

WNIOSEK

O ZMIANĘ WIELOLETNIEGO PLANU ROZWOJU I MODERNIZACJI URZĄDZEŃ WODOCIĄGOWYCH I KANALIZACYJNYCH NA LATA 2017 – VI.2021

Sulechowskie Przedsiębiorstwo Komunalne „SuPeKom” Sp. z o. o. przedkłada wniosek o zmianę Wieloletniego Planu Rozwoju i Modernizacji Urządzeń Wodociągowych i Kanalizacyjnych na lata 2017 – VI.2021.

Zmiana niniejszego planu dotyczy wykreślenia w tabeli 2 zadania nr 8 i przeniesienia do realizacji na kolejny plan wieloletni z jednoczesną zmianą wartości nakładów inwestycyjnych w ramach założonego do realizacji zadania nr 13 (zgodnie ze zmienioną numeracją uwzględniającą wykreślenie z realizacji zadania nr 8).

UZASADNIENIE

W uzasadnieniu pragniemy zauważyć, że:

- 1) w tabeli 2 – Harmonogram realizacji wieloletniego planu rozwoju i modernizacji urządzeń kanalizacyjnych:
 - a) zadanie pn.: „Projekt i budowa sieci kanalizacji sanitarnej w m. Brzezie k. Sulechowa, ul. Malczewskiego” (poz. 8a i 8b) przeniesiono do realizacji na kolejny plan wieloletni z uwagi na brak możliwości zakończenia procedur formalnych umożliwiających zamknięcie prac projektowych i uzyskanie decyzji udzielającej pozwolenia na budowę,
 - b) dla zadania pn.: „Projekt i budowa sieci kanalizacji sanitarnej w m. Sulechów, ul. Krańcowa” (poz. 13a i 13b) podwyższono wartość nakładów inwestycyjnych z uwagi na założenie zbyt małych środków na realizację tej inwestycji – łączna wartość nakładów na to zadanie wzrosła o 500 000,00 zł netto (z wartości 355 000,00 zł netto do 855 000,00 zł netto).

Konsekwencją w/w zmian jest zmiana wartości nakładów inwestycyjnych ogółem zawartych w tabelach 2 i 3 w kolumnach 2, 6 i 7. Poniżej w tabeli przedstawiono różnice w wierszu 1 w poszczególnych kolumnach tabel 2 i 3:

Wyszczególnienie	Łączne nakłady	Rok 2020	Rok VI.2021
<i>1</i>	<i>2</i>	<i>6</i>	<i>7</i>
Nakłady inwestycyjne ogółem w złotych (wartość netto)	+ 50 000,00	- 450 000,00	+ 500 000,00
Nakłady inwestycyjne ogółem w złotych (wartość brutto)	+ 61 500,00	- 553 500,00	+ 615 000,00

PREZES ZARZĄDU

mgr inż. Marek Lelito

UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W SULECHOWIE
z dnia

DRUK III ³⁰⁹

w sprawie: zmiany uchwały nr 0007.258.2016 Rady Miejskiej w Sulechowie z dnia 16 sierpnia 2016 r. w sprawie uchwalenia Wieloletniego Planu Rozwoju i Modernizacji Urządzeń Wodociągowych i Kanalizacyjnych na lata 2017-VI.2021 zmienionej uchwałą nr 0007.297.2016 Rady Miejskiej w Sulechowie z dnia 20 grudnia 2016 r., uchwałą nr 0007.361.2017 Rady Miejskiej w Sulechowie z dnia 20 czerwca 2017 r., uchwałą nr 0007.474.2018 Rady Miejskiej w Sulechowie z dnia 16 stycznia 2018 r., uchwałą nr 0007.90.2019 Rady Miejskiej w Sulechowie z dnia 21 maja 2019 r. i uchwałą nr 0007.212.2020 Rady Miejskiej w Sulechowie z dnia 30 marca 2020 r.

Na podstawie art. 21 ust. 5 ustawy z dnia 7 czerwca 2001 roku o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (tekst jednolity: Dz. U. z 2019 r., poz. 1437 z późniejszymi zmianami) w związku z art. 18 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2020 roku, poz. 713 z późniejszymi zmianami) **uchwała się co następuje:**

§ 1. W załączniku do uchwały nr 0007.258.2016 Rady Miejskiej w Sulechowie z dnia 16 sierpnia 2016 r. w sprawie uchwalenia Wieloletniego Planu Rozwoju i Modernizacji Urządzeń Wodociągowych i Kanalizacyjnych na lata 2017-VI.2021 zmienionej uchwałą nr 0007.297.2016 Rady Miejskiej w Sulechowie z dnia 20 grudnia 2016 r., uchwałą nr 0007.361.2017 Rady Miejskiej w Sulechowie z dnia 20 czerwca 2017 r., uchwałą nr 0007.474.2018 Rady Miejskiej w Sulechowie z dnia 16 stycznia 2018 r., uchwałą nr 0007.90.2019 Rady Miejskiej w Sulechowie z dnia 21 maja 2019 r. i uchwałą nr 0007.212.2020 Rady Miejskiej w Sulechowie z dnia 30 marca 2020 r. wprowadza się następujące zmiany:

1. w punkcie 4 podpunkt 4.2. załącznika wykreśla się VIII i jednocześnie zmienia się numerację kolejnych pozycji podpunktu 4.2.
2. punkt 4 podpunkt 4.2. XIII załącznika otrzymuje następujące nowe brzmienie:
„XIII. projekt i budowa sieci kanalizacji sanitarnej w m. Sulechów, ul. Krańcowa – wartość netto **855 000,00 zł**,”
3. w punkcie 5 załącznika tabele nr 2 i 3 otrzymują następujące nowe brzmienie:

Tabela 2. Harmonogram realizacji wieloletniego planu rozwoju i modernizacji urządzeń kanalizacyjnych

Lp.	Wyszczególnienie	Łączne nakłady	Rok 2017	Rok 2018	Rok 2019	Rok 2020	Rok VI.2021
0	1	2	3	4	5	6	7
1	Nakłady inwestycyjne ogółem w złotych (wartość netto)	7 122 000,00	1 584 535,00	2 730 898,00	1 311 017,00	323 567,00	1 171 983,00
	Nakłady inwestycyjne ogółem w złotych (wartość brutto)	8 760 060,00	1 948 978,05	3 359 004,54	1 612 550,91	397 987,41	1 441 539,09
2	Źródła finansowania:						
	1a) środki własne – wartość netto	7 122 000,00	1 584 535,00	2 730 898,00	1 311 017,00	323 567,00	1 171 983,00
	1b) środki własne – podatek VAT, który zostanie przeznaczony na zapłatę zobowiązań brutto, a następnie odliczony – zwrócony Spółce zgodnie z przepisami ustawy o podatku od towarów i usług	1 638 060,00	364 443,05	628 106,54	301 533,91	74 420,41	269 556,09
	2) inne (kredyty pożyczki, dofinansowania)						
	3) inne (darowizny)						
3	Nazwa zadania:						
	1a) projekt i przebudowa sieci kanalizacji w m. Sulechów ul. Krzywa – wartość netto	256 000,00				6 000,00	250 000,00
	1b) projekt i przebudowa sieci kanalizacji w m. Sulechów ul. Krzywa – wartość brutto	314,880,00				7 380,00	307 500,00
	2a) przebudowa sieci kanalizacji ogólnospławnej w ul. Koszarowej – wartość netto	100 000,00		6 000,00		94 000,00	
	2b) przebudowa sieci ogólnospławnej sanitarnej w ul. Koszarowej – wartość brutto	123 000,00		7 380,00		115 620,00	
	3a) projekt i budowa sieci kanalizacji sanitarnej w m. Krężoły, ul. Miętowa – wartość netto	38 000,00			38 000,00		
	3b) projekt i budowa sieci kanalizacji sanitarnej w m. Krężoły, ul. Miętowa – wartość brutto	46 740,00			46 740,00		
	4a) budowa sieci kanalizacji sanitarnej w m. Krężoły, os. Brzozowa Górka – wartość netto	375 400,00	111 400,00	264 000,00			
	4b) budowa sieci kanalizacji sanitarnej w m. Krężoły, os. Brzozowa Górka – wartość brutto	461 742,00	137 022,00	324 720,00			
	5a) budowa sieci kanalizacji sanitarnej w m. Klepsk – wartość netto	2 750 000,00	1 430 000,00	1 320 000,00			
	5b) budowa sieci kanalizacji sanitarnej w m. Klepsk – wartość brutto	3 382 500,00	1 758 900,00	1 623 600,00			

6a) projekt i budowa sieci kanalizacji sanitarnej w m. Brzezie k. Sulechowa, ul. Czapskiego – wartość netto	148 000,00		148 000,00		
6b) projekt i budowa sieci kanalizacji sanitarnej w m. Brzezie k. Sulechowa, ul. Czapskiego – wartość brutto	182 040,00		182 040,00		
7a) projekt i budowa sieci kanalizacji sanitarnej w m. Brzezie k. Sulechowa, ul. Brzechwy – wartość netto	665 000,00		665 000,00		
7b) projekt i budowa sieci kanalizacji sanitarnej w m. Brzezie k. Sulechowa, ul. Brzechwy – wartość brutto	817 950,00		817 950,00		
8a) projekt i budowa sieci kanalizacji sanitarnej w ul. Żwirki i Wigury – wartość netto	207 000,00	7 000,00	200 000,00		
8b) projekt i budowa sieci kanalizacji sanitarnej w ul. Żwirki i Wigury – wartość brutto	254 610,00	8 610,00	246 000,00		
9a) projekt i budowa sieci kanalizacji sanitarnej do działek nr 160/6, 160/5, 160/4 i 160/9, obręb Brzezie k. Sulechowa – wartość netto	275 000,00	20 000,00	255 000,00		
9b) projekt i budowa sieci kanalizacji sanitarnej do działek nr 160/6, 160/5, 160/4 i 160/9, obręb Brzezie k. Sulechowa – wartość brutto	338 250,00	24 600,00	313 650,00		
10a) projekt i budowa sieci kanalizacji sanitarnej w m. Krężoły, ul. Anyżowa i na działkach 482/4, 494/4, 495/5, 493/11, 489/4, 467/14, 491/2, 489 – wartość netto	220 000,00		120 000,00		
10b) projekt i budowa sieci kanalizacji sanitarnej w m. Krężoły, ul. Anyżowa i na działkach 482/4, 494/4, 495/5, 493/11, 489/4, 467/14, 491/2, 489 – wartość brutto	270 600,00		147 600,00		
11a) projekt i budowa sieci kanalizacji sanitarnej do działek w m. Brzezie k. Sulechowa na terenie działek nr 253/3, 94/31, 94/25 i 94/33 – wartość netto	65 000,00		65 000,00		
11b) projekt i budowa sieci kanalizacji sanitarnej do działek w m. Brzezie k. Sulechowa na terenie działek nr 253/3, 94/31, 94/25 i 94/33 – wartość brutto	79 950,00		79 950,00		
12a) projekt i budowa sieci kanalizacji sanitarnej w m. Krężoły, ul. Lawendowa – wartość netto	87 600,00		87 600,00		
12b) projekt i budowa sieci kanalizacji sanitarnej w m. Krężoły, ul. Lawendowa – wartość brutto	107 748,00		107 748,00		
13a) projekt i budowa sieci kanalizacji sanitarnej w m. Sulechów, ul. Krańcowa – wartość netto	855 000,00		15 000,00	840 000,00	
13b) projekt i budowa sieci kanalizacji sanitarnej w m. Sulechów, ul. Krańcowa – wartość brutto	1 051 650,00		18 450,00	1 033 200,00	

14a) projekt i budowa sieci kanalizacji sanitarnej w m. Sulechów, ul. Hermana – wartość netto	500 000,00		10 000,00	490 000,00	
14b) projekt i budowa sieci kanalizacji sanitarnej w m. Sulechów, ul. Hermana - wartość brutto	615 000,00		12 300,00	602 700,00	
15a) projekt i budowa sieci kanalizacji sanitarnej w m. Sulechów wzdłuż ul. Łochowskiej od ul. Rozwojowej – wartość netto	40 000,00		40 000,00		
15b) projekt i budowa sieci kanalizacji sanitarnej w m. Sulechów wzdłuż ul. Łochowskiej od ul. Rozwojowej - wartość brutto	49 200,00		49 200,00		
16a) projekt budowy sieci kanalizacji sanitarnej w m. Sulechów, ul. Piaskowa – wartość netto	15 000,00			15 000,00	
16b) projekt budowy sieci kanalizacji sanitarnej w m. Sulechów, ul. Piaskowa – wartość brutto	18 450,00			18 450,00	
17a) realizacja wniosków od osób fizycznych w zakresie budowy sieci kanalizacyjnej na terenie gminy lub zwrot kosztów wybudowanych sieci przez prywatnych inwestorów – wartość netto	280 000,00	16 135,00	70 298,00	13 017,00	81 983,00
17b) realizacja wniosków od osób fizycznych w zakresie budowy sieci kanalizacyjnej na terenie gminy lub zwrot kosztów wybudowanych sieci przez prywatnych inwestorów – wartość brutto	344 400,00	19 846,05	86 466,54	16 010,91	100 839,09
18a) projekt budowy kanalizacji sanitarnej w m. Kłępsk * – wartość netto	15 000,00				15 000,00
18b) projekt budowy kanalizacji sanitarnej w m. Kłępsk*-wartość brutto	18 450,00				18 450,00
19a) zakup i modernizacja oczyszczalni ścieków w m. Kije – wartość netto	150 000,00			150 000,00	
19b) zakup i modernizacja oczyszczalni ścieków w m. Kije – wartość brutto	184 500,00			184 500,00	
20a) projekt przebudowy rurociągu tłoczego fi 90 mm w m. Nowy Świat – wartość netto	8 500,00				8 500,00
20b) projekt przebudowy rurociągu tłoczego fi 90 mm w m. Nowy Świat –wartość brutto	10 455,00				10 455,00
21a) koncepcja modernizacji oczyszczalni ścieków w m. Nowy Świat – wartość netto	71 500,00				71 500,00
21b) koncepcja modernizacji oczyszczalni ścieków w m. Nowy Świat – wartość brutto	87 945,00				87 945,00

* z powodu braku możliwości określenia precyzyjnego terminu rozpoczęcia realizacji inwestycji ze względu na charakter prac projektowych (konieczność uregulowania praw związanych z własnością gruntu pod przepompownię ścieków) zakłada się rozpoczęcie prac niezwłocznie po uzyskaniu pozwolenia na budowę, wartość realizacji zadania będzie przedmiotem propozycji w nowym planie wieloletnim na okres II połowy 2021 roku (plan zostanie przedłożony do akceptacji Radzie Miejskiej w końcówce br.)

Tabela 3. Harmonogram realizacji wieloletniego planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociagowych i urzadzeń kanalizacyjnych - ogółem

Lp.	Wyszczególnienie	Łączne nakłady	Rok 2017	Rok 2018	Rok 2019	Rok 2020	Rok VI.2021
0	1	2	3	4	5	6	7
1	Nakłady inwestycyjne ogółem w złotych (wartość netto)	10 811 650,00	1 732 328,00	3 619 725,00	2 109 547,00	1 408 567,00	1 941 483,00
	Nakłady inwestycyjne ogółem w złotych (wartość brutto)	13 298 329,50	2 130 763,44	4 452 261,75	2 594 742,81	1 732 537,41	2 388 024,09
2	Źródła finansowania:						
	1a) środki własne – wartość netto	10 811 650,00	1 732 328,00	3 619 725,00	2 109 547,00	1 408 567,00	1 941 483,00
	1b) środki własne – podatek VAT, który zostanie przeznaczony na zapłatę zobowiązań brutto, a następnie odliczony – zwrócony Spółce zgodnie z przepisami ustawy o podatku od towarów i usług	2 486 679,50	398 435,44	832 536,75	485 195,81	323 970,41	446 541,09
	2) inne (kredyty pożyczki, dofinansowania)						
	3) inne (darowizny)						

§ 2. W pozostałej części uchwała nie ulega zmianie.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu przez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Sulechowie.

Przedkładam projekt uchwały
Rady Miejskiej w Sulechowie

Sulechów, dnia 25.10.2020.

ZASTĘPCA BURMISTRZA

Marcin Gorzny

Maciej Mania
Maciej Mania
adwokat

25-10-2020.



Gmina Sulechów
Plac Ratuszowy 6
66-100 Sulechów
NIP 927 10 00 442

tel. centrala: 68 385 11 00
faks: 68 385 46 86
e-mail: um@sulechow.pl
strona: www.sulechow.pl



Sulechów, dnia 5 listopada 2020 r.

Opinia

Zmiana Wieloletniego Planu Rozwoju i Modernizacji Urządzeń Wodociągowych i Urządzeń Kanalizacyjnych na lata 2017 – VI.2021 zgodna jest z ustaleniami zezwolenia wydanego Sulechowskiemu Przedsiębiorstwu Usług Komunalnych „SuPeKom” Sp. z o.o. ul. Poznańska 18, 66-100 Sulechów na prowadzenie zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków.


ZASTĘPCA BURMISTRZA
Marcin Górzny



Gmina Sulechów
Plac Ratuszowy 6
66-100 Sulechów
NIP 927 10 00 442

tel. centrala: 68 385 11 00
faks: 68 385 46 86
e-mail: um@sulechow.pl
strona: www.sulechow.pl



Sulechów, 2 listopada 2020 r.

OPINIA

Zmiana Wieloletniego Planu Rozwoju i Modernizacji urządzeń Wodociągowych i Urządzeń Kanalizacyjnych na lata 2017 – VI.2021 nie jest sprzeczna z kierunkami rozwoju Gminy, określonymi w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Sulechów, uchwalonym uchwałą nr 0007.189.2016, z dnia 16 lutego 2016 r. z późn. zm. oraz ustaleniami miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego.

z up. BURMISTRZA
Damian Stachowiak
Kierownik Wydziału Zagospodarowania
Przestrzennego i Obrotu Nieruchomościami