

OR.III.0643.1.2020

SZ. P. Przewodniczący RM w Sulechowie

SPRAWOZDANIE Z DZIAŁALNOŚCI BURMISTRZA SULECHOWA

**Działania podjęte w okresie międzysesyjnym
od 18 grudnia 2019 r. do 21 stycznia 2020 r.**

I. Sprawy Społeczne, Oświata, Kultura i Sport

1. 13 stycznia odbyło się pierwsze w tym roku spotkanie Gminnej Rady Działalności Pożytku Publicznego, poświęcone planom pracy na bieżący rok oraz na całą kadencję.
2. Do 17 stycznia stowarzyszenia i kluby sportowe mogły składać wnioski na wykonywanie w roku 2020 zadań publicznych. Obecnie trwają prace komisji konkursowej. Rozstrzygnięcie naboru i ogłoszenie wyników nastąpi do 14 lutego tego roku. Informacje publikowane są w Biuletynie Informacji Publicznej, na tablicy ogłoszeń w ratuszu przy pokoju 203 oraz na stronie www.sulechow.pl.
3. W dniu 17 stycznia odbyło się posiedzenie Zespołu ds. Organizacji Sieci Placówek Oświatowych.

II. Wydział Inwestycji i Zarządzania Drogami Gminnymi

1. Realizowane są roboty związane z:

- 1) termomodernizacją i remontem obiektów Szkoły Podstawowej nr 1 w Sulechowie, w części dotyczącej budynków A i F,
- 2) termomodernizacją i remontem obiektów Szkoły Podstawowej nr 1 w Sulechowie, w części dotyczącej budynków C i D.

2. Zakończone zostało opracowanie dokumentacji projektowej na termomodernizację i remont świetlicy wiejskiej w m. Krężoły – prace projektowe wykonał - LCT Projekt Przemysław Błoch z siedzibą w Zielonej Górze, ul. Przylep – Strażacka 3.

3. W trakcie opracowania są dokumentacje projektowe na

- 1) budowę drogi ul. Wiejska w Brodach,
- 2) budowę drogi ul. Wojska Polskiego w Sulechowie (do osiedla gen. Józefa Bema) - odcinek w obrębie skrzyżowania drogi z torem kolejowym.
- 3) termomodernizację obiektów Szkoły Podstawowej w Kijach.

4. W dniu 9.01.2020 r. nastąpiło otwarcie ofert złożonych w związku z ogłoszeniem o przetargu nieograniczonym na opracowanie dokumentacji projektowej renowacji i modernizacji nieczynnej wieży ciśnień u zbiegu ulic Poznańskiej, Styczniowej w Sulechowie wraz z przyległym parkiem – II przetarg. Wpłynęło 9 ofert:

Nr oferty	Nazwa Wykonawcy	Kryteria oceny ofert		
		Cena brutto 60%	wydłużenie okresu gwarancji ponad wymagane 36 miesięcy 30%	Skrócenie terminu realizacji zamówienia 10 %
1.	Pol-Inwest Andrzej Szajdziński 62-800 Kalisz ul. Poznańska 21/122	117 834,00	o 24 miesiące	o 15 dni
2.	Micronet art. Sp. z o.o. 62-800 Kalisz ul. Lipowa 33	99 015,00	o 24 miesiące	o 15 dni

3.	INSTAL-TECH Marcin Marzec 30-728 Kraków ul. Nowohucka 92a/15	166 050, 00	o 24 miesiące	o 15 dni
4.	PM PROJEKT Sp. z o.o. 33-386 Podegrodzie, Brzezna 576	145 047, 75	o 24 miesiące	o 15 dni
5.	Projekt i Nadzór Budowlany mgr inż. Daniel Sznajder 68-100 Żagań ul. Przyjaciół Żołnierza 51a	139 974, 00	o 24 miesiące	o 10 dni
6.	Studium sp. z o.o. sp. k. 00-666 Warszawa ul. Noakowskiego 12/99	189 543, 00	o 24 miesiące	o 0 dni
7.	LCT Projekt Przemysław Błoch 66-015 Zielona Góra ul. Przylep – Strażacka 3	140 220, 00	o 2 miesiące	o 10 dni
8.	Konsorcjum: DEMIURG Project spółka akcyjna DEMIURG sp. z o.o. 60-107 Poznań, ul. Górnicza 2/143a	117 900, 00	o 24 miesiące	o 15 dni
9.	Michał Wolańczyk 72-100 Goleniów ul. Szczecińska 34/1	48 216,0 0	o 24 miesiące	o 15 dni

Zamawiający zamierza przeznaczyć na finansowanie zamówienia 150 000,- zł brutto

- W dniu 19.12.2019 r. została podpisana umowa z Przedsiębiorstwem Robót Drogowych DROGBUD Sp. z o.o. 66-200 Świebodzin, ul. Sobieskiego 14, na przebudowę drogi nr 005513F w miejscowości Kije. Umowny termin zakończenia robót do 30.09.2020 r. Wynagrodzenie szacunkowe za przedmiot umowy wynosi 2 966 704,64 zł. Realizacja zadania przewidziana jest z udziałem środków z Funduszu Dróg Samorządowych.
- W dniu 8.01.2020 r. została podpisana umowa z Panem Danielem Sznajderem prowadzącym działalność gospodarczą pod nazwą Projekt i Nadzór Budowlany mgr inż. Daniel Sznajder, Żagań ul. Przyjaciół Żołnierza 51a, na opracowanie dokumentacji projektowej rozbudowy centrum rekreacyjno-sportowego oraz modernizacji terenu przyległego (dz. nr 1/33) w m. Kalsk.

Umowny termin zakończenia prac projektowych do 16.08.2020 r.
Wynagrodzenie za przedmiot umowy wynosi 22 386,00 zł.

7. W dniu 8.01.2020 r. została podpisana umowa z Panem Henrykiem Okupskim prowadzącym działalność gospodarczą pod nazwą: Instalatorstwo Elektryczne Henryk Okupski z siedzibą w Chwalimiu, na budowę stacji transformatorowej w obrębie gminnej strefy inwestycyjnej. Umowny termin zakończenia robót do 01.05.2020 r. Wynagrodzenie szacunkowe za przedmiot umowy wynosi 176 349,82 zł.

III. Gospodarka Komunalna, Rolnictwo i Ochrony Środowiska **Ochrona środowiska i melioracje wodne.**

1. Wszczęto postępowanie administracyjne w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach realizacji przedsięwzięcia pn.: Budowa Dwóch Elektrowni Słonecznych „Kruszyna I i II” wraz z infrastrukturą towarzyszącą na działkach nr 124/1 oraz 8/11 o mocy 2 MW (2x1 MW), obręb Kruszyna, w miejscowości Kruszyna, gmina Sulechów.
2. Wszczęto postępowanie administracyjne w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach realizacji przedsięwzięcia pn.: Budowa farmy fotowoltaicznej PV Klępsk o mocy do 155 MW realizowanej w granicach działki nr 3/8 obręb Klępsk (woj. lubuskie, gm. Sulechów) wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną, placem manewrowym i przyłączem.
3. W ramach postępowania administracyjnego w sprawie wydania decyzji środowiskowej, w dniu 7 stycznia 2020 r. wezwano Spółkę Rolną Kalsk Sp. z o.o. z siedzibą w Kalsku o uzupełnienie raportów o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko dotyczącego fermy trzody chlewnej na działkach nr ewid. 5/34, 5/37, 5/47, 5/48, 5/49, 5/50, 5/51 obręb Kalsk oraz fermy tuczu trzody chlewnej położonej 1/72 obręb Kalsk.
4. Na dzień 17 stycznia 2020 r. złożono wnioski o udzielenie dotacji celowej:
 - na wymianę źródeł ogrzewania - 37 wniosków,
 - na wymianę lub budowę zbiornika bezodpływowego - 2 wnioski,

- na budowę przydomowej oczyszczalni ścieków - 4 wnioski.

I. Rolnictwo

1. Od 3 lutego 2020 r. do 2 marca 2020 r. rolnicy mogą składać wnioski o zwrot podatku akcyzowego zawartego w cenie oleju napędowego wykorzystywanego do produkcji rolnej.

III. Utrzymanie czystości

1. Rozstrzygnięto przetarg na realizację zadania pod nazwą: „Utrzymanie czystości na terenach gminnych w 2020 r.” W wyniku przeprowadzonego postępowania podpisano umowę z Sulechowskim Przedsiębiorstwem Komunalnym SuPeKom Sp. z o.o. z siedzibą w Sulechowie przy ul. Poznańskiej 18 na kwotę 559.983, 03 zł.

IV Wydziału Zagospodarowania Przestrzennego i Obrotu Nieruchomościami

- 1) W dniu **16 grudnia 2019 r.** wystąpiliśmy do Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa (KOWR) z pismem akceptującym warunki podziału i przekazania części działki nr 1/10 w obrębie Obłotne, przeznaczonej pod lokalizację nowego cmentarza komunalnego. Zlecony został również przez Gminę Sulechów podział przedmiotowej działki.
- 2) Zgodnie z ustawą z dnia 20 lipca 2018 r. o przekształceniu prawa użytkowania wieczystego gruntów zabudowanych na cele mieszkaniowe w prawo własności tych gruntów od dnia 1 stycznia 2019 r. z mocy prawa nastąpiło przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności dotyczące **149** nieruchomości oddanych w użytkowanie wieczyste stanowiących własność Gminy Sulechów. Przekształceniu podlegały tylko nieruchomości zabudowane na

cele mieszkaniowe, czyli zabudowane budynkami jednorodzinnymi lub wielorodzinnymi.

W związku z powyższym wydano **735** zaświadczeń dla byłych użytkowników wieczystych informujące również o wysokości i okresie wnoszenia opłaty, a także możliwości wniesienia opłaty jednorazowej.

Z wnioskami o wniesienie opłaty jednorazowej wystąpiło dotychczas **344** byłych użytkowników wieczystych, w tym dla **319** wydano zaświadczenia o spłacie opłaty jednorazowej.

W dalszym ciągu dla osób, które wystąpią z wnioskiem wydawane są zaświadczenia o wysokości opłaty jednorazowej oraz z urzędu wydawane są zaświadczenia

o spłacie tej opłaty.

V Wydział Pozyskiwania Środków Unijnych i Promocji Gminy.

1. W trakcie rozliczenia w ramach projektów Euroregionu Sprewa-Nysa-Bóbr są trzy projekty zrealizowane przez Gminę Sulechów z okazji 700. lecia Sulechowa :

- **700. lecie Sulechowa – Nie tylko siedem wieków**

Kwota całkowita **11.661,98 Euro**

Dofinansowanie **9.912,68 Euro**

- **Rowerem dla partnerstwa II**

Kwota całkowita **3.722,00 Euro**

Dofinansowanie **3.163,70 Euro**

- **Łączy nas wspólna historia – poznaj swojego partnera – II**

Kwota całkowita **14.662,02 Euro**

Dofinansowanie **12.462,72 Euro**

2. Zakończono rozliczenie finansowe (wnioski o płatność) następujących projektów.

- „*Przebudowa sali wiejskiej w Pomorsku w ramach Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich 2014-2020*”

Kwota całkowita **1.201.511,73 zł**

Dofinansowanie **500.000,00 zł**

Środki własne **701.511,73 zł**

- „*Budowa placów zabaw w miejscowości: Brody, Buków, Krężoły, Nowy Świat, Okunin – gmina Sulechów*”

Kwota całkowita **231.203,10 zł**

Dofinansowanie **124.714,00 zł**

Środki własne **106.489,10 zł**

Obecnie Gmina Sulechów oczekujemy o refundację poniesionych wydatków.

3. Po 28. Finale Wielkiej Orkiestry Świątecznej Pomocy w Sulechowie mamy kolejny rekord. Zebrano **159.158,03 zł**. Sulechowski lew został wylicytowany za 4.200 zł, złote serduszko za 2.800 zł, jeden dzień w fotelu burmistrza za 900 zł. zdjęcie „Falubazu” Zielona Góra za 1.100 zł, 80 Euro.

4. **14 stycznia 2020 r.** podpisano umowę na wykonanie zadania pn. „*Rewitalizacja parku przy ul. Kościuszki w Sulechowie*” z firmą Przedsiębiorstwo Drogowo-Budowlane SPIDBUD Daria Krawczyk z Tłok,

- Całkowita wartość zadania - **1.407.034,27 zł**.

Dofinansowanie - **889 679,85 zł**

Zadanie realizowane będzie w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego – Lubuskie 2020 MOF ZIT Zielona Góra.

VI Straż Miejska

W IV kwartale 2019 r. Straż Miejska wykonała następujące zadania.

1. Nałożyła 64 mandatów na kwotę —6700 pln
 - 1) wykroczenia drogowe - 44 szt. na kwotę — 4800 pln
 - 2) wykroczenia sanitarno - porządkowe — 20 szt. na kwotę — 1900 pln
2. Legitymowanie osoby — 82
3. Pouczenie — 16
4. Sprawy sądowe — 1
5. Interwencje załatwione i odnotowane — 163
6. Zastosowanie urządzenia do blokowania kół - 20
7. Konwojowanie wartości pieniężnych na potrzeby gminy — 44
8. Przyjęcia zgłoszenia od mieszkańców, dotyczące:
 - a) zagrożeń w ruchu drogowym — 5
 - b) ochrony środowiska i gospodarki odpadami — 14
 - c) zwierząt - 10
 - d) zakłócenie porządku publicznego i spokoju — 21
9. Wyjazd służbowy z pracownikami UM — 29
10. Zabezpieczenie imprez — 5
11. Patrole z innymi jednostkami:
 - a) Policją — 11
 - b) Straż Leśną - 1

Funkcjonariusze SM uczestniczyli w zabezpieczeniach uroczystości państwowych, gminnych oraz imprez sportowych.

Przekazywanie informacji o zaśmieconym terenie czy zniszczonej roślinności oraz wyjazdy służbowe z pracownikami wydziałów są na porządku dziennym. Zabezpieczenie transportu pieniędzy z SPP i RF do banku. Współpraca z Policją jak również z innymi formacjami mundurowymi skutkuje lepszym przepływem informacji oraz zgraniem działań.

Raport z wpływów za IV kwartał 2019 r. ze Strefy Płatnego Parkowania.

- parkometry – 63883 pln
- abonamenty – 3000 pln
- skycash – 1938 pln
- wpłaty za wezwania – 6061 pln

Razem – 74882 pln

BURMISTRZ

Wojciech Goltys