

DRUK nr 455 .....

Projekt

BURMISTRZ

z dnia 10 września 2021 r. Wojciech Sołtys  
Zatwierdzony przez .....

**UCHWAŁA NR .....  
RADY MIEJSKIEJ W SULECHOWIE**

z dnia ..... 2021 r.

**w sprawie opinii dotyczącej objęcia przez Gminę Sulechów udziałów w spółce SIM Sulechów Sp.  
z o. o. z siedzibą w Sulechowie**

Na podstawie art. 18 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2021 r. poz. 1372), §8 Uchwały NR XXXIV/391/2009 Rady Miejskiej w Sulechowie z dnia 18 sierpnia 2009 r. w sprawie określenia zasad wnoszenia, cofania i zbywania udziałów oraz akcji w spółkach prawa handlowego (Dz. Urz. Woj. Lubuskiego Nr 103, poz. 1353, z 2009 r. Nr 136, poz. 1889) **uchwala się, co następuje:**

§ 1. Opiniuje się pozytywnie objęcie przez Gminę Sulechów 60 000 (sześćdziesiąt tysięcy) udziałów w spółce SIM Sulechów Sp. z o. o. z siedzibą w Sulechowie, o wartości po 50,00 zł (słownie złotych: pięćdziesiąt 00/100) każdy, które zostaną pokryte wkładem pieniężnym w kwocie 3 000 000,00 zł (słownie złotych: trzy miliony 00/100), pochodzącym ze wsparcia jakie Gmina Sulechów otrzyma ze środków Rządowego Funduszu Rozwoju Mieszkalnictwa w celu objęcia udziałów w spółce.

§ 2. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

10.09.2021 r.

Leonyna Przewoźnik-Gizgorczyn  
radca prawny

R - IG/321

## Uzasadnienie

Ministerstwo Rozwoju, Pracy i Technologii pilotuje nowy program pt. Społeczne Inicjatywy Mieszkaniowe – spółki, które w porozumieniu z samorządem budują i wynajmują mieszkania z przystępnym czynszem. Zgodnie z art. 23 ust. 1 pkt 1 ustawy o niektórych formach popierania budownictwa mieszkaniowego, społeczne inicjatywy mieszkaniowe mogą być tworzone w formie spółek z ograniczoną odpowiedzialnością.

W związku z powyższym Gmina Sulechów zamierza przystąpić do programu i do tworzonej spółki SIM Sulechów Sp. z o. o., w której zaplanowano, że obejmie 60 000 (sześćdziesiąt tysięcy) udziałów o wartości po 50,00 zł (słownie złotych: pięćdziesiąt 0/100) każdy, to jest o łącznej wartości 3 000 000,00 zł (słownie złotych: trzy miliony 00/100) i pokryje je w całości wkładem pieniężnym, pochodzącym ze wsparcia jakie Gmina Sulechów otrzyma ze środków Rządowego Funduszu Rozwoju Mieszkalnictwa w celu objęcia udziałów w Spółce.

Zgodnie z zapisem §8 Uchwały NR XXXIV/391/2009 Rady Miejskiej w Sulechowie z dnia 8 sierpnia 2009 r. w sprawie określenia zasad wnoszenia, cofania i zbywania udziałów akcji w spółkach prawa handlowego, objęcie, cofanie albo zbycie udziałów lub akcji w spółkach z udziałem Gminy Sulechów wymaga uprzedniego zasięgnięcia przez Burmistrza Sulechowa opinii Rady Miejskiej w Sulechowie, wyrażonej w formie uchwały.

W związku z powyższym, zasadnym jest podjęcie przedmiotowej uchwały.

Kierownik Wydziału  
Zagospodarowania Przesłannego  
i Obsługi Nieruchomościami

*Damian Stachowiak*