


SB.0643.11.2023

Data wpływu: 18.12.2023


Sz. P. Przewodniczący RM w Sulechowie
Sprawozdanie z działalności Burmistrza Sulechowa
od dnia 20.11.2023 r. do dnia 15.12.2023 r.

I. Sprawy Społeczne, Oświata, Kultura i Sport.

1. Złożono wnioski o przyznanie środków pieniężnych za zapewnienie zakwaterowania i wyżywienia dla obywateli Ukrainy do Lubuskiego Urzędu Wojewódzkiego na łączną kwotę 49 360,00 zł.

2. Pismem Ministra Finansów z dnia 24 listopada 2023 r. Gmina Sulechów została poinformowana o otrzymaniu 48 641,00 zł ze środków rezerwy części oświatowej subwencji ogólnej. Ww. kwota jest wynikiem złożonego przez Gminę Sulechów w dniu 22 września 2023 r. wniosku z tytułu dofinansowania kosztów związanych z wypłatą odpraw dla nauczycieli szkół, którzy odeszli w trybie art. 20 ustawy Karta Nauczyciela albo przechodzili na emeryturę na podstawie art. 88 w związku z art. 20 ww. ustawy.

3. Pismem Ministra Finansów z dnia 24 listopada 2023 r. Gmina Sulechów została poinformowana o otrzymaniu 32 310 zł ze środków rezerwy części oświatowej subwencji ogólnej. Ww. kwota jest wynikiem złożonego przez Gminę Sulechów w dniu 18 października 2023 r. wniosku z tytułu wzrostu zadań szkolnych i pozaszkolnych, polegających na wzroście liczby uczniów przeliczeniowych w odniesieniu do danych przyjętych do naliczania algorytmem części oświatowej subwencji ogólnej na 2023 r.

4. W dniu 30 listopada br. odbył się egzamin na stopień awansu zawodowego nauczyciela Szkoły Podstawowej nr 2 im. Jana Pawła II w Sulechowie. Podczas sesji zimowej egzamin na stopień nauczyciela mianowanego zdały łącznie 4 nauczycielki: dwie ze Szkoły Podstawowej nr 1 im. Józefa Bema w Sulechowie, jedna z Przedszkola nr 6 „Tęczowa szóstka” w Sulechowie oraz jedna ze Szkoły Podstawowej nr 2 im. Jana Pawła II w Sulechowie.

II. Informacja z przebiegu realizacji zadań Wydziału Inwestycji i Zarządzania Drogami Gminnymi.

1. Realizowane są roboty związane z:

- 1) budową ścieżki rowerowej relacji Sulechów-Klępsk wraz z odcinkiem drogi w Klępsku,
- 2) remontem i termomodernizacją szkoły podstawowej w Brodach – Etap I,
- 3) remontem budynku dawnego zboru w Sulechowie,
- 4) robotami sprzętem w obrębie dróg,

- 5) wykonaniem oznakowania pionowego i poziomego dróg na terenie gminy Sulechów,
 - 6) budową instalacji fotowoltaicznej w budynku ratusza w trybie zaprojektuj i wybuduj.
2. W trakcie opracowania są dokumentacje projektowe na:
 - 1) budowę przejścia dla pieszych wraz z odcinkiem drogi do ul. Zachodniej w Sulechowie,
 - 2) przebudowę skrzyżowania ulic Warszawskiej i Północnej,
 - 3) rewitalizację ulic w śródmieściu Sulechowa,
 - 4) budowę mieszkań komunalnych w Sulechowie.
 3. Zakończone zostały prace związane z opracowaniem projektu technicznego odcinka drogi dla rowerów i pieszych przy ul. Wolsztyńskiej oraz opracowaniem koncepcji budowy Centrum Przesiadkowego w Sulechowie.
 4. Zakończone zostały roboty związane z:
 - 1) remontem drogi gminnej nr 103231F - ul. Olbromskiego w Sulechowie,
 - 2) remontem drogi gminnej nr 005532F - ul. Wolsztyńska w Krężołach.
 5. W trakcie rozstrzygnięcia jest trzecie postępowanie na opracowanie dokumentacji projektowej przebudowy drogi ul. Leśnej w Sulechowie – wpłynęła 1 oferta.
 6. W dniu 27.11.2023 r. ogłoszone zostało postępowanie w trybie ustawy Prawo zamówień publicznych na budowę drogi ul. Orkana w Brzeziu k. Sulechowa. Planowany na 20.12.2023 r. termin otwarcia ofert został zmieniony na 28.12.2023 r., ponieważ wpłynęły pytania dotyczące przedmiotowego postępowania, na które Zamawiający udzielił odpowiedzi.

III. Wydział Zagospodarowania Przestrzennego i Obrotu Nieruchomościami.

1. W dniu 17 listopada 2023 r. Burmistrz Sulechowa zaprosił do składania ofert sprzedaży na rzecz Gminy Sulechów lokalu mieszkalnego przeznaczonego dla rodziny repatriantów. Oferta powinna spełniać poniższe kryteria:
 1. Lokal mieszkalny składający się z min. 3 pokoi znajdujący się w budynku wybudowanym po II wojnie światowej.
 2. Lokal mieszkalny powinien posiadać wszystkie niezbędne przyłącza mediów w szczególności wody, kanalizacji, energii elektrycznej, ewentualnie gazu.
 3. Nieruchomość musi być położona w gminie Sulechów.
 4. Tytuł prawny do nieruchomości gruntowej przynależnej do lokalu – własność.
 5. Nieruchomość bez obciążeń i służebności na rzecz osób trzecich.
 6. Możliwość wydania nieruchomości niezwłocznie po podpisaniu aktu notarialnego.
 7. Przewidywany koszt nabycia lokalu wraz ze wszystkimi opłatami (w tym dotyczącymi zakupu) nie może przekroczyć 360 000,00 zł.

W wyznaczonym w ogłoszeniu terminie wpłynęły oferty na trzy lokale mieszkalne.

Wybrany przez komisję lokal położony jest w miejscowości Kruszyna 60/2 w gminie Sulechów, na pierwszej kondygnacji – parterze, budynku mieszkalnego wielorodzinnego.

Lokal mieszkalny ma pow. użytkową 59,60 m², składa się z 3 pokoi, kuchni, łazienki z w.c. oraz przedpokoju.

Obecny właściciel oświadczył, że w oferowanej cenie sprzedaży lokalu mieszkalnego, tj. w kwocie 330000,00 zł, znajduje się część umeblowania oraz sprzętu AGD, tj. 3 szafy w zabudowie, pełne umeblowanie jednego pokoju, kuchnia w zabudowie wraz z kuchenką i zmywarką, pralka.

Obwieszczeniem z dnia 24.11.2023 r. Burmistrz Sulechowa poinformował o wyłożeniu do publicznego wglądu projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części terenów w obrębie geodezyjnym 1 miasta Sulechów – **teren parku przy dworcu PKP oraz teren przyszlęgo tzw. centrum przesiadkowego.**

Projekt planu wraz z prognozą oddziaływania na środowisko został wyłożony do publicznego wglądu w dniach od 1 grudnia 2023 r. do 22 grudnia 2023 r. w siedzibie tut. urzędu, pok. nr 120 oraz umieszczony został na stronie internetowej www.bip.sulechow.pl.

Uwagi mogą być wnoszone do Burmistrza Sulechowa w nieprzekraczalnym terminie do dnia 8 stycznia 2024 r.

IV. Wydział Gospodarki Komunalnej, Rolnictwa i Ochrony Środowiska.

I. Decyzje środowiskowe.

- 1) Wydano decyzję środowiskową dla przedsięwzięcia pn.: „Budowa stacji paliw LNG wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną przy drodze ekspresowej S3 we wsi Nowy Świat na dz. ew. nr 288 i 289 obr. Nowy Świat, gmina Sulechów, powiat zielonogórski, województwo lubuskie”. Lokalizacja: działki nr ewid. 288, 289 obręb Nowy Świat. Inwestor: SHELL POLSKA Sp. z o.o. ul. Bitwy Warszawskiej 1920 r. nr 7a, 02-366 Warszawa.
- 2) Wydano postanowienie w sprawie konieczności przeprowadzenia oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko dla przedsięwzięcia pn.: „Budowa zespołu przemysłowo - magazynowo - usługowego wraz z infrastrukturą towarzyszącą na działkach geodezyjnych nr 180/2, 181/2, 182/2, 183/2, 184/2, 185/2, 186/2, 187/4, 187/6, 188/2 obręb Krężoły, gmina Sulechów, powiat zielonogórski, woj. lubuskie”. Lokalizacja: działki nr ewid. 180/2, 181/2, 182/2, 183/2, 184/2, 185/2, 186/2, 187/4, 187/6, 188/2 obręb Krężoły. Inwestor: Commercial Point Sp. z o.o. z siedzibą w Warszawie. Inwestor został tym samym zobowiązany do przedłożenia raportu o oddziaływaniu inwestycji na środowisko.
- 3) Wydano postanowienie w sprawie konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko dla przedsięwzięcia pn.: „Budowa drogi wojewódzkiej nr 278 na odcinku Pomorsko – Sulechów”. Inwestor: Zarząd Województwa Lubuskiego został tym samym zobowiązany do przedłożenia raportu o oddziaływaniu inwestycji na środowisko.

II. Fundusz sołecki

W ramach funduszu sołeckiego sołectwa Kruszyna zakończono realizację zadania: „Budowy wiaty wraz z utwardzeniem”. Łączny koszt realizacji zadania: 32 500 zł.

III. Gospodarka komunalna.

1. Zakończono realizację zadania pod nazwą „Budowa oświetlenia przejścia dla pieszych wraz z monitoringiem przy ul. Żwirki i Wigury w Brzeziu k. Sulechowa”.

Całkowity koszt zadania: 119 412 zł. Zadanie dofinansowane w kwocie 73.800 zł w ramach Rządowego Programu Ograniczania Przestępczości i Aspołecznych Zachowań Razem Bezpieczniej im. Władysława Stasiaka.

2. Zrealizowano zadanie pn. „Oświetlenia boiska piłkarskiego OSiR Sulechowanika”.

Całkowity koszt zadania: 79 995 zł (zadanie finansowane z Budżetu Obywatelskiego).

IV. Program „Czyste powietrze”

Według stanu na dzień 12 grudnia 2023 r., w roku 2023 w ramach realizacji Programu Czyste Powietrze, złożonych zostało 49 wniosków. Wnioski te zostały przekazane, zgodnie z założeniami Programu, do oceny i udzielenia dotacji przez Wojewódzki Fundusz Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Zielonej Górze.

V. Dotacje

W 2023 r. wpłynęło:

- 21 wniosków o przyznanie dotacji na budowę przydomowej oczyszczalni ścieków, z czego 19 wniosków rozpatrzono pozytywnie, 2 pozostały bez rozpatrzenia z uwagi na to, że wnioskodawcy nie uzupełnili wniosków o wymagane przepisami prawa dokumenty. Kwota całkowita udzielonych dotacji: 120 084,59 zł.

- 15 wniosków o przyznanie dotacji na wymianę źródeł ciepła w celu ograniczenia zanieczyszczeń powietrza na terenie gminy Sulechów, z czego 15 rozpatrzono pozytywnie. Kwota całkowita udzielonych dotacji: 56 000,00 zł.

Jedna dotacja podlegała zwrotowi z uwagi na niezrealizowanie przedsięwzięcia.

VI. Zieleń

W ramach jesiennej akcji sadzenia drzew zakupiono za kwotę 33 400 zł sadzonki jarzębu, lipy, kasztanowca, tulipanowca, klonów, dębów, grabów, głogów oraz magnolii (łącznie 94 drzewa), które posadzono m.in. w Parku Sulecha, Parku Kościuszki, Nowym Świecie (strefa inwestycyjna) oraz przy ulicach: Jana Pawła II, Koszarowa, Żeromskiego, Kalsk (aleja kasztanowa), Cigacice, Licealna, Judyma, Skowronkowa.

V . Współpraca i Promocja Gminy

1. W dniu 17 listopada br. już po raz kolejny odbyło się „Sulechowskie Święto Młodego Wina”, połączone z wystawą obrazów twórców z Sulechowa i Kargowej. Podczas święta zaprezentowały się 4 winnice (Winnica Mozów, Winnica Pod Winną Górą, Winnica Cantina, Winnica Winnogóra), dodatkową atrakcją był koncert gitarowy.

2. W Zielonej Górze 30 listopada odbyło się spotkanie i szkolenie zarazem dotyczące projektów z INTERREG, w którym uczestniczyła kierownik Wydziału Współpracy i Promocji Gminy Marzena Arendt-Wilczyńska.
3. W poniedziałek 4 grudnia w sulechowskim Zborze odbyło się uroczyste spotkanie burmistrza z honorowymi dawcami krwi. Była to okazja do podziękowań i odznaczeń, nadawanych przez Polski Czerwony Krzyż. Burmistrz Sulechowa również podziękował krwiodawcom za ich bezcenny dar i pomoc.
4. 5 grudnia odbyła się uroczystość przygotowana z okazji Międzynarodowego Dnia Wolontariusza, podczas której wyróżnieni zostali liderzy trzeciego sektora: Pan Łukasz Zaidlewicz, któremu przyznany został tytuł „Działacza roku 2023” – aktywista i społecznik, który w wolnym czasie przygotowuje trasy rowerowe, z których mogą korzystać wielbiciele jednośladów.

Hufiec Babimojsko-Sulechowski ZHP wyróżnione zostało tytułem „Stowarzyszenie na medal”. Hufiec aktywnie promuje tradycje narodowe, uświetniając swoją obecnością uroczystości o charakterze patriotycznym. Swoim zasięgiem obejmujemy powiaty zielonogórski i świebodziński. Opiekuje się jadłodzielnią, pomaga potrzebującym w każdy możliwy sposób.

Superwolontariuszem została Julia Kubiak uczennicą klasy siódmej Szkoły Podstawowej nr 3 w Sulechowie, a także wolontariuszką Szkolnego Koła Caritas i Ochotniczej Straży Pożarnej w Mozowie. Julia troszczy się o podopiecznych koła Caritas, odwiedza także uczestników zajęć Środowiskowego Domu Samopomocy oraz uczniów Ośrodka Szkolno-Wychowawczego. Prowadzi zbiórki na rzecz potrzebujących osób i zwierząt. Uczestniczy aktywnie w akcjach sprzątnięcia miejsc takich, jak cmentarze, parki, place zabaw. Systematycznie uczestniczy w życiu świetlicy w Mozowie.

Tytuł „Przyjaciela gminy Sulechów” otrzymało Nadleśnictwo Sulechów która współpracuje z gminą i wspiera nie tylko samorząd, lecz także inne stowarzyszenia i kluby sportowe.

5. W mikołajki 6 grudnia dzieci z sulechowskich przedszkoli wraz z Mikołajem i Sulechem, uczestniczyły w odświeżeniu drugiego Suleszka w naszym mieście. Suleszek stanął, a raczej przykleknął na jedno kolano, przy siedzibie fundatora Nadleśnictwa Sulechów. tego samego dnia Szkoła Podstawowa nr 2 zorganizowała „Mikołajkowy Turniej Wiedzowo - Sportowy Rambit Znam Swoje Miasto”, na którym w jury zasiadła kierownik Wydziału Współpracy i Promocji Gminy Marzena Arendt-Wilczyńska.
6. We wtorek 12 grudnia w bibliotece odbyło się podsumowanie konkursu fotograficznego organizowanego przez Towarzystwo Pamięci Powstania Wielkopolskiego 1918-1919. Na spotkaniu Wydział Współpracy i Promocji Gminy reprezentowała p. Joanna Lange. Konkurs był częścią zadania publicznego, finansowanego z budżetu gminy.

VI. Urząd Stanu Cywilnego Sprawy Obywatelskie i Zarządzanie Kryzysowe

1. W czwartek 14 grudnia 2023 roku w sali widowiskowej Sulechowskiego Domu Kultury odbył się Jubileusz długoletniego pożycia małżeńskiego - Złote Gody. Podczas uroczystości burmistrz Sulechowa Wojciech Sołtys w asyście Przewodniczącego Rady Miejskiej Radosława Murkowskiego i pracowników Urzędu Stanu Cywilnego wręczył medale za długoletnie pożycie małżeńskie nadane przez Prezydenta Rzeczypospolitej Polskiej. Na uroczystość zaproszono 46 par małżeńskich z gminy Sulechów.

VII. Straż Miejska

W miesiącu listopadzie 2023 r. Straż Miejska wykonała następujące zadania.

- | | | |
|-----|---|------------|
| 1. | Nałożyła 33 MKK na kwotę | - 3 800 zł |
| | w tym: | |
| | wykroczenia drogowe – 29 MKK na kwotę | - 2 900 zł |
| | sanitarno – porządkowe – 4 MKK na kwotę | - 900 zł |
| 2. | Legitymowanie osób | - 59 |
| 3. | Pouczenia | - 12 |
| 4. | Sprawy sądowe | - 4 |
| 5. | Wnioski administracyjne | - 6 |
| 6. | Interwencje załatwione i odnotowane | - 117 |
| 7. | Zastosowanie urządzenia do blokowania kół | - 5 |
| 8. | Konwojowanie wartości pieniężnych na potrzeby gminy | - 11 |
| 9. | Przyjęcie zgłoszenia od mieszkańców, dotyczące; | |
| | a) zagrożeń w ruchu drogowym | - 2 |
| | b) ochrony środowiska i gospodarki odpadami | - |
| | c) zwierząt | - 7 |
| | d) zakłócenie porządku publicznego i spokoju | - 3 |
| 9. | Wyjazd służbowy z pracownikami UM | - 7 |
| 10. | Zabezpieczenie imprez – | - 2 |
| 11. | Patrole z innymi jednostkami: | |
| | a) Policja | - |
| | b) Straż Leśna | - |

BURMISTRZ
Wojciech Sołtys