

Sulechów, 10.11.2022 r.

Gmina Sulechów
ul. Plac Ratuszowy 6
66-100 Sulechów

Sz. P. Przewodniczący RM w Sulechowie

**Sprawozdanie z działalności Burmistrza Sulechowa
od dnia 18.10.2022 r. do dnia 14.11.2022 r.**

I. Sprawy Społeczne, Oświat, Kultura i Sport.

1. Złożono wnioski o przyznanie środków pieniężnych za zapewnienie zakwaterowania i wyżywienia dla obywateli Ukrainy do Lubuskiego Urzędu wojewódzkiego na łączną kwotę 100 152,00 zł.
2. Gmina Sulechów zakończyła wydawanie laptopów w ramach programu „Wsparcie dzieci z rodzin pegeerowskich w rozwoju cyfrowym – Granty PPGR”. Łącznie 433 uczniów otrzymało sprzęt komputerowy.

II. Informacja z przebiegu realizacji zadań Wydziału Inwestycji i Zarządzania Drogami Gminnymi.

1. Realizowane są roboty związane z:
 - 1) budową drogi gminnej do strefy inwestycyjnej w Krężołach,
 - 2) przebudową drogi gminnej w miejscowości Kalsk,
 - 3) wykonaniem chodnika na ul. Różanej w Sulechowie,
 - 4) budową świetlicy wiejskiej w Karczynie,
 - 5) termomodernizacją i remontem przedszkola nr 7 w Sulechowie,
 - 6) zakupem i montażem instalacji fotowoltaicznej na pływalni miejskiej w Sulechowie w systemie „zaprojektuj i wybuduj”,
 - 7) remontami nawierzchni dróg bitumicznych i gruntowych.
2. W trakcie opracowania są dokumentacje projektowe na:

- 1) budowę dróg - ulice Józefa Chełmońskiego, Jana Matejki i Stanisława Wyspiańskiego w Brzeziu k. Sulechowa
 - 2) budowę dróg ul. Orkana i Brzechwy w Brzeziu k. Sulechowa,
 - 3) budowę przejścia dla pieszych wraz z odcinkiem drogi do ul. Zachodniej w Sulechowie,
 - 4) przebudowę skrzyżowania ulic Warszawskiej i Północnej,
 - 5) budowę drogi w Nowym Świecie,
 - 6) rewitalizację ulic w śródmieściu Sulechowa,
 - 7) budowę mieszkań komunalnych w Sulechowie,
 - 8) remont konstrukcji drewnianej wieży Ratusza wraz z usunięciem zawilgocenia ścian i naprawą attyk,
- oraz sporządzenie analizy i prognozy ruchu dla węzła drogowego w ciągu drogi ekspresowej S3 na terenie gminy Sulechów w ramach zadania pn. „Opracowanie koncepcji wraz z decyzjami środowiskowymi budowy węzła drogowego na drodze S3 „Sulechów Północ” wraz z drogami dojazdowymi”.

3. Rozstrzygnięte zostały postępowania dotyczące:

- 1) budowy świetlicy wiejskiej wraz z infrastrukturą techniczną w m. Karczyn – III postępowanie – umowa o roboty budowlane nr ZPB.272.35.2022 została podpisana 26.10.2022 r. Panem Dawidem Lisiewiczem prowadzącym działalność gospodarczą pod nazwą: Przedsiębiorstwo Budowlane Dawid Lisiewicz z siedzibą w Sulechowie przy ul. Rozwojowej 14, z terminem zakończenia robót do 25.06.2023 r.;
w postępowaniu zostały złożone 3 oferty:

Nr oferty	Nazwa i siedziba Wykonawcy	Cena brutto w zł	Wydłużenie okresu gwarancji ponad 60 miesięcy w miesiącach
1	Przedsiębiorstwo Budowlane Dawid Lisiewicz 66-100 Sulechów, ul. Rozwojowa 14	383 623,10	36
2	Zakład Ogólnobudowlany Grzegorz Buda 64-214 Chobienice, Chobienice 12	437 619,38	36
3	Przedsiębiorstwo Handlowo Usługowe Kmito Jerzy 66-100 Sulechów ul. Piaskowa 36a	915 025,89	-

2) budowy miejsc postojowych na dz. nr 435/49 i 435/32 w Sulechowie – II postępowanie - umowa nr IZD.7013.26.2022 została podpisana 27.10.2022 r. z Panią Daria Krawczyk Budą prowadzącą działalność gospodarczą pod nazwą Przedsiębiorstwo Drogowo-Budowlane „SPIDBUD” Daria Krawczyk z siedzibą w miejscowości Tłoki 1, z terminem zakończenia robót do 20.12.2022 r.;

w postępowaniu zostały złożone 3 oferty:

Lp.	wykonawca	Cena brutto oferty w zł
1	Zakład Ogólnobudowlany Grzegorz Buda 64-214 Chobienice 12	160 927,98
2	Usługi Budowlane i inne PATRYK Leszek Pajdzik 66-100 Sulechów os. Konstytucji 3 Maja 3d/42	144 981,60
3	Przedsiębiorstwo Drogowo-Budowlane „SPIDBUD” Daria Krawczyk 64-200 Wolsztyn, Tłoki 1	143 647,90

3) wykonania robót związanych z utwardzeniem terenu przy sali wiejskiej w Brodach – umowa nr GKR.7013.23.2022 została podpisana 7.11.2022 r. ze spółką cywilną pod nazwą Zakład Ogólnobudowlany Grzegorz Buda, Dominik Buda s.c. z siedzibą w Chobienicach 12, z terminem zakończenia robót do 20.12.2022 r.; w postępowaniu zostały złożone 2 oferty:

Lp.	wykonawca	Cena brutto oferty w zł
1	Zakład Ogólnobudowlany Grzegorz Buda, Dominik Buda s.c. 64-212 Chobienice 12	67 807,23
2	Usługi Budowlane i inne PATRYK Leszek Pajdzik 66-100 Sulechów os. Konstytucji 3 Maja 3d/42	70 269,90

4. W dniu 21.10.2022 r. zostało ogłoszone postępowanie w trybie ustawy Prawo zamówień publicznych na realizację robót związanych z dokończeniem robót budowlanych w ramach zadania inwestycyjnego pn. „Remont wraz z termomodernizacją budynku świetlicy wiejskiej w Krężołach”.

W dniu 10.11.2022 r. zostały złożone 3 oferty:

Nr of	Nazwa i siedziba Wykonawcy	Cena brutto	Wydłużeni e gwarancji	Skrócenie terminu
-------	----------------------------	-------------	-----------------------	-------------------

erty		w zł	maksymalnie o 36 miesięcy ponad 60 miesięcy	zakończenia realizacji przedmiotu umowy maksymalnie o 30 dni
1.	Zakład Remontowo- Budowlany GORBACZ Marzena Gorbacz 65-707 Zielona Góra, ul. Zimna 5B	965 534,0 8	36	30
2.	Zakład Ogólnobudowlany Grzegorz Buda 64-214 Chobienice, Chobienice 12	1 076 791, 56	36	30
3.	RENAGO Grzegorz Szkubiel 66-200 Świebodzin, ul. Zachodnia 15	1 079 044, 30	0	0

Postępowanie jest w trakcie rozstrzygnięcia.

5. W dniu 8.11.2022 r. zostało ogłoszone III postępowanie w trybie ustawy Prawo zamówień publicznych na budowę tężni solankowej w Sulechowie. Termin składania ofert wyznaczono do 23.11.2022 r.

III. Wydział Gospodarki Komunalnej, Rolnictwa i Ochrony Środowiska.

I. Ochrona środowiska.

Wszczęto postępowanie w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn.: „Rozbudowa i przebudowa komunalnej oczyszczalni ścieków w Nowym Świecie, gmina Sulechów”. Inwestor: Sulechowskie Przedsiębiorstwo Komunalne „SuPeKom” Sp. z o.o. z siedzibą w Sulechowie.

II. Urządzenia komunalne.

Trwają prace przy realizacji zadania pod nazwą „Rozbudowa placu zabaw na terenie Parku Sulecha”. Zainstalowano już trzy z pięciu urządzeń tj. „Linarium Wielka Piramida”, urządzenie zabawowe „Skoczki i grzybki” oraz zestaw

„Małpi gaj”. Do montażu pozostają jeszcze dwa urządzenia. Koniec prac planowany jest na drugą połowę listopada 2022 r.

Zrealizowano zadanie pn. „Budowa siłowni zewnętrznej w parku Powstańców Wielkopolskich w Sulechowie”. Zamontowano następujące urządzenia: wyciąg, krzesło, motyl, wioślarz, jeździec, biegacz. Zadanie zostało zrealizowane przez firmę FitPark z siedzibą w Toruniu przy ul. Truskawkowej 60 za kwotę 28 000,00 zł (słownie złotych: dwadzieścia osiem tysięcy 00/100).

III. Fundusz sołecki

Zrealizowano zadanie pn. „Budowa siłowni zewnętrznej w m. Obłotne”
Zamontowano następujące urządzenia: wahadło, twister, orbitrek, wiosło, biegacz. Zadanie zostało zrealizowane przez firmę FitPark z siedzibą w Toruniu przy ul. Truskawkowej 60 za kwotę 15 863,00 zł (słownie złotych: piętnaście tysięcy osiemset sześćdziesiąt trzy 00/100)

Rozstrzygnięto postępowanie na wykonanie zadania pod nazwą „Oświetlenie wiaty rekreacyjnej” przy sali wiejskiej w Krężołach. Zadanie zrealizuje firma Instalatorstwo Elektryczne Henryk Okupski, z siedzibą w Chwalimiu, za kwotę 26.200,00 zł.

IV. Wniosek o zakup preferencyjny paliwa stałego dla gospodarstwa domowego.

W związku z przystąpieniem przez Gminę Sulechów do zakupu węgla z przeznaczeniem dla gospodarstw domowych rozpoczęto przyjmowanie wniosków od mieszkańców zainteresowanych tym zakupem. Wzór wniosku o preferencyjny zakup paliwa, jest dostępny na stronie internetowej bip.sulechow.pl w zakładce „PREFERENCYJNY ZAKUP WĘGLA” oraz Biurze Obsługi Interesanta pokój 002 Urzędu Miejskiego Sulechów.

Wnioski będą przyjmowane do dnia 25 listopada 2022r.

Stosowne informacje zostały opublikowane w sposób zwyczajowo przyjęty oraz rozesłane wszystkim sołtysom naszej Gminy.

IV . Współpraca i Promocja Gminy

1. W Bibliotece Publicznej Gminy Sulechów 26 października odbył się konkurs pod hasłem „Mistrz pięknego czytania”. Uczestnicy – uczniowie sulechowskich szkół ponadpodstawowych – mierzyli się z balladami Adama Mickiewicza.
2. Na placu Ratuszowym w październiku i listopadzie odbyły się dwa wydarzenia współorganizowane z sulechowską jednostką wojskową: przysięga oraz święto 5 Lubuskiego Pułku Artylerii. Współpraca z wojskiem obejmuje coraz więcej zadań, których celem jest m.in. przypomnienie mieszkańcom tradycji żołnierskich, jak i promowanie gminy wśród żołnierzy, wśród których wielu przybyło spoza naszego regionu.
3. W sobotę 29 października odbył się drugi przegląd piosenki harcerskiej, który zorganizowany został w ramach zadania publicznego pn. *Festiwal „Harcerskie śpiewogranie”*, dotowanego z budżetu gminy w kwocie 4000 zł.
4. W związku z upływającą kadencją Gminnej Rady Działalności Pożytku Publicznego, którą tworzą przedstawiciele organizacji pozarządowych, organu stanowiącego i wykonawczego gminy, czekamy na wyznaczenie radnych rady miejskiej, którzy zechcieliby działać w radzie pożytku. W zakończonym naborze skierowanym do trzeciego sektora zgłosiło się siedem osób chcących reprezentować organizacje pozarządowe, w związku z tym rada pożytku może znowu liczyć czternaścioro członków. Zapraszamy zatem pięcioro Radnych Rady Miejskiej w Sulechowie do pracy w Gminnej Radzie Działalności Pożytku Publicznego, która jest organem konsultacyjnym i opiniodawczym w sprawach dotyczących współpracy samorządu z organizacjami pozarządowymi.
5. W sobotę 19 listopada o godzinie 17.00 w zborze odbędzie się koncert z okazji 40-lecia chóru Cantabile. Zadanie zostało dofinansowane z budżetu gminy Sulechów w kwocie 10 000 zł.
6. Zapraszamy na spotkanie z okazji Międzynarodowego Dnia Wolontariusza, które odbędzie się 5 grudnia 2022 r. (poniedziałek) o godzinie 17.00 w sulechowskim zborze. Jest to coroczne wydarzenie, podczas którego nagradzani są najbardziej zaangażowani wolontariusze i działacze społeczni. W tym roku zaplanowano także podziękowania dla odchodzących członków Gminnej Rady Działalności Pożytku Publicznego i przedstawienie nowego składu rady pożytku.

V. Straż Miejska

W miesiącu październiku 2022 r. Straż Miejska wykonała następujące zadania.

1.	Nałożyła 34 MKK na kwotę	- 5150 zł
	w tym:	
	wykroczenia drogowe – 24 MKK na kwotę	- 2600 zł
	sanitarno – porządkowe – 10 MKK na kwotę	- 2550 zł
2.	Legitymowanie osób	- 55
3.	Pouczenia	- 20
4.	Sprawy sądowe	- 1
5.	Wnioski administracyjne	- 2
6.	Interwencje załatwione i odnotowane	- 92
7.	Zastosowanie urządzenia do blokowania kół	-
8.	Konwojowanie wartości pieniężnych na potrzeby gminy	- 7
9.	Przyjęcie zgłoszenia od mieszkańców, dotyczące;	
	a) zagrożeń w ruchu drogowym	-
	b) ochrony środowiska i gospodarki odpadami	- 2
	c) zwierząt	- 3
	d) zakłócenie porządku publicznego i spokoju	- 2
9.	Wyjazd służbowy z pracownikami UM	- 6
10.	Zabezpieczenie imprez –	- 1
11.	Patrole z innymi jednostkami:	
	a) Policja	-
	b) Straż Leśna	- 1

VI. Projekty Własne

1. Gmina Sulechów otrzymała pozytywną akceptację w ocenie środowiskową wniosku o dofinansowanie zadania pn. **„Termomodernizacja Szkoły Podstawowej nr 3 im. Janusza Kusocińskiego w Sulechowie”** w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego – Lubuskie 2020. Obecnie przekazywane są dokumenty do podpisania umowy o dofinansowanie ww. zadania.

Przewidywane koszty w ramach zadania:

- wydatki ogółem **3 498 742,04 zł**
- dofinansowanie **2 964 800,58 zł** (85 %)
- wkład własny **533 941,46 zł**

Przewidywany okres realizacji zadania: realizacji rzeczowej **30.01.2023 – 31.08.2023**

Rozliczenia finansowego: do **30.09.2023** r. - w czasie rozliczeń okresowych będzie możliwość zaliczkowania.

2. Trwa rozliczenie finansowe zadania pn. „Rozbudowa drogi gminnej w miejscowości Brody” w ramach Rządowego Funduszu Rozwoju Dróg.

Wysokość dofinansowania -wg. umowy z Wojewodą Lubuskim **1 877 555 zł** (56,84%) przy całkowitym wydatku **3 303 438,50 zł** (wg. umowy z wykonawcą). Gmina otrzymała I część zaliczki w 2021 r. w wysokości **960 000 zł** dofinansowania na to zadanie. Obecnie zwrócono się o II część zaliczki z dofinansowania - **917 555 zł**.

3. W ramach realizacji zadania pn. „Rozbudowa drogi gminnej w miejscowości Kalsk”, w ramach Rządowego Funduszu Rozwoju Dróg, zwrócono się z wnioskiem o płatność w formie zaliczki w wysokości **1 510 500 zł** (100% dofinansowania).

Zadanie zostanie zakończone w listopadzie 2022 r. Całkowity koszt zadania wg. umowy z wykonawcą **1 866 649,53 zł**.

4. Trwa rozliczenie finansowe partnerskiego wniosku o dofinansowanie projektu pn. „Euroregionalne święto rolników i działkowców partnerskich gmin Sulechów – Fürstenwalde” (tzw. dożynki gminne) w

ramach Programu Współpracy INTERREG VA Brandenburgia-Polska 2012-2020 (Fundusze Małych Projektów).

Całkowity koszt wydatków **21 330,12 zł (4 507,27 Euro)**.
Dofinansowanie **15 996,34 zł (3 380,46 Euro -75%)**, wkład własny **5 332,16 (1 126,83 Euro)**.

5. 26 października 2022 r. Gmina Sulechów złożyła partnerski wniosek o dofinansowanie projektu pn. „**Eurodzieciaki ponad granicami**” w ramach Programu Współpracy INTERREG VA Brandenburgia-Polska 2012-2020 (Fundusze Małych Projektów). Planowany całkowity koszt realizacji **13 315 Euro (64 670,95 zł** – wg. kursu 4,857), dofinansowanie **11 317,75 Euro (54 970,31 zł)**, wkład własny **1 997,25 Euro (9 700,64 zł)** – w tym **665,75 Euro (3 233,55 zł)** z budżetu państwa.

Wniosek przeszedł pozytywną ocenę formalną i merytoryczną. Obecnie czekamy na ocenę komisji polsko-niemieckiej (grudzień 2022 r.) i termin podpisania umowy o dofinansowanie.

6. W ramach dofinansowanie z Rządowego Funduszu Rozwoju Dróg - 12.10.2022 r. złożono dwa wnioski o dofinansowanie na realizację zadań:

- „**Budowa drogi – ul. Słowikowa w Kruszynie**”

Całkowity koszt realizacji zadania **564 728,58 zł**, dofinansowanie (do 80%) **451 782 zł**, wkład własny **112 946,58 zł**. Realizacja zadania maj-listopad 2023 r.

- „**Budowa drogi – ul. Kukulecza w Kruszynie**”

Całkowity koszt realizacji zadania **605 731,26 zł**, dofinansowanie (do 80%) **484 585 zł**, wkład własny **121 146,26 zł**. Realizacja zadania maj-listopad 2023 r.

7. Z dniem 27 września 2022 r. Gmina Sulechów podpisała aneks do umowy z Departamentem PROW Urzędu Marszałkowskiego na realizację zadania pn. **„Budowa tężni solankowej w Sulechowie do celów integracji i rekreacji społecznej – etap I”** na przedłużenie zakończenia ww. zadania na grudzień 2023 r.

Powodem było niewyłonienie wykonawcy zadania w dwóch przeprowadzonych przetargach pzp. Obecnie zostanie ogłoszone trzecie postępowanie.

8. Trwa rozliczenie partnerskiego zadania pn. **„Wymiana źródeł ciepła na terenie MOF Zielona Góra”** w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego – Lubuskie 2020.

Zakładana wartość dofinansowania zadania **182 082,04 zł** (45,57%) przy wymianie 19 pieców (rozliczonych w ramach wniosku o dofinansowanie) na kwotę **399 578,22 zł**.

9. Trwa rozliczenie zadania pn. **„Budowa dwóch miejsc rekreacyjnych na rzecz integracji społecznej w miejscowości Sulechów i Kruszyna”** w ramach Program Rozwoju Obszarów Wiejskich – LGD.

Zakładana wartość dofinansowania zadania **57 255 zł** (63,63%) przy całkowitym wydatku **89 981,90 zł**

VII. Sprawozdanie z prac Wydziału Zagospodarowania Przestrzennego i Obrotu Nieruchomościami

1. Na dzień **24 listopada 2022 r.** ogłoszony został przetarg na sprzedaż nieruchomości gminnych, w tym niezabudowanych przeznaczonych pod budownictwo mieszkaniowe i usługowe oraz lokali mieszkalnych.
2. Na dzień **22 grudnia 2022 r.** ogłoszony został przetarg na sprzedaż nieruchomości gminnej niezabudowanej o pow. 1,3352 ha, położonej w okolicy ul. Rozwojowej, przeznaczonej pod zabudowę produkcyjną i usługową.
3. Do dnia 30 listopada 2022 r. można składać wnioski i uwagi do projektu studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Sulechów.

Wnioski i uwagi składa się w formie pisemnej, za pomocą środków komunikacji elektronicznej lub ustnie do protokołu, kierując je do Burmistrza Sulechowa (wniosek powinien zawierać: imię i nazwisko Wnioskodawcy lub nazwę jednostki organizacyjnej, adres, oznaczenie nieruchomości, której wniosek dotyczy).

Projekt studium jest dostępny do wglądu na stronie internetowej www.bip.sulechow.pl, w zakładce „Inne informacje/Ogłoszenia/2022”.

VIII. Urząd Stanu Cywilnego, Spraw Obywatelskich i Zarządzania Kryzysowego.

W czwartek 20 października 2022 roku w sali widowiskowej Sulechowskiego Domu Kultury odbył się Jubileusz długoletniego pożycia małżeńskiego - Diamentowe i Złote Gody. Podczas uroczystości burmistrz Sulechowa Wojciech Sołtys w asyście wiceprzewodniczącej Rady Miejskiej Agnieszki Szelağ i

pracowników Urzędu Stanu Cywilnego wręczył medale za długoletnie pożycie małżeńskie nadane przez Prezydenta Rzeczypospolitej Polskiej.
Na uroczystość zaproszono 46 par małżeńskich z Gminy Sulechów.

Zarządzanie Kryzysowe i Obrona Cywilna

Odra

1. Dnia **27 października** o godzinie 8.00 otrzymano zgłoszenie z Centrum Zarządzania Kryzysowego Starosty Zielonogórskiego o podejrzeniu zanieczyszczenia biologicznego rzeki, w granicach odcinka Cigacice – Krosno Odrzańskie, w związku z zaistniałą sytuacją na rzece Odrze rozpoczął działanie Gminny Zespół Zarządzania Kryzysowego. W jego skład powołani zostali przedstawiciele Państwowej i Ochotniczej Straży Pożarnej oraz Straży Miejskiej, kierownicy i pracownicy Urzędu Miejskiego w Sulechowie. Przeprowadzono monitoring po obu brzegach rzeki Odry. Dla mieszkańców został przygotowany i opublikowany na FB Komunikat Burmistrza Sulechowa informujący o uruchomionych procedurach ostrzegawczo alarmowych.
2. Dnia **28 października** o godzinie 16.51 otrzymano komunikat z Wojewódzkiego Centrum Zarządzania Kryzysowego z informacją, że Wojewódzki Inspektorat Ochrony Środowiska w wytypowanych 6 miejscach poboru prób oraz obserwacji na rzece Odrze tj. rejon miejscowości: Bytom Odrzański, Wieloblota, Cigacice, Krosno Odrzańskie, Kłopot, Kostrzyn nad Odrą wskazuje na możliwe procesy fermentacji i procesy biochemiczne zachodzące w rzece Odrze w wyniku pozostałej biomasy z poprzedniego masowego śnięcia ryb. W związku z powyższym nie zaplanowano kontynuacji wizji i poborów prób wody powierzchniowej na rzece Odrze.

UKR

3. Obecnie na terenie gminy szacunkowo przebywa około 1000 uchodźców wojennych z Ukrainy.
4. Do placówek oświatowych uczęszcza 193 uchodźców wojennych z Ukrainy.
5. W ramach otrzymanej ponownej darowizny od firmy Polenergia w miesiącach listopad – kwiecień kontynuowane będą kursy języka polskiego dla uchodźców Wojennych z Ukrainy.

6. W dniach **18 -20 października** w ramach ogólnopolskich ćwiczeń „**Nadodrze 2022**” uruchomiona została procedura Stałego Dyżuru Burmistrza Sulechowa.
7. Trwa realizacja zadania „Elewacja magazynu OC ul. Zwycięstwa”. Roboty wykonywane są przez Zakład Ogólnobudowlany Grzegorza Budy, planowany termin zakończenia robót 10.12.2022 r.

BURMISTRZ

Wejciech Sołtys