

Sulechów, 14.10.2021 r.

Sz. P. Przewodniczący RM w Sulechowie

Sprawozdanie z działalności Burmistrza Sulechowa

Działania podjęte w okresie międzysesyjnym

od 21.09.2021 r. do 18.10. 2021 r.

- I. **Sprawy Społeczne, Oświat, Kultura i Sport.**
- II. W dniu 8 października 2021 r. ruszył nabór dla publicznych szkół podstawowych i prowadzących je samorządów do program Laboratoria Przyszłości. Nabór będzie trwał do 15 listopada 2021 r. W ramach programu szkoły podstawowe w całej Polsce otrzymają środki na zakup wyposażenia służącego uczniom do rozwijania kompetencji takich jak współpraca, kreatywność, zdolność rozwiązywania problemów czy obycie z nowymi technologiami. Na dzień 14 października 2021 r. 7 szkół prowadzonych przez Gminę Sulechów złożyło wniosek.

II. Informacja z przebiegu realizacji zadań Wydziału Inwestycji i Zarządzania Drogami Gminnymi.

1. Rozstrzygnięte zostały postępowania w trybie podstawowym ustawy prawo zamówień publicznych na zimowe utrzymanie dróg gminnych w sezonie zimowym 2021 – 2022.

Umowa nr ZPB.272.29.2021 została podpisana 29.09.2021 r. z

Przedsiębiorstwem Instalacyjno – Budowlano – Usługowym „SZPAKOWSKI”

Wojciech Szpakowski z siedzibą w Sulechowie przy
ul. Jana Pawła II 33.

2. Realizowane są prace związane z:

- 1) termomodernizacją i remontem obiektów Szkoły Podstawowej nr 1 w Sulechowie w części dotyczącej budynku B,
- 2) wykonaniem ogrodzenia obiektów A, E, F i G oraz B, C i D Szkoły Podstawowej nr 1,
- 3) termomodernizacją i remontem przedszkola nr 7,
- 4) remontem drogi ul. Krańcowa,
- 5) rozbudową i modernizacją targowiska miejskiego w m. Sulechów,
- 6) termomodernizacją i remontem świetlicy wiejskiej w Krężołach,
- 7) roboty sprzętem w obrębie dróg gminnych,
- 8) remonty nawierzchni bitumicznych w obrębie dróg gminnych.

III. Wydział Gospodarki Komunalnej, Rolnictwa i Ochrony Środowiska.

I. Ochrona środowiska. Ochrona środowiska.

- 1) Wydano decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn.: „Rozbudowa i przebudowa dróg gminnych w Brzeziu koło Sulechowa” (dot. ulicy Brzechwy i Orkana). Inwestor: Gmina Sulechów.
- 2) Wydano decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn.: „Zespół hal przemysłowo-magazynowo-usługowych z infrastrukturą towarzyszącą” z lokalizacją na terenie działek nr ewid. 198, 199, 200, 201, 202, 203, 204, 206/3 obręb Krężoły, gm. Sulechów. Inwestor: Panattoni Europe Sp. z o.o. z siedzibą w Warszawie, ul. Plac Europejski 1. W dniu

21.09.2021 r. jedna ze stron postępowania wniosła odwołanie od ww. decyzji, zatem całość dokumentacji została przesłana do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Zielonej Górze.

- 3) Wszczęto postępowanie w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn.: „Przetwarzanie odpadów innych niż niebezpieczne w procesie granulowania w granulatorze na terenie istniejącej Wytwórni Mas Bitumicznych STABAG Infrastruktura Południe Sp. z o.o. w miejscowości Sulechów przy ul. Rozwojowej 11 na działce nr 229/10, gmina Sulechów-Miasto, obręb 1”. Inwestor: STRABAG Infrastruktura Południe Sp. z o.o. z siedzibą we Wrocławiu.
- 4) Wszczęto postępowanie w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn.: „Budowa zespołu produkcyjno-magazynowo-usługowego z częściami biurowo-socjalnymi oraz infrastrukturą towarzyszącą, zlokalizowanego częściowo w Mozowie, gmina Sulechów, na działkach o numerach ewidencyjnych: 61/8, 61/9 oraz częściowo w Brzeziu k. Sulechowa, gmina Sulechów, na działkach o numerach ewidencyjnych: 135/24, 135/25, 135/3 i 704/3”. Inwestor: Studio Projektowe Spart Sp. z o.o. Sp. k. ul. Strzelców Bytomskich 98a, 41-914 Bytom.

2. Urządzenia komunalne.

Zrealizowano zadanie pn.: „Budowa oraz zakup wyposażenia związanego z rekreacją, turystyką i sportem na terenie Gminy Sulechów”. Zakres wykonanych prac obejmował realizację następujących zadań:

ZADANIE A: Urządzenie terenu związanego z rekreacją, turystyką i sportem przy ul. Kusocińskiego w Sulechowie na części terenu działki nr ewid. 113 i 110/4 obręb 2 Sulechów poprzez zakup i montaż następujących elementów: ławostołów, ławek, koszy na śmieci, stojaków na rowery oraz leżaków.

ZADANIE B: Wykonanie utwardzonej zatoki przyległej do istniejącej ścieżki rowerowej – na terenie działki nr ewid. 249 obręb 3 Sulechów oraz wyposażenie jej w ławkę i stojaki na rowery.

ZADANIE C: Wykonanie utwardzonej zatoki przyległej do istniejącej ścieżki rowerowej – na terenie działki nr ewid. 13 obręb Kalsk oraz wyposażenie jej w ławkę i stojaki na rowery.

Wartość brutto wykonanych prac wyniosła 121.972,95 zł.

Wykonawcą prac była FIRMA „EKO-JANAS” Jarosław Janas ul. Łochowska 4c, 66-100 Sulechów.

3. Fundusz sołecki.

- 1) W ustawowym terminie tj. do dnia 30 września wpłynęły wnioski wszystkich sołectw o przyznanie środków z funduszu sołeckiego w 2022 roku. Łączna kwota funduszu sołeckiego zaplanowanego do realizacji w 2022 roku to 620 631,20 zł (słownie złotych: sześćset dwadzieścia tysięcy sześćset trzydzieści jeden 20/100).
- 2) Do 31 października br. zgodnie z ustawą o funduszu sołeckim, sołectwa mogą składać wnioski o zmianę zadań funduszu sołeckiego w 2021 roku. Po tym terminie zmiana w wydatkowaniu środków będzie niemożliwa.

4. Utrzymywanie zieleni.

- 1) Zakupiono 2300 cebulek kwiatowych (zimowit, krokus botaniczny, tulipan, narcyz, cebulica) z przeznaczeniem do wysadzenia na terenach zieleni miejskiej Sulechowa, między innymi przy ul. 1 Maja, Brzozowej, Konopnickiej, Nowy Rynek, Bramie Piastowskiej, w parkach przy ul. Kościuszki i Przemysłowej.

- 2) Zakupiono 75 drzew i 110 krzewów z 15 gatunków, do jesiennych nasadzeń na terenie gminy Sulechów.

IV. Współpraca i Promocja Gminy

1. Podczas wrześniowej sesji podjęta została uchwała w sprawie projektu programu współpracy Gminy Sulechów z organizacjami pozarządowymi oraz podmiotami prowadzącymi działalność pożytku publicznego na rok 2022. Trwają konsultacje tego projektu, a opinie w formie pisemnej można było składać do 14 października, zebranie konsultacyjne natomiast zaplanowane zostało na 15 października. Konsultacje są elementem niezbędnym do przyjęcia programu na rok przyszły, a obowiązek ich przeprowadzenia wynika z ustawy o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie.
2. W dniu 27 września w Sulechowie odbyła się XII Gala Lubuskiego Lidera Biznesu. Jest to najbardziej prestiżowe przedsięwzięcie konkursowe w Lubuskiem, które docenia i wyróżnia najlepsze przedsiębiorstwa zachodniej Polski. Patronat nad konkursem sprawuje Marszałek Województwa Lubuskiego. Jego organizatorem jest Zachodnia Izba Przemysłowo-Handlowa, która w tym roku zwróciła się z prośbą do gminy Sulechów o współpracę. Na galę przybyło ok. 150 gości. Wśród wyróżnionych przedsiębiorców znalazły się dwa podmioty z gminy Sulechów. W kategorii Lubuski Lider Biznesu – Małe Przedsiębiorstwa wyróżnienia otrzymali: Centrum Energetyki Odnawialnej sp. z o.o. z Sulechowa oraz Lubuski Ośrodek Innowacji i Wdrożeń Agrotechnicznych z Kalska. Ponadto Lubuski Ośrodek Innowacji i Wdrożeń

Agrotechnicznych otrzymał wyróżnienie w innej kategorii: Firma Przyjazna Młodemu.

3. Podczas kiermaszu rękodzieła 9 października gościliśmy delegację z Fürstenwalde. W przyszłym roku nasze miasto partnerskie będzie świętowało 750-lecie i już teraz samorząd Fürstenwalde zaprasza do udziału w licznych wydarzeniach, których najważniejszą część odbędzie się pod koniec maja przyszłego roku. Winiarze z gminy Sulechów będą mieli możliwość wystawienia swoich produktów regionalnych, podjęte zostały również rozmowy z sulechowskim klubem sztuk walki, który będzie mógł uczestniczyć w turnieju judo organizowanym w Fürstenwalde. Szczegóły związane z naszą obecnością podczas wydarzeń jubileuszowych omówione zostaną podczas kolejnego spotkania zaplanowanego na styczeń przyszłego roku.
4. Trwają akcje charytatywne prowadzone na rzecz pogorzalców w Kijach oraz chorego Bartka – ucznia Szkoły Podstawowej nr 3 im. Janusza Kusocińskiego w Sulechowie. Cztery rodziny z miejscowości Kije w gminie Sulechów, w tym dwoje dzieci, straciły dach nad głową wskutek pożaru budynku wielorodzinnego. Na stronie internetowej www.zrzutka.pl nadal można wpłacać pieniądze, które przeznaczone zostaną m.in. na remont dachu. Zrzutkę prowadzi sołtys sołectwa Kije wraz z radą sołecką. Do dnia 14 października zebrano 26 600 zł z potrzebnych 200 000 zł. Festyn charytatywny „Razem dla Bartka” zorganizowany 2 października został objęty patronatem Burmistrza Sulechowa. Podczas akcji zebrano 62 337,50 zł. i 43 euro.
5. W dniach 8 i 11 października odbyły się spotkania w sprawie rozwoju portu w Cigacicach. Omawiano m.in. wyniki analizy prowadzonej w sprawie portów rzecznych ładunkowych i lokalizacji stopni wodnych na

obszarze powiatu zielonogórskiego, wykonanej przez Biuro ds. Odrzańskiej Drogi Wodnej. Dyskutowano na temat realnych możliwości rozwoju cigacickiego portu jako węzła transportowego. Ustalono również schemat działania w celu podniesienia kategorii portu w Cigacicach. Burmistrz zapoznał przedstawicieli biura z planami rozbudowy stref inwestycyjnych na terenie gminy Sulechów, co może przyczynić się do podniesienia rangi portu.

6. W dniu 12 listopada w piwnicy win w zamku odbędzie się „Sulechowskie święto młodego wina”, podczas którego będzie można degustować produkty z lokalnych winnic. Wydarzenie połączone zostanie z koncertem i oficjalnym udostępnieniem piwnicy winiarzom działającym na terenie gminy. W tym pomieszczeniu będzie można cyklicznie organizować wydarzenia o tematyce winiarskiej.

V. Projekty Własne

1. 7 października 2021 r. podpisano umowę na realizację projektu pn. **„Rozbudowę drogi gminnej w miejscowości Brody”** ze środków Rządowego Funduszu Rozwoju Dróg z LUW.

Koszt całkowity inwestycji **2.685.747 zł**, Gmina Sulechów otrzymała dofinansowanie **1.776.128 zł**. Po przeprowadzeniu przetargu umowa zostanie aneksowana w oparciu o realne koszty realizacji inwestycji oraz terminy rozpoczęcia i zakończenia inwestycji.

2. 7 października 2021 r. podpisano umowę na realizację dofinansowanie zadania pn. **„Wykonanie systemu nawadniającego boiska piłkarskiego w Leśnej Górze (gm. Sulechów)”**.

Wartość całkowita zadania **40.000** zł, dofinansowanie ze środków województwa **20.000** zł.

3. Gmina Sulechów oczekuje na podpisanie umowy na realizację zadania pn. „**Budowa dwóch miejsc rekreacyjnych na rzecz integracji społecznej w miejscowości Sulechów i Kruszyna**” ze wsparciem finansowym otrzymanym od Lokalnej Grupy Działania „Między odra a Bobrem” z Zaboru, w ramach Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2014-2020.

- wydatki całkowite, poniesione w ramach projektu **88.781,90 zł**
- koszty kwalifikowalne **88.781,90 zł.**
- dofinansowanie **57.255,00 zł**

4. Gmina Sulechów oczekuje na ogłoszenie listy rankingowej Ministerstwa Klimatu i Środowiska dotyczącą realizacji partnerskiego projektu pn. „**Poprawa efektywności energetycznej w budynkach szkolnych na terenie Gmin Szczaniec, Sulechów i Lubrza**”. Projekt przeszedł pozytywną ocenę merytoryczną uzyskując 75 punktów. Proponowana lista rankingowa znajduje się w Ministerstwie Klimatu i Środowiska.

Zakładany okres realizacji projektu (tj. oddania do eksploatacji) 01.09.2022 r.

- wydatki całkowite, poniesione w ramach projektu **7.211.232,91 zł**
- koszty kwalifikowalne **7.211.232,91 zł.**
- wnioskowana kwota dotacji **5.047.863,00zł**

Udział Gminy Sulechów:

- wydatki całkowite, poniesione w ramach projektu **2.190.807,27 zł**
- koszty kwalifikowalne **2.190.807,27 zł.**
- wnioskowana kwota dotacji **1.638.460,09 zł**
-

5. Gmina Sulechów oczekuje na ogłoszenie wyników naboru w ramach Programów Inwestycji Strategicznych. Gmina Sulechów złożyła wnioski na:

- **Budowa drogi gminnej do strefy inwestycyjnej w Krężołach – Etap I**
Koszt całkowity **9.200.000,00 zł** – kwota wnioskowanych **8.740.000,00 zł**
- **Budowa odcinków dróg gminnych oraz drogi rowerowej relacji Sulechów-Kłępsk-Janowiec**
Koszt całkowity **11.100.000,00 zł** – kwota wnioskowana **10.545.000,00 zł**

6. Zakończony został projekt pn. „**Budowa oraz zakup wyposażenia związanego z rekreacją, turystyką i sportem na terenie Gminy Sulechów**” ze wsparciem finansowym otrzymanym od Lokalnej Grupy Działania „Między odram a Bobrem” z Zaboru, w ramach Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2014-2020.

- wydatki całkowite, poniesione w ramach projektu **125.170,95 zł.**
- koszty kwalifikowalne **125.170,95 zł.**
- dofinansowanie **63.625,00 zł**

Obecnie zostanie złożony wniosek o płatność i rozliczenie projektu.

7. Trwa realizacja wspólnego projektu z Zieloną Górą „**Wymiana źródeł ciepła na terenie MOF Zielona Góra**” – w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Lubuskie 2020 (projekt partnerski z Zieloną Górą) – 20 pieców (wg. wniosku)

- całkowita wartość projektu - **4.040.590,00 zł,**
- wydatki kwalifikowalne - **4.000.000,00 zł,**
- dofinansowanie (50%) - **2.000.000,00 zł.**
- udział Gminy Sulechów – 400.000,00 zł

8. Przygotowywany jest wniosek o wsparcie finansowe w ramach rządowego programu „**Cyfrowa gmina**”. Gmina Sulechów może sięgać po wsparcie finansowe o ponad **730 tys. zł** m.in. na zakup sprzętu, oprogramowania, licencji, szkoleń związanych z cyberbezpieczeństwem. Dofinansowanie kwoty całkowitej w wysokości 100%.

VI. Straż Miejska

Sprawozdanie z działalności Straży Miejskiej w Sulechowie za m-c wrzesień 2021 r.

W miesiącu wrześniu 2021 r. Straż Miejska wykonała następujące zadania.

- | | |
|--|-----------|
| 1. Nałożyła 39 mandaty na kwotę | - 5250 zł |
| w tym: | |
| wykroczenia drogowe – 32 MKK na kwotę | - 4200 zł |
| sanitarno – porządkowe – 7 MKK na kwotę | - 1050 zł |
| 2. Legitymowanie osób | - 66 |
| 3. Pouczenia | - 22 |
| 4. Sprawy sądowe | - 5 |
| 5. Wnioski administracyjne | - 11 |
| 6. Interwencje załatwione i odnotowane | - 112 |
| 7. Zastosowanie urządzenia do blokowania kół | - |
| 8. Konwojowanie wartości pieniężnych na potrzeby gminy | - 20 |
| 9. Przyjęcie zgłoszenia od mieszkańców, dotyczące; | |
| a) zagrożeń w ruchu drogowym | - 4 |
| b) ochrony środowiska i gospodarki odpadami | - |
| c) zwierząt | - 11 |
| d) zakłócenie porządku publicznego i spokoju | - 6 |
| 9. Wyjazd służbowy z pracownikami UM | - 17 |

10. Zabezpieczenie imprez –	- 3
11. Patrole z innymi jednostkami:	
a) Policja	- 1
b) Straż Leśna	-

Kontrole gospodarstw domowych pod względem nieprzepisowego pozbywania się nieczystości ciekłych i stałych. Instalowanie foto pułapek w miejscach nielegalnego pozbywania się nieczystości stałych.

VII. Wydziału Zagospodarowania Przestrzennego i Obrotu Nieruchomościami

1. W dniu **07 października 2021 r.** odbył się przetarg publiczny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości gminnych przeznaczonych pod zabudowę mieszkaniową i jednej zabudowanej budynkiem stodoły. W wyniku przetargu sprzedano mienie gminne na kwotę 269.000 zł.
2. Na dzień **05 listopada 2021 r.** ogłoszono przetarg na sprzedaż nieruchomości gminnej przeznaczonej pod zabudowę mieszkalno-usługową przy ul. Odrzańskiej w Sulechowie, o łącznej powierzchni 1,8777 ha.
3. W dniu **06 października 2021 r.** wystąpiliśmy do Starosty Zielonogórskiego z wnioskiem o sprzedaż nieruchomości oddanych w użytkowanie wieczyste, stanowiących teren portu. Sprzedaż odbywa się bezprzetargowo na rzecz użytkownika wieczystego z jednoczesnym zaliczeniem wartości prawa użytkowania wieczystego na rzecz ceny sprzedaży. We wniosku zwróciłem się

również z prośbą o sprzedaż przedmiotowych nieruchomości po cenie niższej niż określona wartość.

4. Dokonaliśmy również sprzedaży bezprzetargowej w celu polepszenia warunków nieruchomości przyległych, nieruchomości oznaczonych działką nr 108/5 o pow. 107 m² oraz nr 117/30 o pow. 5187 m², położonych w Nowym Świecie na terenie strefy inwestycyjnej, na rzecz przyszłych inwestorów.

Przygotowane zostały również do sprzedaży bezprzetargowej w celu polepszenia warunków nieruchomości przyległych, nieruchomości gminne położone w Brzeziu k. Sulechowa o łącznej powierzchni 5919 m².

BURMISTRZ
Wojciech Sołtys