

Projekt

z dnia 10 września 2021 r.

Zatwierdzony przez Wojciech Sołtys

BURMISTRZ

3

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W SULECHOWIE**

z dnia 2021 r.

**w sprawie zatwierdzenia wniosku o wsparcie
ze środków Rządowego Funduszu Rozwoju Mieszkalnictwa na sfinansowanie objęcia przez Gminę
Sulechów udziałów w nowotworzonej społecznej inicjatywie mieszkaniowej**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2021 r. poz. 1372), art. 33m ust. 1 w związku z art. 33l pkt 1 ustawy z dnia 26 października 1995 r. o niektórych formach popierania budownictwa mieszkaniowego (Dz. U. z 2019 r. poz. 2195, z 2021 poz. 11, 1177, 1243 i 1535) **uchwała się, co następuje:**

§ 1. 1. Zatwierdza się wniosek Gminy Sulechów do Ministra Rozwoju, Pracy i Technologii o finansowe wsparcie w wysokości 3 000 000,00 zł (słownie złotych: trzy miliony 00/100) ze środków Rządowego Funduszu Rozwoju Mieszkalnictwa na sfinansowanie całości działania polegającego na objęciu przez Gminę Sulechów udziałów w nowotworzonej społecznej inicjatywie mieszkaniowej zgodnie z zasadami określonymi w ustawie z dnia 26 października 1995 r. o niektórych formach popierania budownictwa mieszkaniowego (Dz. U. z 2019 r. poz. 2195, z 2021 poz. 11, 1177, 1243 i 1535).

2. Wniosek, o którym mowa w ust. 1, stanowi załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

10.09.2021r.

Leontyna Przewłoczna-Grzegorzczyn
radca prawny

R - ZG/321

Załącznik do uchwały Nr
Rady Miejskiej w Sulechowie
z dnia 2021 r.

Minister Rozwoju, Pracy i Technologii
pl. Trzech Krzyży 3/5
00-507 Warszawa

za pośrednictwem

Prezesa Krajowego Zasobu Nieruchomości
Krajowy Zasób Nieruchomości
ul. Nowy Świat 19
00-029 Warszawa

Znak pisma:

W N I O S E K

Działając na podstawie art. 33m ust. 1 ustawy z dnia 26 października 1995 r. o niektórych formach popierania budownictwa mieszkaniowego (Dz. U. z 2019 r. poz. 2195 oraz Dz. U. z 2021 r. poz. 11, 1177, 1243 i 1535), zwaną dalej „ustawą”, wnoszę o: udzielenie na podstawie art. 33l pkt. 1 ustawy, wsparcia ze środków Rządowego Funduszu Rozwoju Mieszkalnictwa na sfinansowanie całości działania polegającego na objęciu przez Gminę Sulechów udziałów w nowotworzonej społecznej inicjatywie mieszkaniowej.

Stosownie do dyspozycji art. 33m ust. 2 ustawy wskazuję, co następuje:

- 1) wysokość planowanego wkładu pieniężnego Gminy Sulechów związanego z realizacją opisanego wyżej działania wynosi 3 000 000,00 zł (słownie złotych: trzy miliony 00/100);
- 2) wysokość wnioskowanego wsparcia na realizację opisanego wyżej działania wynosi 3 000 000,00 zł (słownie złotych: trzy miliony 00/100);
- 3) objęcie udziałów nastąpi w terminie do sześciu miesięcy od otrzymania wnioskowanego wsparcia;
- 4) numer rachunku bankowego, na który ma być wypłacone wsparcie:

Do niniejszego wniosku, zgodnie z wymogiem art. 33m ust. 4 ustawy, dołączam uchwałę nr ... Rady Miejskiej w Sulechowie z dnia ... w sprawie zatwierdzenia wniosku o wsparcie ze środków Rządowego Funduszu Rozwoju Mieszkalnictwa na sfinansowanie objęcia przez Gminę Sulechów udziałów w nowotworzonej społecznej inicjatywie mieszkaniowej.

Uzasadnienie

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy o samorządzie gminnym do wyłącznej właściwości rady gminy należy stanowanie w sprawach zastrzeżonych ustawami do kompetencji rady gminy.


Na podstawie art. 33m ust. 1 ustawy z dnia 26 października 1995 r. o niektórych formach popierania budownictwa mieszkaniowego wsparcia, o którym mowa w art. 33l, udziela się gminie na zatwierdzony przez radę gminy w drodze uchwały wniosek wójta, burmistrza albo prezydenta miasta.

Nowelizacja ustawy z dnia 26 października 1995 r. o niektórych formach popierania budownictwa mieszkaniowego, która weszła w życie w dniu 19 stycznia 2021 roku daje możliwość Gminie Sulechów ubiegania się o wsparcie dla tworzonych społecznych inicjatyw mieszkaniowych, zwanych dalej SIM, ze środków Rządowego Funduszu Rozwoju Mieszkalnictwa.

Wsparcie to jest udzielane przez Ministra Rozwoju, Pracy i Technologii, ze środków Rządowego Funduszu Rozwoju Mieszkalnictwa na sfinansowanie całości działania polegającego na objęciu przez Gminę Sulechów udziałów w nowotworzonej społecznej inicjatywie mieszkaniowej czyli SIM Sulechów sp. z o.o. zgodnie z art. 33l pkt 1 ustawy o niektórych formach popierania budownictwa mieszkaniowego.

Wsparciem mogą być objęte przedsięwzięcia inwestycyjno-budowlane aktualnie realizowane jak i planowane do realizacji. Warunkiem udzielenia przedmiotowego wsparcia jest złożenie zatwierdzonego przez Radę Miejską w Sulechowie w drodze uchwały wniosku kierowanego do właściwego Ministra.

Wnioskowana wartość wsparcia ze środków Rządowego Funduszu Rozwoju Mieszkalnictwa to kwota 3 000 000,00 zł (słownie: trzy miliony złotych 00/100).

Kierownik Wydziału
Zagospodarowania Przestrzennego
i Obrotu Nieruchomościami

Damian Stachowiak