

Sulechów, 16 .04. 2021 r.

**Sz. P. Przewodniczący RM w Sulechowie**

**Sprawozdanie z działalności Burmistrza Sulechowa**

**Działania podjęte w okresie międzysesyjnym**

**od 16 marca 2021 r. do 19 kwietnia 2021 r.**

**I. Sprawy Społeczne, Oświat, Kultura i Sport.**

1. Zamknięcie przedszkoli i żłobków oraz wprowadzenie nauki zdalnej w klasach I-III szkół ,podstawowych od dnia 29 marca 2021r.
2. Zamknięcie grupy „Krasnali” w Przedszkolu nr 7 w Sulechowie z powodu covid-19 w terminie od 27 marca 2021 r. do 4 kwietnia 2021 r.

**2. Informacja z przebiegu realizacji zadań Wydziału Inwestycji i Zarządzania Drogami Gminnymi.**

1. Unieważnione zostało postępowanie prowadzone w trybie podstawowym ustawy prawo zamówień publicznych na termomodernizację i remont przedszkola nr 7 w Sulechowie. Wpłynęło 5 ofert (zestawienie poniżej), z tego 4 oferty Zamawiający był zmuszony odrzucić z powodu błędów formalnych, natomiast oferta sporządzona prawidłowo przewyższała kwotę, którą Zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie tego zamówienia. Drugie postępowanie przetargowe w tym samym trybie na realizację ww. zadania ogłoszono 16.03.2021 r.

Nr oferty	Nazwa Wykonawcy	Kryteria oceny ofert		
		Cena brutto 60%	wydłużenie okresu gwarancji ponad wymagane 60 miesięcy 25 % (max 36 miesięcy)	skrócenie terminu zakończenia realizacji przedmiotu zamówienia 15% (max 90 dni)
1.	„TADBUD” 66-415 Chwałęcice, ul. Lotniskowa 8	1 885 749,23	36	90
2.	Zakład Remontowo Budowlany GORBACZ Marzena Gorbacz 65-707 Zielona Góra, ul. Zimna 5b	1 999 963,46	36	90
3.	Zakład Usługowo-Handlowy Jan Janik 66-110 Babimost, ul. Wolsztyńska 23	1 718 860,49	36	90
4.	Henryk Jadłoś 65-052 Zielona Góra, ul. B. Chrobrego 25/7c	2 005 393,48	1	90
5.	AMS-BUD Michał Sobierajski 65-086 Zielona Góra, ul. Zamkowa 5a/10a	2 089 355,80	36	90

2. W związku z postępowaniem w trybie podstawowym ustawy prawo zamówień publicznych na budowę szaletu miejskiego w systemie zaprojektuj i wybuduj wpłynęła 1 oferta z ECOGIGANT Łukasz Trębacz ul. Kostrzyńska 168, 66-400 Gorzów Wlkp., na kwotę brutto 218 940,zł. Plan wydatków na realizację tego zadania w 2021 r. to 170 000 zł.
3. W dniu 18.03.2021 r. została podpisana umowa nr ZPB.272.8.2021 na dostawę niesortowanego kruszywa kamiennego z Panem Mariuszem Ralem prowadzącym działalność gospodarczą pod nazwą: Firma Usługowo – Handlowa EXPORT- IMPORT Mariusz Ral z siedzibą w Pisarzowicach

275d, 59-800 Lubań, za cenę brutto 55,28 zł/tonę kruszywa o frakcji 0-31,5 mm.

4. W dniu 24.03.2021 r. została podpisana umowa nr IZD.7031.4.2021 z Panią Darią Krawczyk prowadzącą działalność gospodarczą pod nazwą Przedsiębiorstwo Drogowo-Budowlane „SPIDBUD” Daria Krawczyk z siedzibą w m. Tłoki 1, 64-200 Wolsztyn, na wykonywanie robót związanych z usuwaniem awarii powstałych w obrębie dróg gminnych na terenie gminy Sulechów.
5. Na podstawie Zarządzenia nr 120.2.2021 Burmistrza Sulechowa z dnia 11.01.2021 r., wszczęte zostało postępowanie na realizację robót związanych z wykonywaniem remontów wiat przystankowych. Zapytanie ofertowe zostało skierowane do 5 wykonawców. Postępowanie zostało unieważnione ponieważ nie wpłynęła żadna oferta.
6. W przygotowaniu są dokumenty niezbędne do ogłoszenia postępowań przetargowych w trybie podstawowym ustawy prawo zamówień publicznych na:
  - 1) budowę toru do jazdy rowerem "pumptrack" w Sulechowie,
  - 2) rozbudowę i modernizację targowiska miejskiego w Sulechowie,
  - 3) budowę drogi ul. Wojska Polskiego (dojazd do osiedla im. gen. Józefa Bema).
7. Realizowane są:
  - 1) roboty związane z termomodernizacją i remontem obiektów Szkoły Podstawowej nr 1 w Sulechowie w części dotyczącej budynku B,
  - 2) roboty sprzętem w obrębie dróg gminnych,
  - 3) remonty nawierzchni bitumicznych w obrębie dróg gminnych,
  - 4) dostawy niesortowanego kruszywa kamiennego,
  - 5) roboty związane z budową dróg ul. Skowronkowa i Łabędzia w Kruszynie.
8. W trakcie opracowania są dokumentacje projektowe na:
  - 1) renowację i modernizację nieczynnej wieży ciśnień wraz z przyległym parkiem u zbiegu ulic Poznańskiej i Styczniowej w Sulechowie,
  - 2) budowę dróg - ulice Józefa Chełmońskiego, Jana Matejki i Stanisława Wyspiańskiego w Brzeziu k. Sulechowa
  - 3) budowę dróg ul. Orkana i Brzechwy w Brzeziu k. Sulechowa,
  - 4) budowę drogi do strefy inwestycyjnej w Krężołach

### **3. Wydział Gospodarki Komunalnej, Rolnictwa i Ochrony Środowiska.**

#### **I. Ochrona środowiska.**

1. Wydano decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn.: „Budowa Elektrowni Słonecznej „Buków I” wraz z infrastrukturą towarzyszącą zlokalizowanej na działce nr 94/1 o mocy do 20 MW obręb Buków, gmina Sulechów”. Inwestor: Zielona Energia Recz Sp. z o.o. ul. Szczepankowo 134, 61-313 Poznań.
2. Wydano decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn.: „Budowa dwóch elektrowni słonecznych – Kije wraz z infrastrukturą towarzyszącą na działce nr 792/1 oraz na częściach działek nr 502/1 i 22/1 w obrębie Kije (0011) Gmina Sulechów”. Inwestor: MG Makado Energia 1 Sp. z o.o. z siedzibą w Jędrzejowie, ul. Sadowa 27
3. Wszczęto postępowanie w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn.: „Budowa zespołu hal magazynowo-produkcyjnych wraz z zapleciami socjalno-biuroowymi oraz infrastrukturą techniczną, towarzyszącą na działkach nr 135/3, 135/25, 135/24, 135/4, 135/26, 135/5, 135/27, 135/6, 135/7, 135/8, 135/28, 135/9, 135/16, 135/29, 135/17, 135/10, 135/11, 135/30 w miejscowości Brzezie k. Sulechowa, gmina Sulechów”. Inwestor: 7R Projekt 50 Sp. z o.o. z siedzibą w Krakowie, ul. Ludwinowska 7.
4. Wszczęto postępowanie w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn.: „Budowa dróg gminnych: ulice J. Chełmońskiego, J. Matejki, S. Wyspiańskiego, J. Malczewskiego i J. Fałaty w ramach inwestycji pn.: Opracowanie dokumentacji projektowej budowy dróg – ulice Józefa Chełmońskiego, Jana Matejki i Stanisława Wyspiańskiego w Brzeziu. K. Sulechowa”. Inwestor: Gmina Sulechów.

## **II. Urządzenia komunalne.**

1. Rozstrzygnięto postępowanie na realizację zadania: „Kompleksowe świadczenie usług bieżącego utrzymania urządzeń oświetleniowych dróg i miejsc publicznych na terenie Gminy Sulechów w części dotyczącej urządzeń będących własnością Gminy Sulechów”. Usługi w powyższym zakresie świadczyć będzie Instalatorstwo Elektryczne Henryk Okupski, Chwalim 78, 66-120 Kargowa. Umowa opiewa na kwotę 76 386,00 zł brutto.
2. Przeprowadzono pięcioletnie przeglądy placów zabaw i siłowni zewnętrznych na terenie Gminy Sulechów. Przeglądy wykonało Przedsiębiorstwo Wielobranżowe Przemysław Różycki z Nowego Miasteczka, za kwotę 2000,00 zł.

## **III. Rolnictwo.**

1. Do 30 kwietnia br. rolnicy, którzy złożyli wnioski o zwrot podatku akcyzowego zawartego w cenie oleju napędowego wykorzystywanego do produkcji rolnej, otrzymają zwrot, po otrzymaniu przez Gminę dotacji celowej z Lubuskiego Urzędu Wojewódzkiego.

## **IV. Fundusz sołecki**

Zakończono realizację zadania pn. „, Dopuszczenie placu zabaw w m. Brody”. Zadanie realizowała firmę Grupa Hydro sp. z o .o z siedzibą w Mosinie przy ul. Farbiarskiej 28. Zadanie zostało zrealizowane za kwotę 12 546,00 zł.

## **V. Utrzymanie zieleni.**

W dniu 15 marca 2021 r. zawarto umowę na utrzymanie zieleni na terenie gminy Sulechów z Sulechowskim Przedsiębiorstwem Komunalnym „SuPeKom” Sp. zo.o. z siedzibą w Sulechowie. Umowa opiewa na kwotę 673 662,47zł i obejmuje okres od 15 marca 2021 r. do 28 lutego 2022 r.

#### **4. Sprawozdanie z prac Wydziału Zagospodarowania Przestrzennego i Obrotu Nieruchomościami w okresie od 16 marca do 20 kwietnia 2021 r.**

1. W dniu **01 kwietnia 2021 r.** przeprowadzony został przetarg na sprzedaż nieruchomości gminnych przeznaczonych pod zabudowę mieszkalno-usługową przy ul. Odrzańskiej w Sulechowie.

W wyniku przetargu sprzedano mienie gminne o wartości 444.400 zł.

2. W dniu 23 marca 2021 r. podpisano umowę z firmą Dolnośląskie Biuro Projektowania Urbanistycznego z Wrocławia na wykonanie Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Sulechów, dla terenu całej gminy. Wartość zamówienia to 108.670,50 zł brutto, termin zakończenia realizacji przedmiotu umowy to 23 marzec 2022 r.

3. W wyniku złożonych ofert na zakup lokali mieszkalnych przy ul. Styczniowej 1 w Sulechowie, sprzedawanych przez syndyka masy upadłości spółki „Ekolog” w Bydgoszczy, Gmina Sulechów nabyła za cenę wywoławczą 11 lokali:

- nr 2A o pow. użytkowej 46,30 m<sup>2</sup> – 100.100 zł
- nr 5A o pow. użytkowej 57,90 m<sup>2</sup> – 130.800 zł
- nr 6A o pow. użytkowej 46,30 m<sup>2</sup> – 112.400 zł
- nr 7A o pow. użytkowej 57,90 m<sup>2</sup> – 123.400 zł
- nr 8A o pow. użytkowej 46,30 m<sup>2</sup> – 130.200 zł
- nr 3B o pow. użytkowej 46,30 m<sup>2</sup> – 112.800 zł
- nr 4B o pow. użytkowej 34,90 m<sup>2</sup> – 90.600 zł
- nr 6B o pow. użytkowej 34,90 m<sup>2</sup> – 89.900 zł
- nr 4E o pow. użytkowej 57,90 m<sup>2</sup> – 130.800 zł
- nr 7E o pow. użytkowej 46,30 m<sup>2</sup> – 121.800 zł
- nr 10E o pow. użytkowej 57,90 m<sup>2</sup> – 116.000 zł

Ponadto lokal mieszkalny nr 2D o pow. użytkowej 46,30 m<sup>2</sup> zakupiony został w drugim etapie sprzedaży, podczas licytacji ustnej za kwotę 158.000 zł.

## **5. Wydział Współpracy i Promocji Gminy**

1. 24 marca odbyło się spotkanie on-line z radnymi w sprawie działań podejmowanych w celu promowania gminy. Dziękujemy wszystkim obecnym za cenne wskazówki i uwagi.
2. Zakończyła pracę komisja powołana do oceny wniosków złożonych w drugim naborze na realizację zadań z zakresu sportu. Jeszcze w kwietniu zawarte zostaną umowy, a wyniki konkursu publikowane są w Biuletynie Informacji Publicznych w zakładce „Organizacje pozarządowe”, na stronie internetowej [www.sulechow.pl](http://www.sulechow.pl) i na tablicy ogłoszeń, znajdującej się w ratuszu przy pokoju 203.
3. Z dniem 1 kwietnia stanowisko dyrektora Sulechowskiego Domu Kultury im. F. Chopina w Sulechowie objęła p. Agnieszka Łukaszenko-Woźnica.
4. W trybie małych zleceń, czyli z pominięciem procedury konkursowej, przyznane zostały dwie dotacje w wysokościach wnioskowanych przez oferentów na realizację zadań z zakresu kultury: 5000 zł przyznano Stowarzyszeniu Inicjatyw Twórczych Kod\_Krowa na „Noc kupały” (dwudniowe wydarzenie o charakterze masowym zaplanowane w porcie w Cigacicach w dniach 18-19 czerwca) oraz 6000 zł Sulechowskiemu Towarzystwu Kultury im. F. Chopina w Sulechowie na zorganizowanie koncertu i wydanie książki w ramach projektu pod nazwą „Człowiek kultury – Bernard Grupa” (w czerwcu ma się odbyć koncert upamiętniający Bernarda Grupę, połączony z publikacją książki autorstwa p. Bronisławy Grupy). Na obydwie zadania przeznaczono 11 000 zł. Dotacje przyznane zostały na podstawie art. 19 a ustawy o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie. Informacje w tej sprawie publikowane są w ustalonych

miejskach, czyli w Biuletynie Informacji Publicznych w zakładce „Organizacje pozarządowe”, na stronie internetowej [www.sulechow.pl](http://www.sulechow.pl) i na tablicy ogłoszeń, znajdującej się w ratuszu przy pokoju 203.

5. Z okazji świąt majowych firma Rockowool przygotowuje kolejne dekoracje z wełny skalnej. Tym razem będą to kwiaty i chorągiewki, które pojawią się na sulechowskich ulicach. W tym roku, podobnie jak w poprzednim, z uwagi na pandemię COVID-19 nie są planowane masowe wydarzenia pod pomnikiem Chwały i Oręża Polskiego. W tych dniach zachęcamy wszystkich do wywieszenia flag.

## **6. Straż Miejska**

### **Sprawozdanie z działalności Straży Miejskiej w Sulechowie za m-c marzec 2021 r.**

W miesiącu marcu 2021 r. Straż Miejska wykonała następujące zadania.

- |  |           |
|--|-----------|
| 1. Nałożyła 24 mandaty na kwotę                        | - 2500 zł |
| 2. Legitymowanie osób                                  | - 42      |
| 3. Pouczenia   | - 17      |
| 4. Sprawy sądowe                                       | - 2       |
| 5. Interwencje załatwione i odnotowane                 | - 87      |
| 6. Zastosowanie urządzenia do blokowania kół           | - 2       |
| 7. Konwojowanie wartości pieniężnych na potrzeby gminy | - 14      |
| 8. Przyjęcie zgłoszenia od mieszkańców, dotyczące;     |           |
| a) zagrożeń w ruchu drogowym                           | - 2       |
| b) ochrony środowiska i gospodarki odpadami            | - 11      |
| c) zwierząt  | - 3       |
| d) zakłócenie porządku publicznego i spokoju –         |           |
| 9. Wyjazd służbowy z pracownikami UM                   | - 4       |
| 10. Zabezpieczenie imprez –                            |           |
| 11. Patrole z innymi jednostkami:                      |           |
| a) Policja –   |           |
| b) Straż Leśna –                                       | 1         |



Skontrolowano 18 podmiotów gospodarczych pod kątem, złożenia deklaracji o wysokości opłat za gospodarowanie odpadami komunalnymi. Zastosowano pięć pouczeń. Ze względu na zaistniałą sytuację, dalsze kontrole zostały zawieszane do odwołania. Dotyczy to też kontrolowali posesji pod względem Ustawy o Odpadach oraz Ustawy o Utrzymaniu Czystości i Porządku w Gminie.

BURMISTRZ

Wojciech Sołtys

