

OR. III. 0643.12.2019

SZ. P.
Przewodniczący RM w Sulechowie

SPRAWOZDANIE Z DZIAŁALNOŚCI BURMISTRZA SULECHOWA
Działania podjęte w okresie międzysesyjnym
od 19 listopada 2019 r. do 16 grudnia 2019 r.

I. Wydział Pozyskiwania Środków Unijnych i Promocji Gminy.

1. **09 grudnia 2019 r.** – W Centrum Usług Socjalnych w Kruszynie odbyła się konferencja kończąca realizację projektu pn. **„Modernizacja budynku Centrum Usług Socjalnych w Kruszynie wraz z zagospodarowaniem terenu – etap I Termomodernizacja budynku CUS w Kruszynie”**. Projekt jest współfinansowany ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Osi Priorytetowej 3 – Gospodarka niskoemisyjna, Działanie 3.2 – Efektywność energetyczna, Poddziałanie 3.2.3 – Efektywność energetyczna – ZIT Zielona Góra Regionalnego Programu Operacyjnego – Lubuskie 2020.
 - Okres realizacji projektu – **01.01.2016 r.** (dokumentacja projektowa) **do 31.12 2019 r.**
 - Całkowita wartość projektu – **3 206 701,38 PLN**
 - Wydatki kwalifikowalne – **2 957 662,41 PLN**
 - Dofinansowanie (85% kosztów kwalifikowalnych) – **2 514 013,01 PLN**
 - Udział własny gminy – **692 688,37 PLN**
 - Wykonawcą zadania był Zakład Remontowo – Budowlany Gorbacz – z Zielonej Góry.

W ramach inwestycji wykonano między innymi:

- ✓ Wymianę zewnętrznej stolarki okiennej i drzwiowej budynku,
- ✓ Renowację ścian zewnętrznych,
- ✓ Docieplenie podłóg na gruncie oraz podłogi poddasza użytkowego,
- ✓ Ocieplenie stropu nad parterem oraz ocieplenie dachu,
- ✓ Modernizację systemu grzewczego budynku oraz zamontowanie Odnawialnych Źródeł Energii.

Aktualnie trwa końcowe rozliczenie projektu przez Instytucję Zarządzającą.

2. **Do 19 grudnia 2019 r.** – Złożony zostanie pierwszy wniosek o płatność na realizację zadania pn. **„Termomodernizacja obiektów Szkoły Podstawowej nr 1 w Sulechowie – realizacja w ramach ZIT”**.

- Całkowita wartość projektu – **6 380 855,33 PLN**
- Wydatki kwalifikowalne – **5 473 990,43 PLN**
- Dofinansowanie (74,44 kosztów kwalifikowalnych) – **4 074 604,38 PLN**
- Udział własny gminy – **692 688,37 PLN**

Zakończenie rzeczowe zadania przewidziane jest do **31 października 2020 roku**.

II. Wydział Spraw Społecznych, Oświaty, Kultury i Sportu

1. 26 listopada odbyło się pierwsze spotkanie nowo powołanej Gminnej Rady Działalności Pożytku Publicznego. Przewodniczącą rady pożytku została p. Ewa Przybyła-Mężyńska, zastępcą – p. Romualda Jarecka-Cieślak. Kadencja rady trwa 3 lata. W skład rady pożytku wchodzi 7 przedstawicieli organizacji pozarządowych, 5 – rady miejskiej i 2 przedstawicieli organu wykonawczego gminy.
2. 2 grudnia w sulechowskim zborze odbyła się uroczystość z okazji Międzynarodowego Dnia Wolontariusza. Podczas spotkania – po raz kolejny

– nadane zostały tytuły liderów trzeciego sektora. W kategorii „Stowarzyszenie na medal” wyróżnienie otrzymało Stowarzyszenie Gospodyń Wiejskich w Pomorsku, „Działaczem roku 2019” został p. Tomasz Tarnowski z Klubu Sportowego „LECH”, a tytuł „Superwolontariusza” otrzymał Oskar Bandosz z ZHP.

3. 7 grudnia na placu ratuszowym odbył się jarmark bożonarodzeniowy, w którym uczestniczyło ponad 30 (33-35) wystawców i ponad 10 wykonawców. Wydarzenie cieszyło się ogromnym zainteresowaniem mieszkańców. Kiermaszowi towarzyszyło wiele atrakcji: były występy artystyczne, można było zrobić sobie zdjęcie z Mikołajem, a punktem kulminacyjnym jarmarku było oświetlenie choinki znajdującej się na placu przed ratuszem.
4. W dniach 27.11.2019 i 10.12.2019 odbyły się posiedzenia Zespołu ds. Organizacji Sieci Placówek Oświatowych.
5. W dniu 3 grudnia jeden nauczyciel zdał egzamin na stopień awansu zawodowego na nauczyciela mianowanego.
6. W dniu 20 listopada podpisane zostało porozumienie z przedsiębiorcą Dental-Med Justyna Niedzielska, świadcząca usługi w dentobusie. Opieką stomatologiczną w dentobusie objęci zostaną uczniowie z następujących jednostek:
 - Szkoły Podstawowe w Brodach,
 - Szkoły Podstawowej w Bukowie,
 - Szkoły Podstawowej im. L. Kruczkowskiego w Cigacicach,
 - Szkoły Podstawowej w Kalsku,
 - Szkoły Podstawowej w Kijach.

III. Wydział Inwestycji i Zarządzania Drogami Gminnymi

1. Realizowane są roboty związane z:

- 1) termomodernizacją i remontem obiektów Szkoły Podstawowej nr 1 w Sulechowie,
w części dotyczącej budynków A i F,
- 2) termomodernizacją i remontem obiektów Szkoły Podstawowej nr 1 w Sulechowie,
w części dotyczącej budynków C i D,
- 3) remontami gruntowych dróg gminnych w zakresie robót sprzętem,
- 4) wykonaniem oznakowania pionowego dróg gminnych,
- 5) budową wiat przystankowych w Leśnej Górze i Kalsku.

2. Zakończone zostały roboty związane z:

- 1) wprowadzeniem zmiany organizacji ruchu na ul. Krańcowej w Sulechowie,
- 2) wprowadzeniem zmiany organizacji ruchu na ul. Warszawskiej (w celu poprawienia bezpieczeństwa w obrębie przejścia dla pieszych przy wybudowanej ścieżce rowerowej).

3. W trakcie opracowania są dokumentacje projektowe na:

- 1) budowę drogi ul. Wiejska w Brodach,
- 2) budowę drogi ul. Wojska Polskiego w Sulechowie (do osiedla gen. Józefa Bema) - odcinek w obrębie skrzyżowania drogi z torem kolejowym.
Ww. opracowania wykonuje na podstawie umów zawartych w wyniku rozstrzygnięcia przetargów nieograniczonych Pan Andrzej Makaryk prowadzący działalność gospodarczą pod nazwą Biuro Obsługi Inwestycji „BGWprojekt” z siedzibą w Sulechowie;
- 3) termomodernizację i remont świetlicy wiejskiej w m. Krężoły – prace projektowe wykonuje - LCT Projekt Przemysław Błoch z siedzibą w Zielonej Górze, ul. Przylep – Strażacka 3;

4) termomodernizację obiektów Szkoły Podstawowej w Kijach.

4. Unieważniony został trzeci przetarg nieograniczony na opracowanie dokumentacji projektowej budowy garaży wraz z zapleczem sanitarno – socjalnym w OSP Cigacice, ponieważ cena oferty - 73 800,- zł - złożonej przez „VITARO” Sp. z o.o. 00-116 Warszawa, ul. Świętokrzyska 30/63 Oddział Dziepółć 3, przekraczała kwotę jaką Zamawiający zamierzał przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia tj. 20 000,- zł brutto.

5. W dniu 10.12.2019 r. nastąpiło otwarcie ofert złożonych w związku z:

1) budową zasilania energetycznego do gminnych terenów inwestycyjnych w części dotyczącej budowy stacji transformatorowej – wpłynęło 5 ofert:

Nr oferty	Nazwa Wykonawcy	Kryteria oceny ofert		
		Cena brutto 60%	Wydłużenie gwarancji 30 %	Skrócenie terminu realizacji zamówienia 10%
1.	Przedsiębiorstwo Budowlano – Handlowe „INSTEEL” sp. j. A. Dudkiewicz i Wspólnicy 65-700 Zielona Góra, ul. Kręta 5	177 662,85	o 12 miesięcy	o 30 dni
2.	Instalatorstwo Elektryczne Henryk Okupski 66-120 Kargowa, Chwalim 98	175 718,46	o 36 miesięcy	o 30 dni
3.	Usługi Elektryczne Tadeusz Gracz 64-212 Siedlec, ul. Osiedlowa	176 423,14	o 12 miesięcy	o 30 dni

	15			
4.	„ENET” Andrzej Ligocki 66-400 Gorzów Wlkp., ul. Teatralna 46	230 240, 80	o miesiący	o 30 dni
5.	FIRMA RAK Henryk Rak 64-212 Siedlec, ul. Szkolna 8	200 716, 50	o 36 miesiący	o 30 dni

Zamawiający zamierza przeznaczyć na finansowanie zamówienia 244 626,95 zł brutto

- 2) opracowaniem dokumentacji projektowej rozbudowy centrum rekreacyjno-sportowego oraz modernizacji terenu przyległego (dz. nr 1/33) w miejscowości Kalsk

Nr oferty	Nazwa Wykonawcy	Kryteria oceny ofert		
		Cena brutto 60%	Wydłużenie gwarancji 30 %	Skrócenie terminu realizacji zamówienia 10%
1	Projekt i Nadzór Budowlany mgr inż. Daniel Sznajder 68-100 Żagań, ul. Przyjaciół Żołnierza 51A	22 386,0 0	o 24 miesiące	o 15 dni
2	„VITARO” Sp. z o.o. 00-116 Warszawa, ul. Świętokrzyska 30/63 Oddział Dziepóć 3 97-500 Radomsko,	59 040,0 0	o 24 miesiące	o 30 dni

Zamawiający zamierza przeznaczyć na finansowanie zamówienia 25 000,- zł brutto

- 3) W dniu 10.12.2019 r. została podpisana umowa z Przedsiębiorstwem Drogowym BUD-DRÓG sp. z o.o. Podbrzezie Dolne, ul. Leśna 9, 67-120 Koźuchów, na przebudowę drogi nr 103217F - ul. Koszarowa w Sulechowie. Umowny termin zakończenia robót –

do 30.09.2020 r. Realizacja zadania przewidziana jest z udziałem środków z Funduszu Dróg Samorządowych.

6. Na 19.12.2019 r. został wyznaczony termin podpisania umowy na realizację zadania pn. „Przebudowa drogi nr 005513F w miejscowości Kije”. Realizacja zadania przewidziana jest z udziałem środków z Funduszu Dróg Samorządowych.

IV. Wydziału Zagospodarowania Przestrzennego i Obrotu Nieruchomościami

- 1) W dniu **12 grudnia 2019 r.** przeprowadzony został przetarg na sprzedaż nieruchomości gminnych przeznaczonych pod produkcję, przemysł i usługi położonych w Nowym Świecie i w Brzeziu k. Sulechowa (przy drodze wojewódzkiej nr 278 w kierunku Mozowa).

Przetarg zakończył się wynikiem negatywnym, nikt nie przystąpił do przetargu.

- 2) W terminie do 23 grudnia 2019 r. można wnosić uwagi do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenów położonych w obrębie Nowy Świat. Uwagi mogą być wnoszone na piśmie do Burmistrza Sulechowa, ustnie do protokołu lub za pośrednictwem środków komunikacji elektronicznej.

V. Wydział Gospodarki Komunalnej, Rolnictwa i Ochrony Środowiska

I. Ochrona środowiska i melioracje wodne.

1. Wszczęto postępowanie administracyjne w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach realizacji przedsięwzięcia pn.: „Przebudowa drogi powiatowej relacji Krężoły – Buków”.

2. Spółka Rolna Kalsk Sp. z o.o. z siedzibą w Kalsku w dniu 5 grudnia 2019 r. złożyła dwa wnioski o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach. Pierwszy wniosek dotyczy Fermy trzody chlewnej na działkach nr ewid. 5/34, 5/37, 5/47, 5/48, 5/49, 5/50, 5/51 obręb Kalsk (obecny teren fermy bydła) – planowana obsada stada 28.223 szt. (lochy prośne, lochy do krycia, lochy karmiące, loszki, knur, prosięta). Drugi wniosek dotyczy Fermy tuczu trzody chlewnej (obecny teren po byłej owczarni) – planowana obsada stada 7.972 szt. (tuczniki). W dniu 10 grudnia 2019 r. wezwano wnioskodawcę do uzupełnienia wniosku z uwagi na jego braki formalne.
3. Od Powiatowego Inspektora Nadzoru Budowlanego w Zielonej Górze otrzymano decyzję udzielającą pozwolenia na użytkowanie wiaty, placu zabaw i siłowni zewnętrznej na terenie rekreacyjnym przy sali wiejskiej w Krężołach, co wiąże się z możliwością korzystania z tego terenu przez mieszkańców.
4. Rozliczono wszystkie udzielone w 2019 roku dotacje:
 - na wymianę źródeł ogrzewania udzielono łącznie 25 dotacji na kwotę 99.442,62 zł,
 - na wymianę lub budowę zbiornika bezodpływowego udzielono łącznie 6 dotacji na kwotę 12.000,00 zł,
 - na budowę przydomowej oczyszczalni ścieków udzielono łącznie 12 dotacji na kwotę 42.000,00 zł.

II. Fundusz Sołecki / Budżet Obywatelski

1. Zakończono realizacje następujących zadań:

- „ Budowa siłowni zewnętrznej w m. Pomorsko” za kwotę 9 102,00 zł
- „ Zakup i montaż piłkochwyłów i bramek na boisko w Kijach” za kwotę 24 150,00 zł
- „ Dopuszaenie placu zabaw w Brzeziu k. Sulechowa za kwotę 19 987,50 zł. brutto.

II. Zielen

1. W ramach jesiennej akcji zadrzewieniowej w listopadzie posadzono 15 dębów i 5 lip dostarczonych przez Nadleśnictwo Sulechów. Drzewa posadzono w „Parku Sulecha”.

BURMISTRZ

Wojciech Sołtys

