

Sz. P. Przewodniczący RM w Sulechowie

Sprawozdanie z działalności Burmistrza Sulechowa

Działania podjęte w okresie międzysesyjnym

od 16 lutego 2021 r. do 15 marca 2021 r.

I. Sprawy Społeczne, Oświat, Kultura i Sport.

1. W trzech podległych jednostkach oświatowych doszło do zawieszenia zajęć stacjonarnych z powodu COVID-19:
 - Szkoła Podstawowa w Bukowie (jeden oddział klas I-III),
 - Szkoła Podstawowa w Brodach (jeden oddział klas I-III i jeden oddział przedszkolny),
 - Przedszkole nr 6 „Tęczowa Szóstka” (dwa oddziały).
2. W dniu 17.02 w przedszkolach i oddziałach przedszkolnych przeprowadzane były testy przeciwko COVID-19.
3. W dniach pomiędzy 17.02 a 24.02 nauczyciele z jednostek oświatowych szczepieni byli przeciwko COVID-19.

II. Informacja z przebiegu realizacji zadań Wydziału Inwestycji i Zarządzania Drogami Gminnymi.

1. Realizowane są:
 - 1) roboty związane z termomodernizacją i remontem obiektów Szkoły Podstawowej nr 1 w Sulechowie w części dotyczącej budynku B,
 - 2) roboty sprzętem w obrębie dróg gminnych.
2. W trakcie opracowania są dokumentacje projektowe na:
 - 1) renowację i modernizację nieczynnej wieży ciśnień wraz z przyległym parkiem u zbiegu ulic Poznańskiej i Styczniowej w Sulechowie,
 - 2) budowę dróg - ulice Józefa Chełmońskiego, Jana Matejki i Stanisława Wyspiańskiego w Brzeziu k. Sulechowa

- 3) budowę dróg ul. Orkana i Brzechwy w Brzeziu k. Sulechowa,
 - 4) budowę drogi do strefy inwestycyjnej w Krężołach.
3. Ogłoszone zostało postępowania przetargowe w trybie podstawowym ustawy prawo zamówień publicznych na dostawę niesortowanego kruszywa kamiennego. Wpłynęło 6 ofert. Postępowanie jest na etapie rozstrzygnięcia.
4. Podpisane zostały umowy:
- 1) w dniu 01.03.2021 r. nr ZPB.272.5.2021 na roboty sprzętem w obrębie dróg gminnych z Firmą EKO-JANAS Jarosław Janas z siedzibą w Sulechowie przy ul. Łochowskiej 4c,
 - 2) w dniu 09.03.2021 r. nr ZPB.272.6.2021 na remonty nawierzchni bitumicznych dróg gminnych ze spółką Przedsiębiorstwo Drogowe BUD-DRÓG Sp. z o.o. z siedzibą w Kozuchowie przy ul. Leśnej 9.
5. Na podstawie Zarządzenia nr 120.2.2021 Burmistrza Sulechowa z dnia 11.01.2021 r., wszczęte zostało postępowanie na realizację robót związanych z usuwaniem awarii powstałych na drogach pozostających w zarządzie Gminy Sulechów, z terminem składania ofert do 15.03.2021 r. Zapytanie ofertowe zostało skierowane do 5 wykonawców.
6. Na podstawie zlecenia IZD.7013.3.2021 z 04.02.2021 r. została opracowana przez PROGEO Tadeusz Zdunek z Sulechowa opinia geotechniczna dla terenu przeznaczonego pod budowę toru do jazdy rowerem „pumptrack”.
7. Po przygotowaniu niezbędnych dokumentów uzyskano uzgodnienia dotyczące warunków przyłączenia się do sieci elektroenergetycznej oraz wodnej i kanalizacyjnej, a także opinię Lubuskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków odnośnie budowy szaletu miejskiego w Sulechowie.
8. W przygotowaniu są dokumenty niezbędne do ogłoszenia postępowań przetargowych w trybie podstawowym ustawy prawo zamówień publicznych na:
- 1) termomodernizację i remont przedszkola nr 7 w Sulechowie,
 - 2) budowę szaletu miejskiego w Sulechowie,
 - 3) budowę toru do jazdy rowerem "pumptrack" w Sulechowie.

III. Wydział Gospodarki Komunalnej, Rolnictwa i Ochrony Środowiska.

I. Ochrona środowiska.

1. Wydano decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach dla realizacji planowanego przedsięwzięcia pn.: „Budowa elektrowni fotowoltaicznej o mocy do 6 MW na działkach nr 14, 32, 68 obręb Krężoły wraz z infrastrukturą towarzyszącą na terenie gminy Sulechów”. Inwestor: Sun Farms Sp. z o.o. siedzibą we Wrocławiu, Al. Lipowa 32.
2. Wydano decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach dla realizacji planowanego przedsięwzięcia pn.: „Budowa elektrowni słonecznej Głogusz wraz z infrastrukturą towarzyszącą na działce ewidencyjnej nr 354 w obrębie Głogusz (0006) Gmina Sulechów”. Inwestor: MG Makado Energia 1 Sp. z o.o. z siedzibą w Jędrzejowie, ul. Sadowa 27
3. Wydano decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach realizacji przedsięwzięcia pn.: „Budowa trzech farm fotowoltaicznych o mocy do 1 MW każda wraz z infrastrukturą techniczną na działkach o nr ewid. 126 oraz 127 w miejscowości Obłotne”. Inwestor: Standard Power Development Sp. z o.o. Sp. k. z siedzibą w Krakowie, ul. Jana Dekerta 18.
4. W dniu 15.02.2021 r. wpłynęło do tut. Urzędu odwołanie Spółki Rolnej Kalsk Sp. z o.o. z siedzibą w Kalsku w imieniu której działa Michał Zwolak Skibiński Kancelaria Pl. Jana Matejki 21B/16, 65-056 Zielona Góra od decyzji z dnia 29 stycznia 2021 r. znak: GKR.6220.28.2019.MG odmawiającej określenia środowiskowych uwarunkowań realizacji planowanego przedsięwzięcia pn.: „Przebudowa 3i rozbudowa (modernizacji) obecnych budynków gospodarczych umożliwiających uruchomienie fermy trzody chlewnej w miejscowości Kalsk – TUCZ TRZODY CHLEWNEJ (dz. nr ewidencyjny 1/72 obręb Kalsk)”. Dokumentacja sprawy została przekazana do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Zielonej Górze.

II. Urządzenia komunalne.

1. W dniu 16 lutego 2021 r. podpisano umowę na realizację zadania pn.: „Usuwanie awarii na sieci kanalizacji deszczowej na terenie Gminy Sulechów w 2021 roku” z Przedsiębiorstwem Inżynierii Budowlanej KEMBUD Elżbieta Musz z siedzibą w Sulechowie przy ul. Wschodniej 6. Zadanie rozliczane jest kosztorysowo.
2. W dniu 16 lutego 2021 r. podpisano umowę na realizację zadania pn.: „Udrożnienie sieci kanalizacji deszczowej i czyszczenie wpustów drogowych na terenie Gminy Sulechów w 2021 roku” z Sulechowskim Przedsiębiorstwem Komunalnym „SuPeKom” Sp. z o.o. z siedzibą w Sulechowie na kwotę: 34.916,40 zł brutto.
3. W wyniku przeprowadzenia procedury zapytania ofertowego wybrano wykonawcę pięcioletnich przeglądów budowlanych placów zabaw i siłowni zewnętrznych będących władnością Gminy Sulechów. Zamówienie otrzyma Przedsiębiorstwo Wielobranżowe Przemysław Różycki, ul 22 Lipca 35b/1, 67-124 Nowe Miasteczko i zrealizuje za kwotę - 2.000,00 zł brutto.
4. Rozstrzygnięto postępowanie na realizację zadania: „Naprawa urządzeń komunalnych, ławek, koszy ulicznych, konserwacja urządzeń na placach zabaw na terenie gminy Sulechów w 2021 r.” Usługi w powyższym zakresie świadczyć będzie Przedsiębiorstwo Inżynierii Budowlanej „KEMBUD” Elżbieta Musz. Umowa opiewa na kwotę 150.000,00 zł brutto.

III. Rolnictwo.

1. 01 marca br. zakończono nabór wniosków o zwrot podatku akcyzowego zawartego
w cenie oleju napędowego wykorzystywanego do produkcji rolnej.
Wpłynęło 113 wniosków na łączną kwotę 384 136,98 zł.
Producenci rolni otrzymają zwrot do 30 kwietnia po otrzymaniu dotacji celowej z Lubuskiego Urzędu Wojewódzkiego.

IV. Fundusz sołecki

Wyłoniono wykonawcę na realizację zadania pn. „ Dopuszczenie placu zabaw w m. Brody”. Zadanie będzie realizowane przez firmę Grupa Hydro sp. z o .o z siedzibą w Mosinie przy ul. Farbiarskiej 28. Zadanie zostanie zrealizowane za kwotę 12 546,00 zł.

V. Ochrona przyrody.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Gorzowie Wlkp. zawiadomił Gminę Sulechów o zamiarze przystąpienia do sporządzenia projektów zarządzeń w sprawie ustanowienia planów zadań ochronnych dla obszarów Natura 2000. Obwieszczenie w powyższej sprawie zostało zamieszczone na stronach internetowych Gminy Sulechów oraz na tablicach ogłoszeniowych. Obwieszczenie, o którym mowa zostało również załączone do niniejszej informacji.

IV. Zagospodarowanie Przestrzenne i Obrotu Nieruchomościami

1. W dniu 4 marca 2021 r. przeprowadzony został przetarg na sprzedaż nieruchomości gminnych przeznaczonych pod zabudowę mieszkaniową, usługową oraz lokali mieszkalnych.

W wyniku przetargu sprzedano mienie gminne o wartości ok. 1.484.000 zł.

2. Przypominam, że na dzień **01 kwietnia 2021 r.** ogłoszono ponownie przetarg na sprzedaż nieruchomości gminnej o powierzchni 6,7162 ha, położonej w Brzeziu k. Sulechowa (przy drodze wojewódzkiej nr 278 w kierunku Mozowa), przeznaczonej pod produkcję, przemysł i usługi oraz nieruchomości gminnych przeznaczonych pod zabudowę mieszkalno-usługową przy ul. Odrzańskiej w Sulechowie, o łącznej powierzchni 1,8276 ha.

V. Współpraca i Promocja Gminy

1. W Biuletynie Informacji Publicznej, na stronie internetowej Sulechowa oraz na tablicy ogłoszeń, znajdującej się przy pokoju 203, opublikowane zostały wyniki pierwszego otwartego konkursu ofert na wykonywanie zadań przez organizacje pozarządowe. Na podstawie tego konkursu stowarzyszenia wykonają 13 zadań z zakresu turystyki i krajoznawstwa, ochrony i promocji zdrowia, oświaty i wychowania oraz kultury i ochrony dziedzictwa narodowego.
2. W wyniku prac komisji konkursowej wyłonieni zostali dyrektorzy instytucji kultury, w związku z czym 1 marca p. Teresa Zawalna powołana została na stanowisko dyrektora Biblioteki Publicznej Gminy Sulechów. Z dniem 1 kwietnia planowane jest powołanie p. Agnieszki Łukaszenko-Woźnicy na dyrektora Sulechowskiego Domu Kultury im. F. Chopina w Sulechowie. Różnica w terminach objęcia stanowisk wynika z konieczności rozwiązania stosunku pracy z poprzednim pracodawcą przez p. A. Łukaszenko-Woźnicę. Do konkursu na stanowisko dyrektora biblioteki przystąpiła 1 osoba, na dyrektora SDK w Sulechowie 5 osób. Decyzję o wyborze dyrektorów komisja podjęła większością głosów.
3. 2 marca odbyło się spotkanie w Nowej Soli w sprawie harmonogramu rejsów statkiem „Laguna”. Ustalono, że do portu w Cigacicach „Laguna” wpłynie w dniach 14-16 maja i 18-20 czerwca. Termin majowy połączony został z Dniami Sulechowa, a weekend czerwcowy z wydarzeniem pod hasłem „Noc świętojańska”, zaplanowanym przez organizacje pozarządowe.
4. Na 27 marca zaplanowany został jarmark pod hasłem „Stoły Wielkanocne”. Jednakże ze względu na wprowadzenie obostrzeń na terenie naszego województwa nie wiadomo jeszcze czy się odbędzie.
5. Na 24 marca na godzinę 10.00 zaplanowane zostało spotkanie on-line z radnymi w sprawie działań podejmowanych w celu promowania gminy.

Zapraszamy do udziału w dyskusji. Linki do spotkania zostaną rozesłane e-mailowo.

VI. Straż Miejska

W miesiącu lutym 2021 r. Straż Miejska wykonała następujące zadania.

1. Nałożyła 50 mandatów na kwotę	-5000 zł
2. Legitymowanie osoby	- 73
3. Pouczenie	- 15
4. Sprawy sądowe	- 5
5. Interwencje załatwione i odnotowane	- 92
6. Zastosowanie urządzenia do blokowania kół	-
7. Konwojowanie wartości pieniężnych na potrzeby gminy	-12
8. Przyjęcia zgłoszenia od mieszkańców, dotyczące:	
a) zagrożeń w ruchu drogowym	– 2
b) ochrony środowiska i gospodarki odpadami	– 8
c) zwierząt	- 14
d) zakłócenie porządku publicznego i spokoju	– 1
9. Wyjazd służbowy z pracownikami UM	– 11
10. Zabezpieczenie imprez –	
11. Patrole z innymi jednostkami:	
a) Policją –	
b) Straż Leśną –	

Wszystkie mandaty zostały wystawione za wykroczenia przeciwko bezpieczeństwu i porządkowi w komunikacji. Ze względu na zaistniałą sytuację, funkcjonariusze nie sprawdzali posesji pod względem ustawy o odpadach oraz ustawy o utrzymaniu czystości i porządku w Gminie.

VII. Skarbnik Gminy

Z uwagi na zaistniałą sytuację epidemiczną, aby pracownicy Urzędu Miejskiego Sulechów nie chodzili dwukrotnie pod jeden adres zamieszkania, decyzje podatkowe są roznoszone razem z informacjami o nowych stawkach za gospodarowanie odpadami komunalnymi. W związku w powyższym do części decyzji może zostać dostarczona po dniu 15 marca br. W takich sytuacjach terminem płatności pierwszej raty podatku (lub całości jeżeli kwota nie przekracza 100 zł) jest 14 dni od dnia odebrania decyzji.

W związku z licznymi zapytaniami odnośnie doręczenia decyzji podatkowych dla wszystkich podatników z osobna, informuję, że obowiązek doręczenia decyzji podatkowej wynika wprost z przepisów prawa. Każdy ze współwłaścicieli nieruchomości jest więc osobiście odpowiedzialny za całość zobowiązania podatkowego. Aby ten obowiązek mógł być wymagalny niezbędne jest dostarczenie decyzji dla każdego podatnika. Uiszczenie przez jednego ze współwłaścicieli całości podatku, zwalnia z zapłaty pozostałe osoby.

BURMISTRZ

Wojciech Sołtys