

UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W SULECHOWIE

z dnia 2021 r.

w sprawie odpłatnego nabycia lokali mieszkalnych do gminnego zasobu nieruchomości Gminy Sulechów

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. "a" ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 713 i 1378), art. 24 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990, z 2019 r. poz. 2020, z 2021 r. poz. 11 i 234) **uchwała się, co następuje:**

§ 1. Wyraża się zgodę na odpłatne nabycie przez Gminę Sulechów prawa własności niżej wymienionych lokali mieszkalnych położonych w budynku wielorodzinnym przy al. Niepodległości 17-18 w Sulechowie:

- 1) lokal mieszkalny nr 18/5 o pow. użytkowej 38 m², dla którego Sąd Rejonowy w Świebodzinie Zamiejscowy VII Wydział Ksiąg Wieczystych w Sulechowie prowadzi księgę wieczystą KW Nr ZG2S/00031169/4;
- 2) lokal mieszkalny nr 18/6 o pow. użytkowej 28 m², dla którego Sąd Rejonowy w Świebodzinie Zamiejscowy VII Wydział Ksiąg Wieczystych w Sulechowie prowadzi księgę wieczystą KW Nr ZG2S/00031170/4;
- 3) lokal mieszkalny nr 18/9 o pow. użytkowej 28 m², dla którego Sąd Rejonowy w Świebodzinie Zamiejscowy VII Wydział Ksiąg Wieczystych w Sulechowie prowadzi księgę wieczystą KW Nr ZG2S/00031171/1.

§ 2. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

08.04.2021
Lecia
Pierwsza
Pierwsza


Uzasadnienie

Burmistrz Sulechowa mając na uwadze dobro naszych mieszkańców, będących lokatorami mieszkań znajdujących się w budynku nr 17-18 przy al. Niepodległości w Sulechowie, wystąpił z inicjatywą zakupu od syndyka masy upadłości EKOLOG Sp. z o. o. w upadłości z siedzibą w Bydgoszczy, lokali mieszkalnych zajmowanych przez lokatorów.

Przetarg pisemny ofertowy na sprzedaż lokali wraz z ich najemcami jest przetargiem niograniczonym. W celu złożenia przez Gminę Sulechów pisemnej oferty w terminie do 19 kwietnia 2021 r. na zakup lokali wymienionych w niniejszym projekcie uchwały niezbędna jest zgoda Rady Miejskiej, zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. "a" ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym.

Kwota na zakup lokali w oferowanej cenie minimalnej w łącznej wysokości 255.400 zł została zabezpieczona w bieżącym budżecie.

W związku z powyższym zasadnym jest podjęcie przedmiotowej uchwały.

Kierownik Wydziału
Zagospodarowania Przestrzennego
i Obrót Nieruchomościami

Damian Stachowiak