

IZD.1510.65.2022

Data wpływu: 17.12.2022



Radosław Murkowski
Przewodniczący Rady Miejskiej
w Sulechowie

Odpowiadając na pismo BR.0004.15.2022 przedstawiam stanowisko merytoryczne odnośnie projektu uchwały w sprawie Wieloletniego Planu Inwestycyjnego Gminy Sulechów na lata 2023 – 2033.

1) W części **Strefy przemysłowe i inwestycje gospodarcze** proponuję:

- a) w pozycji lp. 1 zmienić nazwę zadania na *Budowa północno-wschodniej obwodnicy Sulechowa do węzła Sulechów Północ wraz z drogami dojazdowymi*,
- b) w pozycji lp. 3 zmienić nazwę zadania na *Budowa drogi łączącej strefę inwestycyjną w Nowym Świecie z Cigacicami* – zadanie pod taką nazwą zostało ujęte w projekcie budżetu na 2023 r.

Od obecnej kadencji uzbrojenia stref inwestycyjnych w infrastrukturę techniczną realizują zainteresowani inwestorzy, należy zatem rozważyć zasadność ujmowania w WPI zadania z pozycji lp. 2.

- 2) W części **Oświata i wychowanie** proponuję zmienić nazwę zadania ujętego w pozycji lp. 1 na *Remont i termomodernizacja Szkoły Podstawowej w Brodach* – zadanie pod taką nazwą zostało ujęte w WPF i w projekcie budżetu na 2023 r.;
- 3) W części **Rekreacja, turystyka i sport** zamiast zadania ujętego w pozycji lp. 3 proponuję wprowadzić zadania pod nazwami, które już są zapisane w WPF:
 - a) Budowa ścieżki rowerowej Sulechów – Mozów;
 - b) Budowa ścieżki rowerowej relacji Sulechów – Klępsk wraz z odcinkiem drogi w Klępsku;
- 4) W części **Ochrona zabytków i rewitalizacja** proponuję zmienić nazwy zadań ujętych w lp. 1, 2 i 3 na:
 - a) *Renowacja i modernizacja nieczynnej wieży ciśnień u zbiegu ulic Poznańskiej, Styczniowej w Sulechowie wraz z przyległym parkiem*,
 - b) *Rewitalizacja ulic w śródmieściu Sulechowa* – zgodna z WPF,
 - c) *Rewitalizacja zabytkowych kamienic w Sulechowie*;
- 5) W części **Gospodarka komunalna, transport i ochrona środowiska** proponuję:
 - a) zmienić nazwę zadania ujętego w pozycji lp. 2 na *Modernizacja oczyszczalni ścieków w Nowym Świecie*,
 - b) zmienić nazwę zadania ujętego w pozycji lp. 3 na *Budowa mieszkań komunalnych w Sulechowie* oraz dodać zadanie *Budowa mieszkań w ramach SIM Sulechów sp. z o.o.*,
 - c) zmienić nazwę zadania ujętego w pozycji lp. 5 na *Budowa Centrum Przesiadkowego w Sulechowie* – zadanie pod taką nazwą zostało ujęte w projekcie budżetu na 2023 r. (ewentualnie ująć zadanie pod nazwą *Budowa Centrum Przesiadkowego w Sulechowie wraz z dodatkowym przystankiem na linii kolejowej nr 358*),
 - d) zmienić nazwę zadania ujętego w pozycji lp. 7 na *Remont wraz z termomodernizacją budynku świetlicy wiejskiej w Krężołach* – zadanie pod taką nazwą zostało jest ujęte w WPF i projekcie budżetu na 2023 r.,
 - e) zmienić nazwę zadania ujętego w pozycji lp. 8 na *Modernizacja zbiornika retencyjnego w Górkach Małych* – zbiornik jest istniejący, więc pojęcie „budowa” jest nieuzasadnione, a użycie numeru działki ewidencyjnej to zbyt duży poziom szczegółowości w przypadku WPI;

6) W części **Inwestycje drogowe** proponuję:

- a) zmienić nazwę zadania ujętego w pozycji lp. 7 poprzez wykreślenie z nazwy słów: „w technologii płytowej” – określenie zbyt szczegółowe,
- b) dopisać zadania ujęte w WPF i projekcie budżetu na 2023 r.:
 - Budowa drogi gminnej do strefy inwestycyjnej w Krężołach;
 - Przebudowa skrzyżowania ulic Warszawskiej i Północnej w Sulechowie;
 - Budowa przejścia dla pieszych wraz z odcinkiem drogi ul. Zachodniej w Sulechowie.

Zadania ujęte w pozycjach lp. 1, 2, 3, 6, 8 będą stanowić wyłącznie dofinansowania do zadań realizowanych przez inne JST, a nie inwestycje Gminy Sulechów – należy zatem rozważyć zasadność ujmowania ich w WPI.

Zamierzenia ujęte w pozycjach lp. 14, 17, 18, 19 nie będą inwestycjami, lecz zadaniami remontowymi – należy zatem rozważyć zasadność ujmowania ich w WPI.

Jednocześnie nadmieniam, że realizacja zadań wskazanych w projekcie przedmiotowej uchwały uzależniona jest od:

1. Pozyskania zewnętrznego źródła finansowania/dofinansowania w kwocie nie mniejszej niż 50% wartości zadania, a w przypadku realizacji inwestycji o wartości większej niż 5 mln złotych nie mniejszej niż 75%;
2. Spełnienia wskaźników wynikających z art. 242 i art. 243 ustawy o finansach publicznych, które ze względu na brak nadwyżki operacyjnej (brak pokrycia wydatków bieżących dochodami bieżącymi) mogą uniemożliwić nie tylko wprowadzenie zadań inwestycyjnych, ale uchwalanie budżetów gminy w latach 2023-2033 w ogóle;
3. Zadania ujęte w projekcie uchwały nie powinny w przyszłości generować zbyt dużych kosztów ich obsługi bieżącej.

BURMISTRZ

Wojciech Sołtys