geodezji  
Damian Stachowiak*