

**Projekt**

z dnia 3 listopada 2020 r.

Zatwierdzony przez .....

ZASTĘPCA BURMISTRZA  
Międzygórzny

**UCHWAŁA NR .....  
RADY MIEJSKIEJ W SULECHOWIE**

z dnia .....2020 r.

**w sprawie regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie gminy Sulechów**

Na podstawie art. 4 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (Dz. U. z 2020 r. poz. 1439) uchwala się, co następuje:

§ 1. Uchwala się regulamin utrzymania czystości i porządku na terenie gminy Sulechów, określający szczegółowe zasady utrzymania czystości i porządku, zwany dalej regulaminem.

**Rozdział 1.**

**Wymagania w zakresie utrzymania czystości i porządku na terenie nieruchomości**

§ 2. 1. Właściciele nieruchomości prowadzą selektywne zbieranie odpadów komunalnych, w tym powstających w gospodarstwach domowych, z wydzieleniem następujących frakcji odpadów:

- 1) papieru i tektury, w tym opakowań;
- 2) metalu, w tym opakowań;
- 3) tworzywa sztucznego, w tym opakowań;
- 4) szkła, w tym opakowań;
- 5) opakowań wielomateriałowych;
- 6) odpadów komunalnych ulegających biodegradacji, w tym odpadów kuchennych ulegających biodegradacji;
- 7) zużytego sprzętu elektrycznego i elektronicznego pochodzącego z gospodarstw domowych;
- 8) zużytych baterii i akumulatorów;
- 9) mebli i innych odpadów wielkogabarytowych;
- 10) odpadów drzewnych (np. gałęzi, drewna);
- 11) zużytych opon;
- 12) odpadów budowlanych i rozbiórkowych;
- 13) przeterminowanych leków i chemikaliów;
- 14) tekstyliów i odzieży;

15) odpadów niekwalifikujących się do odpadów medycznych powstałych w gospodarstwie domowych w wyniku przyjmowania produktów leczniczych w formie iniekcji i prowadzenia monitoringu poziomu substancji we krwi, w szczególności igieł i strzykawek.

2. Odpady powstałe po segregacji frakcji, określonych w ust. 1, stanowią zmieszane odpady komunalne.

3. Obowiązek prowadzenia przez właściciela nieruchomości selektywnego zbierania odpadów komunalnych uznaje się za spełniony, jeżeli w przekazanych do odbioru przez właściciela nieruchomości odpadach gromadzonych w pojemnikach, przeznaczonych do selektywnej zbiórki odpadów, umieszcza się te odpady, na które przeznaczony jest odpowiednio oznaczony pojemnik.

4. Odpady komunalne ulegające biodegradacji, w tym odpady kuchenne ulegające biodegradacji mogą być zbierane w kompostownikach na terenie nieruchomości, na której powstają. Kompostowanie odbywa się na zasadach określonych w § 3 regulaminu.

5. Właściciele nieruchomości jednorodzinnych, którzy zadeklarują zbieranie odpadów komunalnych ulegających biodegradacji, w tym odpadów kuchennych ulegających biodegradacji, w kompostowniku przydomowym mogą skorzystać ze zwolnienia z części opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi wynikającego z samodzielnego kompostowania.

6. Właściciele nieruchomości jednorodzinnych korzystający ze zwolnienia z części opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi wynikającego z samodzielnego kompostowania odpadów komunalnych ulegających biodegradacji, w tym odpadów kuchennych ulegających biodegradacji, w przydomowych kompostownikach, nie otrzymują pojemników dla zbierania takich odpadów.

7. Właściciele nieruchomości jednorodzinnych, o których mowa w ust. 5, w przypadku przepełnienia kompostownika przydomowego oraz w przypadku odpadów ulegających biodegradacji nienadających się do kompostowania, zobowiązani są dostarczać odpady komunalne ulegające biodegradacji, w tym odpady kuchenne ulegające biodegradacji, do punktu selektywnego zbierania odpadów komunalnych.

8. Właściciele nieruchomości zobowiązani są zebrane odpady gromadzić w następujący sposób:

- 1) odpady selektywnie zebrane, tj. papier, tworzywa sztuczne, metal, szkło i opakowania wielomateriałowe należy zbierać do pojemników;
- 2) odpady komunalne ulegające biodegradacji, w tym odpady kuchenne ulegające biodegradacji oraz odpady drzewne należy zbierać do pojemników lub dostarczać do punktu selektywnego zbierania odpadów komunalnych wskazanego przez gminę, z wyłączeniem nieruchomości określonych w ust. 5, z zastrzeżeniem ust. 7;
- 3) odpady budowlane i rozbiórkowe, które powstały w wyniku prowadzenia robót w gospodarstwie domowym należy zbierać selektywnie do pojemnika przeznaczonego do tego typu odpady lub dostarczyć do punktu selektywnego zbierania odpadów wskazanego przez gminę;
- 4) wyselekcjonowane z odpadów komunalnych frakcje odpadów:
  - a) meble i inne odpady wielkogabarytowe oraz zużyte opony;

b) zużyty sprzęt elektryczny i elektroniczny, należy zbierać w miejscu nieutrudniającym korzystania z nieruchomości oraz terenów do niej przyległych i umożliwiającym łatwy dostęp podmiotowi odbierającemu odpady komunalne; odpady wielkogabarytowe winny być gromadzone nie wcześniej niż 24 godziny przed wyznaczonym terminem odbioru;

5) przeterminowane leki, zużyte baterie i akumulatory, chemikalia, odzież i tekstylia, odpady niekwalifikujące się do odpadów medycznych powstałe w gospodarstwach domowych w wyniku przyjmowania produktów leczniczych w formie iniekcji i prowadzenia monitoringu poziomu substancji we krwi, w szczególności igły i strzykawki do punktu selektywnego zbierania odpadów komunalnych wskazanego przez gminę;

6) odpady komunalne zmieszane należy zbierać do pojemników.

9. Właściciele nieruchomości zobowiązani są do przekazywania zmieszanych odpadów komunalnych oraz odpadów selektywnie zebranych w częstotliwości i sposobie, o których mowa w rozdziale 3 regulaminu.

**§ 3. 1.** Określa się wymagania dotyczące kompostowania odpadów komunalnych ulegających biodegradacji, w tym odpadów kuchennych ulegających biodegradacji, w kompostownikach przydomowych.

2. Przez kompostowanie rozumie się przetwarzanie odpadów organicznych przy wykorzystaniu drobnoustrojów na naturalnej zasadzie zamkniętego obiegu materii w środowisku, przy zachowaniu odpowiedniego stopnia wilgotności i dostępu powietrza oraz przy obecności mikroorganizmów (głównie bakterii), grzybów i niektórych bezkręgowców (dżdżownic).

3. Kompostowanie odpadów komunalnych ulegających biodegradacji, w tym odpadów kuchennych ulegających biodegradacji prowadzi się:

- 1) w gotowych kompostownikach ogrodowych lub;
- 2) w drewnianych kompostownikach o budowie ażurowej, wykonanych z zaimpregnowanych desek lub belek, ułożonych tak, aby zapewnić dostęp powietrza do warstw kompostu lub;
- 3) w formie przyzmy, gdzie materiał biodegradowalny układa się warstwowo.

4. Zwalnia się w całości z obowiązku posiadania pojemnika na odpady wskazane w § 2 ust. 1 pkt 6, w przypadku zadeklarowania przez właściciela nieruchomości zabudowanych budynkami mieszkalnymi jednorodzinnymi, kompostowania odpadów komunalnych ulegających biodegradacji, w tym odpadów kuchennych ulegających biodegradacji, w kompostownikach przydomowych, spełniających wymagania dotyczące kompostowania odpadów komunalnych ulegających biodegradacji, w tym odpadów kuchennych ulegających biodegradacji, w kompostownikach przydomowych, określonych w § 3 regulaminu.

**§ 4.** Właściciele nieruchomości dokonują uprzątnięcia błota, śniegu, lodu i innych zanieczyszczeń z części tych nieruchomości służących do użytku publicznego poprzez ich odgarnięcie do krawędzi chodnika, a w razie potrzeby ich przyzmywanie w sposób niepowodujący zakłóceń w ruchu pieszym i pojazdów, z zachowaniem swobodnego dostępu do wyznaczonych przejść dla pieszych oraz urządzeń energetycznych, gazowych, telekomunikacyjnych i innych.

**§ 5.** Ustala się wymagania w zakresie utrzymania czystości i porządku na terenie nieruchomości dotyczące mycia i naprawy pojazdów samochodowych poza myjniami i warsztatami naprawczymi:

- 1) miejsce mycia pojazdów na nieruchomości ma być wyposażone w ujęcie wody o utwardzonej nawierzchni ze spadkiem zapewniającym spływ wody do sieci kanalizacji sanitarnej lub zbiornika bezodpływowego z zastrzeżeniem, że w przypadku mycia podwozia, silnika, skrzyni biegów i innych elementów konstrukcyjnych powstające ścieki należy poddać podczyszczeniu w urządzeniach, tj. osadnik lub separator;
- 2) miejsce naprawy pojazdów na nieruchomości ma być utwardzone, a powstałe odpady, w zależności od ich rodzaju, należy gromadzić i pozbywać się w sposób przewidziany w przepisach szczególnych.

## **Rozdział 2.**

### **Rodzaje i minimalna pojemność pojemników przeznaczonych do zbierania odpadów komunalnych na terenie nieruchomości oraz na drogach publicznych, warunki rozpieszczenia tych urządzeń i utrzymania w odpowiednim stanie sanitarnym, porządkowym i technicznym**

**§ 6.** Określa się następujące rodzaje pojemników przeznaczonych do zbierania odpadów komunalnych:

- 1) na terenie nieruchomości:
  - a) pojemniki o minimalnej pojemności 80 l;
  - b) kontenery o minimalnej pojemności 1100 l;
  - c) worki o minimalnej pojemności 30 l;
- 2) na drogach publicznych:
  - a) kosze uliczne o minimalnej pojemności 25 l;
  - b) worki o minimalnej pojemności 20 l.

**§ 7.** Minimalna pojemność pojemników do zbierania odpadów komunalnych na terenie nieruchomości, na której zamieszkują mieszkańcy musi odpowiadać iloczynowi liczby osób korzystających z tych pojemników i średniej ilości odpadów wytwarzanych w gospodarstwie domowym w ciągu tygodnia, przy założeniu że ta średnia ilość odpadów wynosi 30l/mieszkańca przy selektywnym zbieraniu odpadów.

**§ 8.** Minimalna pojemność pojemników do zbierania odpadów komunalnych na terenie nieruchomości, na której nie zamieszkują mieszkańcy, a powstają odpady komunalne musi uwzględniać następującą miesięczną średnią ilość wytwarzanych odpadów:

- 1) dla szkół wszelkiego typu – 4 l odpadów komunalnych zmieszanych oraz 2 l odpadów zebranych selektywnie na każdego ucznia, studenta i pracownika;
- 2) dla żłobków, przedszkoli i innych form wychowania przedszkolnego – 4 l odpadów komunalnych zmieszanych oraz 2l odpadów zebranych selektywnie na dziecko i pracownika;

- 3) dla świetlic – 4 l odpadów komunalnych zmieszanych oraz 2 l odpadów zebranych selektywnie na osobę;
- 4) dla lokali handlowych – 30 l odpadów komunalnych zmieszanych oraz 20 l odpadów zebranych selektywnie na 10m<sup>2</sup> pow. całkowitej;
- 5) dla lokali gastronomicznych – 20 l odpadów komunalnych zmieszanych oraz 10 l odpadów zebranych selektywnie na jedno miejsce konsumpcyjne, dotyczy to także miejsc w tzw. ogródkach zlokalizowanych na zewnątrz lokalu;
- 6) dla lokali rzemieślniczych, usługowych i produkcyjnych – 80 l odpadów komunalnych zmieszanych oraz 40 l odpadów zebranych selektywnie na dziesięciu pracowników;
- 7) dla instytucji, urzędów, spółdzielni i innych obiektów użyteczności publicznej – 80 l odpadów komunalnych zmieszanych oraz 40 l odpadów zebranych selektywnie na dziesięciu pracowników;
- 8) dla cmentarzy – 4400 l na każde 1500m<sup>2</sup> powierzchni;
- 9) dla szpitali, internatów, akademików, hoteli, pensjonatów, i innych placówek całodziennego pobytu –  
15 l odpadów komunalnych zmieszanych i 8 l odpadów zebranych selektywnie na jedno łóżko;
- 10) na każdą działkę (ogród działkowy) – 40 l odpadów komunalnych zmieszanych i 80 l odpadów zebranych selektywnie w okresie od 1 marca do 31 października oraz odpowiednio 10 l i 30 l poza tym okresem.

**§ 9.** Ustala się warunki rozmieszczenia pojemników:

- 1) na terenie nieruchomości – w obrębie nieruchomości na której powstają odpady, a w przypadku, gdy niemożliwym jest wyznaczenie takiego miejsca, pojemniki należy ustawić na terenie innej nieruchomości, na warunkach ustalonych z jej właścicielem;
- 2) na terenach ogrodów działkowych dopuszcza się zbieranie odpadów do pojemników o pojemności dostosowanej do ilości odpadów wytwarzanych na terenie ogrodów, ustawionych przy wejściach na ogrody działkowe;
- 3) na drogach publicznych kosze uliczne należy umieścić:
  - a) na terenie miasta po obu stronach drogi lub ulicy, co najmniej na początku i na końcu drogi lub ulicy, po jednym na każdej stronie;
  - b) na terenie wsi, po jednej stronie drogi lub ulicy, w pobliżu lokalizacji przystanków komunikacyjnych lub innych miejsc użytku publicznego tj. sala wiejska, plac zabaw.

**§ 10. 1.** Ustala się warunki utrzymania pojemników odpowiednio do ich rodzaju:

- 1) w zakresie stanu sanitarnego – pojemniki należy utrzymać w czystości zarówno zewnętrznej, jak i wewnętrznej, tak aby nie powodowały emisji uciążliwych zapachów;
- 2) w zakresie stanu technicznego:
  - a) pojemniki mają być kompletne i nieuszkodzone;

- b) pojemniki mają być wyposażone: - w pokrywę w przypadku pojemników 80l, 120l, 240l, 1100l oraz kontenerów, z wyłączeniem niektórych rodzajów pojemników do selektywnej zbiórki, których konstrukcja nie przewiduje pokrywy np. pojemniki siatkowe; - koła do przemieszczania w przypadku pojemników o pojemności 80l, 120l, 240l, 1100l; - specjalny uchwyt ułatwiający ciągnięcie i pchanie pojemnika; - uchwyty do mechanizmów załadowniczych;
  - 3) w zakresie stanu porządkowego – pojemniki nie powinny być przepelnione, aby nie dopuścić do wysypywania się odpadów poza pojemnik.
2. Worki mają być nieuszkodzone i szczelne.

### **Rozdział 3.**

#### **Częstotliwość i sposób pozbywania się odpadów komunalnych i nieczystości ciekłych z terenu nieruchomości oraz z terenów do użytku publicznego**

**§ 11.** Właściciele nieruchomości obowiązani są do pozbywania się poprzez przekazanie odpadów komunalnych z terenu nieruchomości w sposób systematyczny, gwarantujący zachowanie czystości i porządku na nieruchomości, z częstotliwością:

- 1) zmieszane odpady komunalne:
  - a) z nieruchomości w zabudowie jednorodzinnej, zagrodowej – co najmniej raz na dwa tygodnie;
  - b) z nieruchomości w zabudowie wielolokalowej – co najmniej raz w tygodniu;
  - c) z nieruchomości niezamieszkałej, na której prowadzona jest działalność gastronomiczna, bądź na której całodobowo przebywają mieszkańcy – co najmniej raz w tygodniu;
  - d) z nieruchomości niezamieszkałej, innej niż określona w lit. c – co najmniej raz na dwa tygodnie;
- 2) odpady selektywnie zebrane, tj. papier, tworzywa sztuczne, szkło, metal i opakowania wielomateriałowe:
  - a) z nieruchomości w zabudowie jednorodzinnej, zagrodowej – co najmniej raz w miesiącu;
  - b) z nieruchomości w zabudowie wielolokalowej – co najmniej raz na dwa tygodnie;
  - c) z nieruchomości niezamieszkałej, na której prowadzona jest działalność gastronomiczna, bądź na której całodobowo przebywają mieszkańcy – co najmniej raz na dwa tygodnie;
  - d) z nieruchomości niezamieszkałej, innej niż określona w lit. c – co najmniej raz w miesiącu.
- 3) odpady komunalne ulegające biodegradacji, w tym odpady kuchenne ulegające biodegradacji:
  - a) z nieruchomości w zabudowie jednorodzinnej, zagrodowej na której nie jest prowadzone kompostowanie – co najmniej raz na dwa tygodnie w okresie od 1 kwietnia do 30 listopada i co najmniej raz na miesiąc poza tym okresem;
  - b) z nieruchomości w zabudowie wielolokalowej – co najmniej raz w tygodniu w okresie od 1 kwietnia do 30 listopada i co najmniej raz na dwa tygodnie poza tym okresem;

- c) z nieruchomości niezamieszkałej, na której prowadzona jest działalność gastronomiczna, bądź na której całodobowo przebywają mieszkańcy – co najmniej raz w tygodniu w okresie od 1 kwietnia do 30 listopada i co najmniej raz na dwa tygodnie poza tym okresem;
  - d) z nieruchomości niezamieszkałej, innej niż określona w lit. c – co najmniej raz na dwa tygodnie w okresie od 1 kwietnia do 30 listopada i co najmniej raz na miesiąc poza tym okresem;
  - e) na bieżąco do punktu selektywnego zbierania odpadów wskazanego przez gminę;
- 4) odpady wielkogabarytowe, zużyty sprzęt elektryczny i elektroniczny, zużyte opony:
- a) wystawione przez właścicieli nieruchomości w bezpośrednim sąsiedztwie zasieków śmietnikowych/miejsc posadowienia pojemników dwa razy w roku, zgodnie z harmonogramem obwieszczonym przez gminę – w przypadku nieruchomości wielorodzinnych;
  - b) sprzed posesji raz do roku, zgodnie z harmonogramem obwieszczonym przez gminę – w przypadku nieruchomości jednorodzinnych;
  - c) przekazywane na bieżąco – do punktu selektywnego zbierania odpadów wskazanego przez gminę;
- 5) przeterminowane leki, zużyte baterie i akumulatory, chemikalia, odzież i tekstylia, odpady niekwalifikujące się do odpadów medycznych powstałych w gospodarstwie domowych w wyniku przyjmowania produktów leczniczych w formie iniekcji i prowadzenia monitoringu poziomu substancji we krwi, w szczególności igły i strzykawki – do punktu selektywnego zbierania odpadów wskazanego przez gminę;
- 6) odpady budowlane i rozbiórkowe według potrzeb na bieżąco, jednakże nie później niż w ciągu tygodnia od ich wytworzenia;
- 7) odpady zebrane w pojemnikach przeznaczonych do zbierania odpadów komunalnych, ustawionych na terenach przeznaczonych do użytku publicznego, takich jak parki, skwery, place parkingowe, tereny zorganizowanej zieleni – co najmniej raz na dwa tygodnie na terenie miasta i co najmniej raz na miesiąc na terenie wsi, z tym, że z terenów cmentarzy pojemniki przeznaczone do zbierania odpadów komunalnych należy opróżnić co najmniej raz w tygodniu.

**§ 12.** Właściciele nieruchomości wyposażonych w zbiorniki bezodpływowe są zobowiązani opróżniać je z częstotliwością odpowiadającą wielkości zużytej wody i pojemności zbiornika bezodpływowego, lecz nie rzadziej niż raz na dwa miesiące.

**§ 13. 1.** Właściciele nieruchomości pozbywają się odpadów poprzez ich przekazanie przedsiębiorcy odbierającemu odpady komunalne z nieruchomości, z zastrzeżeniem właścicieli nieruchomości jednorodzinnych, którzy zadeklarowali zbieranie odpadów komunalnych ulegających biodegradacji, w tym odpadów kuchennych ulegających biodegradacji, w kompostowniku przydomowym w stosunku do odpadów nadających się do kompostowania lub do punktu selektywnego zbierania odpadów.

2. Pojemniki należy ustawić w miejscu wyodrębnionym, dostępnym dla osób korzystających z pojemnika oraz podmiotu odbierającego odpady, bez konieczności otwierania wejścia na teren nieruchomości (z wyłączeniem zamykanych zasieków śmietnikowych), do którego możliwy jest dojazd pojazdem do transportu odpadów, z zastrzeżeniem ust. 3.

3. W przypadku braku możliwości bezpośredniego dojazdu, pojemniki do zbierania odpadów należy wystawić w dniach ustalonych według harmonogramu ich wywozu przed posesję lub udostępnić w sposób uzgodniony z podmiotem odbierającym odpady.

4. Pojemniki należy ustawić tak, aby nie stwarzały one zagrożenia dla innych użytkowników ciągów komunikacyjnych, bezpieczeństwu drogowego, oraz tak aby uniemożliwić rozrywanie worków przez zwierzęta.

#### **Rozdział 4.**

##### **Inne wymagania wynikające z Wojewódzkiego Planu Gospodarki Odpadami**

**§ 14.** 1. Funkcjonowanie systemu selektywnego zbierania i odbierania odpadów komunalnych ma zapewnić:

- 1) ograniczenie składowania odpadów komunalnych ulegających biodegradacji;
- 2) wydzielenie odpadów niebezpiecznych z odpadów komunalnych;
- 3) osiągnięcie poziomów odzysku i recyklingu odpadów opakowaniowych,
- 4) przygotowanie do ponownego wykorzystania i recyklingu materiałów odpadowych (papier, metal, opakowania wielomateriałowe, tworzywa sztuczne i szkło) z gospodarstw domowych oraz odpadów innego pochodzenia podobnych do odpadów z gospodarstw domowych.

2. Właściciele nieruchomości powinni ograniczać ilość powstających odpadów, a także podejmować działania mające na celu ułatwienie poddania procesom odzysku wytworzonych odpadów, w tym poprzez selektywne zbieranie odpadów.

3. Wytwórcy odpadów komunalnych, w celu ograniczenia ilości wytwarzanych odpadów, zmniejszenia ich objętości powinni:

- 1) opróżniać opakowania z pozostałości produktu przed umieszczeniem ich w pojemniku na odpady zbierane selektywnie;
- 2) redukować objętości odpadów opakowaniowych poprzez zgniatanie plastikowych butelek, opakowań wielomateriałowych oraz tekturowych przed umieszczeniem ich w pojemniku na odpady zbierane w sposób selektywny.

#### **Rozdział 5.**

**Obowiązki osób utrzymujących zwierzęta domowe, mające na celu ochronę przez zagrożeniem lub uciążliwością dla ludzi oraz przez zanieczyszczeniem terenów przeznaczonych do wspólnego użytku**

**§ 15.** Osoba utrzymująca zwierzę domowe zobowiązana jest:

- 1) w odniesieniu do psów, z uwzględnieniem postanowień pkt 2:



a) na terenach przeznaczonych do wspólnego użytku prowadzić psa na smyczy, z zastrzeżeniem urządzonych terenów wybiegu dla psów;

b) na terenach przeznaczonych do wspólnego użytku psy agresywne, psy duże winny posiadać nałożony na pysk kaganiec;

2) w odniesieniu do wszystkich zwierząt domowych:

a) uniemożliwiać samowolne wydostanie się zwierzęcia poza pomieszczenia lub nieruchomości, na której przebywa;

b) na terenach przeznaczonych do wspólnego użytku sprawować opiekę nad zwierzęciem i bezpośrednią kontrolę jego zachowania oraz nie pozostawiać zwierzęcia bez dozoru.

**§ 16. 1.** Osoba, z którą przebywa zwierzę na terenach przeznaczonych do wspólnego użytku zobowiązana jest do niezwłocznego usunięcia zanieczyszczeń pozostawionych przez zwierzę.

2. Nieczystości, o których mowa w ust. 1 należy umieszczać w szczelnych workach i pozbywać się ich do pojemników przeznaczonych do zbierania tego typu odpadów lub pojemników przeznaczonych do niesegregowanych (zmieszanych) odpadów komunalnych.

## **Rozdział 6.**

### **Wymagania odnośnie utrzymania zwierząt gospodarskich na terenach wyłączonych z produkcji rolniczej, w tym zakazu ich utrzymywania na określonych obszarach lub poszczególnych nieruchomościach**

**§ 17.** Utrzymywanie zwierząt gospodarskich należy prowadzić w budynkach inwentarskich w taki sposób, aby wszelkie uciążliwości dla środowiska, powodowane przez hodowlę, w tym emisje będące jej skutkiem, zostały ograniczone do obszaru nieruchomości, na której hodowla jest prowadzona.

**§ 18.** Zakazuje się utrzymywania zwierząt gospodarskich na następujących terenach wyłączonych z produkcji rolniczej w mieście Sulechów:

1) teren miasta ograniczony ulicami: PCK, 1 Maja, Aleja Wielkopolska, Plac Biskupa Wilhelma Pluty, Okrężna, Aleja Niepodległości, Kamienna do skrzyżowania z ul. Jana Pawła II;

2) teren zabudowy wielorodzinnej obejmujący:

a) Osiedle Nadodrzańskie;

b) Osiedle Zacisze;

c) Osiedle Konstytucji 3 Maja;

d) Osiedle Promień;

e) Osiedle gen. Józefa Bema;

f) ul. Klonową;

g) ul. Koszarową;

h) ul. Kwiatową;

i) ul. Różaną;

- j) ul. Sportową;
  - h) ul. Wiśniową;
  - l) ul. Wojska Polskiego;
- 3) tereny nieruchomości, zlokalizowanych w Sulechowie przy ul. Armii Krajowej oraz ul. Jana Pawła II.

## **Rozdział 7.**

### **Obszary podlegające obowiązkowej deratyzacji oraz terminy jej przeprowadzenia**

**§ 19. 1.** Wyznacza się obszary na terenie miasta Sulechów oraz na terenach wsi gminy Sulechów podlegające obowiązkowej deratyzacji:

- 1) tereny zabudowane budynkami mieszkalnymi, przemysłowymi, gospodarczymi i inwentarskimi:
  - a) na obszarze miasta Sulechów oraz na obszarach wsi: Brody, Brzezie k. Pomorska, Brzezie k. Sulechowa, Buków, Cigacice, Głogusz, Górki Małe, Górzynkowo, Kalsk, Karczyn, Kije, Klępsk, Krężoły, Kruszyna, Leśna Góra, Łęgowo, Mozów, Nowy Świat, Obłotne, Okunin, Pomorsko;
  - b) na obszarach przysiółków: Boryń, Laskowo, Nowy Klępsk, Przygubiel, Szabliska;
- 2) budynki mieszkalne na terenie osiedli oraz w zabudowie jednorodzinnej i zagrodowej wraz z pomieszczeniami przynależnymi tj. piwnice, pomieszczenia gospodarskie, budynki inwentarskie;
- 3) tereny obiektów produkcyjnych i usługowych, w tym sklepy, lokale gastronomiczne, warsztaty;
- 4) budynki szkół i internatów;
- 5) obiekty służby zdrowia;
- 6) obiekty urzędów i instytucji.

2. Ustala się, że deratyzacja na obszarach, o których mowa w ust. 1, przeprowadzana będzie dwa razy w roku w następujących terminach:

- 1) od dnia 1 kwietnia do dnia 15 kwietnia;
- 2) od dnia 15 października do dnia 31 października.

## **Rozdział 8.**

### **Postanowienia końcowe**

**§ 20.** Traci moc uchwała nr 0007.590.2018 Rady Miejskiej w Sulechowie z dnia 30 października 2018 r. w sprawie regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Sulechów (Dz. Urz. Woj. Lubuskiego poz. 2567).

**§ 21.** Uchwała wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2021 r. i podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Lubuskiego.

*Anna Kowalska-Kasprzak*  
RADCA PRAWNY  
5.11.2020r.

## Uzasadnienie

Proponowana zmiana uchwały wynika z konieczności dostosowania zapisów regulaminu utrzymania czystości i porządku w gminie Sulechów do zakresu usług określonych w ustawie z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach.

W konsekwencji określono zasady kompostowania odpadów na nieruchomościach jednorodzinnych. W przypadku spełnienia wymogów określonych w § 3 regulaminu oraz złożenia deklaracji o wysokości opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi, wskazującej posiadanie kompostownika, nieruchomość zostanie zwolniona z części opłaty dot. odpadów komunalnych ulegających biodegradacji, w tym odpadów kuchennych ulegających biodegradacji. Tym samym właściciel nieruchomości nie będzie korzystał z usługi odbioru bioodpadów bezpośrednio z nieruchomości.

Kompostowaniu podlegają m.in. miękkie części uprawianych roślin, ścięta trawa, liście, drobne gałęzie, chwasty, małe kawałki drewna, spadłe owoce, odpady po warzywach i owocach, obierki po owocach i warzywach, skórki z bananów, resztki owoców cytrusowych, resztki produktów mleczarskich, stary chleb, fusy po herbacie i kawie z filtrem jeśli jest papierowy, herbata ekspresowa, skorupki od jajek. Kompostowaniu nie powinny podlegać m.in. kości, mięso, gotowane warzywa, zepsuta żywność, płynne resztki jedzenia, odchody zwierzęce, tkaniny, materiały nieorganiczne, sztuczne materiały organiczne, papier, papierosy, materiały i substancje zanieczyszczone zawierające materiały ciężkie lub toksyczne związki organiczne, resztki roślin porażone chorobami.

Wymagania dotyczące prawidłowego kompostowania odpadów komunalnych ulegających biodegradacji, w tym odpadów kuchennych ulegających biodegradacji, w kompostownikach przydomowych:

1) organizowanie przydomowych kompostowników winno odbywać się w okresie od wiosny do jesieni;

2) przyzmy bądź kompostowniki winny być zlokalizowane w miejscach osłoniętych od wiatru i zacienionych, co zapewnia mniejszą utratę wilgotności kompostu (w okresie upałów wskazane jest nawadnianie w celu utrzymania odpowiedniej wilgotności);

3) przyzma lub materiał w kompostowniku powinny być ułożone warstwowo, na dole powinna być warstwa podtrzymująca i zapewniająca przewietrzenie np. połamane gałęzie, następnie warstwa materiału, którego zadaniem będzie pochłanianie wody z ceną zawartością substancji mineralnych wymywanych z górnych warstw np. torf, słoma lub już rozłożony kompost, następnie należy układać kolejne warstwy odpadów organicznych, które nie powinny być zbyt

grube ani zbite i powinny być przekładane niewielkimi warstwami ziemi ogrodowej lub torfu (najlepiej, aby kolejne warstwy przyzmy miały wzmocniony skład, różnych odpadów organicznych);

4) konstrukcja kompostownika winna zapewniać odpowiednie przewietrzenie materiału;

5) przyzma powinna być co najmniej 2 razy w roku przerabiana tzn. warstwy kompostowanego materiału winny być przełożone w taki sposób, aby wierzchnie warstwy znalazły się w jej wnętrzu;

6) w razie potrzeby materiał powinien być zaszczepiony tzn. powinno się dostarczać odpowiednich kultur mikroorganizmów, zazwyczaj rozwijają się one same, trafiając do materiału ziemi lub dodanego kompostu rozłożonego;

7) przyzma oraz kompostowniki winny być przykryte, aby uchronić przed deszczem i śniegiem;

8) przyzmy i kompostowniki zimą winny być szczelnie przykryte, aby temperatura wewnątrz nie spadła poniżej zera.

Lokalizacja przydomowego kompostownika winna być zgodna Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie. Dodatkowo zmieniono zasady odbioru odpadów wielkogabarytowych z nieruchomości jednorodzinnych tj. bezpośrednio sprzed nieruchomości

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Zielonej Górze pismem z dnia 27 lipca 2020 r. znak: NS-HK.064.4.5.2020 pozytywnie zaopiniował projekt w sprawie regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Sulechów zostanie przesłany do zaopiniowania przez Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Zielonej Górze.

Inspektor  
ds. gospodarki odpadami  
*Patrycja Gorzelanna*  
Patrycja Gorzelanna