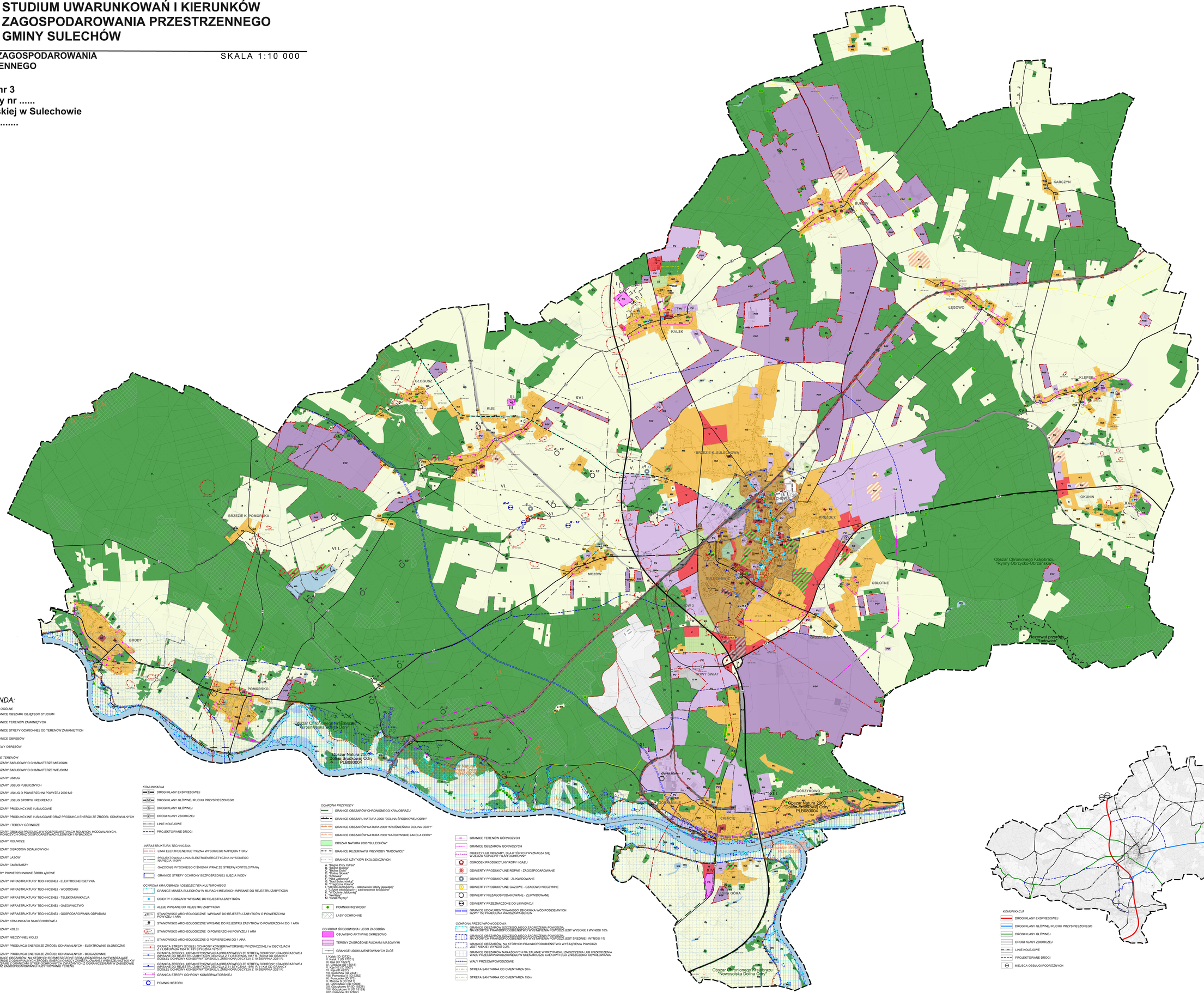
STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY SULECHÓW

KIERUNKI ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO

SKALA 1:10 000

Załącznik nr 3
do Uchwały nr .....
Rady Miejskiej w Sulechowie
z dnia .....



LEGENDA:

OZNACZENIA OGÓLNE

- GRANICE OBSZARU OBJĘTEGO STUDIUM
- GRANICE TERENÓW ZAMKNIĘTYCH
- GRANICE STREFY OCHRONNEJ OD TERENÓW ZAMKNIĘTYCH
- GRANICE OBRĘBÓW
- GŁOGUSZ — NAZWY OBRĘBÓW

UŻYTKOWANIE TERENÓW

- MW — OBSZARY ZABUDOWY O CHARAKTERZE MIEJSKIM
- MZ — OBSZARY ZABUDOWY O CHARAKTERZE WIEJSKIM
- U — OBSZARY USŁUG
- UP — OBSZARY USŁUG PUBLICZNYCH
- U/MZ — OBSZARY USŁUG O POWIERZCHNI POWYŻEJ 2000 M2
- U/P — OBSZARY USŁUG SPORTU I REKREACJI
- PU — OBSZARY PRODUKCYJNE I USŁUGOWE
- PU1 — OBSZARY PRODUKCYJNE I USŁUGOWE ORAZ PRODUKCJI ENERGII ZE ŹRÓDEŁ ODNAWIALNYCH
- PG — OBSZARY I TERENY GÓRNICZE
- RU/ZL — OBSZARY OBSŁUGI PRODUKCJI W GOSPODARSTWACH ROLNYCH, HODOWLANYCH, OGRONICZYCH ORAZ GOSPODARSTWACH LEŚNYCH I RYBACKICH
- R — OBSZARY ROLNICZE
- ZD — OBSZARY OGRODÓW DZIAŁKOWYCH
- ZL — OBSZARY LASÓW
- ZC — OBSZARY CMENTARZY
- WS — WODY POWIERZCHNIOWE ŚRÓDLĄDOWE
- IT-E — OBSZARY INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ - ELEKTROENERGETYKA
- IT-W — OBSZARY INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ - WODOCIĄGI
- IT-T — OBSZARY INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ - TELEKOMUNIKACJA
- IT-G — OBSZARY INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ - GAZOWNICTWO
- IT-O — OBSZARY INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ - GOSPODAROWANIA ODPADAMI
- KS — OBSZARY KOMUNIKACJI SAMOCHODOWEJ
- KK — OBSZARY KOLEI
- KKu — OBSZARY NIECZYNNEJ KOLEI
- PSF — OBSZARY PRODUKCJI ENERGII ZE ŹRÓDEŁ ODNAWIALNYCH - ELEKTROWNIE SŁONECZNE
- PSB — OBSZARY PRODUKCJI ENERGII ZE ŹRÓDEŁ ODNAWIALNYCH - BIOGAZOWNIE
- GRANICE OBSZARÓW NA KTÓRYCH ROZMIESZCZONE BĘDĄ URZĄDZENIA WYTWARZAJĄCE ENERGIĘ Z ODNAWIALNYCH ŹRÓDEŁ ENERGII O MOCY ZAINSTALOWANEJ WIĘKSZEJ NIŻ 500 KW TOŻSAME Z GRANICAMI STREF OCHRONNYCH ZWIĄZANYCH Z OGRANICZENIAMI W ZABUDOWIE ORAZ ZAGOSPODAROWANIU I UŻYTKOWANIU TERENU

KOMUNIKACJA

- DROGI KLASY EKSPRESOWEJ
- DROGI KLASY GŁÓWNEJ RUCHU PRZYSPIESZONEGO
- DROGI KLASY GŁÓWNEJ
- DROGI KLASY ZBIORCZEJ
- LINIE KOLEJOWE
- PROJEKTOWANE DROGI

INFRASTRUKTURA TECHNICZNA

- LINIA ELEKTROENERGETYCZNA WYSOKIEGO NAPIĘCIA 110KV
- PROJEKTOWANA LINIA ELEKTROENERGETYCZNA WYSOKIEGO NAPIĘCIA 110KV
- GAZOCIĄG WYSOKIEGO CIŚNIENIA WRAZ ZE STREFĄ KONTOLOWANĄ
- GRANICE STREFY OCHRONY BEZPOŚREDNIEJ UJĘCIA WODY

OCHRONA KRAJOBRAZU I DZIEDZICTWA KULTUROWEGO

- GRANICE MIASTA SULECHÓW W MURACH MIEJSKICH WPISANE DO REJESTRU ZABYTKÓW
- OBIEKTY I OBSZARY WPISANE DO REJESTRU ZABYTKÓW
- ALEJE WPISANE DO REJESTRU ZABYTKÓW
- STANOWISKO ARCHEOLOGICZNE WPISANE DO REJESTRU ZABYTKÓW O POWIERZCHNI POWYŻEJ 1 ARA
- STANOWISKO ARCHEOLOGICZNE WPISANE DO REJESTRU ZABYTKÓW O POWIERZCHNI DO 1 ARA
- STANOWISKO ARCHEOLOGICZNE O POWIERZCHNI POWYŻEJ 1 ARA
- STANOWISKO ARCHEOLOGICZNE O POWIERZCHNI DO 1 ARA
- GRANICA STREFY ŚCISŁEJ OCHRONY KONSERWATORSKIEJ WYZNACZONEJ W DECYZJACH Z 7 LISTOPADA 1957 R. I 31 STYCZNIA 1975 R.
- GRANICA ZESPOŁU URBANISTYCZNO-KRAJOBRAZOWEGO ZE STREFĄ OCHRONY KRAJOBRAZOWEJ WPISANE DO REJESTRU ZABYTKÓW DECYZJĄ Z 7 LISTOPADA 1957 R. (I 1/52) I STREFĄ ŚCISŁEJ OCHRONY KONSERWATORSKIEJ, ZMIENIONĄ DECYZJĄ Z 10 SIERPNIA 2021 R.
- GRANICA ZESPOŁU URBANISTYCZNO-KRAJOBRAZOWEGO ZE STREFĄ OCHRONY KRAJOBRAZOWEJ WPISANE DO REJESTRU ZABYTKÓW DECYZJĄ Z 7 LISTOPADA 1957 R. (I 1/52) I STREFĄ ŚCISŁEJ OCHRONY KONSERWATORSKIEJ, ZMIENIONĄ DECYZJĄ Z 10 SIERPNIA 2021 R.
- GRANICA STREFY OCHRONY KONSERWATORSKIEJ
- POMNIK HISTORI

OCHRONA PRZYRODY

- GRANICE OBSZARÓW CHRONIONEGO KRAJOBRAZU
- GRANICE OBSZARU NATURA 2000 "DOLINA ŚRODKOWEJ ODRY"
- GRANICE OBSZARÓW NATURA 2000 "KROŚNIEŃSKA DOLINA ODRY"
- GRANICE OBSZARÓW NATURA 2000 "KARGOWSKIE ZAKOLA ODRY"
- OBSZAR NATURA 2000 "SULECHÓW"
- GRANICE REZERWATU PRZYRODY "RADOWICE"
- GRANICE UŻYTKÓW EKOLOGICZNYCH
  - A. "Bagna Przy Odrze"
  - B. "Bagna Kuje"
  - C. "Bialne Dołki"
  - D. "Dolina Słomki"
  - E. "Kuje"
  - F. "Nad Jałkowną"
  - G. "Nad Sulechówką"
  - H. "Tragiczna Polana"
  - I. "Użytek ekologiczny – stanowisko listery jajowatej"
  - J. "Użytek ekologiczny" zadrzewienie śródpolne"
  - K. "W Dolinie Jałkowny"
  - L. "Wertepy"
  - M. "Sztak Wydry"
- POMNIKI PRZYRODY
- LASY OCHRONNE

OCHRONA ŚRODOWISKA I JEGO ZASOBÓW

- OSUWISKO AKTYWNE OKRESOWO
- TERENY ZAGROŻONE RUCHAMI MASOWYMI
- GRANICE UDOKUMENTOWANYCH ZŁÓŻ
  - I. Kalsk (ID 13732)
  - II. Kuje (ID 15215)
  - III. Kje (ID 15217)
  - IV. Głogusz (ID 15216)
  - V. Kje (ID 15207)
  - VI. Kje (ID 15207)
  - VII. Sulechów (ID 2346)
  - VIII. Pomorsko II (ID 5382)
  - IX. Pomorsko (ID 5381)
  - X. Kje (ID 15211)
  - XI. Górki Małe I (ID 15096)
  - XII. Górzykowo IV (ID 15528)
  - XIII. Górzykowo III (ID 15529)
  - XIV. Cigacice (ID 17802)
  - XV. Okunin (ID 17490)
  - XVI. Mozów (ID 20467)
  - XVII. Klępsk (ID 20478)
- GRANICE TERENÓW GÓRNICZYCH
- GRANICE OBSZARÓW GÓRNICZYCH
- OBIEKTY LUB OBSZARY, DLA KTÓRYCH WYZNACZA SIĘ W ZLOZU KOPALNY FILAR OCHRONNY
- OŚRODEK PRODUKCYJNE ROPY I GAZU
- ODWIERTY PRODUKCYJNE ROPNE - ZAGOSPODAROWANE
- ODWIERTY PRODUKCYJNE - ZLIKWIDOWANE
- ODWIERTY PRODUKCYJNE GAZOWE - CZASOWO NIECZYNNE
- ODWIERTY NIEZAGOSPODAROWANE - ZLIKWIDOWANE
- ODWIERTY PRZEZNACZONE DO LIKWIDACJI
- GRANICE UDOKUMENTOWANEGO ZBIORNIKA WÓD PODZIEMNYCH GZWP 150 PRADOLINA WARSZAWA-BERLIN

OCHRONA PRZECIWPOWODZIOWA

- GRANICE OBSZARÓW SZCZEGÓLNEGO ZAGROŻENIA POWODZIĄ NA KTÓRYCH PRAWDOPODOBIEŃSTWO WYSTĄPIENIA POWODZI JEST WYSOKIE I WYNOSI 10%
- GRANICE OBSZARÓW SZCZEGÓLNEGO ZAGROŻENIA POWODZIĄ NA KTÓRYCH PRAWDOPODOBIEŃSTWO WYSTĄPIENIA POWODZI JEST ŚREDNIE I WYNOSI 1%
- GRANICE OBSZARÓW, NA KTÓRYCH PRAWDOPODOBIEŃSTWO WYSTĄPIENIA POWODZI JEST NISKIE I WYNOSI 0,2%
- GRANICE OBSZARÓW NARAŻONYCH NA ZALANIE W PRZYPADKU ZNISZCZENIA LUB USZKODZENIA WAŁU PRZECIWPOWODZIOWEGO W SCENARIUSZU CAŁKOWITEGO ZNISZCZENIA OBWAŁOWANIA
- WAŁY PRZECIWPOWODZIOWE
- STREFA SANITARNA OD CMENTARZA 50m
- STREFA SANITARNA OD CMENTARZA 150m

0 200 1000 2000 [m]

N

Załącznik nr 3 do Uchwały nr ..... Rady Miejskiej w Sulechowie z dnia	Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Sulechów Kierunki zagospodarowania przestrzennego
	skala 1:10 000