

Załącznik do uchwały nr
Rady Miejskiej w Sulechowie
z dnia

**Sulechowskie Przedsiębiorstwo
Komunalne „SuPeKom” Sp. z o. o.**
ul. Poznańska 18, 66-100 Sulechów



***Wieloletni Plan Rozwoju i Modernizacji
Urządzeń Wodociągowych i Kanalizacyjnych
na okres od VII.2021 roku do VI.2024 roku***

Sulechów, październik 2020 roku

I. WSTĘP

Wieloletni Planu Rozwoju i Modernizacji Urządzeń Wodociągowych i Urządzeń Kanalizacyjnych na okres od VII.2021 do VI.2024, zwany dalej „Planem”, opracowany został w oparciu o regulacje zawarte w art. 21 ustawy z dnia 7 czerwca 2001 roku o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (tekst jednolity: Dz. U. z 2019 roku, poz. 1437 z późniejszymi zmianami).

Przedłożony Plan jest zgodny z kierunkami rozwoju Gminy Sulechów określonymi w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy, z ustaleniami miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego oraz ustaleniami zezwolenia wydanego Sulechowskiemu Przedsiębiorstwu Komunalnemu „SuPeKom” Sp. z o. o. na prowadzenie działalności w zakresie zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków.

Niniejszy Plan został opracowany zgodnie z wymogami ustawy z dnia 7 czerwca 2001 roku o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (tekst jednolity: Dz. U. z 2019 roku, poz. 1437 z późniejszymi zmianami) i zawiera w szczególności:

- ✓ planowany zakres usług wodociągowo – kanalizacyjnych,
- ✓ przedsięwzięcia rozwojowo – modernizacyjne w poszczególnych latach,
- ✓ przedsięwzięcia racjonalizujące zużycie wody oraz wprowadzanie ścieków,
- ✓ nakłady inwestycyjne w poszczególnych latach,
- ✓ sposoby finansowania planowanych inwestycji.

Wprowadzenie w życie zatwierdzonego Planu będzie miało bezpośredni wpływ na poziom opłat za wodę i ścieki stosowanych przez Sulechowskie Przedsiębiorstwo Komunalne „SuPeKom” Sp. z o. o. na terenie Gminy Sulechów.

II. PLANOWANY ZAKRES USŁUG WODOCIĄGOWO – KANALIZACYJNYCH

Sulechowskie Przedsiębiorstwo Komunalne „SuPeKom” Sp. z o. o. prowadzi swoją działalność w oparciu o ustawę z dnia 7 czerwca 2001 roku o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (tekst jednolity: Dz. U. z 2019 roku, poz. 1437 z późniejszymi zmianami) oraz decyzję Zarządu Miejskiego w Sulechowie nr GK-1/02 udzielającą pozwolenia Sulechowskiemu Przedsiębiorstwu Komunalnemu „SuPeKom” Sp. z o. o. na prowadzenie działalności w zakresie zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków. Ponadto szczegółowe zasady świadczenia usług określa

Regulamin dostarczania wody i odprowadzania ścieków na terenie Gminy Sulechów przyjęty uchwałą nr 0007.592.2018 Rady Miejskiej w Sulechowie z dnia 30 października 2018 roku.

Celem działalności Sulechowskiego Przedsiębiorstwa Komunalnego „SuPeKom” Sp. z o. o. w Sulechowie jest w szczególności świadczenie usług w zakresie:

- dostawy poprzez układ sieci i przyłączy wodociągowych wody o odpowiedniej jakości i odpowiednim ciśnieniu,
- odbiór ścieków do sieci kanalizacyjnej i skuteczne ich oczyszczanie do poziomu gwarantującego ochronę środowiska i przestrzeganie odpowiednich przepisów prawnych,
- zapewnienie sprawności technicznej oraz prawidłowej eksploatacji posiadanych urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych,
- zapewnienie w ramach posiadanych środków inwestycyjnych modernizacji i rozbudowy wyżej wymienionych urządzeń,
- wdrażania innowacyjnych rozwiązań w zakresie gospodarki wodno – ściekowej,
- wykonywaniu innych czynności polegających na wykorzystaniu posiadanych środków, potencjału technicznego oraz wiedzy kadry technicznej i eksploatacyjnej w szczególności m.in. usług instalacyjnych,

a także intensyfikacja wszelkich działań zmierzających do rozszerzenia terytorialnego i rzeczowego zakresu powołanej działalności celem racjonalizacji kosztów Spółki, poprawy organizacji pracy i polepszenia jakości świadczonych usług.

III. PRZEDSIĘWZIĘCIA ROZWOJOWO – MODERNIZACYJNE ORAZ RACJONALIZUJĄCE ZUŻYCIĘ WODY I ODPROWADZANIE ŚCIEKÓW WRAZ Z NAKŁADAMI

Plan na okres od VII.2021 roku do VI.2024 roku został skonstruowany w oparciu o analizę potrzeb w zakresie modernizacji i rozwoju urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych, racjonalizacji zużycia wody i odprowadzania ścieków oraz możliwości finansowych Spółki (poziom koniecznych nakładów wraz z podaniem źródeł finansowania w rozbiciu na poszczególne okresy ujęto w części tabelarycznej Planu).

Podstawą wyboru przedsięwzięć były przyjęte przez Spółkę priorytety obejmujące:

1. bezpieczeństwo systemu poboru, uzdatniania i zaopatrzenia odbiorców w wodę pitną w zakresie:
 - a) zapewnienia niezawodności systemu oraz ciągłości dostaw,
 - b) zapewnienia prawidłowego i efektywnego funkcjonowania procesów uzdatniania wody,
 - c) utrzymania wysokiej jakości wody uzdatnionej,
 - d) ograniczenia strat wody w systemie dystrybucji,

- e) zwiększenia dostępności do wody doprowadzanej siecią wodociągową dla odbiorców usług,
2. bezpieczeństwo systemu odbioru i oczyszczania ścieków w zakresie:
 - a) zapewnienia niezawodności systemów kanalizacji sanitarnej, ogólnospławnej oraz tłocznej,
 - b) zapewnienia prawidłowego i efektywnego funkcjonowania procesów oczyszczania ścieków,
 - c) zwiększenia dostępności urządzeń kanalizacyjnych dla odbiorców usług,
 3. wdrażanie innowacyjnych rozwiązań w zakresie gospodarki wodno – ściekowej.

Na podstawie wyżej wskazanych priorytetów dokonano wyboru przedsięwzięć inwestycyjnych przy uwzględnieniu polityki rozwojowej Gminy Sulechów oraz komplementarności i kompleksowości działań inwestycyjno – modernizacyjnych.

A. Przedsięwzięcia w zakresie urządzeń wodociągowych

Przedsięwzięcia z tego zakresu obejmują:

- rozbudowę i modernizację (przebudowę) sieci wodociągowych,
- zabezpieczenie ciągłości dostaw wody poprzez budowę zbiornika wody pitnej,
- modernizację stacji uzdatniania wody w celu stabilizacji procesu uzdatniania wody.

Łączne planowane nakłady na realizację zadań w zakresie sieci wodociągowych wraz z infrastrukturą towarzyszącą oraz stacji uzdatniania wody wyniosą 4 890 000,00 zł netto, z tego na budowę i modernizację sieci wodociągowej 1 190 000,00 zł netto.

Sieci wodociągowe

W celu ograniczenia strat wody i poprawy niezawodności systemu zaopatrzenia w wodę zostaną przeprowadzone inwestycje związane z modernizacją (przebudową) sieci wodociągowych. Do modernizacji (przebudowy) wytypowano odcinki sieci, na których występują liczne awarie i ze zbyt słabą wydajnością i ciśnieniem, tj. na terenie miasta Sulechów (ul. Poznańska, ul. Południowa, ul. Przemysłowa, ul. Koszarowa) oraz w miejscowości Brzezie k. Sulechowa (ul. Orkana).

Plan przewiduje również realizację przedsięwzięć inwestycyjnych obejmujących sukcesywną budowę sieci wodociągowych na obszarach z rozwijającym się budownictwem mieszkaniowym w miejscowościach Brzezie k. Sulechowa (ul. Kantora) i Krężoły (ul. Żytnia).

Ponadto w związku z regulacjami zawartymi w art. 49 § 2 ustawy Kodeks cywilny oraz art. 31 ust. 1 ustawy o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków w Planie na okres VII.2021 – VI.2024 założono również nakłady na odpłatne przejęcia infrastruktury wodociągowej wybudowanej przez inwestorów zewnętrznych.

Stacje uzdatniania wody

W ramach inwestycji w okresie od VII.2021 do VI.2024 przewidziano realizację przedsięwzięć niezbędnych dla zapewnienia niezawodności funkcjonowania dwóch stacji uzdatniania wody, które obejmować będą budowę drugiego zbiornika na wodę czystą na Stacji Uzdatniania Wody w Sulechowie oraz budowę Stacji Uzdatniania Wody w Brzeziu Pomorskim.

B. Przedsięwzięcia w zakresie urządzeń kanalizacyjnych

Przedsięwzięcia z tego zakresu obejmują:

- rozbudowę i modernizację (przebudowę) sieci kanalizacyjnych,
- utrzymanie sprawności oraz efektywności oczyszczania doprowadzanych ścieków na oczyszczalni ścieków na Nowym Świecie, rozbudowę istniejących ciągów technologicznych, hermetyzację obiektów technologicznych, budowę nowych obiektów.

Łączne planowane nakłady na realizację zadań w zakresie sieci kanalizacyjnych i oczyszczalni ścieków wyniosą 23 629 000,00 zł netto, z tego na budowę i modernizację sieci kanalizacyjnych 2 746 000,00 zł netto.

Sieci kanalizacyjne

Dla poprawy funkcjonowania sieci kanalizacyjnych (zły stan techniczny i liczne awarie) planuje się przebudowę sieci kanalizacyjnych na terenie miasta Sulechów (ul. Powstańców Wielkopolskich, ul. Ogrodowa, ul. Różana). Zaplanowano również przebudowę rurociągu tłoczego w miejscowości Nowy Świat, która to inwestycja jest kontynuacją wcześniej rozpoczętego procesu zmierzającego do usunięcia ciśnieniowej sieci kanalizacyjnej z działki 117/30 stanowiącej własność Gminy Sulechów i przedzielającej teren inwestycyjny.

Ponadto w celu kontynuacji rozpoczętego wcześniej kierunku sukcesywnego uporządkowywania gospodarki ściekowej na terenie Gminy Sulechów planuje się rozdział sieci ogólnospławnej na sanitarną i deszczową w ul. Piaskowej w Sulechowie.

Plan przewiduje także realizację przedsięwzięć inwestycyjnych obejmujących sukcesywną budowę sieci kanalizacji sanitarnej na obszarze z rozwijającym się budownictwem mieszkaniowym na terenie miasta Sulechów (ul. H. Brodatego) i w miejscowości Brzezie

k. Sulechowa (ul. Malczewskiego) oraz kontynuację wcześniej rozpoczętego zadania budowy sieci kanalizacji sanitarnej w m. Klępsk.

Analogicznie jak w przypadku infrastruktury wodociągowej w Planie na okres VII.2021 – VI.2024 uwzględniono niezbędne środki na odpłatne przejęcia urządzeń kanalizacyjnych wybudowanych przez inwestorów zewnętrznych zgodnie z dyspozycją art. 49 § 2 ustawy Kodeks cywilny oraz art. 31 ust. 1 ustawy o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków.

Oczyszczalnie ścieków

W ramach tego sektora działalności inwestycyjnej planowana jest realizacja przedsięwzięć o charakterze inwestycyjnym, modernizacyjnym i remontowym polegających na wykonaniu projektu oraz robót w zakresie modernizacji, rozbudowy i remontu oczyszczalni ścieków na Nowym Świecie.

Funkcjonująca obecnie oczyszczalnia ścieków na Nowym Świecie uruchomiona we wrześniu 1998 roku zaprojektowana była do oczyszczania ścieków o dużo mniejszym ładunku zanieczyszczeń niż dopływa obecnie (obecnie oczyszczalnia pracuje na granicy swoich możliwości technologicznych, a urządzenia są wyeksploatowane). Ponadto oczyszczalnia nie jest w żaden sposób zabezpieczona przed chwilowymi dużymi dopływami ścieków podczas pogody deszczowej, a odpad w postaci osadów nie jest w żaden sposób przerabiany, co generuje dalsze duże koszty związane z jego zagospodarowaniem. Zakładając rozwój Gminy Sulechów w perspektywie kilku lat oczyszczalnia stanie się niewydolna, dlatego zasadnym staje się jej modernizacja i rozbudowa.

Na podstawie opracowanej koncepcji rozbudowy i modernizacji Oczyszczalni Ścieków na Nowym Świecie na terenie oczyszczalni przewidziano remont i modernizację części mechanicznej, remont, modernizację i rozbudowę części biologicznej, wybudowanie nowego węzła gospodarki osadowej, kapitalny remont budynku socjalnego, budowę instalacji do odbioru osadów z oczyszczania kanalizacji (WUKO), budowę instalacji fotowoltaicznej, hermetyzację budynku sit oraz zbiorników (piaskownika i zagęszczacza osadów) wraz z wykonaniem instalacji układu biofiltrów, budowę układu pomiarowego ścieków oczyszczonych, budowę pompowni wody technologicznej, wykonanie elektryki i AKPiA. Szczegółowe rozwiązania i ostateczny zakres prac ujęte zostaną w planowanych do wykonania projektach budowlanym i wykonawczym.

IV. ŹRÓDŁA FINANSOWANIA PLANOWANYCH INWESTYCJI

Prognozowane nakłady na inwestycje realizowane w okresie od VII.2021 do VI.2024 zamykają się łączną kwotą netto 28 519 000,00 zł. Szczegółowe dane w rozbięciu na poszczególne okresy ujęto w części tabelarycznej Planu. Źródłami finansowania planowanych inwestycji będą:

- środki własne w wysokości 14 019 000,00, co stanowi 49,2 % nakładów ogółem,
- kredyty, pożyczki lub inne źródła finansowania (np. dotacje, dofinansowania ze środków UE, dokapitalizowanie Spółki, itp.) w wysokości 14 500 000,00 zł, co stanowi 50,8 % nakładów ogółem.

V. PODSUMOWANIE

W ramach realizacji założonych zadań Sulechowskie Przedsiębiorstwo Komunalne „SuPeKom” Sp. z o. o. zamierza zrealizować szereg celów, którymi są:

- stała poprawa stanu istniejącej infrastruktury wodociągowej i kanalizacyjnej,
- sukcesywne zmniejszanie strat wody poprzez remonty sieci o dużej awaryjności i złym stanie technicznym,
- gwarancja ciągłości i niezawodności dostaw wody oraz stabilne prowadzenie procesów uzdatniania wody,
- ograniczanie negatywnego wpływu na środowisko naturalne,
- dalsza rozbudowa infrastruktury wodociągowej i kanalizacyjnej na terenie Gminy Sulechów,
- utrzymanie bieżącej i długoterminowej płynności finansowej.

Powyższe cele będą możliwe do zrealizowania dzięki efektywnej koordynacji w kluczowych obszarach, takich jak: rozwój infrastruktury wodociągowej i kanalizacyjnej, bieżąca eksploatacja oraz zarządzanie i finansowanie poprzez optymalne zaplanowanie poziomu kosztów i nakładów inwestycyjnych.

Zestawienie zbiorcze - Wieloletni Plan Rozwoju i Modernizacji Urzędzeń Wodociągowych i Kanalizacyjnych na okres od VII.2021 do VI.2024

L.p.	WYSZCZEGÓLNIENIE	RAZEM	PLAN NA LATA			
		okres VII.2021 - VI.2024	2021 (od VII)	2022	2023	2024 (do VI)
I.A.	Sieć wodociągowa (netto)	1 190 000,00	590 000,00	125 000,00	375 000,00	100 000,00
I.B.	Sieć wodociągowa (brutto)	1 463 700,00	725 700,00	153 750,00	461 250,00	123 000,00
II.A.	Stacje uzdatniania wody / Hydrofornie (netto)	3 700 000,00	0,00	3 700 000,00	0,00	0,00
II.B.	Stacje uzdatniania wody / Hydrofornie (brutto)	4 551 000,00	0,00	4 551 000,00	0,00	0,00
Urządzenia wodociągowe (netto)		4 890 000,00	590 000,00	3 825 000,00	375 000,00	100 000,00
Urządzenia wodociągowe (brutto)		6 014 700,00	725 700,00	4 704 750,00	461 250,00	123 000,00
III.A.	Sieć kanalizacyjna (netto)	2 746 000,00	610 000,00	370 000,00	1 656 000,00	110 000,00
III.B.	Sieć kanalizacyjna (brutto)	3 377 580,00	750 300,00	455 100,00	2 036 880,00	135 300,00
IV.A.	Oczyszczalnie ścieków (netto)	20 883 000,00	400 000,00	1 350 000,00	4 833 000,00	14 300 000,00
IV.B.	Oczyszczalnie ścieków (brutto)	25 686 090,00	492 000,00	1 660 500,00	5 944 590,00	17 589 000,00
Urządzenia kanalizacyjne (netto)		23 629 000,00	1 010 000,00	1 720 000,00	6 489 000,00	14 410 000,00
Urządzenia kanalizacyjne (brutto)		29 063 670,00	1 242 300,00	2 115 600,00	7 981 470,00	17 724 300,00
OGÓŁEM		28 519 000,00	1 600 000,00	5 545 000,00	6 864 000,00	14 510 000,00
OGÓŁEM		35 078 370,00	1 968 000,00	6 820 350,00	8 442 720,00	17 847 300,00

Urządzenia wodociągowe - Wieloletni Plan Rozwoju i Modernizacji Urzędzeń Wodociągowych i Kanalizacyjnych na okres od VII.2021 do VI.2024

L.p.	WYSZCZEGÓLNIENIE	RAZEM	PLAN NA LATA			
		okres VII.2021 - VI.2024	2021 (od VII)	2022	2023	2024 (do VI)
I.A.	Sieć wodociągowa (netto)	1 190 000,00	590 000,00	125 000,00	375 000,00	100 000,00
I.B.	Sieć wodociągowa (brutto)	1 463 700,00	725 700,00	153 750,00	461 250,00	123 000,00
1a	Projekt i przebudowa sieci wodociągowej w m. Sulechów, ul. Poznańska (netto)	300 000,00	0,00	25 000,00	275 000,00	0,00
1b	Projekt i przebudowa sieci wodociągowej w m. Sulechów, ul. Poznańska (brutto)	369 000,00	0,00	30 750,00	338 250,00	0,00
2a	Projekt i przebudowa sieci wodociągowej w m. Sulechów, ul. Południowa (netto)	80 000,00	80 000,00	0,00	0,00	0,00
2b	Projekt i przebudowa sieci wodociągowej w m. Sulechów, ul. Południowa (brutto)	98 400,00	98 400,00	0,00	0,00	0,00
3a	Projekt i przebudowa sieci wodociągowej w m. Sulechów, ul. Przemysłowa (netto)	50 000,00	50 000,00	0,00	0,00	0,00
3b	Projekt i przebudowa sieci wodociągowej w m. Sulechów, ul. Przemysłowa (brutto)	61 500,00	61 500,00	0,00	0,00	0,00
4a	Przebudowa sieci wodociągowej w m. Sulechów, ul. Koszarowa (netto)	120 000,00	120 000,00	0,00	0,00	0,00
4b	Przebudowa sieci wodociągowej w m. Sulechów, ul. Koszarowa (brutto)	147 600,00	147 600,00	0,00	0,00	0,00
5a	Projekt i przebudowa sieci wodociągowej w m. Brzezie k. Sulechowa, ul. Orkana (netto)	100 000,00	100 000,00	0,00	0,00	0,00
5b	Projekt i przebudowa sieci wodociągowej w m. Brzezie k. Sulechowa, ul. Orkana (brutto)	123 000,00	123 000,00	0,00	0,00	0,00

6a	Projekt i budowa sieci wodociągowej w m. Brzezie k. Sulechowa, ul. Kantora (netto)	65 000,00	65 000,00	0,00	0,00	0,00
6b	Projekt i budowa sieci wodociągowej w m. Brzezie k. Sulechowa, ul. Kantora (brutto)	79 950,00	79 950,00	0,00	0,00	0,00
7a	Projekt i budowa sieci wodociągowej w m. Krężoły, ul. Żytnia (netto)	25 000,00	25 000,00	0,00	0,00	0,00
7b	Projekt i budowa sieci wodociągowej w m. Krężoły, ul. Żytnia (brutto)	30 750,00	30 750,00	0,00	0,00	0,00
8a	Realizacja wniosków od inwestorów zewnętrznych w zakresie budowy sieci wodociągowej na terenie gminy lub zwrot kosztów wybudowania tych sieci (netto)	450 000,00	150 000,00	100 000,00	100 000,00	100 000,00
8b	Realizacja wniosków od inwestorów zewnętrznych w zakresie budowy sieci wodociągowej na terenie gminy lub zwrot kosztów wybudowania tych sieci (brutto)	553 500,00	184 500,00	123 000,00	123 000,00	123 000,00
II.A.	Stacje uzdatniania wody / Hydrofornie (netto)	3 700 000,00	0,00	3 700 000,00	0,00	0,00
II.B.	Stacje uzdatniania wody / Hydrofornie (brutto)	4 551 000,00	0,00	4 551 000,00	0,00	0,00
1a	Budowa drugiego zbiornika na wodę czystą na SUW Sulechów (netto)	1 750 000,00	0,00	1 750 000,00	0,00	0,00
1b	Budowa drugiego zbiornika na wodę czystą na SUW Sulechów (brutto)	2 152 500,00	0,00	2 152 500,00	0,00	0,00
2a	Przebudowa SUW Brzezie Pomorskie (netto)	1 950 000,00	0,00	1 950 000,00	0,00	0,00
2b	Przebudowa SUW Brzezie Pomorskie (brutto)	2 398 500,00	0,00	2 398 500,00	0,00	0,00
OGÓŁEM		4 890 000,00	590 000,00	3 825 000,00	375 000,00	100 000,00
OGÓŁEM		6 014 700,00	725 700,00	4 704 750,00	461 250,00	123 000,00

Urządzenia Kanalizacyjne - Wieloletni Plan Rozwoju i Modernizacji Urzędzeń Wodociągowych i Kanalizacyjnych na okres od VII.2021 do VI.2024

L.p.	WYSZCZEGÓLNIENIE	RAZEM	PLAN NA LATA			
		okres VII.2021 - VI.2024	2021 (od VII)	2022	2023	2024 (do VI)
III.A.	Sieć kanalizacyjna (netto)	2 746 000,00	610 000,00	370 000,00	1 656 000,00	110 000,00
III.B.	Sieć kanalizacyjna (brutto)	3 377 580,00	750 300,00	455 100,00	2 036 880,00	135 300,00
1a	Budowa sieci kanalizacji sanitarnej w m. Sulechów, ul. Piaskowa (netto)	800 000,00	0,00	0,00	800 000,00	0,00
1b	Budowa sieci kanalizacji sanitarnej w m. Sulechów, ul. Piaskowa (brutto)	984 000,00	0,00	0,00	984 000,00	0,00
2a	Projekt i przebudowa sieci kanalizacyjnej w m. Sulechów, ul. Powstańców Wielkopolskich (netto)	110 000,00	110 000,00	0,00	0,00	0,00
2b	Projekt i przebudowa sieci kanalizacyjnej w m. Sulechów, ul. Powstańców Wielkopolskich (brutto)	135 300,00	135 300,00	0,00	0,00	0,00
3a	Projekt i przebudowa sieci kanalizacyjnej w m. Sulechów, ul. Ogrodowa (netto)	66 000,00	0,00	0,00	66 000,00	0,00
3b	Projekt i przebudowa sieci kanalizacyjnej w m. Sulechów, ul. Ogrodowa (brutto)	81 180,00	0,00	0,00	81 180,00	0,00
4a	Projekt i przebudowa sieci kanalizacyjnej w m. Sulechów, ul. Różana (netto)	240 000,00	0,00	0,00	240 000,00	0,00
4b	Projekt i przebudowa sieci kanalizacyjnej w m. Sulechów, ul. Różana (brutto)	295 200,00	0,00	0,00	295 200,00	0,00
5a	Projekt i budowa sieci kanalizacji sanitarnej w m. Brzezie k. Sulechowa, ul. Malczewskiego (netto)	450 000,00	0,00	0,00	450 000,00	0,00

5b	Projekt i budowa sieci kanalizacji sanitarnej w m. Brzezie k. Sulechowa, ul. Malczewskiego (brutto)	553 500,00	0,00	0,00	553 500,00	0,00
6a	Budowa sieci kanalizacji sanitarnej w m. Klępsk (netto)	300 000,00	300 000,00	0,00	0,00	0,00
6b	Budowa sieci kanalizacji sanitarnej w m. Klępsk (brutto)	369 000,00	369 000,00	0,00	0,00	0,00
7a	Projekt i budowa sieci kanalizacji sanitarnej w m. Sulechów, ul. H. Brodatego (netto)	250 000,00	0,00	250 000,00	0,00	0,00
7b	Projekt i budowa sieci kanalizacji sanitarnej w m. Sulechów, ul. H. Brodatego (brutto)	307 500,00	0,00	307 500,00	0,00	0,00
8a	Przebudowa rurociągu tłoczego fi 90 mm w m. Nowy Świat - rozpoczęcie inwestycji (netto)	10 000,00	0,00	0,00	0,00	10 000,00
8b	Przebudowa rurociągu tłoczego fi 90 mm w m. Nowy Świat - rozpoczęcie inwestycji (brutto)	12 300,00	0,00	0,00	0,00	12 300,00
9a	Realizacja wniosków od inwestorów zewnętrznych w zakresie budowy sieci kanalizacyjnej na terenie gminy lub zwrot kosztów wybudowania takich sieci (netto)	520 000,00	200 000,00	120 000,00	100 000,00	100 000,00
9b	Realizacja wniosków od inwestorów zewnętrznych w zakresie budowy sieci kanalizacyjnej na terenie gminy lub zwrot kosztów wybudowania takich sieci (netto)	639 600,00	246 000,00	147 600,00	123 000,00	123 000,00
IV.A.	Oczyszczalnie ścieków (netto)	20 883 000,00	400 000,00	1 350 000,00	4 833 000,00	14 300 000,00
IV.B.	Oczyszczalnie ścieków (brutto)	25 686 090,00	492 000,00	1 660 500,00	5 944 590,00	17 589 000,00
1a	Projekt modernizacji oczyszczalni ścieków Nowy Świat (netto)	850 000,00	0,00	850 000,00	0,00	0,00
1b	Projekt modernizacji oczyszczalni ścieków Nowy Świat (brutto)	1 045 500,00	0,00	1 045 500,00	0,00	0,00

2a	Modernizacja oczyszczalni ścieków Nowy Świat (netto) *	20 033 000,00	400 000,00	500 000,00	4 833 000,00	14 300 000,00
2b	Modernizacja oczyszczalni ścieków Nowy Świat (brutto) *	24 640 590,00	492 000,00	615 000,00	5 944 590,00	17 589 000,00
OGÓŁEM		23 629 000,00	1 010 000,00	1 720 000,00	6 489 000,00	14 410 000,00
OGÓŁEM		29 063 670,00	1 242 300,00	2 115 600,00	7 981 470,00	17 724 300,00

* inwestycja będzie realizowana w pełnym zakresie pod warunkiem otrzymania zewnętrznych źródeł finansowania

Tabela 4

Źródła finansowania - Wieloletni Plan Rozwoju i Modernizacji Urzędzeń Wodociągowych i Kanalizacyjnych na okres od VII.2021 do VI.2024

L.p.	WYSZCZEGÓLNIENIE	RAZEM	PLAN NA LATA			
		okres VII.2021 - VI.2024	2021 (od VII)	2022	2023	2024 (do VI)
A.	NAKŁADY INWESTYCYJNE	28 519 000,00	1 600 000,00	5 545 000,00	6 864 000,00	14 510 000,00
	Sieć wodociągowa (netto)	1 190 000,00	590 000,00	125 000,00	375 000,00	100 000,00
	Stacje uzdatniania wody / Hydrofornie (netto)	3 700 000,00	0,00	3 700 000,00	0,00	0,00
	Sieć kanalizacyjna (netto)	2 746 000,00	610 000,00	370 000,00	1 656 000,00	110 000,00
	Oczyszczalnie ścieków (netto)	20 883 000,00	400 000,00	1 350 000,00	4 833 000,00	14 300 000,00
B.	ŹRÓDŁA FINANSOWANIA	28 519 000,00	1 600 000,00	5 545 000,00	6 864 000,00	14 510 000,00
	środki własne	14 019 000,00	1 600 000,00	5 545 000,00	4 364 000,00	2 510 000,00
	środki obce (kredyty, pożyczki lub inne źródła finansowania np. dotacje, dofinansowania ze środków UE, dokapitalizowanie Spółki, itp.)	14 500 000,00	0,00	0,00	2 500 000,00	12 000 000,00