

MIEJSKI CHÓW	764	RGOK	OR
WPŁYNĘŁY		SK	
ANCELARIA OGÓLNA		ZP	
Zał. 10. 01. 2023		IZD	
		ZPB	
podpis przyj.		GKR	
podpis dekret			
W	U	S	C
I	S	O	
	X		
		R	P
		P	I
		S	M
		P	R
		O	S

09.01.2023

Przewodniczący , Radni  
Rady Miejskiej  
W Sulechowie.

Zwracam się z prośbą o ponowne przeanalizowanie moich wniosków dotyczących działki , obręb Brzezie k. Sulechowa.

Działka położona jest w obszarze zwartej zabudowy i może zostać przeznaczona na cele mieszkalne.

Argumenty :

1. Działka  składa się z nieużytków oraz ziemi najniższej klasy. Są to piaski nienadające się pod uprawę.
2. Dojazd do działki, usytuowany jest bezpośrednio z ulicy Aleksandra Orłowskiego i wynosi około 40 metrów.
3. Działka przylega bezpośrednio do miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Jednocześnie podkreślam, że w 2007 roku, gmina Sulechów, zwróciła się do mnie z prośbą, o umożliwienie przeprowadzenia przez działkę  instalacji gazowej, w celu gazyfikacji miejscowości Kalsk, na co wyraziłam zgodę. Zrobiłam to szybko i bezproblemowo.

Składanie natomiast próśb do Urzędu Miejskiego w Sulechowie, trwa już trzeci rok i póki co, nie widać woli na załatwienie prośby podatnika. Na moje pismo, z dnia 18.11.2022 nawet nie otrzymałam odpowiedzi.

Z poważaniem







Gmina Sulechów  
Plac Ratuszowy 6  
66-100 Sulechów  
NIP 927 10 00 442

**RADA MIEJSKA  
W SULECHOWIE**

Data wpływu: 24.01.2023  
*[Signature]*

tel. centrala: 68 385 11 00  
faks: 68 385 46 86  
e-mail: [um@sulechow.pl](mailto:um@sulechow.pl)  
strona: [www.sulechow.pl](http://www.sulechow.pl)



Sulechów, 24 stycznia 2023 r.

Znak sprawy: ZP.6720.1.2021.PGF

**Pan Radosław Murkowski**  
Przewodniczący Rady Miejskiej  
w Sulechowie

Odpowiadając na pismo z dnia 18 stycznia 2023 r. przekazuję w załączeniu korespondencję jaką przeprowadził Burmistrz Sulechowa z Panią , ponadto przekazuję również najnowsze pismo Pani , które wpłynęło do tut. urzędu w dniu 20 stycznia 2023 r.

z up. BURMISTRZA  
**Damian Stachowiak**  
*[Signature]*  
Kierownik Wydziału Zagospodarowania  
Przestrzennego i Obrotu Nieruchomościami

– Inspektor ds. planowania przestrzennego  
Wydział Zagospodarowania Przestrzennego i Obrotu Nieruchomościami  
I piętro, pokój 120  
tel.: 68 385 11 27, e-mail: [zp@sulechow.pl](mailto:zp@sulechow.pl)



Brzezie, 19.01.2023

Pan Damian Stachowiak  
Wydział Zagospodarowania przestrzennego.

URZĄD MIEJSKI Nr 2053 SULECHÓW RGOK OR

B W P Ł Y N Ę Ł O SK  
ZB KANCELARIA OGÓLNA ZP  
AZ i. zał. 20. 01. 2023 IZD  
PW ZPB  
OPS podpis przyj. podpis dekret GKR  
SG AW USCISO BR RP PI SM PR OS

P. GZEMDA - FIZYK

Zwracam się z prośbą, o doprecyzowanie informacji zawartych w piśmie z dnia 12.01.2023. Są one dla mnie zawite i niezrozumiałe a jedne informacje niejako wykluczają drugie.

Interesuje mnie informacja czy Rada miejska w Sulechowie, będzie pochyliła się nad moim wnioskiem z dnia 18.11.2022, 09.01.2023 czy też nad projektem gminy, zawartym na mapie.

Proszę, aby Rada Miejska, przeanalizowała wszystkie moje wnioski w tej sprawie. Jednocześnie zaznaczam, że mapa dołączona do pisma jest dla mnie nieczytelna. Jest nieopisana i nie posiada legendy. Poza tym, mapa ta jest nieaktualna i nieopomiarowana.

Proszę też o informację, kiedy i o której godzinie, odbędzie się posiedzenie Rady Miejskiej w tej sprawie.

[Empty rectangular box]



Gmina Sulechów  
Plac Ratuszowy 6  
66-100 Sulechów  
NIP 927 10 00 442

tel. centrala: 68 385 11 00  
faks: 68 385 46 86  
e-mail: [um@sulechow.pl](mailto:um@sulechow.pl)  
strona: [www.sulechow.pl](http://www.sulechow.pl)



Sulechów, 12 stycznia 2023 r.

Znak sprawy: ZP.6720.1.2021.PGF



Odpowiadając na pismo z dnia 9 stycznia 2023 r. uprzejmie informuję, że Pani wniosek z dnia 18 listopada 2022 r. w sprawie działki nr  obręb Brzezine k. Sulechowa, został przekazany urbanistom opracowującym projekt Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania gminy Sulechów w celu oceny możliwości jego uwzględnienia, o czym była Pani poinformowana w dniu dyskusji publicznej, przed złożeniem wniosku.

Na chwilę obecną prace nad studium są na etapie ponownych uzgodnień i opinii po rozstrzygnięciu wniosków, które wniesione zostały na etapie wyłożenia projektu studium do publicznego wglądu.

Ostatecznym rozstrzygnięciem w zakresie Pani wniosku będzie uchwała Rady Miejskiej w Sulechowie w sprawie uchwalenia studium, której załącznikiem jest informacja o sposobie rozpatrzenia zgłoszonych uwag.

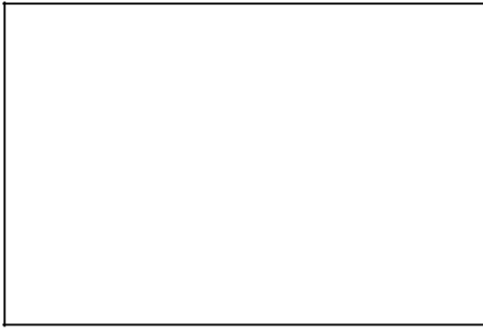
Informuję, iż Pani wniosek w zakresie w jakim to było możliwe, został przez opracowującego studium uwzględniony. W załączeniu przekazuję wycinek z projektu studium.

z up. BIURNICZYŃSKA  
*Damian Stachowiak*

Kierownik Wydziału Zagospodarowanie  
Przestrzennego i Obrót Nieruchomościami

– Inspektor ds. planowania przestrzennego  
Wydział Zagospodarowania Przestrzennego i Obrót Nieruchomościami  
I piętro, pokój 120  
tel.: 68 385 11 27, e-mail: [zp@sulechow.pl](mailto:zp@sulechow.pl)





URZĄD MIEJSKI Sulechów		M41		KOD OR				
B	WYPŁYNĘŁY			SK	✓			
ZB	KANCELARIA OGÓLNA							
AZ	10. 01. 2023			IZD				
09.01.2023				ZPB				
OPS	podpis przejm.		podpis dost. net		GKR			
SG	AW	USCISO	BR	RP	FI	SM	FR	OS

R. GRZEMBA - FILIP

Burmistrz Sulechowa

Zwracam się z prośbą o ponowne przeanalizowanie moich wniosków dotyczących działki  obręb Brzezcie k. Sulechowa.

Działka położona jest w obszarze zwartej zabudowy i może zostać przeznaczona na cele mieszkalne.

Argumenty :

1. Działka  składa się z nieużytków oraz ziemi najniższej klasy. Są to piaski nienadające się pod uprawę.
2. Dojazd do działki, usytuowany jest bezpośrednio z ulicy Aleksandra Orłowskiego i wynosi około 40 metrów.
3. Działka przylega bezpośrednio do miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Jednocześnie podkreślam, że w 2007 roku, gmina Sulechów, zwróciła się do mnie z prośbą, o umożliwienie przeprowadzenia przez działkę  instalacji gazowej, w celu gazyfikacji miejscowości Kalsk, na co wyraziłam zgodę. Zrobiłam to szybko i bezproblemowo.

Składanie natomiast próśb do Urzędu Miejskiego w Sulechowie, trwa już trzeci rok i póki co, nie widać woli na załatwienie próby podatnika. Na moje pismo, z dnia 18.11.2022 nawet nie otrzymałam odpowiedzi.

Z poważaniem





18-11-2022

*POLEZNA-FILIP*

URZĄD MIEJSKI nr 24050		NGOK	OR
B	W P Ł Y N Ę Ł O		SK
ZB	KANCELARIA OGÓLNA		<input checked="" type="checkbox"/>
AZ	I. zał.	18. 11. 2022	IZD
PW	<i>[Signature]</i>		ZPB
OPS	podpis przyj.	podpis dekret	GKR
SG	AW	USCISO	BR RP PI SM PR OS

Burmistrz Sulechowa.

Zwracam się z prośbą o ponowne przeanalizowanie moich wniosków dotyczących działki , obręb Brzezie k. Sulechowa.

Działka położona jest w obszarze zwartej zabudowy i może zostać przeznaczona na cele mieszkalne.

Argumenty :

1. Działka  składa się z nieużytków oraz ziemi najniższej klasy. Są to piaski nienadające się pod uprawę.
2. Dojazd do działki, usytuowany jest bezpośrednio z ulicy Aleksandra Orłowskiego i wynosi około 40 metrów.
3. Działka przylega bezpośrednio do miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Z poważaniem





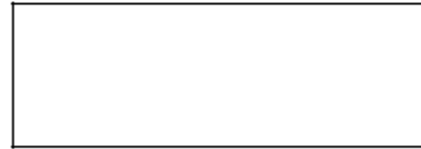
Gmina Sulechów  
Plac Ratuszowy 6  
66-100 Sulechów  
NIP 927 10 00 442

tel. centrala: 68 385 11 00  
faks: 68 385 46 86  
e-mail: [um@sulechow.pl](mailto:um@sulechow.pl)  
strona: [www.sulechow.pl](http://www.sulechow.pl)



Sulechów, 23 czerwca 2022 r.

Znak sprawy: ZP.6724.43.2022.PGF



Odpowiadając na Pani wniosek z dnia 16 czerwca 2022 r. (data wpływu: 21 czerwca 2022 r.), w sprawie zmiany przeznaczenia działki nr  obręb Brzezie k. Sulechowa, na teren o funkcji mieszkaniowej, informuję, że Pani poprzedni wniosek z dnia 13 października 2020 r. w przedmiotowej sprawie, został przekazany urbanistom działającym na zlecenie Gminy Sulechów i rozpatrzony negatywnie na etapie przygotowania projektu studium gminy Sulechów.

W ocenie urbanisty wyniki bilansowania wskazują jednoznacznie, że w studium Gminy Sulechów nie ma możliwości wyznaczenia nowych obszarów o funkcji mieszkalnej i usługowej poza granicami obszarów o w pełni wykształconej zwartej strukturze funkcjonalno-przestrzennej, z uwagi na istniejącą nadpodaż takich terenów.

Pani aktualny wniosek zostanie ponownie przekazany urbanistom i rozpatrzony na etapie składania wniosków po wyłożeniu projektu studium do publicznego wglądu. Jednocześnie proszę o aktywny udział w konsultacjach oraz dyskusji publicznej w momencie wyłożenia dokumentu do publicznego wglądu. Dokładny termin wyłożenia i dyskusji zostanie podany do publicznej wiadomości m.in. na stronie internetowej [www.bip.sulechow.pl](http://www.bip.sulechow.pl) w zakładce: „Inne informacje” → „Ogłoszenia” → „2022” (szacowany termin wyłożenia to lipiec/sierpień br.).

z up. BURMISTRZA  
*Damian Stachowicz*

Kierownik Wydziału Zagospodarowania  
Przestrzennego i Obrotu Nieruchomościami

Otrzymują:

1. Adresat;

aa  
*[Signature]*

– Inspektor ds. planowania przestrzennego

Wydział Zagospodarowania Przestrzennego i Obrotu Nieruchomościami

I piętro, pokój 120

tel.: 68 385 11 27, e-mail: [zp@sulechow.pl](mailto:zp@sulechow.pl)







Brzezie, 16-06-2022

P. G. BENDA - FILIŃSKI

URZĄD MIEJSKI SULECHOWA	12811	ROK	OR
W P L Y N Ę Ł Y			SK
Z E			X
P W			IZD
OPS			ZPE
BG			SKR
AW			OS
USCISO			
BR			
RP			
PI			
SM			
PR			

BURMISTRZ

Rada Miejska

W Sulechowie.

Zwracam się z prośbą o ponowne przeanalizowanie mojej prośby o zmianę miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działki [ ], obręb Brzezie k. Sulechowa. Działka ta przylega do działek budowlanych, w okolicach mojego domu oraz domu mojego syna. Chciałabym, aby na działce [ ], zamieszkała moja rodzina, między innymi moja córka [ ]. Działka ta nie nadaje się pod produkcję rolną z powodu swej jakości. Są to głównie piaski. Jest to ziemia klasy VI, dająca bardzo mizerny plon. Zwracam też uwagę na fakt, że po przeciwnej stronie drogi, istnieją już działki budowlane i łącznie z czterema już zabudowującymi się działkami i trzema domami nie posiadamy sieci wodociągowej. Dostałam zezwolenie na rozbudowę sieci wodociągowej ważną jeszcze przez rok, lecz nie mogę rozpocząć inwestycji z powodu braku przekształcenia działki [ ], na działkę budowlaną. Czuję się bardzo niekomfortowo, zważywszy na fakt, że jestem właścicielem działki, lecz to inne osoby są decyzyjne w sprawie mojej własności. Dodać mogę jeszcze taką informację, że działki na Brzeziu są niezmiernie atrakcyjne, gdyż są oddalone od dróg, bardzo ciche, zazielenione i dające relaks mieszkańcom. Dziękuję za ponowne pochylenie się nad moją sprawą.

Z poważaniem

